



Regnskap 2025

Del 1. Drifts-, investerings- og
balanseregnskap med tilhørende noter

Del 2. Konsolidert regnskap med noter



Innhold

Innledning	4
Del 1 - Regnskap 2025	
Trondheim kommune	6
1. Bevilgningsoversikter drift	7
2. Bevilgningsoversikter investering	9
3. Økonomisk oversikt etter art, drift	11
4. Balanseregnskapet	13
5. Bevilgningsoversikt drift, til fordeling	15
6. Bevilgningsoversikt investering, til fordeling	16
7. Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner	17
Noter til regnskapet	19
Note 0.1 - Regnskapsprinsipper	19
Note 0.2 - Vesentlige poster i regnskapet	22
Note 1 - Endring i arbeidskapital	24
Note 2 - Kapitalkonto	25
Note 3 - Endringer i regnskapsprinsipper, regnskapsestimater og korrigering av tidligere års feil	26
Note 4 - Varige driftsmidler	26
Note 5 - Aksjer og andeler	28
Note 6 - Utlån	30
Note 7 - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	31
Note 8 - Renter - sikring	31
Note 9 - Langsiktig gjeld	32
Note 10 - Avdrag på lån	33
Note 11 - Pensjoner	34
Note 12 - Garantiansvar	37
Note 13 - Avsetninger og bruk av avsetninger	43
Note 14 - Selvkost	44
Note 15 - Salg av finansielle anleggsmidler	46
Note 16 - Ytelse til ledende personer	47
Note 17 - Godtgjøring til revisor	48
Note 18 - Vesentlige overføringer mottatt til finansiering av investeringer	48
Note 19 - Usikre forpliktelser, betingede eiendeler og hendelser etter balansedagen	49
Note 20 - Andre vesentlige forhold	49
Note 21 - Trondheim kommunes kraftfond (TKK)	50
Note 22 - Andre vesentlige forpliktelser	53
Note 23 - Interkommunalt samarbeid der Trondheim er vertskommune	54
Note 24 - Interkommunale selskaper	56
Del 2 -	
Konsolidert årsregnskap - Trondheim kommune	58
1. Økonomisk oversikt etter art, drift	59

2. Bevilgningsoversikt investering	61
3. Balanseregnskapet	63
4. Noter til regnskapet	65
Note 0.1 Formål	65
Note 0.2 Regnskapsprinsipper for konsolidert regnskap	65
Note 0.3 Enheter som er med i konsolidert regnskap	66
Note 1 - Endring i arbeidskapital	67
Note 2 - Varige driftsmidler	67
Note 3 - Aksjer og andeler	69
Note 4 - Pensjoner	71
Note 5 - Avsetninger og bruk av avsetninger	73
Del 3 -	
Revisors beretning for 2025	73
Uavhengig revisors beretning for 2025	75
Uttalelse om årsregnskapet	75
Uttalelse om øvrige lovmessige krav	77

Innledning

Om regnskapsavleggelsen

Årsoppgjørsdokumentene

Årsoppgjørsdokumentene for Trondheim kommune består av 3 deler:

Årsregnskapet (dette dokumentet)

Dokumentet inneholder drifts-, investerings- og balanseregnskap og noter i henhold til god kommunal regnskapsskikk. I henhold til kommuneloven skal det avlegges et konsolidert regnskap, som viser den samlede økonomiske virksomheten og ressursbruken i kommunen og de to kommunale foretakene Stavne Arbeid Trondheim KF og Stavne Inkludering Trondheim KF.

Trondheim kommune legger også inn revisjonsberetningen som en del av dokumentet når denne er mottatt fra revisor.

Årsberetningen

Dokumentet inneholder byråd for finans sin redegjørelse for kommunens økonomiske utvikling og status, spesielt om de forhold som påvirker kommunens regnskapsresultat og finansielle stilling. Dokumentet inneholder også en rapportering på måloppnåelse og status for viktige tiltak i tjenesteområdene.

Årsberetning for finansområdet iht. kommunens finansreglement

Dokumentet omhandler en rapportering om utviklingen gjennom året og status ved utgangen av året vedrørende kommunens finansielle aktiva og passiva.

Der det er nødvendig er det gitt henvisninger mellom de enkelte dokumentene for utfyllende opplysninger. Disse dokumentene, sammen med årsoppgjørssaken som legges fram for bystyret, er de offisielle årsoppgjørsdokumentene for Trondheim kommune.

Om behandlingen av årsregnskapet og årsberetningen

Trondheim kommune avlegger årsregnskap etter kommuneloven § 14-6 og bestemmelser i forskrift om forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for kommuner. Det følger av samme bestemmelse at årsregnskapet skal være avlagt innen 22. februar i året etter regnskapsåret.

Regnskapet for 2025 avlegges 22.02.2026.

Terskelen for å gjøre endringer i regnskapet etter at det er avlagt er høy. Unntaket er interne ompostinger for å få frem korrekte data til KOSTRA som ikke påvirker tallene i det fremlagte offisielle regnskapet for Trondheim kommune.

Årsrapporten skal avgis innen 31.03.2026.

Revisjonsberetningen fra Trondheim kommunerevisjon skal foreligge innen 15.04.2026.

Årsregnskapet og årsberetningen skal vedtas av kommunestyret senest 6 måneder etter regnskapsårets slutt, dvs. innen 30.06.2026. Før behandling i kommunestyret skal årsregnskapet behandles i kontrollkomiteen.

Rapportering av regnskap til KOSTRA

Bevilgningsregnskapet (drifts- og investeringsregnskapet), balanseregnskapet og konsolidert regnskap skal rapporteres elektronisk til Statistisk sentralbyrå innen 22.02.2026. Innsending blir foretatt 22.02.2026. I forhold til KOSTRA, kan rapporterte data korrigeres fram til 15.04.2026 som er siste frist for innsending.

Rapportering av regnskap til Oslo Børs

Fordi Trondheim kommune har obligasjonslån har kommunen også rapporteringsplikt til Oslo Børs. Kommunen vil foreta finansiell rapportering til Oslo Børs innen fristen 30.06.2026.

Merknader til regnskapsavleggelsen for 2025

Når det gjelder materielle forhold og hendelser for øvrig av betydning for regnskapet 2025, vises det til note 0.2 – Vesentlige transaksjoner.

Trondheim 22.02.2026



Kjetil Reinskou

Byrådsleder



Lars Magnussen

Byråd for finans

Del 1 - Regnskap 2025

Trondheim kommune

1. Bevilgningsoversikter drift

Tall i millioner kroner	Note	Regnskap 2025	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig budsjett 2025	Regnskap 2024
Generelle driftsinntekter					
Rammetilskudd		-5 925	-5 863	-5 558	-5 253
Inntekts- og formuesskatt		-9 103	-9 087	-9 229	-8 356
Eiendomsskatt		-917	-912	-912	-924
Andre generelle driftsinntekter		-874	-785	-785	-866
Sum generelle driftsinntekter		-16 819	-16 647	-16 484	-15 399
Netto driftsutgifter					
Sum bevilgninger drift, netto		14 632	15 251	15 030	13 924
Avskrivninger	4	1 309	1 309	0	1 155
Sum netto driftsutgifter		15 942	16 560	15 030	15 079
Brutto driftsresultat		-877	-87	-1 454	-320
Finansinntekter/Finansutgifter					
Renteinntekter		-594	-564	-569	-578
Utbytter		-30	-28	-44	-36
Gvinster og tap på finansielle omløpsmidler		-308	-127	-127	-326
Renteutgifter		1 036	999	988	1 000
Avdrag på lån	10	825	820	813	757
Netto finansutgifter		930	1 100	1 061	817
Motpost avskrivninger	4	-1 309	-1 309	0	-1 155
Netto driftsresultat		-1 257	-296	-393	-658

Disponering eller dekning av netto driftsresultat

Overføring til investering		140	140	100	127
Avsetninger til bundne driftsfond	13	271	7	7	199
Bruk av bundne driftsfond	13	-221	-86	-86	-188
Avsetninger til disposisjonsfond	13	1 067	485	422	714
Bruk av disposisjonsfond	13	0	-250	-51	-194
Dekning av tidligere års merforbruk		0	0	0	0

Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat

1 257	296	393	658
--------------	------------	------------	------------

Fremført til inndecking i senere år (merforbruk).

0	0	0	0
----------	----------	----------	----------

2. Bevilgningsoversikter investering

Tall i millioner kroner	Regnskap Note	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig budsjett 2025	Regnskap 2024
Investeringsutgifter				
Investeringer i varige driftsmidler		2 048	2 574	2 771
Tilskudd til andres investeringer		106	96	88
Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	5	109	109	74
Utlån av egne midler		0	0	0
Avdrag på lån		0	0	0
Sum investeringsutgifter		2 263	2 779	2 933
Investeringsinntekter				
Kompensasjon for merverdiavgift		-210	-250	-322
Tilskudd fra andre	18	-437	-353	-480
Salg av varige driftsmidler		-265	-181	-136
Salg av finansielle anleggsmidler		0	0	0
Utdeling fra selskaper		0	0	0
Mottatte avdrag på utlån av egne midler		0	0	0
Bruk av lån		-1 180	-1 823	-1 848
Sum investeringsinntekter		-2 093	-2 608	-2 787
Videreutlån				
Videreutlån		717	800	736
Bruk av lån til videreutlån		-700	-700	-650
Avdrag på lån til videreutlån		83	87	80
Mottatte avdrag på videreutlån		-245	-187	-207
Netto utgifter videreutlån		-144	0	-41

Overføring fra drift og netto avsetninger

Overføring fra drift		-140	-140	-100	-127
Avsetninger til bundne investeringsfond	13	174	110	110	138
Bruk av bundne investeringsfond	13	-59	-142	-110	-98
Avsetninger til ubundet investeringsfond	13	0	0	0	0
Bruk av ubundet investeringsfond	13	0	0	0	-18
Dekning av tidligere års udekket beløp		0	0	0	0
Sum overføring fra drift og netto avsetninger		-25	-171	-100	-105

Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp)

0	0	0	0
----------	----------	----------	----------

Overføring til fordeling (§5-5, andre ledd)

Inntekter til fordeling		0	0	0	0
Utgifter til fordeling		2 263	2 779	3 124	2 933
Sum til fordeling (netto)		2 263	2 779	3 124	2 933

3. Økonomisk oversikt etter art, drift

Tall i millioner kroner	Note	Regnskap 2025	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig budsjett 2025	Regnskap 2024
Driftsinntekter					
Rammetilskudd		-5 925	-5 863	-5 558	-5 253
Inntekts- og formuesskatt		-9 103	-9 087	-9 229	-8 356
Eiendomsskatt		-917	-912	-912	-924
Andre skatteinntekter		-1	0	0	-1
Andre overføringer og tilskudd fra staten		-873	-785	-785	-866
Overføringer og tilskudd fra andre		-2 310	-1 782	-1 841	-2 231
Brukerbetalinger		-653	-614	-653	-691
Salgs- og leieinntekter		-2 226	-2 123	-2 107	-2 110
Sum driftsinntekter		-22 008	-21 166	-21 086	-20 431
Driftsutgifter					
Lønnsutgifter		9 673	9 911	9 844	9 358
Sosiale utgifter	11	2 642	2 553	2 481	2 460
Kjøp av varer og tjenester		6 013	5 827	6 021	5 686
Overføringer og tilskudd til andre		1 494	1 479	1 286	1 451
Avskrivninger	4	1 309	1 309	0	1 155
Sum driftsutgifter		21 131	21 079	19 632	20 110
Brutto driftsresultat		-877	-87	-1 454	-320

Finansinntekter og finansutgifter

Renteinntekter		-594	-564	-569	-578
Utbytter		-30	-28	-44	-36
Gvinster og tap på finansielle omløpsmidler		-308	-127	-127	-326
Renteutgifter		1 036	999	988	1 000
Avdrag på lån		825	820	813	757
Netto finansutgifter		930	1 100	1 061	817
Motpost avskrivninger	4	-1 309	-1 309	0	-1 155
Netto driftsresultat		-1 257	-296	-393	-658

Disponering eller dekning av netto driftsresultat:

Overføring til investering		140	140	100	127
Avsetninger til bundne driftsfond	13	271	7	7	199
Bruk av bundne driftsfond	13	-221	-86	-86	-188
Avsetninger til disposisjonsfond	13	1 067	485	422	714
Bruk av disposisjonsfond	13	0	-250	-51	-194
Dekning av tidligere års merforbruk		0	0	0	0
Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat		1 257	296	393	658

Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)

		0	0	0	0
--	--	---	---	---	---

4. Balanseregnskapet

Tall i millioner kroner

EIENDELER	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Faste eiendommer og anlegg	4	35 497	34 493
Utstyr, maskiner og transportmidler	4	1 735	1 900
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler (eiendeler)	5, 21	2 454	2 343
Obligasjoner (eiendeler)		0	0
Utlån	6	4 460	3 986
Immaterielle eiendeler		0	0
Pensjonsmidler	11	24 496	21 401
Sum anleggsmidler		68 642	64 123
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		1 910	1 832
Finansielle omløpsmidler			
Aksjer og andeler (omløpsmidler)	7, 21	3 072	2 030
Obligasjoner (omløpsmidler)		5 565	5 470
Sertifikater		0	0
Derivater (omløpsmidler)		0	0
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		472	382
Andre kortsiktige fordringer		862	799
Premieavvik (kortsiktige fordringer)	11	2 757	2 567
Sum omløpsmidler		14 638	13 079
Sum eiendeler		83 280	77 202

EGENKAPITAL OG GJELD			
	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
Egenkapital			
Egenkapital drift			
Disposisjonsfond	13	-4 569	-3 503
Bundne driftsfond	13	-476	-426
Merforbruk i driftsregnskapet		0	0
Egenkapital investering			
Ubundet investeringsfond	13	-6 005	-6 005
Bundne investeringsfond	13	-334	-219
Udekket beløp i investeringsregnskapet		0	0
Annen egenkapital			
Kapitalkonto	2	-20 699	-18 692
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift	3	211	211
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering		0	0
Sum egenkapital		-31 873	-28 634
Langsiktig gjeld			
Lån			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	-17 533	-15 938
Obligasjonslån	9	-5 500	-6 300
Sertifikatlån	9	-2 037	-1 541
Pensjonsforpliktelse	11	-23 501	-21 961
Sum langsiktig gjeld		-48 572	-45 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-802	-885
Likviditetslån		0	0
Derivater (kortsiktig gjeld)		0	0
Annen kortsiktig gjeld		-2 034	-1 944
Premieavvik (kortsiktig gjeld)		0	0
Sum kortsiktig gjeld		-2 836	-2 829
Sum egenkapital og gjeld		-83 280	-77 202

MEMORIAKONTI

Ubrukte lånemidler		679	359
Andre memoriakonti		28 199	28 199
Motkonto for memoriakontiene		-28 877	-28 557
Sum memoriakonti		0	0

