



**MIDTBYPREGNSKAP**

**2019**



## INNHold

- Forord **side 3**
- Hverdagsbyen **side 4**
- Reiser til byen **side 5**
- Handel og transport **side 6**
- Reiselivet i Midtbyen **side 8**
- Folk i byen **side 9**
- Folk i byommene **side 10**
- Handlevaner i Midtbyen **side 12**
- Handelsomsetning **side 13**
- Renhold og vedlikehold **side 16**
- Lufta i Midtbyen **side 18**
- Parkering i Midtbyen **side 19**

## STUDIEOMRÅDE



Når vi i dette Midtbyregnskapet bruker begrepet Midtbyen, mener vi området innenfor elveslyngen.

## BIDRAGSYTERE

### STYRINGSGRUPPE/UTGIVER

Strategisk samarbeidsforum for Midtbyen ved Trondheim kommune, Midtbyen Management og Næringsforeningen i Trondheimsregionen

### ARBEIDSGRUPPE

Kirsten Schultz, *Midtbyen Management*  
Børge Beisvåg, *Næringsforeningen i Trondheimsregionen*  
Hans Kringstad og Baard Marstrand, *Miljøpakken*  
Tonje Rønneberg Devik, *byutvikling i Trondheim kommune*  
Knut Johan Vik, *Eierskapsenheten i Trondheim kommune*

### DESIGN OG ILLUSTRASJON

Midtbyen Management

### FOTO FORSIDE OG BAKSIDE

Endre Forbord

TRYKK Skipnes

### UTGITT MARS 2020

Med forbehold om trykkfeil og endringer.



2019 var et innholdsrikt år for Midtbyen. Paraplygate i Thomas Angells gate skapte stort engasjement, Midtbyens første veggmaleri ble skapt, og Britannia Hotell gjenåpnet endelig sine dører. (Foto: Wil Lee-Wright)



**FØRSTE ARRANGEMENT PÅ TORVET:** Julemarkedet i Trondheim fikk æren av å være første arrangement på det nye Torvet, desember 2019. (Foto: Daniel Rolland Seljebø)

## FORORD

# ÅRSMELDING FOR MIDTBYEN 2019

Med Midtbyregnskap for 2019 ønsker Strategisk samarbeidsforum for Midtbyen å vise at vier på rett vei mot visjonen om et attraktivt og levende bysentrum i Trondheim, og mot målet om en økonomisk vital og miljømessig god Midtby. Midtbyregnskapet er en felles faktabase for handelsstanden, gårdeiere og kommunen som viser utviklingen over tid. For femte gang lages denne statusrapporten, som gir et enda bedre grunnlag for en ytterligere styrking av innsatsen for bykjernen vår.

Midtbyregnskap for 2019 dokumenterer flere positive trender for Midtbyen. Omsetningsindikatoren for butikker, kaféer og restauranter viser til økning. Tilfredsheten med renhold og vedlikehold i gater og på torg er økende. I tillegg viser spørreundersøkelsene en økning i positive opplevelser i byrom hvor det er gjort oppgraderinger; Stiftsgårdsparken er nå det best likte byrommet i Midtbyen. I Brattørveita har mange enkelttiltak gjort omgivelsene mer attraktive.

Prøveprosjektet i Olav Tryggvasons gate engasjerer mange og har også i 2019 skapt stor debatt.

## MIDLER TIL ØKT BYLIV

Bystyret bevilget i 2019 tre millioner kroner ekstra til tiltak i Midtbyen for å skape økt byliv. Midlene ble brukt i samarbeid med Næringsforeningen og Midtbyen Management. Omdømmekampanjen Storby under konstruksjon, tiltak for å skape økt aktivitet i byrom, utvikling av digital arrangementsguide, paraplyer i Thomas Angells gate og oppgradering av julebelysningen i Dronningens gate er noen av tiltakene som er gjennomført for å bidra til å trekke flere besøkende til Midtbyen.

## BARN I MIDTBYEN

Opplevelser og aktiviteter for barn i Midtbyen har vært spesielt prioritert de siste årene. Vi installerte i 2019 en kongekrone barn kan klatre på og langbord de kan spise lunsj ved i Stiftsgårdsparken. Barnas bylørddag har vist seg å være et meget populært tiltak med stort besøk til mange ulike aktiviteter hvor ansiktsmaling var et av høydepunktene. En idékonkurranse om barn i sentrum er gjennomført med gode forslag til hvordan Cicignons plass, Skipakrok og Kongens gate øst kan omformes for å ivareta barns lek i byen.

## NYE ATTRAKSJONER

1. april gjenåpnet Britannia Hotel etter en lengre ombyggingsperiode. Hotellet har blitt en lokal, nasjonal og internasjonal attraksjon som har bidratt til å gi Midtbyen et løft, og hotellet trekker folk til Midtbyen.

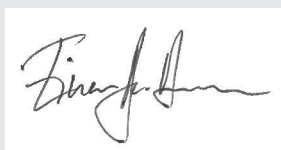
21.mai åpnet Kronprins Haakon utstillingsrommet av Klemenskirke-ruinene og kontorfellesskapet DIGS. Klemenskirken ble oppdaget av arkeologer i Trondheim høsten 2016. Klemenskirken er byens eldste kirke og Olav den helliges hvilested i 25 år. Den flotte utstillingen er tilgjengelig for alle.

Kontorfellesskapet DIGS er et viktig samlingspunkt som bidrar til å gi regionens innovatører og startups muligheter til å arbeide, møtes og utvikle nettverk under samme tak. Bygget huser mer enn 300 gründere fordelt på over 100 bedrifter. DIGS er et kulturhus rettet inn mot innovasjon og entreprenørskap med mål om at Trondheim blir Norges innovasjonshovedstad.

## JULEMARKEDET TILBAKE PÅ TORVET

Etter en lengre byggeperiode med ombygging av Torvet kom julemarkedet tilbake til sin faste plass, og det ble tatt godt imot av mange besøkende. Julemarkedet i 2019 satte nye rekorder for antall besøkende, utstillere og åpningsdager.

Det er stor aktivitet i Midtbyen. 2019 har vært et positivt år hvor resultatene av tidligere års arbeid begynner å vises. Dette bidrar til å skape større engasjement for, og styrket aktivitet i sentrum av byen vår. Vi håper og tror at den positive trenden fortsetter inn i 2020.




**Einar Aassved Hansen**

leder for strategisk samarbeidsforum i Midtbyen





(Foto: Marius Rua)

# HVERDAGSBYEN

## BOSATTE I MIDTBYEN

**4 729** var bosatt i Midtbyen i januar 2020, ifølge folkeregisteret. Det bor 125 flere i Midtbyen enn året før og 361 flere enn for fem år siden. Disse tallene omfatter kun personer med folkeregistrert adresse i Midtbyen.

