

**REFERAT - MØTE Nr. 1 / 2026**

Møtet gjelder	Rådet for byarkitektur
Møteinnkaller	Byarkitekten
Møte nr.	1 - 2026
Møtetidspunkt	28.01.2026, 12:30–15:30
Sted	Kjøpmannsgata 36, Møterom Tuba (5.etasje)
Deltakere: NTNU, AB-fakultetet Næringsforeningen NLA TAF	Møteleder: Nadja Sahbegovic (byarkitekt) Referent: Grete Hennissen Mette Bye (byantikvar) Rådsmedlemmer: Steffen Wellinger Line Snøfugl Storvik Astrid Kjølén (vara for Trond Heggem) Ragnhild Snustad Forfall: Torgeir Rønning Trond Heggem Lucas Scheffer
Meld forfall til:	grete.hennissen@trondheim.kommune.no / tlf: 952 88 271
Vedlegg:	
Habilitet:	

Hvis du er inhabil, har saker til eventuelt, eller må melde forfall, gi beskjed til rådets sekretær:
grete.hennissen@trondheim.kommune.no, tlf: 952 88 271

1.1 Godkjenning av agenda

1.2 Nytt fra Byarkitekten

Byarkitekten orienterte om status og pågående arbeid:

- Nyhetsbrev for 2025 er sendt ut.
- En formingsveileder er bestilt fra byutviklingsbyråd.
- En evaluering av rammeavtale for arkitektttjenester er bestilt fra byutviklingsbyråd.
- Løpende dialogarbeid fortsetter med blant annet Lade arena, NTNU musikk, Falkenborgvegen 33 og trapp opp fra Abels gate.
- Arbeid med Arkitekturstrategien: Besøk hos eiendomsutviklere fortsetter.
- Byarkitekten skal delta i panelsamtaler under Trondheim Calling
- Vi planlegger «Åpne hus Trondheim» under Kulturnatt i august.
- Byarkitekten skal være spaltist i Kommunal Rapport i 2026.

1.3 Årshjul for Byarkitekten

Nadja presenterte Byarkitektens årshjul og strategisk viktige saker for året:

- Arkitekturstrategien: Videre intern forankring og besøk hos bransjen, inkludert arkitektkontorene
- Rådet: Møte organisasjonene og skrive politisk sak om rådets virke.
- Arrangement: Byggeskikkpris, seminar og presentasjon av forbildeprosjekt fra FutureBuilt.
- Viktige byutviklingssaker/tema: Større utviklingsområder: Nyhavna (Transittkaia, Maskinistgata og Maskinsistgata 2), områdeplaner for Tempe og Sluppen, NTNU campussamling, hovedgatene og Byggesone 1 og 2.

Rådet så i fellesskap på innspill til aktuelle saker fra Byplankontoret og Byggesakskontoret.

1.4 Årshjul Rådet for byarkitektur

Runde rundt bordet

Rådet ga tilbakemelding på Byarkitektens og rådets arbeid i 2025, diskuterte temaer og rammer for rådets arbeid i 2026, med innspill fra medlemsorganisasjonene.

Håndverkerforeningen i Trondheim

Daglig leder Ranka Erić Kvarving meldte per e-post at de ikke har særskilte byarkitektur-spesifikke temaer for 2026, men fokuserer på rammebetingelser og

rekruttering til håndverksfagene. Dette sees som grunnlag for kvalitet og gjennomførbarhet i byggeprosjekter.

Næringsforeningen i Trondheimsregionen (Line Snøfugl Storvik)

- Næringsforeningen har generelt fokus på verdiskaping og attraktivitet for arbeidskraft.
- Opptatt av viktigheten av flerbruk av arealer og infrastruktur (sivilt/forsvar/beredskap), særlig knyttet til Nyhavna og havnearealer.
- Ønsker mer effektive planprosesser.
- Arkitekturstrategien må bli relevant i områdeutvikling.
- Spilte inn *Strategi for næringarealutvikling* som en aktuell sak.

NTNU (Steffen Wellinger)

- Tilbakemelding på Rådets arbeid: Rådet bør unngå saksbehandling av enkeltprosjekter og heller jobbe strategisk og prinsipielt.
- Sette agenda for året: Foreslo å sette en agenda for året med temaer som kan oppsummeres i etterkant.
- NTNU er opptatt av og har følgende forslag til temaer for året: «Hva hvis naturen kommer først?», tilpasning og estetikk i tett by, typologier (for eksempel lameller), og en diskusjon om områdestrategier versus detaljregulering.

NLA (Astrid Kjølén)

- Tilbakemelding på Byarkitektens og rådet arbeid: Støtter dialogbaserte møter med utbyggere. Synes at saker tatt opp i rådet har vært spennende og viktige.
- Påpekte utfordringen med sektorisert planlegging, i for eksempel SVV og Statsbygg, og behovet for at Trondheim kommune tar et samordningsansvar for helheten.
- Forslag til tema: Balansen mellom naturmangfold/klimatilpasning og menneskers bruk av byrom, den komplekse og mangfoldige byen.
- Liten aktivitet i NLA Trøndelag.

TAF (Ragnhild Snustad)

- Tilbakemelding på Rådets arbeid: Opplever at rådet gjør saksbehandling, særlig i høst.
- Etterlyste en evaluering av Rådet for byarkitektur og Byarkitekten, og hva man har oppnådd.
- Berømmet Byarkitektens arbeid med «bestillermakt» og nye rammeavtaler for å sikre mangfold i leverandører.
- TAF er opptatt av arkitektens rammebetingelser, spesielt for nyutdannede i et vanskelig marked.

1.5 Evaluering av seminarene i 2025 og tema for neste seminar

Rådet evaluerte de to seminarene i 2025. Både temamøtet om gata og seminaret om lokale sentrum fungerte bra. Bra at utbyggerne møtte opp, etterlyser politisk ledelse. Bra med lokale sentrum-seminar samtidig som utdeling av byggeskikkprisen. Mobilitetsseminaret var strategisk viktig, og vi fikk til en god dialog. Viktig at rådet møter politisk nivå, og at rådet er en ressurs for politikerne. Første seminaret i fjor om gata fungerte veldig fint på den måten, ved at byråden var tilstede. Seminaret som faglig fordypning.

Rådet diskuterte tema for neste seminar: Muligheten for å koble rådsmøtene tettere til overordnede temaer og dialogmøter, særlig ble nabolag og lokale sentrum løftet opp som aktuelle tema. Andre tema som ble nevnt for mulig oppfølging var museumssaken (Leüthenhaven), områdeplan for Tempe, Haakon VII's gate på Lade, og samferdselsplanen.

Foreløpig møteplan for rådet

- Møte 1 januar: Årshjul
- Møte 2 februar: Formingsveileder og Strategi for næringsarealutvikling
- Møte 3 mars: Åpent dialogmøte. Tema: Nabolag/lokale sentrum
- Møte 4 april: Tema:
- Møte 5 mai: Nominerte prosjekter til byggeskikkprisen
- Sommerferie
- Møte 6 august: Befaring byggeskikkpris og jurymøte
- Møte 7 september: Planlegge seminar. Tema:
- Møte 8 oktober: Tema:
- Møte 9 november: Åpent seminar og utdeling byggeskikkpris
- Møte 10 desember: Tema:

1.6 Neste møte

Neste møte er 25. februar 2026.

1.7 Eventuelt