5. Bevilgningsoversikt drift, til fordeling

	Regnskap 2025	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig budsjett 2025
Skoler	2 778	2 809	2 784
Barnehager	2 273	2 289	2 229
Sykehjem og omsorgsboliger	1 204	1 300	1 252
Hjemmebaserte tjenester	1 242	1 356	1 325
Medisinske tjenester	579	613	593
Arbeid og velferd	1 327	1 359	1 399
Bo- og aktivitetstilbud	1 152	1 188	1 161
Barne-og familietjenester	1 155	1 174	1 120
Psykisk helse og rus	392	401	395
Miljø, næring og samferdsel	-7	14	-6
Plan og bygning	88	88	78
Tekniske tjenester	647	661	296
Idrett og friluftsliv	298	301	254
Kunst og kultur	385	393	380
Kirke og gravlunder	144	144	144
Økonomistyring, personaltjenester og digitalisering	537	538	437
Eiendomstjenester	1 677	1 729	1 087
Byrådsavdelinger	427	436	241
Bystyresekretariat, folkevalgte, kontrollkomiteen, kommunerevisjonen	93	107	100
Diverse sentrale bevilgninger	262	343	488
<i>Motpost avskrivninger</i>	-1 309	-1 309	0
Korreksjoner	-712	-683	-728
Sum	14 632	15 251	15 030

6. Bevilgningsoversikt investering, til fordeling

Investeringer i varige driftsmidler og tilskudd til andres investeringer	Regnskap 2025	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig budsjett 2025
Adm- og driftsbygg	10	13	18
Avløp	329	364	364
Barne- og familietjenester	15	19	40
Barnehage	79	58	46
Bolig	86	148	300
Byrom, parker og grøntanlegg	26	31	31
Eiendomsinvesteringer	80	97	90
Formålstomt	40	156	249
Grunneieransvar	6	12	9
Helse og omsorg	155	283	277
Idrett	50	53	30
IT	44	60	68
Kirker og kirkegårder	93	96	103
Klimainvesteringer	5	69	124
Kunst og kultur	29	33	65
Maskiner og utstyr	41	56	14
Miljøpakken	299	225	300
Renovasjon	16	19	58
Samferdsel	1	2	2
Skole	301	349	320
Ubebygd bolig- og næringsareal	22	34	120
Vann	286	317	317
Veg	29	53	38
Sosiale tjenester	6	17	68
Diverse	108	108	0
Sum investeringer i varige driftsmidler og tilskudd til andres investeringer	2 154	2 670	3 048

Investeringer i aksjer og andeler	Regnskap 2025	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig budsjett 2025
Egenkapitalinnskudd TKP	70	70	70
Egenkapitalinnskudd KLP	5	5	5
Solvenskapitalinnskudd SKFAB	33	33	0
Trondheim historiske bygninger AS *	0	0	0
Trondheim 2030 AS *	0	0	0
Sum investeringer i aksjer og andeler	109	109	76

* Aksjekapital er 30.000 kr

7. Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner

Denne oppstillingen viser hva budsjettavviket (bunnlinjen) ville ha vært dersom overføring fra drift til investering, avsetninger til og bruk av fond og bruk av lån gjennomføres slik det var budsjettet.

Videre fremgår de disposisjoner som gjøres i årsavslutningen for å utligne årets budsjettavvik:

I driftsregnskapet er bruk av disposisjonsfondet på 250 millioner kroner tilbakeført til fondet og det er i tillegg gjort en avsetning på 270 millioner kroner for å utligne mindreforbruket.

I investeringsregnskapet er bruk av lån redusert med 643 millioner kroner tilsvarende udisponert beløp (mindreforbruk).

Driftsregnskapet

Netto driftsresultat	-1257
Avsetninger til bundne driftsfond	271
Bruk av bundne driftsfond	-221
Overføring til investering i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	140
Avsetning til disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	797
Bruk av disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-250
Årets budsjettavvik (mer- eller mindreforbruk før strykninger)	-520
Strykning av bruk av disposisjonsfond	250
Mer- eller mindreforbruk etter strykninger	-270
Avsetning av mindreforbruk etter strykninger til disposisjonsfond	270
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0

Investeringsregnskapet

Sum utgifter og inntekter eksklusiv bruk av lån	1905
Avsetninger til bundne investeringsfond	174
Bruk av bundet investeringsfond	-59
Budsjettert bruk av lån	-2523
Overføring fra drift i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-140
Avsetninger til ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjett og fullmakter	0
Bruk av ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	0
Dekning av tidligere års udekket beløp	0
Årets budsjettavvik (udekket eller udisponert beløp før strykninger)	-643
Strykning av avsetninger til ubundet investeringsfond	0
Strykning av bruk av lån	643
Strykning av overføring fra drift	0
Avsetning av udisponert beløp etter strykninger til ubundet investeringsfond	0
Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp).	0

Noter til regnskapet

Alle tall er oppgitt i millioner kroner hvis ikke annet er oppgitt

Note 0.1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til bestemmelsene i kommuneloven (KL), forskrifter og god kommunal regnskapsskikk (GKRS).

Prinsippene for kommuneregnskapet

All tilgang på og bruk av midler i løpet av året skal fremgå av driftsregnskapet eller investeringsregnskapet.

All tilgang på og bruk av midler regnskapsføres brutto. Dette gjelder også interne finansieringstransaksjoner.

Alle kjente utgifter og inntekter i året er tatt med i årsregnskapet, enten de er betalt eller ikke når årsregnskapet avsluttes. Hvis størrelsen på et beløp ikke kan fastsettes eksakt ved tidspunktet for regnskapsavleggelsen, registreres beste estimat i årsregnskapet.

For lån er kun den delen av lånet som faktisk er brukt i løpet av året inntektsført i investeringsregnskapet. Den delen av lånet som ikke er brukt, er registrert som memoriapost.

Klassifisering av anleggsmidler og omløpsmidler

I balanseregnskapet er anleggsmidler eiendeler som er vesentlige og bestemt til varig eie eller bruk for kommunen (Forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap m.v. § 3-1). Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer knyttet til egen vare- og tjenesteproduksjon er omløpsmidler. Andre fordringer er omløpsmidler dersom disse forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Ellers er de klassifisert som anleggsmidler. Finansielt motiverte plasseringer i finansielle instrumenter er alltid omløpsmidler, uavhengig av hvilken tidshorison kommunen har for plasseringen. Plasseringer i finansielle instrumenter som er foretatt ut fra næringspolitiske eller samfunnsmessige hensyn klassifiseres som anleggsmidler.

KRS 4 ligger til grunn for avgrensning mellom driftsregnskapet og investeringsregnskapet. Standarden har særlig betydning for skillet mellom vedlikehold og påkostning av anleggsmidler. Utgifter som påløper for å opprettholde anleggsmiddelets kvalitetsnivå utgiftsføres i driftsregnskapet. Utgifter som representerer en standardheving av anleggsmidlet utover standarden ved opprinnelig anskaffelse, utgiftsføres i investeringsregnskapet og aktiveres på anleggsmidlet i balansen.

Klassifisering av gjeld

Langsiktig gjeld er knyttet til formålene i KL §§ 14-15 til 14-17, med unntak av likviditetstrekkrettighet og likviditetslån nevnt i KL § 14-15, tredje ledd. All annen gjeld er kortsiktig gjeld. Neste års avdrag på utlån inngår i anleggsmidler og neste års avdrag på lån inngår i langsiktig gjeld.

Vurderingsregler

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes generelt til prinsipp om laveste verdi, som er den laveste verdien av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Den finansielle omløpsporteføljen verdivurderes etter tre ulike prinsipper, jf. Forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for kommuner og fylkeskommuner § 3-3 og KRS 1:

- Ordinære omløpsmidler (obligasjoner og sertifikater) - er vurdert etter prinsipp om laveste verdi. Dette er hovedregelen.
- Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (aksjefond) - er vurdert til virkelig verdi, og er å anse som et unntak fra hovedregelen.
- Omløpsobligasjoner med kontantstrømsikring er vurdert til pålydende verdi, hvor under-/overkurs periodiseres over papirets løpetid.

Anleggsmidler

Anleggsmidler skal vurderes til anskaffelseskost.

Anleggsmidler (driftsmidler) med begrenset økonomisk levetid avskrives med like store årlige beløp over levetiden til anleggsmidlet. Avskrivningene starter samme året som anleggsmidlet er anskaffet / tatt i bruk i virksomheten. Avskrivningsperiodene er i tråd med § 3-4 i forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning.

Aksjer og andeler av strategisk eller annen ikke-finansiell karakter klassifiseres som anleggsmidler, jf. punkt 3.3 i KRS 1, og vurderes derfor til anskaffelseskost.

Anleggsmidler med verdifall som ikke forventes å være forbigående er nedskrevet til virkelig verdi i balansen.

For kortsiktig og langsiktig gjeld gjøres tilsvarende vurderinger som for eiendeler. Opptakskost utgjør gjeldspostens pålydende i norske kroner på det tidspunktet som gjelden oppstår. Låneomkostninger (gebyrer, provisjoner mv.), samt over- og underkurs er finansutgifter og -inntekter. Over- og underkurs periodiseres over lånets løpetid som kortsiktig fordring/gjeld. Utestående fordringer er vurdert til pålydende verdi med fradrag for forventet tap.

Bruk av sikringsinstrumenter

Trondheim kommune kan benytte sikringsinstrumenter i Trondheim kommunes kraftfond (TKK) og i gjeldsporteføljen. TKK hadde i 2025 ingen rentesikringsinstrumenter utover beholdningen av obligasjoner med kontantstrømsikring, dvs. omløpsobligasjoner med fast rente som holdes til forfall. I gjeldsporteføljen kan det benyttes innlån med fast rente eller rentebytteavtaler for å sikre renten på deler av låneporteføljen. Per utgangen av 2025 har kommunen én løpende rentebytteavtale knyttet til gjelden. Avtalen bytter flytende mot fast rente for et beløp på 500 millioner kroner, og løper for perioden 18.08.2025-18.08.2027. Se note 8 for ytterligere omtale.

Selvkostberegninger

Innenfor de områdene der selvkost er satt som den rettslige rammen for hva kommunen kan kreve av brukerbetaling, beregner kommunen selvkost etter forskrift om beregning av samlet selvkost fastsatt av Kommunal- og regionaldepartementet 11. desember 2019 med hjemmel i kommuneloven §15-1.

For de tjenestene der kommunen selv har valgt å kreve brukerbetaling etter selvkostprinsippet følges samme retningslinjer, se note 14.

Merverdiavgift og merverdiavgiftskompensasjon

Lov om merverdiavgift (merverdiavgiftsloven) gjelder for de tjenesteområdene som er omfattet av loven.

For kommunens øvrige virksomhet krever kommunen merverdiavgiftskompensasjon i henhold til Lov om kompensasjon for merverdiavgift. Mottatt kompensasjon for betalt merverdiavgift er finansiert gjennom redusert statstilskudd i inntektssystemet.

Kommunal virksomhet utenfor kommuneregnskapet

Kommunen har virksomheter og er en del av virksomheter som avlegger særregnskap, herunder kommunale foretak (KF), interkommunale samarbeid og interkommunale selskaper (IKS). For nærmere opplysninger, se note 23 om interkommunalt samarbeid og note 24 om interkommunale selskaper.

Note 0.2 - Vesentlige poster i regnskapet

I note 0.2 gjennomgås poster og forhold som er av en slik karakter at de bør tas hensyn til ved vurdering av bevilgningsregnskap og balanse.

Driftsregnskapet

Pensjon

Pensjon bokføres i kommunens regnskap i to ledd: den faktisk betalte pensjonsutgiften (rad 1 i tabellen under) samt en beregnet korreksjon kalt premieavvik (rad 2). Premieavviket kommer enten som en inntekt eller en kostnad og avskrives deretter i regnskapet over maksimalt sju år (rad 3). Til sammen utgjør dette den pensjonskostnaden vi bokfører i regnskapet (alle tall vedrørende premieavvik er inklusive arbeidsgiveravgift):

	2025	2024
Betalt pensjonsutgift	1538	1454
Årets premieavvik (inntekt)	720	699
Kostnadsført tidligere balanseført premieavvik	-530	-462
Nettoeffekt premieavvik (inntekt)	190	237
Premieavviket har bidratt med en inntektsføring i driftsregnskapet med 190 millioner kr. Årets pensjonskostnad er tilsvarende lavere enn årets betalte premie.		
Balanseført premieavvik, akkumulert inkl aga	2 757	2567

Anordningsprinsippet

Anordningsprinsippet er et av de grunnleggende prinsippene i kommuneregnskapet og innebærer at det er tidspunktet for overtakelse av varen eller når forbruk av tjenesten skjer som bestemmer i hvilket år utgiften skal bokføres og ikke fakturadato eller tidspunktet for betaling. Dermed skal også fakturaer vi mottar etter årsskiftet utgiftsføres i gammelt år dersom transaksjonen skjedde i det gamle året. Anordningsprinsippet gjelder også for inntekter. Det er utarbeidet rutiner og fastsatt tidsfrister for å oppnå så korrekte og fullstendige anordninger som mulig innenfor de tidsrammene som foreligger.

Anordning, ressurskrevende brukere

Det er anordnet inntekter på 250 millioner kroner i 2025 fra tilskuddsordningen for særlig ressurskrevende helse- og omsorgstjenester.

Anordning av lønnsutgifter

Det er sikret at all lønn opptjent i 2025 er bokført i 2025-regnskapet. Dette er gjort gjennom en anordning av lønn som er utbetalt i januar 2026 til 2025-regnskapet med 99 millioner kroner.

Anordning av refusjon av sykepenger og foreldrepenger

Det er sikret at alle refusjonsinntekter for syke- og foreldrepenger opptjent i 2025 er inntektsført i 2025-regnskapet. Dette er gjort gjennom en anordning av refusjonsinntekter som er registrert i januar 2026 til 2025-regnskapet på kr 20 millioner kroner.

Investeringsregnskapet

Lån til investering

Hovedregelen for bruk av lån til investeringsformål fremgår av budsjett- og regnskapsforskriftens §4. Bruk av lån skal regnskapsføres i tråd med budsjetterte beløp. Det er ikke anledning til å føre bruk av lån ut over budsjettert beløp. Utgangspunktet begrenses også av udisponerte lånemidler, da det ikke er anledning til å regnskapsføre mer bruk av lån enn det kommunen faktisk har i udisponerte lånemidler.

Hvis investeringsregnskapet viser et udisponert beløp, skal bruk av lån deretter strykes slik at investeringsregnskapet går i null. Viser investeringsregnskapet et udekket beløp, skal dette fremføres til dekning i neste regnskapsår.

Budsjettert bruk av lån etter andre økonomirapport var på 1 823 millioner kroner, mens tilgjengelige lånemidler var på 1 859 millioner kroner. Etter regnskapsføring av bruk av lån var udisponert beløp 643 millioner kroner, som ble strøket. Ubrukte lånemidler per 31.12.2025 endte dermed på 679 millioner kroner.

Videre utlån - startlån

Trondheim kommune har per 31.12.2025 en utlånsportefølje knyttet til videreformidling av husbankmidler (startlån) på 4,2 milliarder kroner. I investeringsregnskapet regnskapsføres både avdrag Trondheim kommune betaler på sin gjeld til Husbanken og de avdragene som låntakere betaler til Trondheim kommune. I tillegg til ordinære avdrag mottar Trondheim kommune betydelige beløp knyttet til innfrielse av slike lån.

Det er ingen ubrukte lånemidler for startlån pr 31.12.2025. Det står 327 millioner kr på et bundet investeringsfond knyttet til innbetalte ekstraordinære avdrag på startlån.