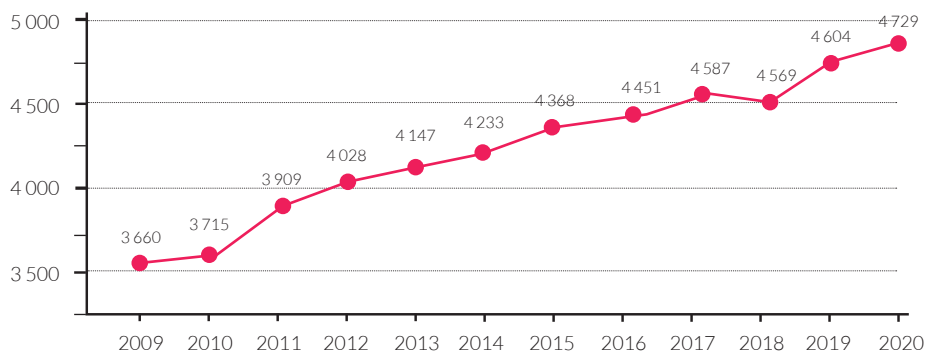
En del personer bor i Midtbyen uten å ha registrert adresse der. I en kartlegging av studenters bosted i 2013 ble det registrert 1 964 studenter med studieadresse i Midtbyen. Av disse hadde minst 1 316 hjemstedadresse i en annen kommune. Mange av de resterende kan ha hjemstedadresse andre steder i Trondheim kommune. Antall studenter som bor i Midtbyen og

som er folkeregistrert et annet sted er derfor trolig et sted mellom 1 300 og 2 000. Vi kan anta at antall bosatte i Midtbyen er godt over **6 000** personer inkludert studentene.

## ANSATTE I MIDTBYEN

Ca. **19 500** personer hadde sitt hovedarbeidsforhold i Midtbyen i 2019. Dette er samme nivå som året før og basert på et anslag som kobler lokalt bedriftsregister og SSBs offisielle sysselsettingstall per bransje i Trondheim. I tillegg til de 19 500 i Midtbyen kommer anslagsvis 4 800 personer som hadde sitt hovedarbeidsforhold på Brattøra.

## BEFOLKNING I MIDTBYEN 2009-2020



## BOSATTE I MIDTBYEN

**4 729**

Bosatte i Midtbyen  
folkeregisteret per januar 2020  
(Inklusive studenter er tallet over 6000)

↑ Opp 2,7 % siden 2018



## ANSATTE I MIDTBYEN

**19 500**

Ansatte i Midtbyen  
med hovedarbeidsforhold i Midtbyen.

→ Som i 2018





(Foto: Marius Rua)

# REISER TIL BYEN

Nærmere 62 000 personer reiste daglig til Midtbyen i 2019, likt som i 2018. Av reisene var 42 % med bil, 35 % med kollektivtransport, 10 % med sykkel, 11 % til fots og 2 % med andre reisemidler.

Måten vi reiser på endrer seg med tilgangen på transportmidler. Blant annet var 2019 det første hele året den nye bysykkelordningen var i drift, og elsparkesykler ble en del av bybildet.

## BILTRAFIKK

Trafikken over Elgeseter bru inn til Midtbyen var marginalt lavere i 2019 enn i 2018. Den samme tendensen viser tellepunktet på Brattørbrua. Antall passeringer gjennom bomsnittene i Trondheim som ikke ligger langs E6 viser tilsvarende tendens med små endringer i biltrafikken. Antall daglige reiser med bil til Midtbyen ser ut til å ha vært tilnærmet uendret i 2019.

## KOLLEKTIVREISER

I perioden 2010 til 2018 økte kollektivbruken med 37 prosent. Etter første halvår 2019 viser påstigningstall fra bussene i Trondheim flere reisende. Etter omlegging av rutestrukturen i august mangler passasjertall frem til et nytt tellesystem er kalibrert og satt i drift. Antall kollektivreisende antas være som i 2018.

## SYKLING

Hvert år telles antall syklende og gående på innfarten til Midtbyen i rushtiden to dager i september. De siste års tellinger viser flere syklistertil og fra Midtbyen. Siden 2010 har antall syklistertil økt med 55 %.

2019 var det første året med full drift av den nye bysykkelordningen, og over 357 000 turer ble gjennomført. Av reisene med bysykkel i august gikk 450 turer daglig inn til Midtbyen, og 400 turer ut fra Midtbyen.

Tendensen er vekst i antall som sykler. Dette viser tall fra sykkeltelementer på Elgeseter bru, Ila og Svingbrua, som registrerte 4 % flere syklistertil i 2019. Dette gir nærmere 6200 syklende til Midtbyen daglig.

## GÅING

Antall gående er beregnet ut fra de samme manuelle tellingene som for sykkel. Tendensen har siden 2010 være flere som går, men antall registrerte gående er noe lavere i 2019 enn i 2018. Tellingene i 2019 var påvirket av unormalt dårlig vær og stengt Pirbrua den ene telledagen. I tillegg påvirker elsparkesyklene de gåendes valg av reisemiddel. Antall gående justeres ned med 3 % i 2019; 6800 gående daglig inn til Midtbyen.

## REISEVANER

Folk reiser til Midtbyen av ulike årsaker. Flest reiser til Midtbyen er jobbreisen. Andre formål er handel, bruk av tjenestetilbud/servicetilbud eller reiser i tilknytning til ulike fritidsaktiviteter. De som bor i Midtbyen reiser tradisjonelt sett mer miljøvennlig enn resten av byen. To av tre går, sykler eller reiser kollektivt.

## REISENDE TIL MIDTBYEN PÅ EN HELT VANLIG DAG.



# 62 000

Totalt antallet reiser til Midtbyen.

→ Som i 2018



# 26 000

Kommer med bil til Midtbyen.

→ Som i 2018



# 21 500

Reiser kollektivt til Midtbyen.

→ Som i 2018



# 6 200

Sykler til Midtbyen.

↑ Opp 4 % siden 2018



# 6 800

Går til Midtbyen.

↓ Ned 3 % siden 2018

# 1 240

Bruker andre reisemidler til Midtbyen.



# HANDEL OG TRANSPORT

**Handlende i Midtbyen reiser mer miljøvennlig enn handlende i andre områder av byen. Gående handler for 341 kroner per handletur, og oftere enn annenhver dag. Analysen ble gjort i 2017.**

Næringsforeningen i Trondheimsregionen, Midtbyen Management og Miljøpakken gjennomfører annethvert år en undersøkelse av reisemidlenes betydning for handelsomsetning i ulike handelsområder i Trondheim. For å få et samlet bilde av de ulike trafikantenes pengebruk er det nødvendig både å kjenne til hvor mange som bruker ulike transportmidler ved handel, hvor mye henholdsvis gående, syklende, kollektivreisende og kjørende handler for på hver tur, og til sist hvor ofte de ulike trafikantgruppene gjør tilsvarende handleturer.

