

## INNKALLING - MØTE Nr. 2 / 2026

Møtet gjelder	Rådet for byarkitektur
Møteinnkaller	Byarkitekten
Møte nr.	2 - 2026
Møtetidspunkt	25.03.2026, 12:30–15:30
Sted	<b>Kjøpmannsgata 36, Møterom Tuba (5.etasje)</b>
Deltakere:  Håndverkerforeningen NTNU, AB-fakultetet Næringsforeningen NLA TAF	Møteleder: Nadja Sahbegovic (byarkitekt) Referent: Grete Hennissen Mette Bye (byantikvar)  Rådsmedlemmer: Torgeir Rønning, Olav Sneve (vara) Steffen Wellinger, Fredrik Shetelig (vara) Line Snøfugl Storvik Trond Heggem, Vigdis Steinarsdottir Rishaug (vara) Ragnhild Snustad, Olivier Herail (vara)  Gjester: Lucas Scheffer, Byarkitekten Esther Balvers og Johanna Marie Lien, Byplankontoret Aksel Borgen, NTNU
Meld forfall til:	grete.hennissen@trondheim.kommune.no / tlf: 952 88 271
Vedlegg:	<ol style="list-style-type: none"><li>1. <a href="#">Presentasjon om formingsveileder fra Byarkitekten</a></li><li>2. <a href="#">Presentasjon om kommunedelplan næring fra Byplankontoret</a></li></ol>
Habilitet:	

Hvis du er inhabil, har saker til eventuelt, eller må melde forfall, gi beskjed til rådets sekretær:  
grete.hennissen@trondheim.kommune.no, tlf: 952 88 271

## 1.1 Godkjenning av agenda

## 1.2 Nytt fra Byarkitekten

- Bestilling: Evaluering av rammevilkår for arkitekttjenester. Hatt møte hos TAF, internt i TK og med Oslobygg. Koblet oss på Smelteverksprosjektet.
- Bestilling: Formingsveileder. Intern forankring med byplan og byggesak
- Bestilling: Arrangere Åpne hus Trondheim under Kulturnatt i august. Ideell forening stiftet 3. mars 2026 på Arkitektenes hus
- Fortsetter dialog med blant andre utbyggerne av Nyhavna, Lade arena, NTNU musikk, Falkenborgvegen 33 og ukentlige innspill i internt samråd
- Arkitekturstrategien: Formidlet til Asker kommune
- Med i NALs arbeidsgruppe om tittelbeskyttelse for arkitekter
- Ny spaltist i Kommunal Rapport 2026 - første kronikk publisert
- Nadja og Lucas deltok i panelsamtaler under Trondheim calling
- Vikar for prosjektleder snart på plass for FutureBuilt

## 1.3 Formingsveileder

Status: Under utarbeiding

Byarkitekten har fått en bestilling fra byråd for byutvikling om å lage en mal for en formingsveileder som kan brukes på reguleringsplaner i Trondheim kommune. En formingsveileder kan forankres i bestemmelsene og dermed sikre både kvalitet, fleksibilitet og et detaljnivå som bestemmelsene ikke klarer eller er ment å ivareta. Byråden mener det bør være en enkel og avgrenset mal, og at den bør utarbeides i samarbeid med byplan, byggesak og et par utbyggere som får si sin mening. Første utkast av malen skal etter planen sendes til byråden før fristen 1. mai.

Samme sted som man finner malen bør det også være eksempler på formingsveiledere tilgjengelig. Det er viktig for byråden at oppgaven med å lage en mal løses smidig og enkelt. Veilederen skal ikke være noe krav, men en mulighet.

Lucas Scheffer fra Byarkitekten presenterer skisse til mal, og rådet bes om å komme med innspill til denne skissen.

**Pause til 13.45**

## **1.4 Kommundelplan for næring: Arealstrategi for næringsutvikling**

Status: Forslag til planprogram og oppstartssak til byråd for byutvikling

Byplankontoret har fått en bestilling på å lage en kommunedelplan for næring, kalt Arealstrategi for næringsutvikling i Trondheim. Utforming av næringsareal og hvordan næring kan bidra til god byutvikling i ulike deler av byen foreslås blant annet å bli tatt opp som tema i arbeidet. Byplankontoret er godt i gang med å lage et forslag til planprogram og oppstartssak til byråd for byutvikling. Esther Balvers og Johanna Marie Lien fra Byplankontoret vil informere om arbeidet og de ønsker å få tilbakemeldinger om forventninger til prosjektet og rådets medvirkning, og kobling til arkitekturstrategien.

Line Snøfugl Storvik spiller opp til diskusjon i Rådet for byarkitektur med en introduksjon om hva som bør rådet bør bidra til bevissthet og gode diskusjoner rundt, mens Aksel Borgen bidrar med en introduksjon med konkrete eksempler på industriutvikling i by som er relevante for Trondheim.

## **1.5 Kronikk om Nyhavna**

Status: Idé sendt på epost fra Ragnhild og Steffen

Vi (Ragnhild og Steffen) har tenkt litt på den offentlige samtalen rundt Nyhavna. Hadde det vært en idé om at vi i rådet skriver et innlegg som diskuterer de forskjellige planene i sammenheng med en (delvis manglende) vurdering av helheten. Det kan virke som om det man diskuterer nå er konkret arkitektur ut fra Cobes illustrasjoner, men at man glemmer helheten som Kvalitetsprogrammet prøvde å etablere.

Vi kan ta utgangspunkt i vår uttalelse og trekker inn helheten.

Hva tenker dere ? Fristen er 7.4.

## **1.6 Neste møte**

Neste møte er 29. april 2026.

## **1.7 Eventuelt**