Trondheim kommunes kraftfond (TKK)

TKKs regnskapstall inngår i tallene for Trondheim kommunes årsregnskap for 2025. Egne tall for TKK er i tillegg samlet og spesifisert i egen note, nr. 21). Status for TKK i henhold til kommunens finansreglement rapporteres i finansrapport 2025.

Note 1 - Endring i arbeidskapital

Arbeidskapitalen er differansen mellom omløpsmidler og kortsiktig gjeld og er dermed et mål på kommunens evne til å innfri sine kortsiktige betalingsforpliktelser (likviditet). Alle inntekter (tilgang) og utgifter (bruk) påvirker arbeidskapitalen og skal derfor føres i drifts- eller investeringsregnskapet. Denne avstemningen mellom arbeidskapitalen i balansen og summen av inntekter og utgifter i drifts- og investeringsregnskapet skal vise at dette er tilfelle.

Balansen	31.12.2025	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	14 637,9	13 079,5	
Kortsiktig gjeld	2 835,8	2 829,2	
Sum arbeidskapital i balansen	11 802,1	10 250,3	1 552
Endring memoriakonto for ubrukte lånemidler (+/-)			-320
Virkning av endringer i regnskapsprinsipper			0,0

Endring i arbeidskapital for avstemming mot drifts- og investeringsregnskapet **1 232,0**

Driftsregnskapet 2025		Investeringsregnskapet 2025	
+ Sum inntekter	22 007,8	+ Sum inntekter	913,0
- Sum utgifter	19 821,1	- Sum utgifter	2 153,9
+ Avskrivninger	1 309,5		
+ Eksterne finansinntekter	2 268,8	+ Eksterne finansinntekter	2 124,9
- Eksterne finansutgifter	1 888,9	- Eksterne finansutgifter	909,1
Netto driftsresultat	1 257,1	Netto utgifter investering	-25,1

Sum resultat fra drifts- og investeringsregnskapet **1 232,0**

Avstemming mellom balansen og drifts- og investeringsregnskapet: **0,0**

Note 2 - Kapitalkonto

Kapitalkontoen viser den andel av anleggsmidlene som er finansiert av egenkapital.

Kapitalkontoen er differansen mellom balanseførte verdier av anleggsmidler og langsiktig gjeld, justert for ubrukte lånemidler. Ubrukte lånemidler er andelen av langsiktig gjeld som ikke er tatt til inntekt i investeringsregnskapet.

Anleggsmidler:

Saldo 1.1	64 122,9
Saldo 31.12	68 642,2
Endring anleggsmidler	4 519,2
Endring i memoriakonti ubrukte lånemidler	319,8

Langsiktig gjeld:

Saldo 1.1	45 739,3
Saldo 31.12	48 571,6
Endring langsiktig gjeld	2 832,3

Sum endring anleggsmidler og langsiktig gjeld	2 006,7
---	---------

Kapitalkonto

Saldo 1.1	18 692,3
Saldo 31.12	20 699,0
Endring kapitalkonto	2 006,7

Avstemming mellom regnskapsdelene	0,0
-----------------------------------	-----

Note 3 - Endringer i regnskapsprinsipper, regnskapsestimer og korrigerings av tidligere års feil

	År	Utgift	Inntekt
Feriepenger inkl. arb. avg.	1992	135,93	
Påløpte renter	2000	19,90	
Kompensasjon for MVA	1999		18,86
Varebeholdning	2001	5,38	
Obligasjoner uten kurstap	2001	24,50	
Ressurskrevende tjeneste	2007		68,43
Endring påløpte renter		107,80	
Endringer regnskapsprinsipp, Klæbu kommune	2020	4,88	
Sum bokført mot likviditetsreserve		298,39	87,30
Sum endringer regnskapsprinsipp		211,09	

Det er ikke gjort vesentlige regnskapsestimer i regnskapsåret.

Det er ikke gjort vesentlige korrigerings av tidligere års feil.

Note 4 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler (anleggsmidler) er anskaffelser av investeringsmessig karakter som har en utnyttbar levetid på minst tre år og en kostpris på minst 100.000 kroner inklusive merverdiavgift. Anleggsmidler bokføres til anskaffelseskost.

Anleggsmidler skal ifølge regnskapsforskriftens § 3-4 avskrives. For anleggsmidler med begrenset utnyttbar levetid, reduseres de bokførte verdiene med avskrivning/nedskrivning etter de regler som gjelder for det aktuelle anleggsmiddelet. Anlegg under utførelse avskrives ikke.

Avskrivninger påvirker ikke netto driftsresultat for kommunen, da det også føres en motpost i driftsregnskapet. Avskrivningen skal skje med like store årlige beløp (lineærmetoden) over levetiden til anleggsmidlet. Avskrivningene skjer med like store årlige beløp over levetiden til anleggsmidlet og starter samme år som anleggsmidlet er anskaffet eller tatt i bruk i kommunen. De ulike typer anlegg har ulik avskrivningstid:

Type	Maksimal avskrivningstid
224 IKT-utstyr og programvare, kontormaskiner o.l.	5 år
224 Inventar og innredning, større utstyr, verktøy og maskiner	10 år
224 Kjøretøy og lignende	10 år
224 Programvare	15 år
224 Anlegg under utførelse	Ingen avskrivning
227 Brannbiler o.a. større nyttekjøretøy, større anleggsmaskiner, båter og ferger, o.l.	20 år
227 Barnehagelokaler, skolelokaler, idrettshaller og idrettsanlegg, boliger og lokaler til bofellesskap, vegger og parkeringsplasser, terminalbygg, kaier og kaianlegg, forbrenningsanlegg, renseanlegg, pumpestasjoner, høydebasseng og ledningsnett o.l.	40 år
227 Administrasjonslokaler, institusjonslokaler, kulturbygg, lagerbygg, brannstasjoner, o.l.	50 år
227 Tomter/kunst/anlegg under utførelse	Ingen avskrivning

Avskrivninger fordelt på avskrivningslengde:

	4+5 år	10 år	15 år	20 år	40 år	50 år	Ingen avskrivning	Totalt
Bokført verdi 1.1	377,5	609,4	318,3	924,7	19 616,9	5 442,9	9 103,3	36 393,0
Tilgang	48,9	80,8	7,8	44,5	253,8	24,9	1 740,1	2 200,9
Avgang	0,0	3,9	0,0	0,0	45,3	0,0	2,9	52,1
Avskrivninger	147,9	150,7	24,5	130,4	710,4	145,5		1 309,4
Omgrupperinger	20,5	34,7	0,0	66,0	191,3	-56,3	-256,2	0,0
Reverserte nedskrivninger	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Bokført verdi								
31.12	299,0	570,3	301,6	904,8	19 306,2	5 266,1	10 584,4	37 232,4

I 2025 er det anlegg som er nedskrevet med 4,0 millioner kr. Beløpene ligger i "Tilgang" beløpene

Det er ikke inngått finansielle leieavtaler som skal aktiveres i noen grupper av anleggsmidler.

Note 5 - Aksjer og andeler

Noten inneholder en oversikt over aksjer og andeler som er klassifisert som anleggsmidler fordi de er av strategisk eller annen ikke-finansiell karakter. Alle postene er vurdert som strategiske plasseringer som ikke er omsettelige i et regulert marked. Av denne grunn er ikke markedsverdier oppgitt i noten.

Selskaps navn	Antall	Pålydende	Andel	Bokført	Bokført	Mrk
				31.12.25	31.12.24	
Trv Gruppen AS	19 924	1 000	100%	19,92	34,83	(1)
Tempevegen 25 AS	17 115	1 000	100%	17,12		(1)
Trondheim Kino AS	20 000	1 000	100%	20,00	20,00	
Leutenhaven AS	1 500	*	100%	4,85	4,85	(2)
Olavshallen AS	2 000	1 000	100%	2,00	2,00	
Trondheim Parkering AS	1 000	35 000	100%	35,00	35,00	
Vistamar			100%	0,00	0,03	(3)
Trondheim Spektrum Eiendom AS	129 098	500	100%	62,72	62,72	
Trøndelag Brann og Redningstjeneste IKS			81,3%	21,43	21,43	
Trondheim Havn IKS			74,7%	0,00	0,00	
Kunsthall Trondheim AS	190	1 000	63,3%	0,20	0,20	
Prima Holding Trondheim AS	6	50 000	60,0%	0,30	0,30	
Midt-Norge 110-sentral IKS			43,5%	0,00	0,00	
Trondheim Management AS	400	1 000	25,0%	0,40	0,30	(4)
Midt-Norsk Filmsenter AS	67	500	33,3%	0,03	0,03	
Svenska Kommun Försäkrings AB Aksjer	14 972	1 000	18,5%	14,97	14,97	
Svenska Kommun Försäkrings AB solvenskapital			18,5%	40,15	7,07	(5)
Filminvest AS	200	1 000	16,7%	0,20	0,20	
Trøndelag Teater AS	9	1 000	16,7%	0,01	0,01	
Museene i Sør-Trøndelag AS	9 516	40	16,7%	0,34	0,34	
TrønderEnergi AS, A-aksjer	1 131 587	370	9,1%	418,17	418,17	
TrønderEnergi Vekst Holding AS	134 211	847	4,5%	113,71	113,71	

1) Retting 2025, endring i hht fisjon 2018

2) *1350 aksjer á 1000 kr og 150 aksjer á 23.333 kr

3) Nedlagt i 2023, ut av balansen 2025

4) Retting 2025, kapitalutvidelse i 2016.

5) SKFAB innbetalt solvenskapitaldekn, 30 mill sek, bystyresak 306/2025

Selskapets navn	Antall	Pålydende	Andel	Bokført	Bokført	Mrk
				31.12.25	31.12.24	
Oi! Trøndersk Mat og Drikke AS	30	5 000	6,3%	0,15	0,15	
Naboer AB	200	85	5,9%	0,02	0,02	
Biblioteksentralen SA	112	300	2,9%	0,03	0,03	
Visit Trondheim AS	75	1 000	8,5%	0,08	0,08	
Midnor CNI AS	0	0	0,0%	0,00	0,03	(6)
Leiv Eriksson Nyskaping AS	14 969	0,2	1,5%	1,00	1,00	
Helseplattformen AS	2 231	1 001	22,3%	2,23	2,30	
Allskog BA				0,14	0,02	*and
Nordalstunet borettslag	2	100	3,3%	0,00	0,00	*and
Kommunekraft AS	1	1 000	0,3%	0,00	0,00	
Klæbu næringsforum AS	0	0	0,0%	0,00	0,02	(7)
Trøndelag reiseliv AS	6	1 000	0,4%	0,01	0,01	
Tanem kunstgressbane				0,00	0,05	
Trondheim kommunale pensjonskasse				1 600,75	1 530,31	(8)
Kommunal Landspensjonskasse				71,33	66,31	(8)
Blakli borettslag	50	5 000		0,25	0,25	*and
Nyhavna Utvikling	6 700	1 000	67%	6,70	6,70	
Ski-VM Trondheim 2025	10	1 000	10%	0,01	0,01	
Trondheim Historiske Bygninger AS	300	100	100%	0,03		
Ladeveien 1 A				0,11		*and
Trondheim 2030 AS	1 000	30	100%	0,03		
SUM				2 454,40	2 343,44	

6) Slettet i henhold til Foretaksregister

8) Gjelder egenkapitalinnskudd i pensjonskassene

7) Slettet, postert ut av balansen i 2025

I Trondheim kommunes regnskap er egenkapitalinnskudd i TKP per utgangen av 2025 verdsatt til 1.601 millioner kroner, dette er opp fra 1.530 millioner kroner i 2024. Økningen på 70,4 millioner kroner er egenkapitalinnskudd i 2025.

I TKPs regnskap ved utgangen av 2024 var kommunens egenkapitalinnskudd verdsatt til 2.181 millioner kroner. Verdien ved utgangen av 2025 estimeres foreløpig av TKP til å være 2.463 millioner kroner, det vil si en økning i året på 281,8 millioner kroner. Dette fordelt på kommunens egenkapitalinnskudd i 2025 på 70,4 millioner kroner og TKPs nettoresultat i 2025 på 211,4 millioner kroner.

TKPs estimerte verdi på kommunens egenkapitalinnskudd i 2025 er dermed 862 millioner kroner høyere enn den bokførte verdien i kommunens regnskap.

Kommunens egenkapitalinnskudd i Kommunal Landspensjonskasse (KLP) er økt med 5,0 millioner kroner fra 2024 til 2025. I årene fremover vil det skje årlige innbetalinger både til TKP og KLP, for å vedlikeholde egenkapital i selskapene.

Note 6 - Utlån

Motpart / type lån	Utlån per 31.12	Låne- finansiering	Egenkapital- finansiering	Tap på utlån
Pirbadet	142,7	143,6		
Startlån til private (Husbanklån)	4 208,8	4 535,6		0,7
Utlån TKP	100,0		100,0	
Diverse utlån	8,4		8,4	
Trondheim kommunes utlån	4 459,8	4 679,3	108,4	0,7

Note 7 - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Noten viser en verdien av TKKs markedsbaserte finansielle omløpsmidler, det vil si finansielle eiendeler som er omsettelige i et regulert marked og som verdifastsettes til markedspris.

Aktivklasse	Anskaffelses-		Verdi 1.1	Kjøp/salg	Verdi- endring	Balanse-
	kost	Verdi 31.12				ført verdi 31.12
Aksjefond Norge	338,4	826,9	655,4	42,0	129,5	826,9
Aksjefond Utland	650,6	1 703,8	1 243,6	298,0	162,3	1 703,8
Private equity	0,0	33,3	30,3	0,0	3,1	33,3
Totalt	988,9	2 564,1	1 929,3	340,0	294,8	2 564,1

Verdien på TKKs aksjefond er summen av sluttkursen pr. 31.12 på de enkeltaksjene som fondet eier. Private equity-porteføljen består av Signord IS (tidligere Viking Venture III) og markedsverdien er basert på en vurdering av verdien på den underliggende aksjen (Signicat AS) i porteføljen pr. 3. kvartal 2025. Verdsettelsen foretas av produktleverandør og skjer i tråd med "international private equity and venture capital (IPEV) guidelines".

I tillegg til TKKs finansielle omløpsmidler har kommunekassen plasseringer i likviditetsfond med lav risiko. Per 31.12.2025 er status som følger:

Aktivklasse	Anskaffelses-		Verdi 1.1	Kjøp/salg	Verdi- endring	Balanse-
	kost	Verdi 31.12				ført verdi 31.12
Likviditetsfond	400,0	407,2	0,0	400,0	7,2	407,2
Totalt	400,0	407,2	0,0	400,0	7,2	407,2

Note 8 - Renter - sikring

Trondheim kommune kan benytte rentesikring i både Trondheim kommunes kraftfond (TKK) og i gjeldsporteføljen.

1. Trondheim kommunes kraftfond (TKK)

TKK har ingen valuta- og / eller rentebytteavtaler ved utgangen av året.

En stor andel av TKKs portefølje består av omløpsobligasjoner med fast rente som holdes til forfall, og obligasjonene defineres derfor til å ha en kontantstrømsikring. Ved utgangen av 2025 utgjør obligasjoner med kontantstrømsikring 2 520 millioner kroner, tilsvarende 29,6 prosent av TKKs forvaltningskapital (før utbetaling av utbytte). Finansreglementets punkt 4.2.3 slår fast at omløpsobligasjoner med kontantstrømsikring skal utgjøre minimum 30 prosent av forvaltningskapitalen. Undervekten skyldes et noe begrenset tilbud av fastrentepapirer egnet for kraftfondet de siste ukene frem mot årsslutt.