De som kommer med sykkel eller kollektivt handler for rundt **350 kroner** per handletur. De handler oftere enn bilister, men sjeldnere enn gående. De som kommer med bil til Midtbyen handler i gjennomsnitt for **870 kroner** per handletur og de handler cirka hver tredje dag.

## METODEN

Undersøkelsen bygger på at 1 000 personer over 14 år bosatt i Trondheim er intervjuet på telefon om sine handelsreiser foregående dag (fordelt mandag-lørdag). Under er reisene i undersøkelsen fordelt på reisemiddel og handlested. Basert på pengebruk per tur og antall turer som er registrert i undersøkelsen med de respektive reisemidlene kan vi beregne hvor stor andel av omsetningen i hvert av handelsområdene som de ulike trafikantene bidrar med.



(Foto: Marius Rua)

## HVILKE REISEFORMER BIDRAR MEST TIL HANDELSOMSETNINGEN I MIDTBYEN?



**75 %**

av handelsreisene er med miljøvennlige transportmidler.



**24 %**

av handelsreisene er med bil.

**57 %**

av handelsomsetningen kommer fra de som går, sykler eller reiser kollektivt.

**43 %**

av handelsomsetningen kommer fra bilister og bilpassasjerer.

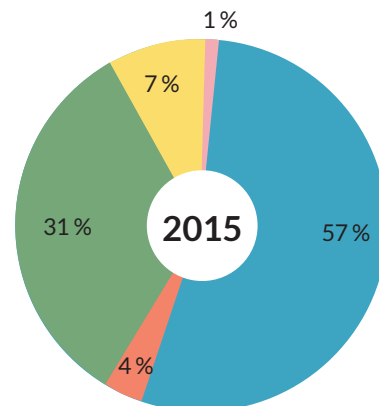
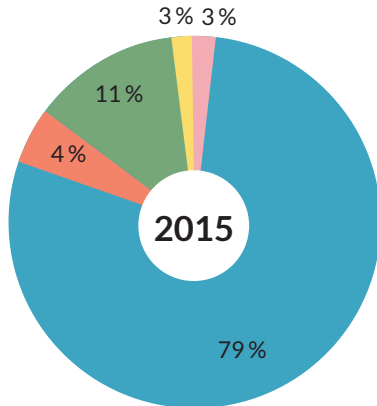
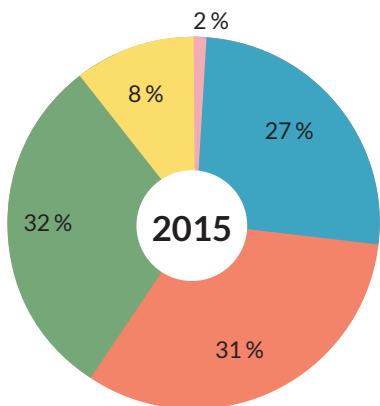
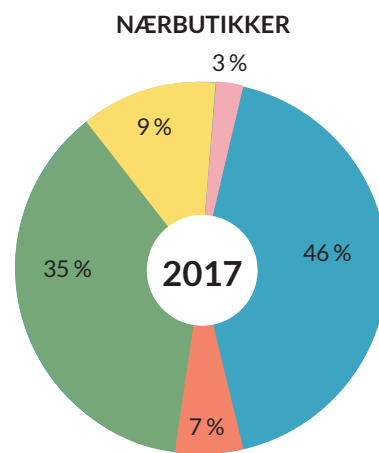
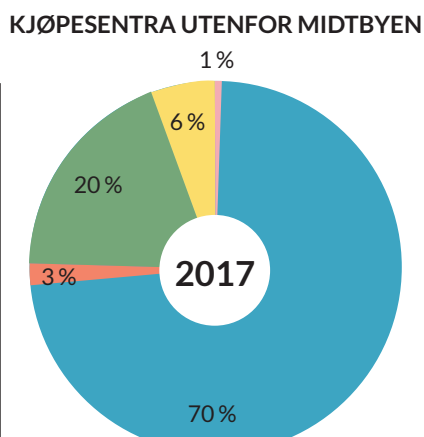
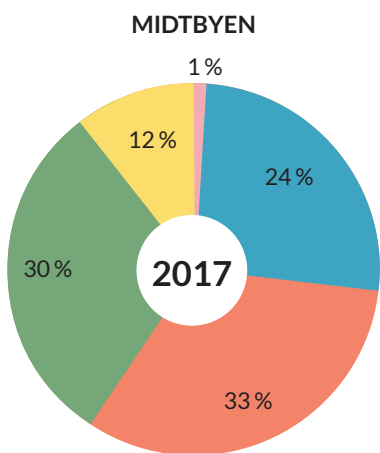
## ANDEL AV OMSETNINGEN FRA DE ULIKE TRAFIKANTGRUPPENE

Omsetning fordelt på reisemål og trafikantgruppene	Midtbyen transportmiddel		Midtbyen handel		Kjøpesentra handel		Nærbutikker handel		Hele byen handel	
	2017	2015	2017	2015	2017	2015	2017	2015	2017	2015
Bilfører/passasjer	24 %	27 %	43 %	38 %	87 %	85 %	66 %	71 %	66 %	69 %
Kollektivt	33 %	31 %	27 %	31 %	3 %	2 %	4 %	2 %	11 %	9 %
Gående	30 %	32 %	22 %	23 %	8 %	9 %	23 %	21 %	17 %	16 %
Sykkel/elsykkel	12 %	8 %	8 %	7 %	2 %	2 %	7 %	5 %	6 %	4 %
Andre reisemidler	1 %	2 %	-	1 %	-	2 %	-	1 %	-	2 %
Totalt	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

