



Hvordan drive bygningsvern i byen?



Bakgrunn

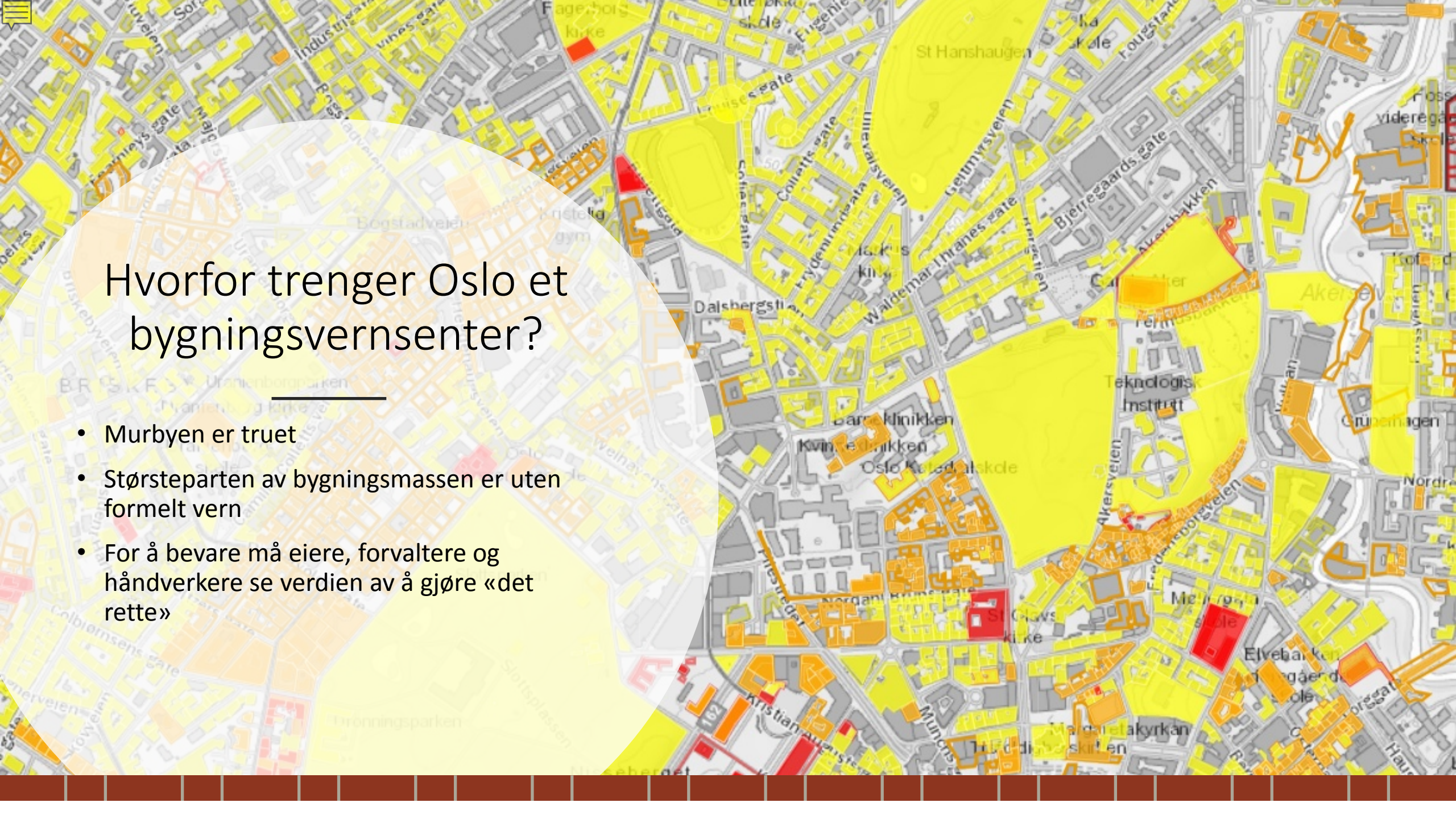
- En idé som har røtter tilbake til slutten av 1990-tallet
- Statlige midler bevilget i 2017
- Drevet av Fortidsminneforeningen frem til 2019
- Nå etablert som egen organisasjon
- Styret består av representanter fra Byantikvaren, Fortidsminneforeningen og byggebransjen.



Hva mener vi med Murbyen Oslo?

- Murbyen Kristiania – ca 1850-1900
- Murbyen – Tradisjonelt bygde murgårder ca 1850- ca 1930
- Murgårder i andre byer, for eksempel Trondheim, Stavanger, Bergen og Kristiansand





Hvorfor trenger Oslo et bygningsvernsenter?