2. Rentesikring i gjeldsporteføljen

Trondheim kommune har én rentebytteavtale per 31.12.2025.

Rentebytteavtalen med Danske Bank er på 500 millioner kroner, hvor vi betaler fast rente på 3,1053 % og mottar flytende rente (3m nibor) i perioden 18.08.25 - 18.08.2027. Avtalen gjør at vi i praksis har fast rente (3,6603 %) på lån i Kommunalbanken på 500 millioner kroner (lånenummer 20220205) i denne perioden.

Avtalenummer	Beløp sikring	Start	Forfall	Fastrente	Lånenummer	Beløp lån	Kredittmargin
76257339FO	500	18.08.2025	18.08.2027	3,11%	20220205	500	0,555

For utfyllende informasjon om rentebinding for gjeldsporteføljen - se Finansrapporten 2025.

Note 9 - Langsiktig gjeld

Låneadgangen reguleres av Kommunelovens § 14-14 til 14-17. Kommunen kan i hovedsak bare ta opp lån til egne investeringer.

Langsiktig lånegjeld etter låneform, slik oppført i balansen:

	31.12.2025	31.12.2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 533,3	15 937,6
Obligasjonslån	5 500,0	6 300,0
Sertifikatlån	2 037,0	1 541,0
Sum langsiktig lånegjeld	25 070,3	23 778,6

Låneformål:

	31.12.2025	31.12.2024
Kommunens samlede innlån	25 070,3	23 778,6
Innlån til videre utlån (startlån)	4 535,6	3 908,2
Innlån til innfrielse av kausjoner	0,0	0,0
Innlån til videre utlån (andres investeringer)	143,6	154,1
Lån til kommunens egne investeringer	20 391,0	19 716,3

Gjennomsnittlig løpetid og rente og forfall innen ett år:

	31.12.2025	31.12.2024
Gjennomsnittlig løpetid (år)	7,9	8,1
Gjennomsnittlig rente	3,93%	4,19%
Forfall gjeld innen et år (mill.)	5 060	4 127

Verdien på investeringsgjeld som forfaller i 2025 er 5 060 millioner kroner. Av dette utgjør sertifikater med løpetid under ett år 2 200 millioner kroner.

For utfyllende detaljer henvises det til Finansrapport 2025.

Ubrukte lånemidler - balansearter 291-299

	31.12.2025	31.12.2024
Ubrukte lånemidler investeringslån	678,7	358,9
Ubrukte lånemidler startlån	0,0	0,0
Sum	678,7	358,9

Framdriften på investeringsområdet ble nedjustert i første og andre økonomirapport og låneopptaket ble justert ned etter prognoser på investeringsutgifter. Mot slutten av året viste det seg at fremdriften på investeringene var lavere enn tidligere prognoser, som gjør at ubrukte lånemidler blir på 678,7 millioner per 31.12.2025.

I 2025 ble det lånt ut 17 millioner mer i startlånsordningen enn det vi lånte inn. Differansen ble finansiert ved bruk av fond.

Note 10 - Avdrag på lån

Investeringslån skal avdras årlig, og avdragene skal minst tilsvare størrelsen på kommunens avskrivninger i regnskapsåret, justert for kommunens grad av lånefinansiering av avskrivbare anleggsmidler ved regnskapsårets begynnelse (Kommuneloven, § 14-18).

Beregningsforutsetninger for minimumsavdrag (bokførte verdier i mill kr)

Langsiktig gjeld, investeringer	19 716,3
Årets avskrivninger	1 309,4
Avskrivbare anleggsmidler *	32 884,8

* I dette tallet er anlegg under oppføring inkludert. Disse er avskrivbare, men avskrivning starter ikke før anlegget er tatt i bruk av kommunen.

Beregning av minimumsavdrag

Årets avskrivninger x (Gjeld investeringslån / Avskrivbare anleggsmidler)

Beregnet minimumsavdrag	785,1
Vektet levetid	25,11
Gjennomsnittlig avskrivning %	4,0%
Betalte avdrag	825,1

Tallene gir en vektet levetid på avskrivbare anleggsmidler på 25,1 år ($32\,884,8/1309,4 = 25,1$). Beregnet minimumsavdrag gir samme beregnede avdragstid på 25,1 år for investeringslån ($19\,716,3/785,1 = 25,1$), slik at gjeld nedbetales i samme takt som eiendeler avskrives. Kommunen har i 2025 regnskapsført avdrag på 825,1 millioner kroner, som er 40 millioner kroner mer enn minimumsavdraget. Bakgrunnen for avdragsbetalinger ut over beregnet minsteavdrag, er dels kommunens vedtatte handlingsregel for kapitalutgifter. Denne sier at kapitalutgiftene skal utgjøre 9 % av frie disponible inntekter. Ved et lavt rentenivå gjør dette at de øvrige avdragsbetalingene blir relativt store, som i 2022 og 2023. I 2024 og 2025 har rentenivået vært høyt og de øvrige avdragene er lavere enn i de to foregående årene.

	2025	2024	2023
Beregnet minsteavdrag	785,1	689,5	631,7
Faktisk betalt avdrag	825,1	757,1	944,1
Betalt avdrag utover minsteavdrag	40,0	67,6	312,4

Budsjetterte og regnskapsførte betalte og mottatte avdrag, avsetning og bruk av fond ved innlån/utlån i henholdsvis drifts- og investeringsregnskapet:

Bev.sted	Art		Budsjett 2025	Regnskap 2025
982000	151000	Investeringslån	825,1	825,1
983000	051200	Startlån - avdragsutgifter	76,7	72,6
983000	092200	Startlån - mottatte avdrag	-176,7	-234,3
983000	055000	Startlån - avsetning bundne inv.fond	100,0	161,9
983000	095000	Startlån - bruk bundne inv.fond	-100,0	-16,8
981900	051200	Videre utlån - avdragsutgifter	10,3	10,5
981900	092200	Videre utlån - mottatte avdrag	-10,3	-10,4
981900	055000	Videre utlån - avsetn. bundne fond	10,3	10,4
981900	095000	Videre utlån - bruk av bundne fond	-10,3	-10,5

Note 11 - Pensjoner

Pensjonsordningene i kommunen

Trondheim kommune har kollektive pensjonsforsikringer for sine ansatte i Trondheim kommunale pensjonskasse (TKP), Kommunal landspensjonskasse (KLP) og Statens pensjonskasse (SPK). Ansatte som er i kommunens tjeneste ved fylte 62 år har rett til avtalefestet pensjon (AFP) etter bestemte regler. AFP for 62-64 år er ikke fullt forsikringsmessig dekket. Det er heller ikke på annen måte samlet opp fond til dekning av framtidige AFP-pensjoner. Kommunen belastes for faktisk uttak. Pensjonsforpliktelsen som vedrører kommunens egenandel for medarbeidere som tar ut AFP for årsklassene 65-66 år er belastet ut fra antatte uttaksfrekvenser for de enkelte årsklassene.

Regnskapsføring av pensjon

Pensjonsutgifter belastes i takt med at forsikringspremien bokføres. Etter §3-5 i Forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning skal driftsregnskapet i tillegg belastes med en pensjonskostnad kalkulert ut fra langsiktige forutsetninger om avkastning, lønnsvekst og G-regulering. Differansen mellom betalt pensjonspremie og beregnet pensjonskostnad kalles premieavvik, og Trondheim kommune har valgt å inntekts- eller utgiftsføre premieavviket i driftsregnskapet med tilbakeføring over de neste 7 årene.

Tilbakeføringsperioden er 10 år på premieavvik fra 2012-14 og 15 år for det som har oppstått frem til 2011. Forskriften sier at beregnede pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser skal oppføres i balansen som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld. I brev fra Kommunal- og distriktsdepartementet fra 27. april 2022 har de vurdert hvorvidt det skal beregnes arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse. Dersom pensjonsmidlene er større enn pensjonsforpliktelsene vil det ikke være noen underfinansiering som det kan knyttes til fremtidig arbeidsgiveravgift til.

Spesifikasjon av pensjonskostnad og årets premieavvik	Beløp
Årets pensjonsopptjening, nåverdi	985,6
Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	911,1
Forventet avkastning på pensjonsmidlene	-1 031,5
Administrasjonskostnader	42,1
Netto pensjonskostnad (inkl. adm.)	907,3
Årets pensjonspremie	1 538,2
Årets premieavvik	630,9
Kostnad fordelt på amortiseringsperioder	Beløp
Premieavvik over 15 år	11,1
Premieavvik over 10 år	0
Premieavvik over 7 år	454,9
Amortisering Klæbu KLP, SPK og Storebrand	-1,5
Sum amortiseringskostnad 2025	464,5
Samlet pensjonskostnad	1 371,8

Premiefond	TKP	KLP
Innestående på premiefond 01.01.	937,4	217,4
Tilført premiefondet i løpet av året,*	17,3	3,9
Bruk av premiefondet i løpet av året,	-375,0	-50,0
Innestående på premiefond 31.12.	579,7	171,3

*TKP, kun garantert rente

Spesifikasjon av brutto pensjonsforpliktelse UB	
Brutto pensjonsforpliktelse IB 1.1	-21 868,2
Årets opptjening	-985,6
Rentekostnad	-911,1
Utbetalinger	709,6
Amortisering estimatavvik - forpliktelse	-432,4
Brutto pensjonsforpliktelse UB 31.12 - estimat	-23 487,7
Arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse	-13,4
Brutto pensjonsforpliktelse UB 31.12	-23 501,1

Spesifikasjon av brutto pensjonsmidler	
Brutto pensjonsmidler IB 1.1	21 400,6
Innbetalt premie/tilskudd (inkl. adm)	1 538,2
Administrasjonskostnad	-42,1
Utbetalinger	-709,6
Forventet avkastning	1 031,5
Amortisering estimatavvik - midler	1 276,9
Brutto pensjonsmidler UB 31.12	24 495,5

Estimatavvik og planendringer	Pensjons- midler	Pensjons- forpliktelse
	Beløp	Beløp
Estimatavvik 31.12.		0,0
Virkningen av planendringer		0,0

Beregningsforutsetninger	KLP	SPK	TKP
Forventet avkastning pensjonsmidler	4,5%	4,0%	4,5%
Diskonteringsrente	4,0%	4,0%	4,0%
Forventet årlig lønnsvekst	3,0%	3,0%	3,0%
Forventet årlig G- og pensjonsregulering	3,0%	3,0%	3,0%

Note 12 - Garantiansvar

Noten viser en oversikt over de økonomiske garantier kommunen har stilt for virksomhet som drives av andre. Kommunelovens § 14-19 gir kommunen hjemmel for å stille slike garantier. Det kan likevel ikke stilles garantier dersom disse innebærer vesentlig økonomisk risiko for kommunen eller for næringsvirksomhet.

Långiver/låntaker	Formål	Type garanti	Vedtatt garanti-ramme eks.tillegg	Saldo 31.12.	Forventet låneopptak utover saldo 31.12	Tillegg for renter o.a. omk	Godkjenning	Ut-løp
Andelslaget Bergheim barnehage	Barnehage	Simpel		3,9			Godkjent	2034
Bakklandet Menighets Omsorgssenter	Institusjon	Simpel	34,4	9,2			Godkjent	2033
Bakklandet Menighets Omsorgssenter	Institusjon	Selv-skyldner	3,2	1,6			Godkjent	2035
Birralee International School Trondheim AS	Skole	Simpel	30,0	10,8			Godkjent	2041
Borettslaget Sannan park omsorgsboliger	Bolig	Simpel	13,6	0,0	Innfridd 2025		Godkjent	2032
Byåsen idrettslag	Idretts-anlegg	Simpel	8,4	0,3			Godkjent	2027
Byåsen IL, Myrahallen	Idretts-anlegg	Selv-skyldner	15,0	12,9		10%	Godkjent	2037
Byåsen IL, Myrahallen	Idretts-anlegg	Selv-skyldner	32,2	3,6		10%	Godkjent	2027
Byåsen IL, Myrahallen	Idretts-anlegg	Selv-skyldner	14,1	13,9		10%	Godkjent	2060
Charlottenlund Sportsklubb	Idretts-anlegg	Selv-skyldner	15,1	11,2		10%	Godkjent	2040
Charlottenlund Sportsklubb	Idretts-anlegg	Selv-skyldner	6,5	4,8		10%	Godkjent	2040
Charlottenlund Sportsklubb	Idretts-anlegg	Simpel	5,7	4,5		10%	Godkjent	2032
Flatås idrettslag	Idretts-anlegg	Selv-skyldner	67,0	31,3			Godkjent	2048
Granåsen Skytehall AS	Idretts-anlegg	Simpel	1,6	1,5		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2044
Heimdal Fotball Kunstgressbane	Idretts-anlegg	Simpel	19,4	18,4	1,0		Godkjent	2045
Heimdal Fotball Idretts- og servicebygg	Idretts-anlegg	Simpel	12,0	5,6	6,4		Godkjent	2045

Långiver/låntaker	Formål	Type garanti	Vedtatt garanti-	Saldo 31.12.	Forventet	Tillegg for renter o.a. omk	Godkjenning	Ut-løp
			ramme eks.tilegg		låneopptak utover saldo 31.12			
Heimdal Idrettsforening	Idretts-anlegg	Simpel	20,5	15,7			Godkjent	2035
Ilen Menighet stiftelse	Institusjon	Simpel	33,3	12,4			Godkjent	2034
Ilen Menighets Stiftelse	Institusjon	Simpel		0,5			Godkjent	2028
Kattem IL Fotball	Idretts-anlegg	Simpel	3,4	2,7			Godkjent	2034
Kattem IL Fotballklubb	Idretts-anlegg	Simpel	0,8	0,5		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2030
Klæbu Golfsenter	Idretts-anlegg	Simpel	3,1	0,3				2028
Kystadtunet BL	Bolig	Simpel	12,8	5,2			Godkjent	2034
Laugsand borettslag	Bolig	Simpel	10,0	4,2			Godkjent	2035
Laugsand borettslag	Bolig	Simpel	10,0	4,2			Godkjent	2035
Leangen Curling AS	Idretts-anlegg	Simpel	11,0	0,8			Godkjent	2029
Munkvoll borettslag	Bolig	Selv-skyldner	31,8	30,6		10%	Godkjent	2046
Nardo Fotballklubb	Idretts-anlegg	Simpel	13,0	10,6		10%	Godkjent	2031
Nihf Region Midt (Sør-trøndelag Ishockeykrets)	Idretts-anlegg	Simpel	2,6	0,9			Godkjent	2028
Ranheim Idrettslag	Idretts-anlegg	Selv-skyldner	27,0	23,2		10%	Godkjent	2050
Ranheim Idrettslag	Idretts-anlegg	Selv-skyldner	15,0	10,8		10%	Godkjent	2036
Ranheim Idrettslag	Idretts-anlegg	Selv-skyldner	44,0	18,3		10%	Godkjent	2031
Ranheim IL Fotball Topp	Idretts-anlegg	Simpel	7,0	6,5		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2035
Romolslia Sportsklubb	Idretts-anlegg	Simpel	4,8	4,7		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2052
Romolslia Sportsklubb	Idretts-anlegg	Simpel	0,9	0,8		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2053
Romolslia Sportsklubb	Idretts-anlegg	Simpel	1,1	1,0		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2035