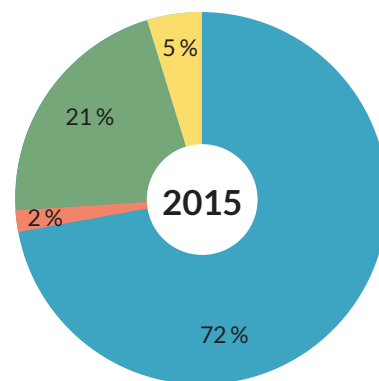
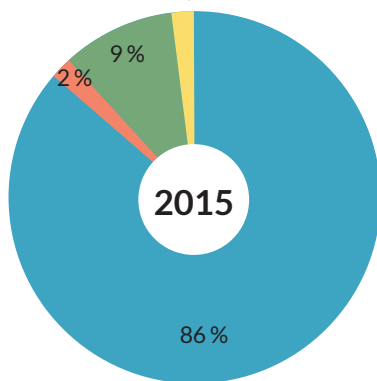
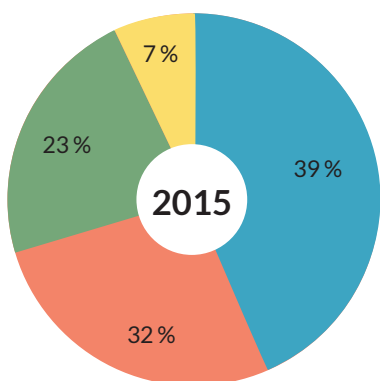
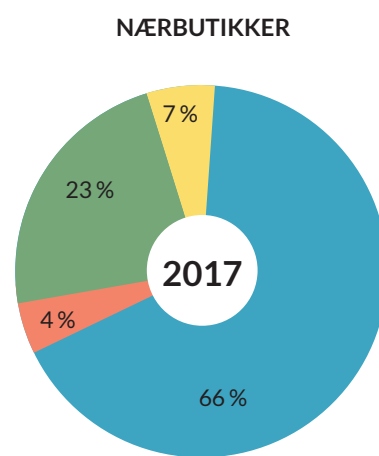
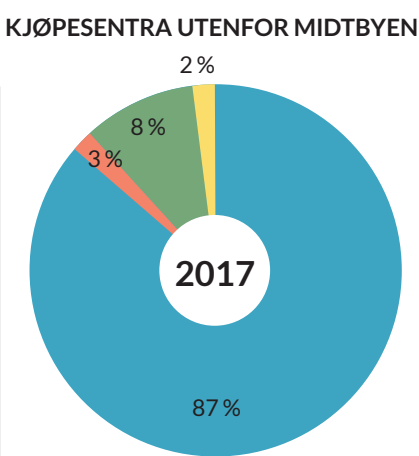
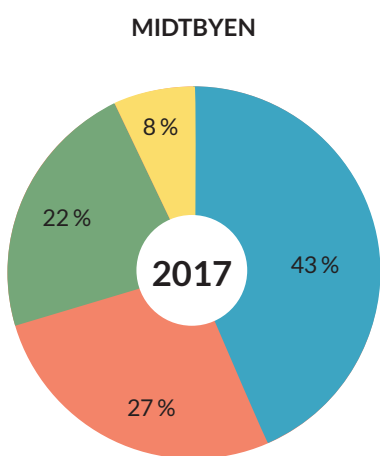
**Tabell:** Omsetning etter hvordan kundene reiser. For Midtbyen viser tabellen også hvor stor andel av reisene de forskjellige trafikantgruppene utgjør.



**HVOR MANGE?**



**HVOR MYE AV OMSETNINGEN? (Prosentandel)**



■ Bilfører/passasjer   
 ■ Kollektivt   
 ■ Går/løper   
 ■ Sykkel/el-sykkel   
 ■ Annet



# REISELIVET I MIDTBYEN

Hele året, men spesielt i sommerperioden, tiltrekker Midtbyen seg mange turister både fra inn- og utland. Turistene oppsøker severdigheter, arrangementer og festivaler, vil oppleve stemningen i historiske omgivelser, handle i byens unike butikker og nyte byens gode mat- og drikke tilbud.

Cruiseanløp i Trondheim har hatt en sterk utvikling de siste årene men stabiliserte seg i 2019. Prognosene for årene fremover tyder igjen på sterk vekst. I 2019 åpnet Britannia Hotel etter 3 år

og er blitt en viktig motor for Trondheim og Midtbyen. Små endringer i utfluktstilbudet hos både Hurtigruten og cruise rederiene påvirker besøksstatistikken hos de store severdighetene i både positiv og negativ retning.

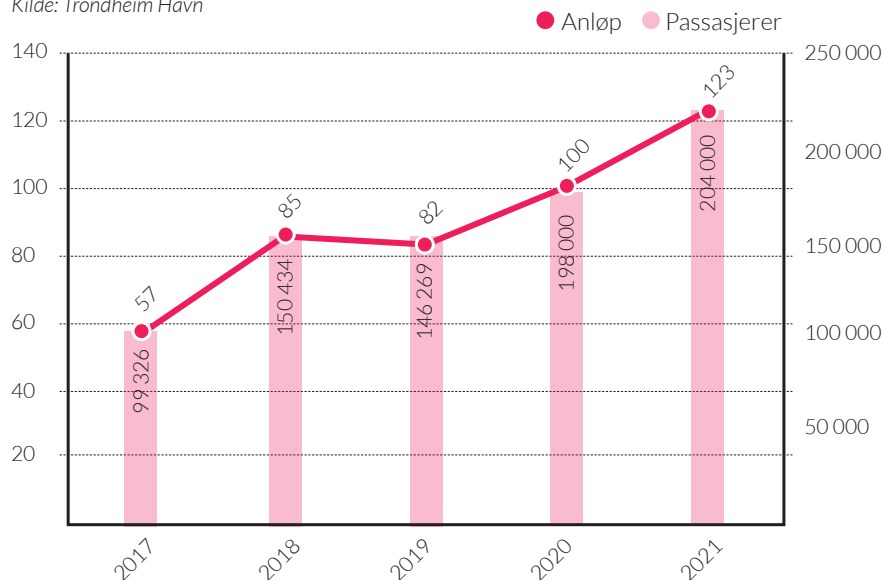
Hotellstatistikken gjelder ikke kun Midtbyen men inkluderer de store hotellene på Brattøra, Lerkendal og Tiller. Den gir en indikasjon på at antall hotellgjester også fører til besøkende i Midtbyen som byens handels- og opplevelsesentrum.

## GJESTEDØGN PÅ HOTELLER I TRONDHEIM PER 2018

Hotellformål	2019	2018 - 2019	2018	2017 - 2018	2017
Yrke	553 561	1%	548 494	7,4 %	510 871
Kurs/konferanse	120 193	-12%	136 091	-31,4 %	198 294
Ferie/fritid	496 641	10%	450 904	-0,6 %	453 809
I alt	1 170 395	3%	1 135 489	-2,4 %	1 162 974

## PROGNOSE CRUISE I TRONDHEIM

Kilde: Trondheim Havn



### CRUISEANLØP 2019

82

Antall cruiseanløp.



Stabilt fra 2018

### GJESTER CRUISEANLØP:

146 296



Ned 2 % fra 2018



### NIDAROSDOMEN 2019

389 049

Antall besøkende  
(tellermåling inkl. gudstjenester)



Ned 4,5 % fra 2018



### MUSEENE I MIDTBYEN INKL. ROCKHEIM

100 575

Antall besøkende



Opp 7,4 % fra 2018



(Foto: Marius Rúa)

# FOLK I BYEN

## BESØKENDE I GÅGATENE

I de to største gågatene i Midtbyen er det montert automatiske tellere, en i Nordre gate og en i Thomas Angells gate. Disse registrerer gående og syklende hver dag hele året og gir en indikasjon på antall besøkende i byen.

