



## MØTEINNKALLING - Nr. 7/2022

Møtet gjelder	Rådet for byarkitektur
Møteinnkaller	Byarkitekten
Møte nr.	7 - 2022
Møtetidspunkt	30.08.2022, 12:00 - 15:00
Sted	Kjøpmannsgata 36, Møterom Tuba, 5.etg. Samme inngang som K.U.K. og Gubalari restaurant
Deltakere innkalt	Rådsmedlemmer: Torgeir Rønning, Robert Nielsen (vara), Steffen Wellinger, Fredrik Shetelig (vara), Michelle Wright, Svein Skibnes (vara), Lisbeth Haug, Jan Løvdal (vara), Ragnhild Snustad, Aurora Schønfeltd Larsen (vara),  Møteleder: Are Risto Øyasæter (Byarkitekt) Referent: Einar Bye Mette Bye (Byantikvar)
Meld forfall til:	einar.bye@trondheim.kommune.no / tlf: 46676670
Vedlegg:	Ingen vedlegg

### ER DU INHABIL ELLER FORHINDRET?

Hvis du er inhabil eller ikke kan møte (helt/delvis): - innkall din vara og gi beskjed til Byarkitekten ved enten:  
einar.bye@trondheim.kommune.no, tlf: 466 76 670 eller are-risto.oyaseter@trondheim.kommune.no



## 7.1. Godkjenning av agenda/referat

## 7.2 Nytt fra Byarkitekten

7.2.1 Nyhavna konkurranse

7.2.2 Byggeskikkprisen

7.2.3 Ny arkitekturstrategi

## 7.3 Sak til uttalelse:

### Del av Brøset med tilliggende veger, r20210042 - Mobilitetsløsninger

Etter at Rådet for byarkitektur fikk presentert mobilitetsløsninger for Brøset i rådsmøte 5 har saken blitt endelig behandlet i Bygningsrådet 14.06.22. Kommunedirektørens innstilling var at reguleringsplanen burde avvises med bakgrunn i at planforslaget ikke er i samsvar med mobilitetsløsninger beskrevet i vedtatt områdeplan. Bygningsrådet fulgte ikke Kommunedirektørens innstilling, men vedtok i stedet å sende tiltakshavers forslag ut på høring og offentlig ettersyn, med en del krav om endringer før sluttbehandling. Forslag til uttalelse fra Rådet må derfor revurderes i lys av dette.

Saksframlegg: [Kommunedirektørens forslag til vedtak](#)

Saksprotokoll: [Vedtak i Bygningsrådet](#)

Rapport: [Mobilitetsstrategi](#) (utarbeidet av Norconsult for Brøset Utvikling AS)

Andre møtedokumenter tilknyttet saken kan ses [her](#).

#### Sitat fra vedtak (utdrag):

*Bygningsrådet viser til at det er uenighet mellom kommunedirektøren og tiltakshaver når det gjelder mobilitetsløsninger. Kommunedirektøren påpeker at et felles parkeringshus, som vedtatt i områdeplanen, er nødvendig for å innfri planens klimaambisjoner. Tiltakshaver ønsker en løsning med mobilitetskjellere under bakken, som ikke er i tråd med områdeplanen. **Bygningsrådet ønsker at disse skal kobles sammen slik at all trafikk til og fra mobilitetskjellere skal gå via Tunga.** (Byarkitektens utheving)*

*Bygningsrådet legger til grunn at redusert bilbruk og bilhold er en sentral del av ambisjonen om å utvikle en klimanøytral bydel. Tiltakshaver har gjennom rapporten Mobilitetsløsninger for Brøset utredet alternative løsninger for redusert bilbruk og bilhold. Rapporten utreder effekten av ulike typer virkemidler som kan brukes for å oppnå dette. **Den helhetlige mobilitetsløsningen som er utarbeidet viser at ambisjonene i områdeplanen er mulig å nå med andre virkemidler - og et større spekter av virkemidler - enn ett, sentralt parkeringshus.** Planforslaget legger til rette for at alle funksjoner man trenger i hverdagen er tilgjengelig i området, uten unødvendig transportbruk. Det skal være enkelt å bevege seg uten tilgang på bil. Parkering løses med mobilitetskjellere under bakken, som skal ha flere funksjoner. Eksempelvis skal vareleveranser, sykkelparkering og plass for delebiler ha prioritet foran bilparkering. Det skal være lett å velge sykkel framfor bil, og det tilrettelegges for en lav parkeringsdekning. Gårdsrom skal være uten biltrafikk.*



# TRONDHEIM KOMMUNE

Høringsfristen for denne saken er 31.08.2022, altså dagen etter rådsmøtet.

Utkast til høringsuttalelse sendes rådsmedlemmer i forkant av møtet.

Vesentlige momenter for diskusjon kan være:

- Er prosjektet i tråd med ambisjonene?
- Hva er konsekvensen av at all kjøring legges under bakken? Hva betyr dette for det sosiale dagliglivet på gateplan? Møter mellom mennesker? Hvordan oppleves det å ankomme og bevege seg i et slikt underjordisk miljø?
- Folkehelse? Mosjon/bevegelse, dagslys og møter mellom folk. Opplevd trygghet.
- Trafikk i Brøsetvegen
- Er påstand om at man reduserer bilbruk med andre virkemidler holdbar?
- Nedkjøringsramper? *“6. Før sluttbehandling må trafiksikkerhet og antall innkjøringer/utkjøringer i en løsningen med en sammenhengende mobilitetskjeller utredes og vurderes.”*
- Klimaregnskap?
- Kan dette gjennomføres i praksis i et område som ikke er helt flatt? I møte med uforutsette konflikter kan man risikere å ende opp med en helt tradisjonell P-kjeller løsning.

Hva skal Rådet fokusere på? Hva kan vi oppnå?

## **Pause (13:15 - 13:30)**

### **7.4 Ny arkitekturstrategi for Trondheim**

Byarkitekten skal utarbeide en ny arkitekturstrategi for Trondheim. Dette er en naturlig utvikling i forbindelse med opprettelse av stillingen og rullering av KPA. Vi ønsker å bruke rådet i denne prosessen.

- Hvilke utfordringer og muligheter har Trondheim? Hvilke tema bør vi sette spesielt fokus på?
- Hva er hensikten med en arkitekturstrategi? Hva kan vi oppnå?
- Hvordan utforme en arkitekturstrategi slik at den er nyttig for flere brukergrupper?

### **7.5 Neste møte**

Neste møte blir erstattet av befaring i forbindelse med byggeskikkprisen 28.september, 12:00 - 16:00.

Egen innkalling med program kommer. Første rådsmøte etter dette er satt opp 25.oktober.

Møteinnkalling og informasjonsmateriale sendes ut senest tirsdag 18. oktober.

### **7.6 Eventuelt**