Långiver/låntaker	Formål	Type garanti	Vedtatt garanti-ramme eks.tillegg	Saldo 31.12.	Forventet låneopptak utover saldo 31.12	Tillegg for renter o.a. omk	Godkjenning	Utløp
Romolslia Sportsklubb	Idretts- anlegg	Simpel	1,6	0,8		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2035
Romolslia Sportsklubb	Idretts- anlegg	Simpel	1,8	1,5		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2034
Rosenborg ballklubb	Idretts- anlegg	Simpel	29,0	27,1			Godkjent	2044
Rosenborg ballklubb	Idretts- anlegg	Simpel	10,0	9,1			Godkjent	2046
Sjetne Idrettslag	Idretts- anlegg	Selv- skyldner	40,0	5,8		10%	Godkjent	2033
Sjetne IL, rehab kunstgressbane	Idretts- anlegg	Simpel	2,8	1,2		10%	Godkjent	2031
Skaun Motorsenter AS	Idretts- anlegg	Simpel	4,2	2,2		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2049
Skaun Motorsenter AS	Idretts- anlegg	Simpel	1,8	1,7		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2049
Ski-VM Trondheim 2025 AS	Friluftsliv	Simpel	10,0	0,0	Ophørt 2025		Godkjent	2024
Solvangen barnehage SA (dalgård Foreldrebarnehage)	Barnehage	Simpel		4,3			Godkjent	2033
Sportsklubben National Kameratene	Idretts- anlegg	Simpel	2,2	0,2		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2030
Sportsklubben National Kameratene	Idretts- anlegg	Simpel	6,0	5,8		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2050
Sportsklubben Trygg Lade	Idretts- anlegg	Selv- skyldner	32,3	31,8		10%	Godkjent	2057
Sportsklubben Trygg Lade	Idretts- anlegg	Selv- skyldner	41,3	3,4		10%	Godkjent	2026
Sportsklubben Trygg Lade	Idretts- anlegg	Selv- skyldner	15,0	13,3		10%	Godkjent	2037
Sportsklubben Trygg Lade	Idretts- anlegg	Selv- skyldner	5,0	4,7		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2061
Stavsetmyra barnehage SA	Barnehage	Simpel		1,2			Godkjent	2030
Stiftelsen Laugsands aldershjem	Institusjon	Selv- skyldner	9,7	7,0		10%	Vedtatt, unn- tatt godkj	2032

Långiver/låntaker	Formål	Type garanti	Vedtatt garanti-ramme eks.tilegg	Saldo 31.12.	Forventet låneopptak saldo 31.12	Tillegg for renter o.a. omk	Godkjenning	Ut-løp
Stiftelsen Skistua	Friluftsliv	Simpel	6,2	0,0	Innfridd 2025		Godkjent	2026
Stiftelsen Trondhjems Hospital	Institusjon	Simpel	2,1	0,7			Godkjent	2032
Stiftelsen Trondhjems Hospital	Institusjon	Simpel	35,0	11,7			Godkjent	2035
Stiftelsen Trondhjems Hospital	Institusjon	Simpel	45,1	14,8			Godkjent	2034
Sverresborg Fotball	Idretts- anlegg	Selv- skyldner	9,3	6,3		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2030
Teaterhuset AvantGarden (Rosendal Teater)	Kultur	Simpel	14,0	5,6			Godkjent	2037
Teaterhuset AvantGarden (Rosendal Teater)	Kultur	Simpel	95,0	71,6			Godkjent	2052
Tempe barnehage SA	Barnehage	Simpel		0,9			Godkjent	2027
Tempesletta borettslag	Bolig	Simpel	27,6	3,5			Godkjent	2033
Tempesletta borettslag	Bolig	Simpel	8,4	3,4			Godkjent	2033
Tempesletta borettslag	Bolig	Simpel	8,4	3,5			Godkjent	2033
Tiller Idrettslag	Idretts- anlegg	Simpel	0,5	0,3			Vedtatt, unntatt godkjenning	2032
Trondheim Bordtennisklubb	Idretts- anlegg	Simpel	10,7	1,6			Godkjent	2048
Trondheim Renholdsverk AS	Renovasjon	Selv- skyldner	112,0	70,9			Godkjent	2044
Trondheim Renholdsverk AS	Renovasjon	Selv- skyldner	150,0	39,6	100	10%	Godkjent	2034
Trondheim Renholdsverk AS	Renovasjon	Selv- skyldner	14,2	13,8		10%	Godkjent	2044
Trondheim Rideklubb	Idretts- anlegg	Simpel	0,5	0,2			Godkjent	2029
Trondheim Taekwon-Do Klubb	Idretts- anlegg		20,3	5,0			Godkjent	2048
Trondhjems Asylselskap (Lademoen barnehage)	Barnehage	Simpel		0,2			Godkjent	2028
Trondhjems Kunstforening	Kultur	Simpel	1,0	0,0	Innfridd 2025		Godkjent	2029
Trondhjems Kunstforening	Kultur	Simpel	0,3	0,0	Innfridd 2025		Godkjent	2030
Trondhjems Seilforening	Idretts- anlegg	Simpel	3,3	0,2		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2029

Långiver/låntaker	Formål	Type garanti	Vedtatt garanti-ramme eks.tilegg	Saldo 31.12.	Forventet låneopptak utover saldo 31.12	Tillegg for renter o.a. omk	Godkjenning	Ut-løp
Trondhjems Skiskytterere	Idretts-anlegg	Simpel	1,2	0,0	Innfridd 2025	10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2028
Trøndelag Brann- og Redningstj.	IKS Brann og Redning	Selv-skyldner	11,4	8,3		10%	Godkjent	2060
Utleira idrettslag	Idretts-anlegg	Simpel	4,8	0,0	Innfridd 2025		Godkjent	2031
Utleira idrettslag	Idretts-anlegg	Simpel	40,2	0,0	Innfridd 2025		Godkjent	2030
Vassfjellet Vinterpark	Idretts-anlegg	Simpel	54,0	49,5			Godkjent	2053
Vassfjellet Vinterpark	Idretts-anlegg	Simpel	11,0	11,0			Godkjent	2035
Vassfjellet Vinterpark	Idretts-anlegg	Simpel	16,5	11,7			Godkjent	2036
Vestbyen idrettslag	Idretts-anlegg	Simpel	1,5	0,5		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2026
Vestbyen idrettslag	Idretts-anlegg	Simpel	1,6	0,0	Opphørt 2025	10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2026
Vestbyen idrettslag	Idretts-anlegg	Simpel	2,4	1,0		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2033
Vestbyen idrettslag	Idretts-anlegg	Simpel	2,0	1,4		10%	Vedtatt, unntatt godkjenning	2032
Vitensenteret	Kultur	Simpel	1,0	0,5			Godkjent	2028
Zion sykehjem	Institusjon	Simpel	32,1	8,0			Godkjent	2034
Zion sykehjem Stiftelse	Institusjon	Simpel	30,6	4,7			Godkjent	2027
Østre Rosten Borettslag	Selv-Bolig skyldner		9,6	9,1		10%	Godkjent	2044
Sun totalt				767,7				

Garantiansvar per 31.12.2025 mill kr	2021	2022	2023	2024	2025
Idrettsanlegg	425	464	477,5	426,8	401,9
Barnehager	16	14	13	11,6	10,5
Aksjeselskap, Interkommunale selskap	102	106	136,1	127,4	132,6
Boliger/Institusjoner	237	203	174,4	152,9	134,3
Div. formål	26	99	105,7	101,9	88,4
Sum	806	887	907	820,7	767,7

Garantiansvaret var 53 millioner kroner lavere ved utgangen av 2025 enn ved utgangen av 2024. Trondheim Renholdsverk AS startet i 2023 og fortsatte videre i 2024 og 2025 å låne opp i henhold til garanti gitt i 2022. De vil benytte 100 millioner kroner avresterende tilgjengelig ramme i kommende år.

Risikoen for realisering av garantiansvar vurderes å være størst på idrettsområdet. Ved utgangen av 2025 har Trondheim kommune et garantiansvar for investeringer i idrettsanlegg på 401,9 millioner kroner. Dette er en nedgang på 24,9 millioner kroner fra utgangen av 2024. Selv om noen av lagene har hatt og har en anstrengt økonomi i perioden og bedt om avdragsutsettelse, foreligger det ingen informasjon på at noen av idrettslagene er i en så vanskelig økonomisk situasjon at de ikke er i stand til å innfri sine forpliktelser overfor sine kreditorer. Sist kommunen måtte innfri en garanti for et idrettslag som ikke klarte sine økonomiske forpliktelser, var på midten av 1990-tallet.

Ved utløpet av 2025 var det ingen vedtatte garantier som ikke var iverksatt.

Note 13 - Avsetninger og bruk av avsetninger

Tabellen viser inntekter som er avsatt til og brukt av fond. Bundne fond gjelder inntekter som er øremerket et bestemt formål fra giver. Ubundne fond, inkludert disposisjonsfond, er midler som er avsatt av bystyret eller av byrådet etter fullmakt, og som er frie midler.

Bundne driftsfond:	Bokført verdi		Bruk	Bokført verdi
	1.1	Avsetning		31.12.
Bundne driftsfond *	168,9	191,0	169,5	190,4
Selvkostfond	104,4	63,1	49,7	117,8
Deponianlegg Heggstadmoen	18,2	3,4	0,0	21,7
Tilskudd til etablering før 2020	47,9	0,0	0,0	47,9
IUA-fond	2,6	1,8	0,0	4,5
Den kulturelle skolesekken	4,6	0,2	0,4	4,5
Konsesjonsavgifter	3,3	0,6	0,0	3,9
Vedlikeholdsfond, Øya helsehus	26,4	2,7	0,5	28,6
Avsatt fra boligtilskudd	43,4	5,4	0,7	48,0
Bymarka naturreservat	1,6	0,0	0,0	1,6
Andre bundne driftsfond	4,8	3,4	0,8	7,3
Sum bundne driftsfond	426,2	271,5	221,6	476,2
Bundne investeringsfond:	Bokført verdi		Bruk	Bokført verdi
	1.1	Avsetning		31.12.
Bundet investeringsfond utlån	1,2	12,0	10,5	2,7
Ekstraordinære avdrag videreutlån	213,2	161,9	48,3	326,8
Andre bundne investeringsfond	4,7	0,2	0,0	4,9
Sum bundne investeringsfond	219,0	174,0	58,7	334,4
Disposisjonsfond, totalt	3 502,6	1 066,7	0,0	4 569,4
Ubundne investeringsfond, totalt	6 004,9	0,0	0,0	6 004,9

* Hoveddelen gjelder øremerkede statstilskudd

Note 14 - Selvkost

Vann, avløp, renovasjon, slam og feiing (VARFS) samt områdene byggesaksbehandling, 1. del planbehandling, oppmålingsarbeider etter matrikkelloven og eierseksjonering skal drives i henhold til selvkostforskriften av 1.1.2020. Selvkostforskriften erstatter retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalingstjenester (H-3/14). Trondheim kommune skal utarbeide en selvkostkalkyle (for- og etterkalkyle) for å føre kontroll med at gebyrinntektene ikke overstiger kommunens selvkost.

Nedenfor er det satt opp en kalkyle basert på regnskap 2025 som tilfredsstiller dette kravet for selvkosttjenestene innenfor teknisk sektor.

Tabell 1 Kalkyleoversikt selvkosttjenestene vann, avløp, renovasjon, slam og feiing

	Vann	Avløp	Renovasjon	Slam	Feiing
Direkte driftsutgifter	186,0	183,0	347,5	3,4	18,8
Indirekte driftsutgifter	2,7	3,5	0,3	0,2	0,1
Avskrivninger	87,4	109,3	5,6	0,0	0,3
Kalkulatorisk rentekostnad	99,3	131,7	2,9	0,0	0,1
Sum utgifter	375,4	427,5	356,3	3,6	19,3
Salgsinntekter/andre inntekter	341,9	434,6	424,2	4,9	21,1
Renter selvkostfond	1,6	-0,1	1,0	0,0	0,1
Sum Inntekter	343,5	434,5	425,2	4,9	21,2
Resultat før avsetninger	31,9	-7,0	-68,9	-1,3	-1,9
Avsetning til fond		7,0	57,4	0,2	1,9
Bruk selvkostfond	-31,9				
Resultat etter avsetning	0,0	0,0	-11,5	-1,1	0,0
Selvkostfond					
IB selvkostfond	53,8	-4,9	0,0	0,0	0,8
Netto avsetning	-31,9	7,0	57,4	0,2	1,9
UB selvkostfond	21,9	2,1	57,4	0,2	2,7
Renter selvkostfond	1,7	-0,1			

Forutsetninger

Rentesatsen som skal benyttes for kalkulatoriske renter og renter selvkostfond er femårig SWAP-rente med et tillegg på 0,5 prosent. Kalkylerenten for 2025 endte på 4,48 prosent, basert på 5- års swaprente på 3,98 prosent pluss et tillegg på 0,5 prosent. Grunnlaget for avskrivningene er akkumulert anskaffelseskost. Kalkulatoriske renter er beregnet av gjennomsnittet av eiendomsverdien (snitt av inngående balanse og utgående balanse).

Regnskapsresultat selvkostområdene - planbehandling, byggesaksbehandling, delesaker etter matrikkelloven samt saksbehandling etter forurensningsforskriften.

I tillegg til de tradisjonelle selvkostfeltene innenfor VARFS-området gjelder de samme prinsippene for gebyrfastsettelse for byggesaksbehandling, 1. del planbehandling, oppmålingsarbeider etter matrikkelloven og eierseksjonering. Kommunen har anledning til å kreve gebyrer knyttet til behandlingen av slike saker, men hvis inntektene er høyere enn kostnadene er det krav om avsetning til fond slik at overskuddet på disse inntektene ikke brukes til kommunens øvrige aktiviteter. Trondheim kommune har valgt å ikke subsidiere disse områdene. I henhold til ny forskrift er det ikke lenger lov til å ha negative selvkostfond innenfor disse områdene.

Tabell 2. Oversikt regnskapsresultat for selvkostområdene 1.del planbehandling (1), byggesaksbehandling (2), delesaker etter matrikkelloven (3), eierseksjonering (4) og saksbehandling etter forurensningsloven (5).

	1	2	3	4	5
Direkte driftsutgifter	16,8	65,6	8,8	1,3	2,0
Indirekte driftsutgifter	1,8	9,6	1,1	0,2	0,2
Avskrivninger	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0
Kalkulatorisk rentekostnad	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0
Sum utgifter	18,6	75,5	9,9	1,5	2,2
Gebyrinntekter/andre inntekter	14,3	59,3	9,1	1,7	2,0
Renter selvkostfond	0,0	1,5	0,0	0,2	0,0
Sum inntekter	14,3	60,8	9,1	1,9	2,0
Resultat før avsetninger	4,3	14,7	0,8	-0,4	0,2
Avsetning til fond				0,4	
Bruk selvkostfond	-2,3	-14,7	-0,8		-0,2
Resultat etter avsetning	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Selvkostfond					
IB selvkostfond	2,3	40,9	1,4	5,1	0,3
Netto avsetning	-2,3	-14,7	-0,8	0,4	-0,2
UB selvkostfond	0,0	26,2	0,6	5,5	0,1
Renter selvkostfond	0,0	1,5	0,0	0,2	0,0

Negative selvkostfond

Trondheim kommune hadde ved utgangen av 2024 negative selvkostfond innenfor områdene renovasjon, avløp og slam. Tabell 3 viser hvilke fordringer bykassen hadde overfor disse selvkostområdene ved inngangen av regnskapsåret og resultat etter regnskap 2025.