I 2019 ble det registrert i gjennomsnitt 9 497 gående og syklende per dag i Nordre gate, og 5 895 i Thomas Angells gate. Gjennomsnittlig antall besøkende på en lørdag i sommerhalvåret (01.04-30.09) i Nordre gate er 14 486.

## UTESERVERING

I 2019 var det totalt **88 uteserveringer** i Midtbyen, og 14 av disse var etablert samme år. I 2018 var det totalt 77 uteserveringer i Midtbyen, 7 av disse var nyetableringer dette året.

## TORVHANDEL/GATESALG

I 2019 var det **fem faste** plasser til torvhandlere i Kongens gate i Trondheim, derav 2 torvhandlere på helårskontrakt og 3 fruktselegere i sommerperioden. Dette tallet er stabilt fra 2018.

### TELLERE I GÅGATENE ANTALL BESØKENDE

#### NORDRE GATE:

# 9 497

Gjennomsnitt per dag hele 2019.  
I 2018 var tallet 10 621

↓ Ned 10,5 % fra 2018

# 14 486

Gjennomsnitt på antall besøkende på en lørdag i sommerhalvåret 2019 (01.04-30.09). I 2018 var tallet 16 760.

↓ Ned 13,5 % fra 2018

#### THOMAS ANGELLS GATE:

# 5 895

Gjennomsnitt per dag hele 2018.  
I 2018 var tallet 6 168.

↓ Ned 4,4 % fra 2018

### ANTALL ARRANGEMENT



# 977

Antall arrangement i 2019, (eks. standplasser).  
I 2018 var tallet 1 072.

↓ Ned 9 % fra 2018

### ANTALL STANDPLASSER



# 1 616

Standplasser: kommersielt salg/idelle organisasjoner.  
I 2018 var tallet 1 731.

↓ Ned 6,6 % fra 2018



# FOLK I BYROMMENE

## Nordre gate er det byrommet hvor det er registrert at flest oppholder seg.

På registreringsdagen var det mange stands i Nordre gate og folk svarte blant annet at byrommet ga dem en følelse av byliv, hygge, ro og trygghet. Undersøkelsene er gjennomført i samarbeid med studenter innen fagfeltet arkitektur og planlegging ved NTNU. Studentene har talt og registrert fotgjengere, syklist, opphold og aktivitet i byrommene og ikke minst gjort intervjuer av folk i byrommene.

Det er registrert en økning i positive opplevelser i byrom hvor det er gjort oppgraderinger. Byrommet med mest økning i hvor godt folk liker omgivelsene er Brattørveita. På en skala fra 1 til 10 fikk Brattørveita en gjennomsnittlig poengsum på 7,8 i år, mot 5,8 i 2017. I Brattørveita er det gjennomført mange enkelttiltak som har bidratt til å gjøre omgivelsene mer attraktive. Synlige tiltak som er gjennomført er blant annet

nye benker, ugressfjerning, oppheng av blomster, fjerning av tagging og montering av "snarveit"-skilt samt ny permanent belysning.

## Torvet er på vei til "normaltilstand".

Tellinger og beregninger viste at cirka 30 000\* passerte Torvet mandag 2. september mellom kl. 08.00 og 22.00, mot cirka 18 850\* på samme dag i 2018. Torvet er det byrommet med desidert mest bevegelse av myke trafikanter. Mellom kl. 08.00 og 16.00 ble det registrert over 20 000 passeringer over Torvet.

Torvet har i årets undersøkelse fått en poengsum på 4,4 av 10 på hvor godt folk liker omgivelsene, mot 6,6 i 2017 som var før ombyggingen. Torvet er naturligvis i en unntakssituasjon på grunn av pågående anleggsarbeid, og det blir spennende å se neste års resultater av byromsundersøkelsene når Torvet står ferdig.

## TRAFIKANTER I BYEN

# 30 000

syklet eller gikk over Torvet fra kl. 08.00 til 22.00.

## BEST LIKTE BYROM:

Stiftsgårdsparken

# 8,0

av 10 mulige poeng på omgivelsesscore fikk Stiftsgårdsparken, og ble dermed best likt i Midtbyen.

\* Tellene har foregått i fem minutter hver hele time, og deretter ganget opp antallet slik at det gir et inntrykk av hvor mange som beveger seg der i løpet av hver time. Når dette blir lagt sammen får vi et tall som sier noe om hvor mange som beveger seg der i løpet av en hel dag.

## GJENNOMSNIITTLIG BRUK AV BYROMMET

Fra kl. 08.00 - 16.00, 2. september 2019



Sitte (gratis)



Sitte (mot betaling)