- Murbyen er truet
- Størsteparten av bygningsmassen er uten formelt vern
- For å bevare må eiere, forvaltere og håndverkere se verdien av å gjøre «det rette»

Enkel og viktig oppussing før salg

Publisert 27. juli 2018

Inspirasjon

Oppussing

Selge Bolig

Vedlikehold

Du har bestemt deg for å flytte om ikke så altfor lenge. For at du skal få en så høy som mulig pris på boligen din, bør den fremstå så attraktiv som mulig. Oppussing av boligen ikke er helt strøken, hva bør du gjøre av oppussing før du legger ut boligen for salg? Her får du gode tips til oppussing før salg.

Du har håndverkerne
som bygger landet!

STEINAR ENGBRETTSEN
Østlandet Keramiske AS
- femstjerners murer i Oslo



Selge bolig? Dette er oppussingen som lønner seg

Og dette bør du la være.



(Illustrasjonsfoto: Dag Solberg)

– De useriøse har overtatt rehabmarkedet

Arbeidsforbundet og BNL ber på nytt om å få en registreringsordning for arbeider på egen bolig for å bekjempe arbeidslivskriminalitet.

Christopher Kunøe

28. februar 2017





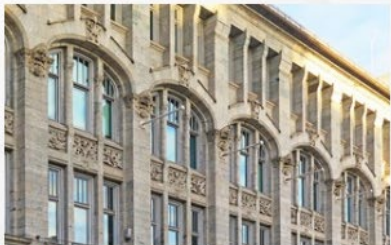


Hvorfor tar folk kontakt?

- Usikkerhet – hvor skal vi starte?
- Gratis
- Nøytral
- Tips til håndverkere og materialer
- Konkrete problemstillinger



SLIK GJØR DU - EN HÅNDBOK FOR EIERE AV GAMLE MURGÅRDER



Vinduer

Vinduene er murgårdens øyne og de må tas godt vare på. I denne veilederen finner du ut hvordan!



Kjellere i eldre murgårder

Det vil alltid komme fuktighet inn i 1800-tallsgårdenes kjellere. Det viktige er å begrense tilfange



Energieffektivisering i murgårder

Ved energisparetiltak av en murgård møter man på andre utfordringer enn for småhus. Ofte er prosjekt



Drenering

Drenering kan være et godt tiltak dersom murgården har fukt på innsiden av grunnmuren, men feil utfø



Trapperom og portrom

Skal dere pusse opp eller tilbakeføre trapperom eller portrom? Opprinnelig var fellesarealene i Oslo



Dører og porter

Frem til rundt 1960 ble dører og porter produsert for hånd og det ble som oftest brukt materialer av



Trenger du hjelp?
Eiere av gamle murgårder får gratis befaring og rådgiving



Arkitektur og historie



Slik gjør du - vedlikehold av murgård



Hva skjer



Om oss



AKTUELL ARTIKKEL

MURBYEN OSLO

Oslo er den eneste byen i Norge som hele tiden har vært murby - siden den ble anlagt i 1624 under navnet Christiania for snart 400 år siden. Under denne perioden var rentrehus forbudt innenfor bygrensen



MURBYEN OSLO PÅ INSTAGRAM



MURBYEN OSLO

Murbyvandring på Majorstua

Tid: 4. september kl 17.30-19.30.

Oppmøtested: Valkyrie plass.

Bli kjent med Murbyen Oslo! Vi skal til Majorstua sammen med Morten Stige, avdelingsleder hos Byantikvaren i Oslo, og Ulf Teigen, arkitekt og murmester. NB. Ingen påmelding.

Søknadsverksted

Tid: 27. september kl 17.00-19.00. Sted: Potetkjelleren på Vøienvolden gård, Maridalsveien 120.

Gunhild Ryen (Kulturminnefondet), André Korsaksel (Byantikvaren i Oslo) og Mathilde Sprovin (Kulturminner for Alle) kommer for å fortelle om hvilke muligheter som finnes for å få økonomisk støtte til oppgradering av eldre murgårder.

Bærekraftig oppussing og ENØK i gamle murgårder

Tid: 9. oktober kl 17.00-19.00. Sted: ByKuben, Myntgata 2.

Marte Boro (Riksantikvaren) og energirådgiver Bjørge Kristoffersen (Energibyg) forteller om hvorfor det er miljøvennlig å ta godt vare på murgårdene, og ikke minst, hvordan eiere kan gå frem for å spare miljøet og de kulturhistoriske verdiene.