Tabell 3 Oversikt over negative selvkostfond 2024-2025

Selvkostområde	2024	2025
Feiing	0,0	0,0
Slam	-1,1	0,0
Renovasjon	-11,5	0,0
Avløp	-4,8	0,0
Sum utgifter	-17,4	0,0

Kommunen hadde ved utgangen av 2025 ingen negative selvkostfond.

Note 15 - Salg av finansielle anleggsmidler

Trondheim kommune har ikke solgt finansielle anleggsmidler i 2025.

Note 16 - Ytelse til ledende personer

Utbetalte ytelser til ledende personer i 2025:

Navn	Lønn	Annen godt-gjøring	Sum	Periode
Kent Ranum, ordfører	1 320 350	6 739	1 327 089 kr	Hele 2025
Trond Grønli Åm, byråd for kultur, idrett og friluftsliv	1 107 297	5 384	1 112 681 kr	Hele 2025
Christianne Bauck-Larsen, byråd for sosiale tjenester	1 197 441	4 487	1 201 928 kr	Frem til 23.okt
Berit Tiller, byråd sosiale tjenester	213 340	1 263	214 603 kr	Fra 23.okt
Merethe Baustad Ranum, byråd helse og omsorg	1 107 297	6 221	1 113 519 kr	Hele 2025
Lucie Katrine Eidem, byråd for oppvekst og utdanning	1 200 446	7 814	1 208 260 kr	Frem til 3. nov
Siv Mari Forsmark, byråd oppvekst og utdanning, Byråder	93 148	449	93 597 kr	Fra 1.des
Line Ingebrigtsen Fjørstad, byråd for miljø, næring og samferdsel	1 107 297	5 384	1 112 681 kr	Hele 2025
Aurora Meland Winger, byråd miljø, næring og samferdsel	138 513	1 263	139 776 kr	25.feb-12.april
Lars Magnussen, byråd for finans	213 340	1 263	214 603 kr	Fra 23.okt
Lars Viko Gaupseth, byråd for byutvikling	1 107 297	5 384	1 112 681 kr	Hele 2025
Kjetil Reinskou, byråd for finans, og byrådsleder	1 149 038	6 334	1 155 372 kr	Frem til 23.okt (byråd finans) Fra 23. okt (byrådsleder)
Kristian Dahlberg Hauge, byrådsleder	1 180 236	7 769	1 188 005 kr	Frem til 23.okt

Alle tall er oppgitt i hele kroner.

Note 17 - Godtgjøring til revisor

Trondheim kommunerevisjon er organisert som egen enhet under Bystyret. Revisjon omfatter regnskapsrevisjon, forvaltningsrevisjon, eierskapskontroll og diverse attestasjonsoppdrag. Godtgjørelse til revisor i 2025 fordelt på revisjon og rådgivning:

Tjenester	Godtgjøring
Revisjon	17,4
Rådgivning	0,0
Totalt	17,4

Utover veiledning i de lovbestemte oppgavene har kommunerevisjonen ikke utført direkte rådgivningsoppdrag overfor kommunen.

Note 18 - Vesentlige overføringer mottatt til finansiering av investeringer

Prosjekt	Tilskuddsgiver	Inntektsførte tilskudd i millioner kroner
Investeringsstilskudd Brundalen HVS, Bromstadekra	Husbanken	13,6
Utbyggingsprosjekter - refusjon offentlig infrastruktur	Refusjon fra andre (private utbyggere)	41,0
Miljøpakken	Refusjon fra fylkeskommunen	14,9
Miljøpakken	Refusjon fra staten, bompenger	194,0
Digi-barnevern	Refusjon fra andre kommuner	1,5
Digi-barnevern	Refusjon fra staten	7,7
Spillemidler, kommunale anlegg	Refusjon fra fylkeskommuner	36,4
Klimatilskudd	Enova og Miljødirektoratet	5,1
Anlegg overtatt vederlagsfritt	Refusjon fra andre	107,9
		422,1

Note 19 - Usikre forpliktelser, betingede eiendeler og hendelser etter balansedagen

Usikre forpliktelser

Usikre forpliktelser er ensidige forpliktelser knyttet til kommunal aktivitet der både oppgjørstidspunkt, beløpets størrelse og om forpliktelsen faktisk vil komme til oppgjør, kan være usikkert. Slike forpliktelser skal regnskapsføres når det er rimelig sikkert at transaksjonen vil bli gjennomført. Rimelig sikkert er definert som mer enn 90% sannsynlighet for at forpliktelsen kommer til oppgjør.

Betingede eiendeler

Betingede eiendeler er mulige økonomiske rettigheter på et framtidig oppgjørstidspunkt, avhengig av at bestemte hendelser inntreffer. Betingede eiendeler skal ikke regnskapsføres.

Hendelser etter balansedagen

Hendelser etter balansedagen er hendelser, til gunst eller ugunst for kommunen, som finner sted mellom balansedagen (31.12) og det tidspunktet årsregnskapet avlegges. Hendelser som gir informasjon om årsregnskapet skal regnskapsføres og informeres om etter nærmere angitte betingelser.

Det foreligger ingen slike hendelser som nevnt i denne noten som er vesentlige for vurderingen av den økonomiske utviklingen og stillingen.

Note 20 - Andre vesentlige forhold

Det er ikke andre vesentlige forhold å opplyse om i 2025.

Note 21 - Trondheim kommunes kraftfond (TKK)

TKKs resultat etter kostnader i 2025 ble 608 millioner kroner, 186 millioner kroner over budsjett. Det foreslås som en årsoppgjørdisposisjon at 167 millioner kroner avsettes midlertidig til TKKs bufferfond (disposisjonsfond), dette øremerket til bruk i 2026. Herav 161 millioner kroner som egenkapital i finansieringen av kommunens realinvesteringer og 3 millioner kroner hver til Kollektivfondet og Kulturfondet. Resten av TKKs resultat, 441 millioner kroner, avsettes til TKKs bufferfond. TKKs bufferfond er et disposisjonsfond (ubundet driftsfond) som inngår i TKKs balanse. Disponeringen av TKKs resultat er i henhold til kommunale regnskapsregler og bystyrets vedtak i oktober 2018 (PS 126/18).

TKKs realavkastning er gitt ved nominell avkastning, fratrukket driftskostnader og inflasjon (konsumprisindeksen, KPI). Det er et mål å opprettholde realverdien av TKKs samlede kapital over tid (summen av grunnkapital og bufferfond). TKKs kapital ved utgangen av 2025 er 9.015 millioner kroner, noe som er 317 millioner kroner mer enn det som kreves for å opprettholde den realverdien TKK hadde ved etableringen i 2002. **Drifts- og balanseregnskapet**

Driftsregnskapet

Poster	Regnskap		Regnskap
	2025	Budsjett 2025	2024
Driftsinntekter			
Driftsutgifter	-3,9	-4,0	-4,0
Driftsresultat	-3,9	-4,0	-4,0
Finansinntekter	640,1	426,3	629,7
Finansutgifter	-28,1		
Netto finansposter	612,0	426,3	629,7
Årsoverskudd TKK	608,1	422,3	625,7

Avkastningen i TKK disponeres i henhold til punkt 1.6.2 i TKKs vedtekter. Faktisk og budsjettert disponering i 2025 fremgår av tabellen under.

	Regnskap	Budsjett
	2025	2025
Nominell avkastning	612,0	426,3
Driftsutgifter	-3,9	-4,0
Avsatt til disposisjonsfond, brukes i 2026	-167,2	-167,2
Avsatt til bufferfond TKK	-440,9	-255,2
Nominell avkastning TKK ift budsjett	185,6	0,0

De tre underfondene TKK (summen av grunnkapital og bufferfond), Kulturfondet og Kollektivfondet forvaltes og rapporteres som én portefølje, jf. kapittel 1.1.3 i TKKs vedtekter. I henhold til vedtektene skal det gjøres en oppstilling av de ulike underfondenes balanseverdi og andel av årsresultatet (utbytte). Videre skal underfondenes balanseverdier ved utgangen av året måles mot målsatt verdi.

Disponering av nominell avkastning i TKK 2025

Nominell avkastning TKK (netto finansposter)	612,0
Driftsutgifter TKK	-3,9
Avsetning (tilførsel / uttak) til TKKs bufferfond	-440,9

Utbytte, for bruk i 2026

Til disposisjonsfond (kommunens realinvesteringer)	160,5
Til disposisjonsfond (Kollektivfondet)	3,4
Til disposisjonsfond (Kulturfondet)	3,4

Balanseverdier og realverdi

Fondenes balanseverdi	31.12.2025	31.12.2024	Endring 2025
Grunnkapital	6 633,9	6 633,9	0,0
Bufferfond	2 380,8	1 939,9	440,9
Sum	9 014,7	8 573,8	440,9
Økning anleggsmidler	0,0	0,0	0,0
Sum egenkapital	9 014,7	8 573,8	440,9

Fordelt på fondene:	2025	2024	
TKK	8 675,9	8 245,5	430,4
Kollektivfondet	170,3	165,0	5,2
Kulturfondet	168,5	163,3	5,2
Sum	9 014,7	8 573,8	440,9

I henhold til kollektiv- og kulturfondets vedtekter skal realverdien av disse opprettholdes. Den målsatte verdien er gitt ved verdien ved utgangen av 2017 tillagt KPI-veksten i årene etter. I perioden 2018 - 2025 har KPI- veksten vært 31,1 prosent (3,2 prosent i 2025). Kollektiv- og kulturfondet har fått tildelt årlig avkastning lik endring i konsumprisindeksen, som forutsatt i vedtektene og ligger derfor på målsatt verdi ved utgangen av 2025. Underfondet TKK tilføres eller belastes det resterende (residualen), hvilket innebærer en merverdi på 317 millioner kroner i 2025, dette opp fra en merverdi på 145 millioner kroner i 2024.

Bokført verdi målt mot målsatt verdi:

Delfond	Bokført verdi UB 2017	Målsatt verdi 2025	Bokført verdi UB 2025	Differanse
TKK	6 376	8 358	8 676	317
Kollektivfondet	130	170	170	0
Kulturfondet	129	169	169	0
Sum	6 634	8 697	9 015	317

TKK balanseregnskap totalt

Eiendeler	31.12.2025	31.12.2024
Aksjer TrønderEnergi konsern	531,9	531,9
Ansvarlig lån TKP	100,0	100,0
Sum anleggsmidler	631,9	631,9
Bankinnskudd	277,6	430,6
Obligasjoner laveste verdis prinsipp	3 045,0	2 999,2
Obligasjoner med kontantstrømsikring	2 520,0	2 470,0
Aksjefond	2 530,8	1 899,0
Påløpte renter	69,2	63,9
Eiendom	100,9	100,9
Hedgefond og Private Equity	33,3	30,3
Anordning utbytte Aberdeen	1,2	1,3
Sum omløpsmidler	8 578,0	7 995,1
Sum eiendeler	9 209,9	8 627,0
Gjeld og egenkapital	31.12.2025	31.12.2024
Kraftfondet	6 375,5	6 375,5
Kollektivfondet	129,9	129,9
Kulturfondet	128,5	128,5
Sum TKK grunnkapital	6 633,9	6 633,9
TKK bufferfond	2 380,8	1 939,9
Sum egenkapital	9 014,7	8 573,8
Mellomværende bykassen	3,7	3,9
Amortisering obligasjoner	21,6	21,6
Forvaltning av arv til kommunen	2,6	2,3
Disponert avkastning til 3 underfond	167,2	25,4
Sum gjeld	195,1	53,2
Sum gjeld og egenkapital	9 209,9	8 627,0

Note 22 - Andre vesentlige forpliktelser

Denne noten synliggjør vesentlige framtidige forpliktelser pr. 31.12.2025. Med vesentlig menes i denne sammenhengen beløp over 100 millioner kroner.

Type forpliktelse	Ansvarlig byrådsområde	Forpliktelse	Antall avtaler	
			31.12.	Vårighet avtale
Private barnehager, tilskudd	Oppvekst og utdanning	966	115	Iht. forskrift til Barnehageloven
Husleieavtaler	Finans	360	119	Fra 1-20 år
Avfallshåndtering - Trondheim renholdsverk AS	Byutvikling	415	1	Løpende til oppsigelse
Brann og redningstjenester - TBRT	Byutvikling	245	1	Løpende til oppsigelse
Fastleger og private fysioterapeuter med kommunale driftsavtaler	Helse og omsorg	246	306	Løpende til oppsigelse
Institusjonsplasser eldre (private og ideelle)	Helse og omsorg	3	3	Løpende til oppsigelse
Tjenester til brukerstyrt personlig assistanse	Sosiale tjenester	240	197	Løpende
Kirkelig fellesråd, drifts- og investeringstilskudd	Kultur, idrett og friluftsliv	284	1	Iht. Kirkeloven

Note 23 - Interkommunalt samarbeid der Trondheim er vertskommune

Noten inneholder informasjon om økonomiske transaksjoner i interkommunalt samarbeid etter kommuneloven § 17-1, der Trondheim kommune er vertskommune for samarbeidet.

Samarbeid mot akutt forurensing i Midt-Norge

Kommunalt oppgavefelleskap mot akutt forurensning (IUA Midt-Norge) er et samarbeid om beredskapen mot akutt forurensning, primært olje- og kjemikalieutslipp. I samarbeidet inngår til sammen 24 kommuner. Samarbeidet styrker kommunenes egen beredskap gjennom blant annet innkjøp av utstyr, kompetanseheving og planverk og kan ta en koordinerende rolle ved store hendelser som går ut over kommunens håndteringsevne.

Kommunalt oppgavefelleskap mot akutt forurensing Midt-Norge	
Overføring til samarbeidet fra Trondheim kommune	0,0
Overføring fra andre kommuner, stat og andre	1,8
Samarbeidets egne inntekter	18,0
Samarbeidets totale inntekter	19,7
Samarbeidets driftsutgifter	21,1
Resultat av virksomheten	-1,4

Trondheimsregionen

Etter initiativ fra Trondheim kommune ble organisasjonen lagt ned fra 1.4.2025.

Øyeblikkelig hjelp døgnopphold (ØHD)

Avdeling kommunal akutt er et samarbeid mellom Malvik, Melhus, Midtre Gauldal og Trondheim kommune. Avdelingen er lokalisert ved Øya helsehus som har nærhet til St. Olav hospital. Tilbudet er for pasienter over 18 år, som legges inn fra hjemmet med et avklart sykdomsbilde, ikke ved livstruende sykdom. Pasienter legges inn via fastlege, legevakt eller akuttmottak. Opphold ved kommunal akutt døgnenhet varer inntil 72 timer.