Lekende



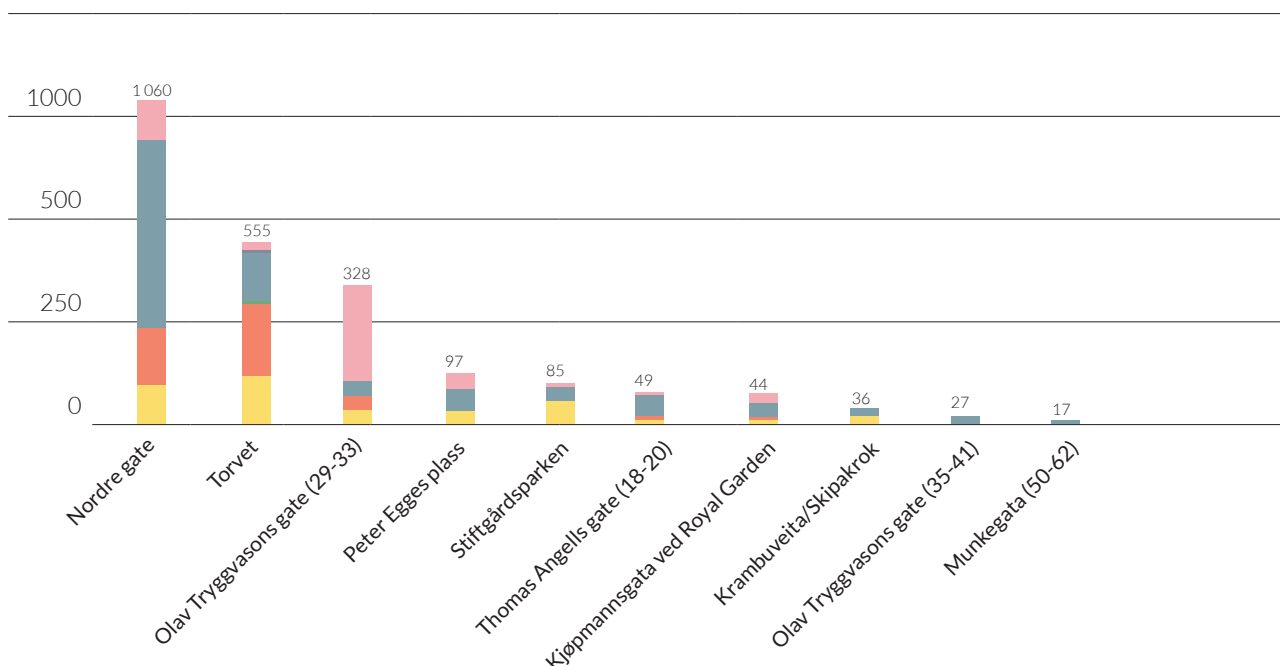
Stående



Trene/ fysisk aktiv

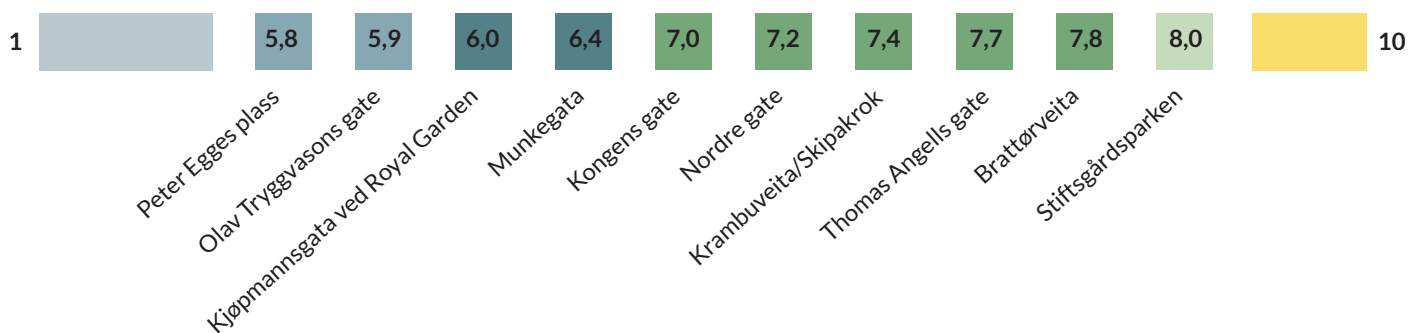


Nødvendige aktiviteter



## HVOR GODT FOLK LIKER OMGIVELSENE

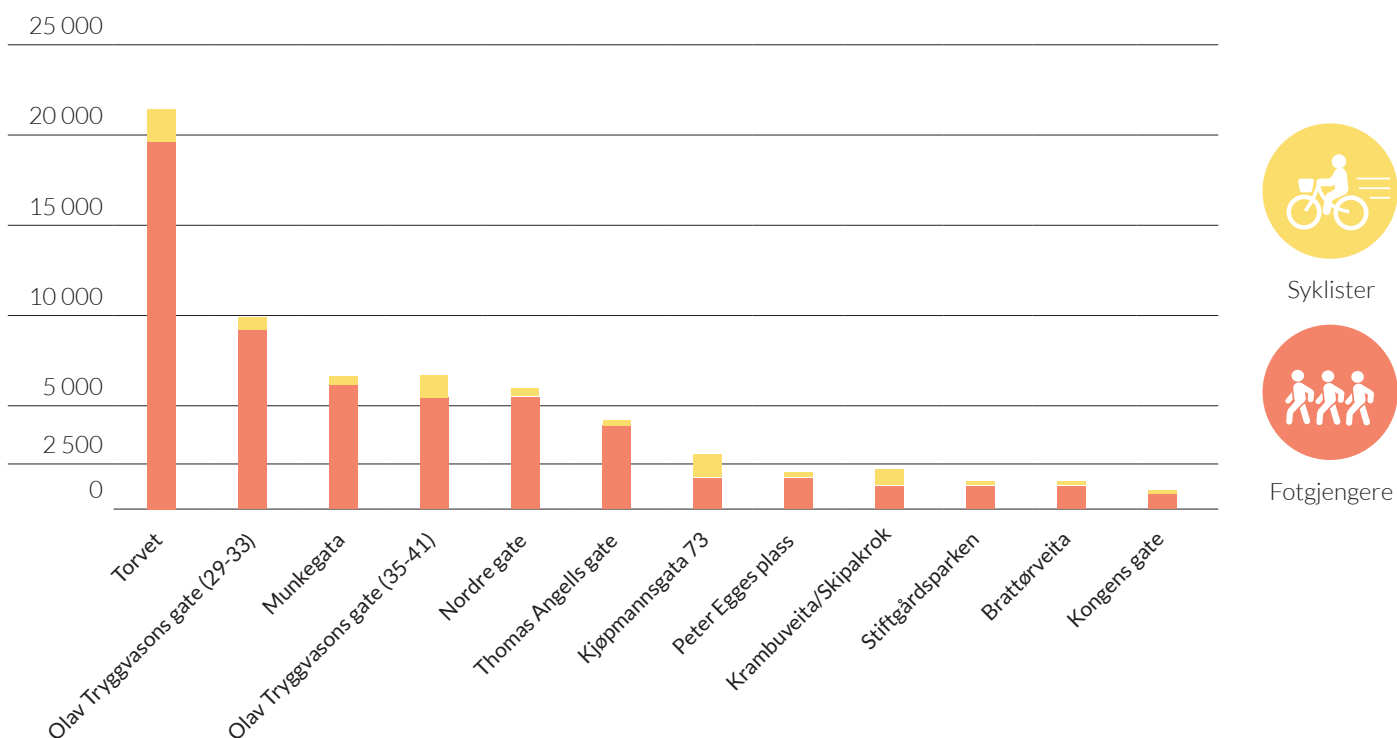
Folk i byrommet ble bedt om å gi en poengsum mellom 1 og 10 hvor 1 er svært dårlig og 10 er svært godt.



(Foto: Monica Gjertsen)

## ANTALL TRAFIKANTER I MIDTBYPEN

Fra kl. 08.00 - 16.00, 2. september 2019







Unge kvinner er de som i størst grad prefererer Midtbyen som handlested. (Foto: Marius Rua)

# HANDLEVANER I MIDTBYEN

## HANDEL I MIDTBYEN

Kvinner foretrekker Midtbyen i større grad enn menn som handlested. Andelen som prefererer Midtbyen er klart høyest hos de unge og lavest hos de eldste.

Blant de som handler i Midtbyen er det økende tilfredshet med servicenivået. Handlemiljø er stadig viktigere for de som foretrekker å handle i Midtbyen. For de som bor i randsonen til Trondheim er utvalget av butikker i Midtbyen viktigste årsak til å legge handleturen her.

Biltilgjengelighet og parkeringsmuligheter er viktig for de som foretrekker å handle utenfor Midtbyen, men

mindre viktig for de som velger Midtbyen. I sum mener fremdeles fem av ti i Trondheim at parkeringsmuligheter er viktig for valg av handlested. For bosatte i randkommunene gjelder dette syv av ti. Flere enn tidligere vet når Midtbyen er åpen for handel, men andelen er fremdeles lav hos de som foretrekker å handle andre steder.

