

PS 43/2024 Senter for psykisk helse, St. Olavs Hospital, detaljregulering til offentlig ettersyn

Bygningsrådets behandling i møte den 13.02.2024:

Vedtak:

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til detaljregulering av Senter for psykisk helse, St. Olavs Hospital ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Henning Larsen Arkitekter, datert 12.01.2024, i bestemmelser sist endret 19.01.2024 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 19.01.2024.

Følgende må endres før sluttbehandling

1. Det må sikres areal til tosidig fortau langs sørsiden av bygget o_O3 i Svein Jarls gate.
2. Sidefløyen o_O4 må tilpasses jugendvillamiljøet i større grad, og byggegrensen må følge byggelinjen til Eirik Jarls gate 8.
3. Bru mellom hovedbyggene kan maksimalt være to etasjer. Det kan vurderes å etablere to separate broer mellom hovedbyggene.
4. Rekkefølgekrav om oppstramming av krysset i Klostergata – Ragnhilds gate må sikres.
5. Det bør bygges parkeringsplasser under bakken til pasienter og pårørende.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

Behandling:

Elin Marie Andreassen (FrP) fremmet følgende alternative forslag:

Tredje avsnitt, "Følgende må endres...", strykes

Avsnittet som starter med "Følgende må endres før sluttbehandling", inkludert 4 underpunkter, strykes.

Vegard Fenes (SP) fremmet følgende alternative forslag på vegne av SP, FrP:

Alternativ tekst tredje avsnitt, første setning

Endres til: Følgende skal vurderes endret før sluttbehandling.

Berit Tiller (H) fremmet følgende tilleggsforslag på vegne av H, PP, SP, KrF:

Parkering

Nytt punkt 5. Det bør bygges parkeringsplasser under bakken til pasienter og pårørende.

Votering:

Andreassens alternative forslag falt med 2 (FrP, PP) mot 13 (4AP, 2H, 2SV, KrF, MDG, R, SP, V) stemmer.

Innstillinga vs Fenes forslag, ble innstillinga vedtatt med 8 (4AP, 2SV, MDG, R) mot 7 (SP, 2H, KrF, FrP, V, PP) stemmer.

Innstillinga pkt 1, 2 og 4 ble enstemmig vedtatt.

Tillers tilleggsforslag ble vedtatt med 10 (2H, 4AP, KrF, FrP, SP, PP) mot 5 (2SV, MDG, R, V) stemmer.