Øyeblikkelig hjelp døgnopphold (ØHD)	
Overføring til samarbeidet fra Trondheim kommune	53,0
Overføring fra andre kommuner	4,8
Samarbeidets egne inntekter	0,0
Samarbeidets totale inntekter	57,7
Samarbeidets driftsutgifter	45,2
Resultat av virksomheten	12,5

Trondheim interkommunale legevakt

Kommunene Malvik, Melhus, Midtre Gauldal og Trondheim har gått sammen om felles legevaktstilbud med Trondheim som vertskommune. Legevakta er lokalisert i Mauritz Hansens gate ved Øya Helsehus og ble en kommunal enhet i 2009. Enheten tilbyr øyeblikkelig hjelp ved sykdom/skade for nærmere 250.000 innbyggere i de fire kommunene, samt rådgivning på telefon fra spesialsykepleiere. Enheten har også legevaktbil med kvalifisert ambulansesjåfør og lege. På kveld og helg ruller fastleger fra alle kommuner på vaktene.

Trondheim interkommunale legevakt

Overføring til samarbeidet fra Trondheim kommune	99,8
Overføring fra andre kommuner	24,0
Samarbeidets egne inntekter	22,4
Samarbeidets totale inntekter	146,1
Samarbeidets driftsutgifter	151,9
Resultat av virksomheten	-5,7

Trondheimsregionens friluftsråd

Trondheimsregionens friluftsråd er et interkommunalt samarbeidsorgan bestående av Malvik, Melhus, Skaun, Selbu og Trondheim kommune. Rådets oppgave er i samarbeid med fylkeskommune, kommuner og andre interesserte å virke for sikring, tilrettelegging og drift av områder for friluftsliv, samt å skape større forståelse for friluftsområdenes betydning, bedre friluftskultur og utbredelse av friluftsliv.

Trondheimregionens friluftsråd

Overføring til samarbeidet fra Trondheim kommune	0,8
Overføring fra andre kommuner	0,2
Samarbeidets egne inntekter	6,8
Samarbeidets totale inntekter	7,8
Samarbeidets driftsutgifter	7,8
Resultat av virksomheten	0,0

Note 24 - Interkommunale selskaper

Med interkommunalt selskap menes et selskap hvor alle deltakerne er kommuner, fylkeskommuner eller interkommunale selskaper. Deltakerkommunene har ubegrenset ansvar for en prosent- eller brøkdeler av selskapets forpliktelser, slik at delene til sammen skal utgjøre selskapets samlede forpliktelser. Hovedregelen er at deltakerkommunene har ansvar for selskapets forpliktelser i henhold til eierandel.

Trondheim kommune har eierandeler i følgende selskaper etter lov om interkommunale selskaper.

Trondheim Havn IKS

Trondheim Havn var opprinnelig en kommunal havn med regnskap adskilt fra kommunens ordinære regnskap iht. havnelovens bestemmelser, men er fra 1.1.2006 organisert som et IKS etter lov om interkommunale selskaper..

Eierandel 74,7%

Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS

Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS ble etablert 1.1.2008, og er den lokale faginstans for brannvern.

Eierandel 81,31%

Midt-Norge 110-Sentralen IKS

Midt-Norge 110-sentral IKS er fra og med 01.01.2016 opprettet i medhold av lov om interkommunale selskaper. Midt-Norge 110-sentral har det regionale ansvar for nødmelding på brann, redning og akutt forurensning i regionen.

Eierandel 43,5%

Revisors beretning for 2025

Del 2 - Konsolidert årsregnskap - Trondheim kommune

1. Økonomisk oversikt etter art, drift

§ 5-6. Økonomisk oversikt etter art – drift

Konsolidert regnskap

<i>Alle tall i millioner kroner</i>	Note	Konsolidert regnskap 2025	Konsolidert regnskap 2024
Driftsinntekter			
Rammetilskudd		-5 925	-5 253
Inntekts- og formuesskatt		-9 103	-8 356
Eiendomsskatt		-917	-924
Andre skatteinntekter		-1	-1
Andre overføringer og tilskudd fra staten		-874	-866
Overføringer og tilskudd fra andre		-2 351	-2 269
Brukerbetalinger		-653	-691
Salgs- og leieinntekter		-2 233	-2 114
Sum driftsinntekter		-22 057	-20 473

Driftsutgifter			
Lønnsutgifter		9 713	9 400
Sosiale utgifter	4	2 653	2 472
Kjøp av varer og tjenester		6 001	5 672
Overføringer og tilskudd til andre		1 497	1 455
Avskrivninger	2	1 310	1 156
Sum driftsutgifter		21 175	20 155

Brutto driftsresultat		-882	-319
------------------------------	--	-------------	-------------

Finansinntekter/Finansutgifter			
Renteinntekter		-595	-579
Utbytter		-30	-36
Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler		-308	-326
Renteutgifter		1 036	1 000
Avdrag på lån		825	757
Netto finansutgifter		928	816

Motpost avskrivninger	2	-1 310	-1 156
Netto driftsresultat		-1 264	-659

Disponering eller dekning av netto driftsresultat:	5		
Overføring til investering		140	127
Avsetninger til bundne driftsfond		271	199
Bruk av bundne driftsfond		-221	-190
Avsetninger til disposisjonsfond		1 073	718
Bruk av disposisjonsfond		0	-195
Dekning av tidligere års merforbruk		0	0
Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat		1 264	659

Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)		0	0
---	--	----------	----------

2. Bevilgningsoversikt investering

§ 5-5. Bevilgningsoversikter – investering

Konsolidert regnskap

<i>Alle tall i millioner kroner</i>	Note	Konsolidert regnskap 2025	Konsolidert regnskap 2024
Investeringsutgifter			
Investeringer i varige driftsmidler	2	2 048	2 772
Tilskudd til andres investeringer		106	88
Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	3	109	75
Utlån av egne midler		0	0
Avdrag på lån		0	0
Sum investeringsutgifter		2 263	2 934

Investeringsinntekter			
Kompensasjon for merverdiavgift		-210	-322
Tilskudd fra andre		-437	-480
Salg av varige driftsmidler		-271	-137
Salg av finansielle anleggsmidler		0	0
Utdeling fra selskaper		0	0
Mottatte avdrag på utlån av egne midler		0	0
Bruk av lån		-1 180	-1 848
Sum investeringsinntekter		-2 099	-2 787

Videreutlån			
Videreutlån		717	736
Bruk av lån til videreutlån		-700	-650
Avdrag på lån til videreutlån		83	80
Mottatte avdrag på videreutlån		-245	-207
Netto utgifter videreutlån		-144	-41

Overføring fra drift og netto avsetninger	5		
Overføring fra drift og netto avsetninger		-140	-127
Avsetninger til bundne investeringsfond		174	138
Bruk av bundne investeringsfond		-59	-98
Avsetninger til ubundne investeringsfond		5	0
Bruk av ubundne investeringsfond		0	-19
Dekning av tidligere års udekket beløp		0	0
Sum overføring fra drift og netto avsetninger		-20	-106

Fremført til inndecking i senere år (udekket beløp)		0	0
---	--	---	---

Kontrollsum art 980 Regnskapsmessig merforbruk		0	0
--	--	---	---

3. Balanseregnskapet

§ 5-8. Balanseregnskapet			
Alle tall i millioner kroner	Konsolidert		
	Note	regnskap 2025	Konsolidert regnskap 2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Faste eiendommer og anlegg		35 500	34 499
Utstyr, maskiner og transportmidler		1 736	1 901
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler (eiendeler)	3	2 457	2 345
Obligasjoner (eiendeler)		0	0
Utlån		4 460	3 986
Immaterielle eiendeler		0	0
Pensjonsmidler	4	24 635	21 528
Sum anleggsmidler		68 787	64 259
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter			
		1 936	1 849
Finansielle omløpsmidler			
Aksjer og andeler (omløpsmidler)	3	3 072	2 030
Obligasjoner (omløpsmidler)		5 565	5 470
Sertifikater		0	0
Derivater (omløpsmidler)		0	0
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		473	375
Andre kortsiktige fordringer		871	807
Premieavvik (kortsiktige fordringer)		2 767	2 577
Sum omløpsmidler		14 685	13 107
Sum eiendeler		83 472	77 367

EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Egenkapital drift			
Disposisjonsfond	5	-4 596	-3 522
Bundne driftsfond	5	-476	-428
Merforbruk i driftsregnskapet		0	0
Egenkapital investering			
Ubundet investeringsfond	5	-6 013	-6 008
Bundne investeringsfond	5	-334	-219
Udekket beløp i investeringsregnskapet		0	0
Annen egenkapital			
Kapitalkonto		-20 702	-18 701
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift		211	211
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering		0	0
Sum egenkapital		-31 910	-28 667
Langsiktig gjeld			
Lån			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-17 533	-15 938
Obligasjonslån		-5 500	-6 300
Sertifikatlån		-2 037	-1 541
Pensjonsforpliktelse	4	-23 643	-22 087
Sum langsiktig gjeld		-48 714	-45 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-803	-878
Likviditetslån		0	0
Derivater (kortsiktig gjeld)		0	0
Annen kortsiktig gjeld		-2 045	-1 956
Premieavvik (kortsiktige gjeld)		0	0
Sum kortsiktig gjeld		-2 848	-2 834
Sum egenkapital og gjeld		-83 472	-77 367

MEMORIAKONTI			
Ubrukte lånemidler		679	359
Andre memoriakonti		28 199	28 199
Motkonto for memoriakontiene		-28 877	-28 557
Sum memoriakonti		0	0
Sum balanse		0	0

4. Noter til regnskapet

Alle tall oppgitt i millioner hvis ikke annet er oppgitt

Note 0.1 Formål

Formålet med konsolidert regnskap er å utarbeide et samlet regnskap for kommunen som juridisk enhet. Det konsoliderte årsregnskapet skal vise kommunen eller fylkeskommunen som én økonomisk enhet, uavhengig av organisering.

Et konsolidert årsregnskap skal gi kommunestyret eller fylkestinget oversikt over kommunens samlede økonomi og ressursbruk.

Utarbeidelsen av det konsoliderte regnskapet er hjemlet i kommuneloven § 14-6.

Note 0.2 Regnskapsprinsipper for konsolidert regnskap

Det konsoliderte regnskapet utarbeides ved å slå sammen årsregnskapene til de enhetene som skal inngå.

Transaksjoner og mellomværender mellom enhetene skal elimineres, men bare så langt det følger av god kommunal regnskapsskikk. Det skal ikke gjennomføres egen årsavslutning for konsolidert regnskap.

Transaksjoner og mellomværender mellom regnskapsenheter som er en del av kommunen som juridisk enhet, skal dermed som hovedregel ikke være med i det konsoliderte årsregnskapet.

Interkommunalt politisk råd og kommunalt oppgavefelleskap som ikke er eget rettssubjekt og som fører eget regnskap, kan utelates fra konsolideringen hvis dette ikke har betydning for vurderingen av kommunens økonomiske utvikling og stilling.

Note 0.3 Enheter som er med i konsolidert regnskap

Disse enhetene er med:

- **Trondheim kommune** leverer pålagt tjenestetilbud og andre tjenester til innbyggerne i Trondheim kommune innen oppvekst og utdanning, kultur og idrett, helse og velferd, byutvikling, næring, samferdsel, klima og miljø.
- **Stavne Arbeid Trondheim KF** er et kommunalt foretak som hjelper jobbsøkere ut i arbeid gjennom karriereveiledning, opplæring og arbeidspraksis i samarbeid med næringslivet, med sikte på å tilbakeføre dem til et aktivt arbeid i ordinært arbeidsmarked, på oppdrag fra NAV
- **Stavne Inkludering Trondheim KF** er et kommunalt foretak som tilrettelegger arbeid for personer med nedsatt arbeidsevne/ arbeidsfunksjon på oppdrag fra Trondheim kommune med sikte på å tilbakeføre dem til et aktivt arbeid i det ordinære arbeidsmarkedet.

Trondheim kommune er vertskommune for fem interkommunale samarbeid, der regnskapet føres som en del av Trondheim kommune sitt regnskap. Disse samarbeidene, som er nærmere omtalt i note 23 i kommuneregnskapet, er:

- Kommunalt oppgavefelleskap mot akutt forurensing Midt-Norge (IUA Midt-Norge)
- Øyeblikkelig hjelp døgnopphold (ØHD)
- Interkommunal legevakt
- Trondheimsregionens friluftsråd

Alle disse samarbeidene utgjør en svært liten del av den samlede økonomiske aktiviteten i kommunen.

Note 1 - Endring i arbeidskapital

Arbeidskapitalen er differansen mellom omløpsmidler og kortsiktig gjeld og er dermed et mål på kommunens evne til å innfri sine kortsiktige betalingsforpliktelser (likviditet). Alle inntekter (tilgang) og utgifter (bruk) påvirker arbeidskapitalen og skal derfor føres i drifts- eller investeringsregnskapet. Denne avstemmingen mellom arbeidskapitalen i balansen og summen av inntekter og utgifter i drifts- og investeringsregnskapet skal vise at dette er tilfelle.

	31.12	1.1
Sum arbeidskapital i balansen	11 836,6	10 273,6
Endring arbeidskapital	1 563,0	
Endring ubrukte lånemidler	-320	
Endring i regnskapsprinsipper	0,0	0,0
Sum endring for avstemming mot drifts- og investeringsregnskapet	1 243,2	
Netto driftsresultat	1 263,6	
Netto utgifter investering	-20,4	
Sum endring for avstemming mot balansen	1 243,2	
Avstemming mellom balansen og drifts- og investeringsregnskapet	0,0	

Note 2 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler (anleggsmidler) er anskaffelser av investeringsmessig karakter som har en utnyttbar levetid på minst tre år og en kostpris på minst 100.000 kroner inklusive merverdiavgift. Anleggsmidler bokføres til anskaffelseskost.

Anleggsmidler skal ifølge regnskapsforskriftens § 3-4 avskrives. For anleggsmidler med begrenset utnyttbar levetid, reduseres de bokførte verdiene med avskrivning/nedskrivning etter de regler som gjelder for det aktuelle anleggsmiddel. Anlegg under utførelse avskrives ikke.

Avskrivningene påvirker ikke resultatet for kommunen da det også føres en motpost i driftsregnskapet. Avskrivningen skal skje med like store årlige beløp (lineærmetoden) over levetiden til anleggsmidlet. Avskrivningene skal starte senest året etter at anleggsmidlet er anskaffet eller tatt i bruk av virksomhetene. De ulike typer anlegg har ulike avskrivningstid:

Det er ikke inngått finansielle leieavtaler som skal aktiveres i noen grupper av anleggsmidler.