## FAKTA OM UNDERSØKELSEN

Handlevaneundersøkelsen for 2019 er utført i oktober av Norfakta markedsanalyse AS på vegne av Trondheim kommune, Næringsforeningen i Trondheimsregionen og Midtbyen Management.

	1999	2000	2003	2013	2015	2017	2019
Foretrekker Midtbyen					19%	18%	15%
Foretrekker kombinasjon					45%	40%	46%
Handler ukentlig			34%	31%	28%	31%	27%
P-muligheter	55	57	56	59	52		50



## HANDLEVANER

**15 %** foretrekker Midtbyen når de skal handle.

↓ I 2017 var det 18 %

**46 %** foretrekker en kombinasjon av Midtbyen og andre handelsområder.

↑ I 2017 var det 40 %

**27 %** handler i Midtbyen ukentlig.

↓ I 2017 var det 31 %

I Midtbyen er det økende tilfredshet med service, handlemiljø og tilgjengelighet.

# OMSETNINGSINDIKATOR FOR MIDTBYEN

## OMSETNINGSINDIKATOR FOR SAMARBEIDSPARTNERE I MIDTBYEN MANAGEMENT

Midtbyen Management har etablert en frivillig omsetningsindikator for samarbeidspartnere (medlemmer) som driver varehandel eller serveringsvirksomhet i Midtbyen.

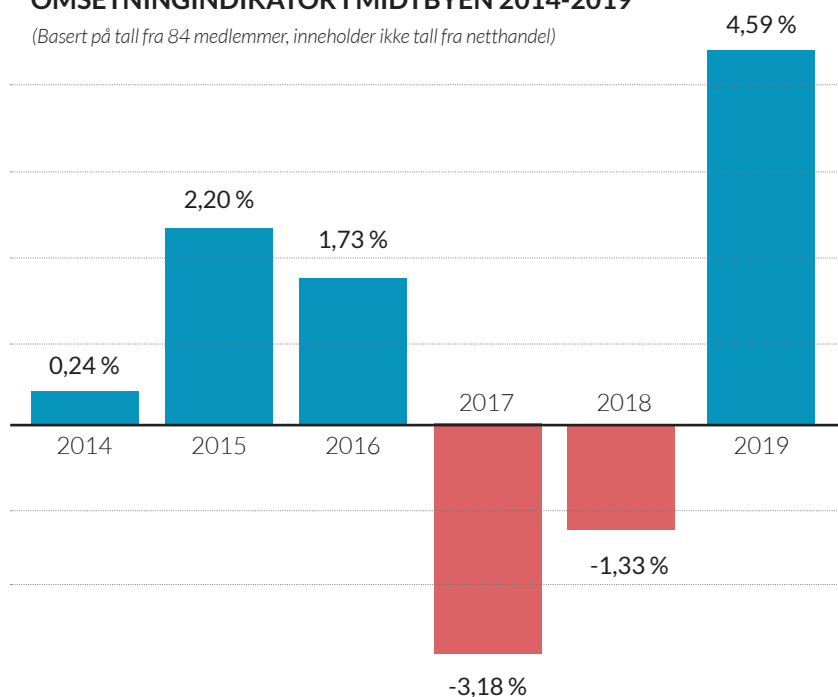
Indikatoren er nyttig å bruke ettersom Trondheimsindeksen først kommer med det totale bildet for omsetningen i Midtbyen et halvt år på etterskudd. Det vil si at vi får fasiten på totalomsetningen for handel, service og servering i Midtbyen for 2019 først i juni 2020. (se side 14/Trondheimsindeksen)



Omsetningsindikatoren viser at tekstil er en av varegruppene med størst økning fra 2018 til 2019 med 7,40 %. Her fra Shine i Thomas Angells gate. (Foto: Therese Holmen)

## OMSETNINGINDIKATOR I MIDTBYEN 2014-2019

(Basert på tall fra 84 medlemmer, inneholder ikke tall fra netthandel)



## OMSETNINGSINDIKATOR FOR MIDTBYEN I 2019

↑ 4,59 %

total omsetningsendring sammenlignet med 2018.

### STØRSTE ENDRINGER PER VAREGRUPPE

↑ 7,50 %

Gull/ur/optikk

↓ -2,32 %

Frisør

## OMSETNINGSINDIKATOR PER VAREGRUPPE 2018-2019

Bransje	% endringer 2018-2019
Tekstil	+7,40 %
Sko	+0,21 %
Gaver/utstyr	+2,33 %
Sport	+3,69 %
Vesker/reiseeffekter	+4,25 %
Bok og papir	+2,19 %
Parfymeri/hudpleie	+5,35 %
Kafé og restaurant	+4,05 %
Gull/ur/optikk	+7,50 %
Frisør	-2,32 %
Diverse	+3,79 %
<b>Totalt</b>	<b>4,59 %</b>





En stor andel av handelen av klær, sko og reiseeffekter skjer i Midtbyen. (Foto: Marius Rua)

# TRONDHEIMSINDEKSEN

## OMSETNING HANDEL, SERVICE OG SERVERING I MIDTBYEN \*

Omsetningen i Midtbyen har holdt seg stabil, men Midtbyens andel av omsetningen i kommunen går tilbake. En varegruppe som øker i Midtbyen er servering.

Handel står for 57,5% av samlet omsetning i Midtbyen, Service og tjenester for 18,5% og servering for 24%. Klær, sko og reiseeffekter er fremdeles viktigste varegruppe, selv om andelen her er noe synkende. Spesialbutikker er den kategori som har størst omsetning innen handel.

Avant management utarbeider Trondheimsindeksen på oppdrag fra Næringsforeningen i Trondheimsregionen, Midtbyen Management og Trondheim kommune.