Murgårdsfasader - Fargevalg og materialbruk

Tid: 18. oktober kl. 17.00-19.00. Sted: Potetkjelleren, Vøienvolden gård, Maridalsveien 120 Truls Aslaksby (tidl. førsteantikvar hos Byantikvaren i Oslo) og Øyvind Buset (murmester og fagkonsulent i Norske Murmesteres Landsforening) forteller om opprinnelige materialer og farger på murgårdene og hvordan murgårdene best kan istandsettes i dag.

Praktisk seminar om brannsikring av bygårder i mur

Tid: 1. november kl. 17-19. Sted: Bygdøy allé 63.

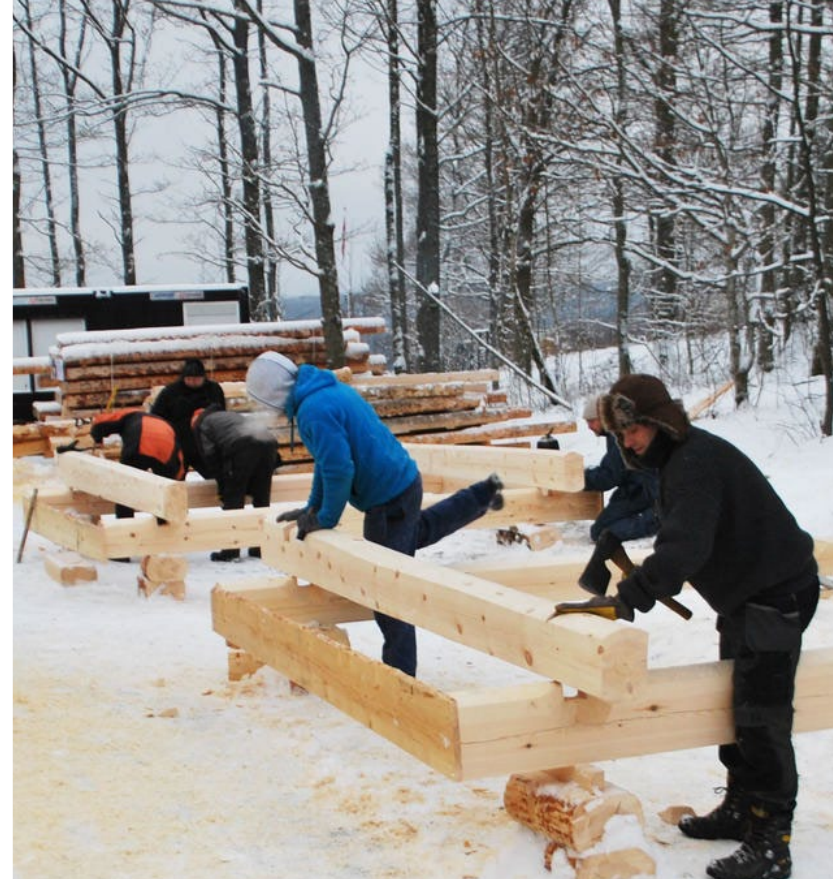
Bygningsingeniør André Korsaksel (Byantikvaren i Oslo) og branninspektør Jarle Ranbø (Brann- og redningsetaten) viser hvordan man kan kombinere bevaring og brannvern i eldre murgårder.

Murbyen Oslo er et bygningsvernssenter for Oslos gamle murgårdsbebyggelse (ca. 1850-1930) og drives av Fortidsminneforeningen. Alle arrangementer er gratis. Begrensede plasser.