Type	Avskrivnings- lengde
224 IKT-utstyr og programvare, kontormaskiner o.l.	5 år
224 Inventar og innredning, større utstyr, verktøy og maskiner	10 år
224 Kjøretøy og lignende	10 år
224 Programvare	15 år
224 Anlegg under utførelse	Ingen avskrivning
227 Brannbiler o.a. større nyttekjøretøy, større anleggsmaskiner, båter og ferger, o.l.	20 år
227 Barnehagelokaler, skolelokaler, idrettshaller og idrettsanlegg, boliger og lokaler til bofellesskap, veger og parkeringsplasser, terminalbygg, kaier og kaianlegg, forbrenningsanlegg, renseanlegg, pumpestasjoner, høydebasseng og ledningsnett o.l.	40 år
227 Administrasjonslokaler, institusjonslokaler, kulturbygg, lagerbygg, brannstasjoner, o.l.	50 år
227 Tomter/kunst/anlegg under utførelse	Ingen avskrivning

Anleggsgruppe iht forskrift § 3-4	4+5 år	10 år	15 år	20 år	40 år	50 år	Ingen avskrivning
Bokført verdi per 1.1	377,5	612,4	322,6	924,7	19 616,9	5 442,9	9 103,3
Tilgang	48,9	80,9	7,8	44,5	253,8	24,9	1 740,1
Avgang	0,0	4,1	2,7	0,0	45,3	0,0	2,9
Avskrivninger	147,9	151,1	25,1	130,4	710,4	145,5	0,0
Omgrupperinger	20,5	34,7	0,0	66,0	191,3	-56,3	-256,2
Nedskrivninger/ reverserte nedskrivninger	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Bokført verdi 31.12	299,0	572,8	302,6	904,8	19 306,2	5 266,1	10 584,4

Note 3 - Aksjer og andeler

Noten inneholder en oversikt over aksjer og andeler som er klassifisert som anleggsmidler fordi de er av strategisk eller annen ikke-finansiell karakter. Alle postene er vurdert som strategiske plasseringer som ikke er omsettelige i et regulert marked. Av denne grunn er ikke markedsverdier oppgitt i noten.

Selskapets navn	Antall	Pålydende	Andel	Bokført 31.12.25	Bokført 31.12.24
Trv Gruppen AS	19 924	1 000	100%	19,92	34,83
Tempevegen 25 AS	17 115	1 000	100%	17,12	
Trondheim Kino AS	20 000	1 000	100%	20,00	20,00
Leutenhaven AS	1 500	*	100%	4,85	4,85
Olavshallen AS	2 000	1 000	100%	2,00	2,00
Trondheim Parkering AS	1 000	35 000	100%	35,00	35,00
Vistamar			100%	0,00	0,03
Trondheim Spektrum Eiendom AS	129 098	500	100%	62,72	62,72
Trøndelag Brann og Redningstjeneste IKS			81,3%	21,43	21,43
Trondheim Havn IKS			74,7%	0,00	0,00
Kunsthall Trondheim AS	190	1 000	63,3%	0,20	0,20
Prima Holding Trondheim AS	6	50 000	60,0%	0,30	0,30
Midt-Norge 110-sentral IKS			43,5%	0,00	0,00
Trondheim Management AS	400	1 000	25,0%	0,40	0,30
Midt-Norsk Filmsenter AS	67	500	33,3%	0,03	0,03
Svenska Kommun Försäkrings AB Aksjer	14 972	1 000	18,5%	14,97	14,97
Svenska Kommun Försäkrings AB solvenskapital			18,5%	40,15	7,07
Filminvest AS	200	1 000	16,7%	0,20	0,20
Trøndelag Teater AS	9	1 000	16,7%	0,01	0,01
Museene i Sør-Trøndelag AS	9 516	40	16,7%	0,34	0,34
TrønderEnergi AS, A-aksjer	1 131 587	370	9,1%	418,17	418,17
TrønderEnergi Vekst Holding AS	134 211	847	4,5%	113,71	113,71

Selskapets navn	Antall	Pålydende	Andel	Bokført	Bokført
				31.12.25	31.12.24
Oi! Trøndersk Mat og Drikke AS	30	5 000	6,3%	0,15	0,15
Naboer AB	200	85	5,9%	0,02	0,02
Biblioteksentralen SA	112	300	2,9%	0,03	0,03
Visit Trondheim AS	75	1 000	8,5%	0,08	0,08
Midnor CNI AS	0	0	0,0%	0,00	0,03
Leiv Eriksson Nyskaping AS	14 969	0,2	1,5%	1,00	1,00
Helseplattformen AS	2 231	1 001	22,3%	2,23	2,30
Allskog BA				0,14	0,02
Nordalstunet borettslag	2	100	3,30%	0,00	0,00
Kommunekraft AS	1	1 000	0,30%	0,00	0,00
Klæbu næringsforum AS	0	0	0,0%	0,00	0,02
Trøndelag reiseliv AS	6	1 000	0,40%	0,01	0,01
Tanem kunstgressbane				0,00	0,05
Trondheim kommunale pensjonskasse				1 600,75	1 530,31
Kommunal Landspensjonskasse				71,33	66,31
TKP, Stavne inkludering og Stavne arbeid				2,30	1,30
Blakli borettslag	50	5 000		0,25	0,25
Nyhavna Utvikling	6 700	1 000	67,00%	6,70	6,70
Ski-VM Trondheim 2025	10	1 000	10,00%	0,01	0,01
			100,00		
Trondheim Historiske Bygninger AS	300	100	%	0,03	
			100,00		
Trondheim 2030 AS	1 000	30	%	0,03	
SUM				2 456,59	2 344,74

Note 4 - Pensjoner

Pensjonsordningene i kommunen

Trondheim kommune har kollektive pensjonsforsikringer for sine ansatte i Trondheim kommunale pensjonskasse (TKP), Kommunal Landspensjonskasse (KLP) og Statens pensjonskasse (SPK).

Ansatte som er i kommunens tjeneste ved fylte 62 år har rett til avtalefestet pensjon (AFP) etter bestemte regler. AFP for 62-64 år er ikke fullt forsikringsmessig dekket. Det er heller ikke på annen måte samlet opp fond til dekning av framtidige AFP-pensjoner. Kommunen belastes for faktisk uttak. Pensjonsforpliktelse som vedrører kommunens egenandel for medarbeidere som tar ut AFP for årsklassene 65 - 66 år, er belastet ut fra antatte uttakfrekvenser for de enkelte årsklassene.

Regnskapsføring av pensjon

Etter KRS nr 14 pk 3,5 bokstav j gis noteopplysninger om pensjon i samsvar med § 5-12 c. Forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetninger for kommuner mv. Opplysningene kan begrenses til å opplyse om samlet pensjonskostnad i regnskapet og årets pensjonspremier. Videre skal det minst opplyses om balanseførte pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser, herunder endring i disse størrelsene.

Pensjonsutgifter belastes i takt med at forsikringspremien bokføres. Etter § 3-5 i regnskaps- og budsjettforskriften skal driftsregnskapet i tillegg belastes med en pensjonskostnad kalkulert ut fra langsiktige forutsetninger om avkastning, lønnsvekst og G-regulering. Differansen mellom betalt pensjonspremie og beregnet pensjonskostnad betegnes premieavvik, og Trondheim kommune har valgt å inntekts- eller utgiftsføre premieavviket i driftsregnskapet med tilbakeføring over de neste syv årene (10 år på premieavvik fra 2012-2013 og 15 år for premieavvik oppstått t.o.m. 2011). Regnskaps- og budsjettforskriften sier at beregnede pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser skal oppføres i balansen som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld.

I brev fra Kommunal- og distriktsdepartementet fra 27. april 2022 har de vurdert hvorvidt det skal beregnes arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse. Dersom pensjonsmidlene er større enn pensjonsforpliktelsene vil det ikke være noen underfinansiering som det kan knyttes fremtidig arbeidsgiveravgift til.

Spesifikasjon av pensjonskostnad og årets premieavvik	Totalt
Årets pensjonsopptjening, nåverdi	990,4
Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	916,7
- Forventet avkastning på pensjonsmidlene	-1 037,5
Administrasjonskostnader	42,3
Netto pensjonskostnad (inkl. adm.)	911,8
Årets pensjonspremie	1 546,36

Årets premieavvik	-628,4
Sum amortisert premieavvik	466,3
Samlet pensjonskostnad	1 378,1

Premiefond	Totalt	
	TKP	KLP
Innestående på premiefond 01.01.	937,4	217,4
Tilført premiefondet i løpet av året,	17,3	3,9
Bruk av premiefondet i løpet av året,	-375,0	-50,0
Rente på premiefondsmidler	0,0	0,0
Innestående på premiefond 31.12.	579,7	171,3

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelse	Totalt	
	Beløp	Arbeids- giveravgift
Brutto påløpte pensjonsforpliktelse pr. 01.01	-21 994,8	-2 530,7
Brutto påløpte pensjonsforpliktelse pr. 31.12.	-23 629,9	0,0
Arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse	-13,8	
Brutto påløpte pensjonsforpliktelse pr. 31.12.	-23 643,7	
Pensjonsmidler pr 01.01	21 527,8	2 424,2
Pensjonsmidler pr. 31.12.	24 635,0	0,0

Estimatavvik og planendringer	Totalt	
	Pensjons- midler	Pensjons- forpliktelse
	Beløp	Beløp
Estimatavvik 31.12.	0,0	0,0
Virkingen av planendringer	0,0	0,0

Note 5 - Avsetninger og bruk av avsetninger

Tabellen viser inntekter som er avsatt til og brukt av bundne fond. Bundne fond gjelder inntekter som er øremerket et bestemt formål fra giver.

Bundne driftsfond:	Bokført verdi 1.1	Avsetning	Bruk	Bokført verdi 31.12
Bundne driftsfond	168,9	191,0	169,5	190,4
Selvkostfond	104,4	63,1	49,7	117,8
Deponianlegg Heggstadmoen	18,2	3,4	0,0	21,7
Tilskudd til etablering før 2020	47,9	0,0	0,0	47,9
Vedlikeholdsfond, Øya helsehus	26,4	2,7	0,5	28,6
Avsatt fra boligtilskudd	43,4	5,4	0,7	48,0
Andre bundne driftsfond, bykassen	17,0	7,1	5,9	22,0
Bundne fond, Stavne Arbeid KF	1,2	0,0	0,0	0,0
Bundne fond, Stavne Inkludering KF	0,2	0,0	0,0	0,2
Bundne investeringsfond:	0	0	0	0
Bundet investeringsfond utlån	1,2	12,0	10,5	2,7
Ekstraordinære avdrag videreutlån	213,2	161,9	48,3	326,8
Andre bundne investeringsfond	4,7	0,2	0,0	4,9

Del 3 - Revisors beretning for 2025

Uavhengig revisors beretning for 2025

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trondheim kommune som viser et netto driftsresultat på 1 257 millioner kroner i kommunekassen, og et netto driftsresultat i det konsoliderte årsregnskapet på 1 264 millioner kroner.

Årsregnskapet består av:

- kommunekassens årsregnskap, som består av balanse per 31. desember 2025, bevilgningsoversikter drift og investering, økonomisk oversikt, drift og oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, og
- konsolidert årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2025, driftsregnskap, investeringsregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter.

Etter vår mening:

- oppfyller kommunekassens årsregnskap gjeldende lovkrav og gir i det alt vesentlige en dekkende fremstilling av kommunekassens finansielle stilling per 31. desember 2025, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med kommunelovens regler og god kommunal regnskapsskikk i Norge.
- oppfyller det konsoliderte årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir i det alt vesentlige en dekkende fremstilling av den finansielle stillingen til Trondheim kommune som økonomisk enhet per 31. desember 2025, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med kommunelovens regler og god kommunal regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift, god kommunal revisjonsskikk i Norge og International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av kommunen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Årsberetningen og annen øvrig informasjon

Byrådet er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen og den øvrige informasjonen som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter den lovbestemte årsberetningen, kommunens finansrapport og øvrig informasjon. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen, finansrapport eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen, finansrapporten og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, finansrapporten, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen, finansrapport og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen, finansrapporten eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi uttaler oss om årsberetningen, finansrapporten og annen øvrig informasjon og har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og
- at opplysningene om økonomi i årsberetningen stemmer overens med årsregnskapet.

Vi henviser for øvrig til avsnittet «Uttalelse om redegjørelse for vesentlige budsjettavvik» under uttalelse om øvrige lovmessige krav.

Byrådets ansvar for årsregnskapet

Kommunedirektøren er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir en dekkende fremstilling i samsvar med kommunelovens bestemmelser og god kommunal regnskapsskikk i Norge. Byrådet er også ansvarlig for slik intern kontroll som vedkommende finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av kommunens interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av kommunedirektøren er rimelige.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir en dekkende fremstilling.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til regnskapsenhetene som inngår i konsolidert årsregnskap for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre revisjonen av det konsoliderte årsregnskapet. Vi har eneansvar for vår konklusjon om det konsoliderte årsregnskapet.

Vi kommuniserer med kontrollutvalget og byrådet blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av kommunens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Uttalelse om redegjørelse for vesentlige budsjettavvik

Vi har utført et attestasjonsoppdrag som skal gi moderat sikkerhet, i forbindelse med Trondheim kommunes redegjørelse for vesentlige budsjettavvik, enten det skyldes beløpsmessige avvik eller avvik fra kommunestyrets premisser for bruken av bevilgningene.

Byrådets ansvar for å redegjøre for budsjettavvik

Byrådet er ansvarlig for å etablere administrative rutiner som sørger for at det utarbeides og iverksettes rutiner som sikrer at alle vesentlige budsjettavvik identifiseres og beskrives. Dette gjelder både beløpsmessige rammer og vedtatte premisser for bruken av bevilgningene. I årsberetningen skal Byrådet redegjøre for vesentlige beløpsmessige avvik mellom årsbudsjettet og årsregnskapet, og vesentlige avvik fra kommunestyrets premisser for bruken av bevilgningene.

Våre oppgaver og plikter

Vår oppgave er å se etter om årsberetningen gir dekkende opplysninger om vesentlige beløpsmessige avvik fra årsbudsjettet og vesentlige avvik fra bystyrets premisser for bruken av bevilgningene. Vi skal avgi en uttalelse om årsberetningen på grunnlag av bevisene vi har hentet inn. Vi har utført vårt attestasjonsoppdrag med moderat sikkerhet i samsvar med kommunelovens regler og RSK 302 Forenklet etterlevelseskonsroll av vesentlige budsjettavvik. Standarden krever at vi planlegger og gjennomfører oppdraget for å oppnå moderat sikkerhet for hvorvidt det foreligger dekkende opplysninger om vesentlige budsjettavvik i årsberetningen

Utføring av et attestasjonsoppdrag som skal gi moderat sikkerhet i henhold til RSK 302, innebærer å utføre handlinger for å innhente bevis for om det foreligger avvik fra budsjettvedtak, både beløpsmessige avvik og avvik fra bystyrets premisser for bruken av bevilgningene, og om det i årsberetningen er gitt dekkende opplysninger om årsakene til avvikene.

Typen, tidspunktet for og omfanget av de valgte handlingene er gjenstand for revisors skjønn. Moderat sikkerhet har klart lavere sikkerhetsgrad enn betryggende sikkerhet, og vi gir derfor ikke uttrykk for samme nivå av sikkerhet som i konklusjon om årsregnskapet i revisjonsberetningen. Vi mener at vi har innhentet tilstrekkelig og hensiktsmessig bevis som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Basert på de utførte handlingene og innhentede bevis er vi ikke blitt kjent med forhold som gir grunn til å tro at årsberetningen ikke gir dekkende opplysninger om vesentlige budsjettavvik.

Trondheim, 10. april 2026

Per Olav Nilsen

revisjonsdirektør

Svein Kato Isaksen,

regnskapsrevisjon/ statsautorisert revisor fagansvarlig

Dette er et digitalt dokument og har derfor ingen signatur