PÅMELDING: post@murbyenoslo.no

<https://www.murbyenoslo.no/>

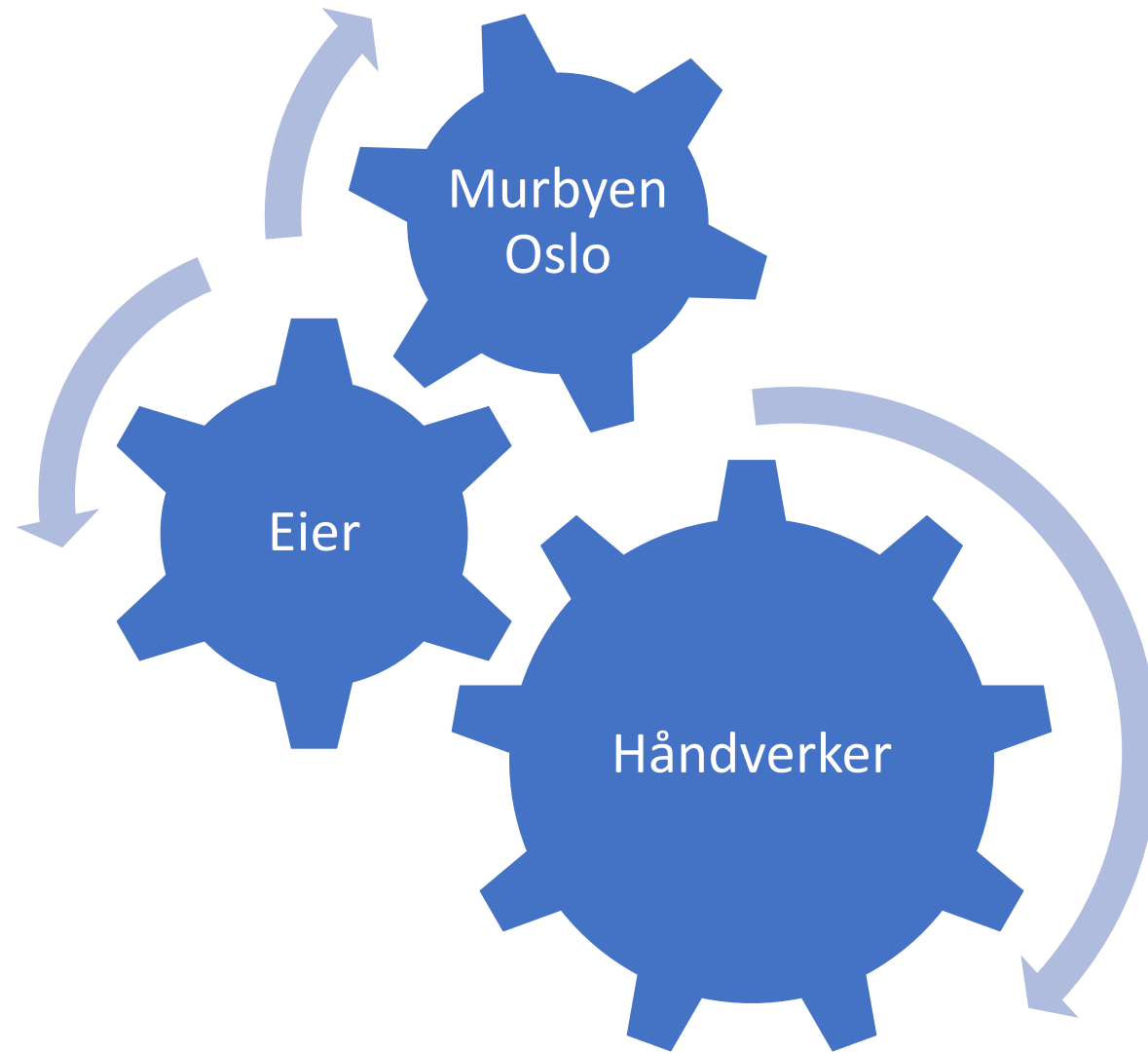
<https://www.facebook.com/MurbyenOslo/>



Hvem er Murbyens tradisjonshåndverker?



Metodikk





BYGNINGSBEVARING
RAADVAD

Center for Bygningsbevaring
Raadvad 40, 2800 Kgs. Lyngby

Om Center for Bygningsbevaring

Job hos os

Medarbejdere

Søg

Kontakt

Forside

Rådgivning

Bygningssyn

Staten referencer

Kommuner referencer

Bygherrer referencer

Restaureringsprojekter referencer

Bæredygtighed og verdensmål

Konkurrencer

Kurser for fagfolk

Netværk for Bindingsværk

Center for Bygningsbevaring tilbyder uvildig teknisk rådgivning om vedligeholdelse og istandsættelse af ældre bygninger.

Vi rådgiver både statslige- og kommunale myndigheder, andre rådgivere, håndværkere og private husejere.

Center for Bygningsbevarings ydelser retter sig både mod fredede og bevaringsværdige bygninger samt almindelige by- og landhuse.

Nyhedsbrev

Få direkte besked når der er kurser og andet nyt fra Center for Bygningsbevaring.

Tilmeld dig vores nyhedsbrev her

Veien videre – et permanent murbysenter





MURBYEN
OSLO

www.murbyenoslo.no

www.murbyenoslo.no/instagram

www.facebook.com/MurbyenOslo