**TOTAL OMSETNING  
FOR MIDTBYEN INKL. BRATTØRA  
PERIODEN 01.07.18-31.06.19**

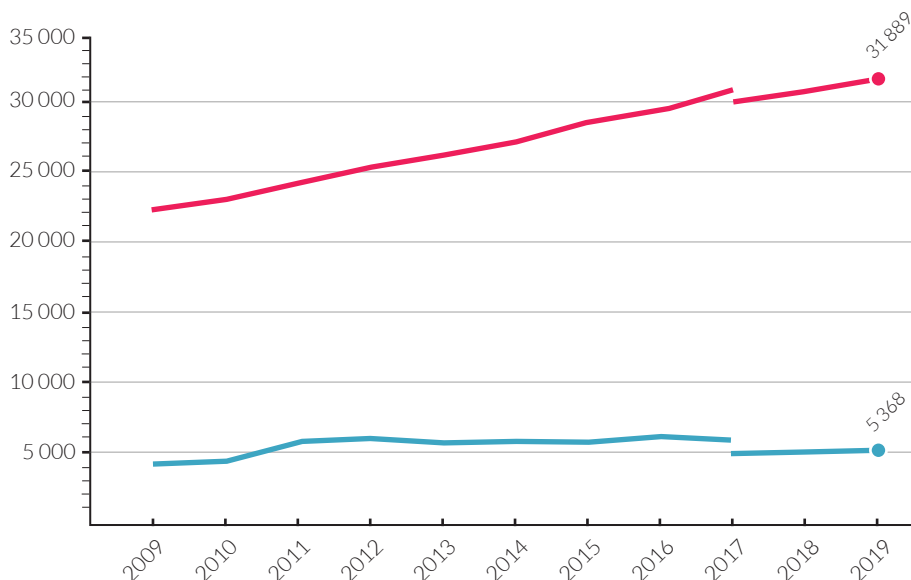
**5,4**  
milliarder kroner

**Hvorav**

Handel **3,1 mrd**

Service og tjenester **1 mrd**

Servering **1,3 mrd**

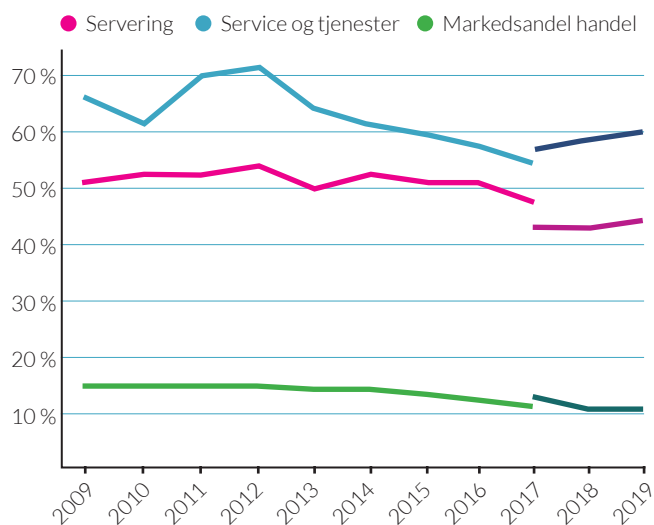


**TOTAL OMSETNING HANDEL, SERVICE OG SERVERING PER ÅR 2006-15 OG SISTE 12 MND PER 1.7.2019. TRONDHEIM OG MIDTBYEN, I MILL. KR.**

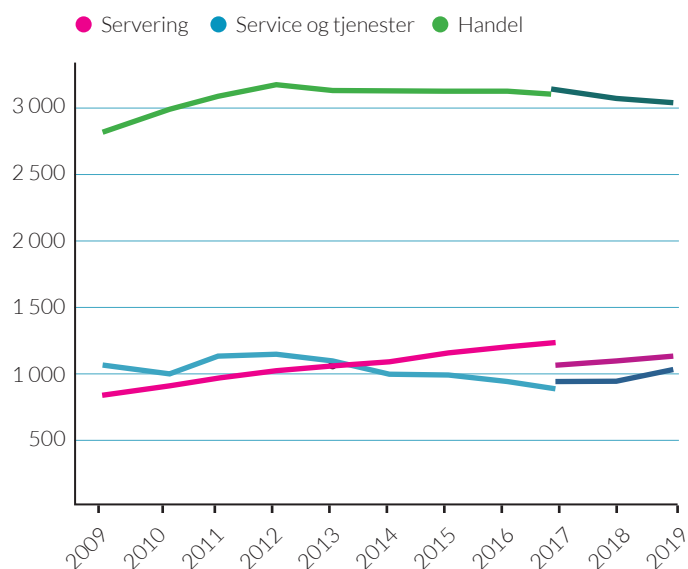
- TRONDHEIM
- MIDTBYEN

\*Grunnet endring av bransjegrupper som er tatt i bakgrunnsdata fra SSB er det et brudd i linjen i 2017. Tall for 2019 er basert på omsetning fra 1.7.2018-31.06.2019, da halvårsomsetning pr 31.06.19 er de sist tilgjengelige tall. Tallene er ikke justert for konsumprisindeks.

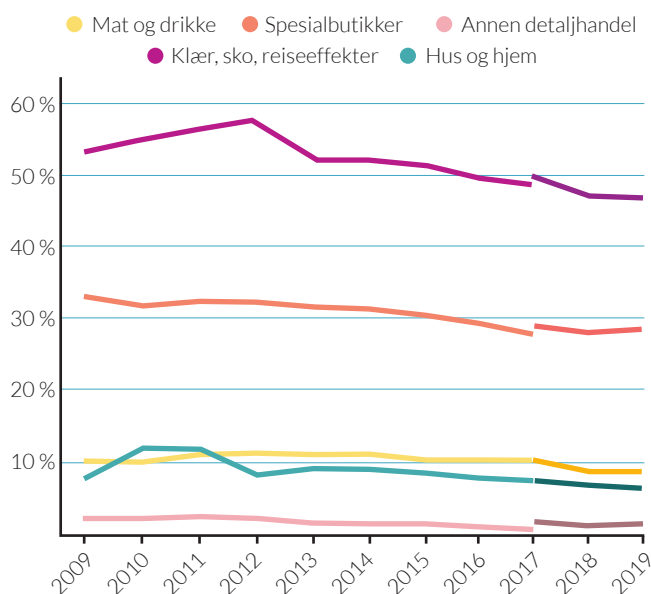
## MIDTBYENS MARKEDSANDEL AV TOTALOMSETNING FOR HANDEL, SERVICE OG SERVERING I TRONDHEIM (2009-2019)



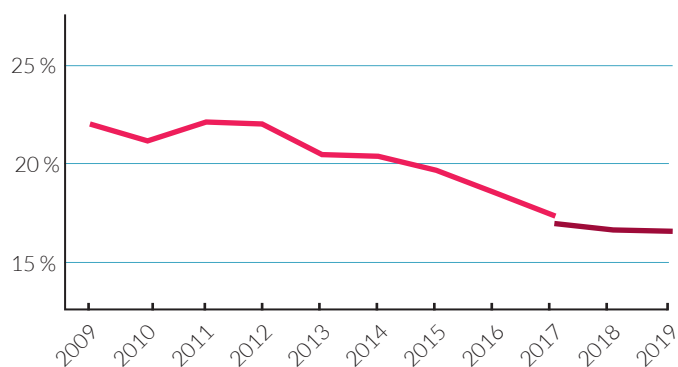
## MIDTBYENS OMSETNING INNEN SERVICE OG TJENESTER, SERVERING OG HANDEL, I MILL. KR. (2009-2019)



## MARKEDSANDELER FOR HANDEL I MIDTBYEN - FORDELT PÅ KATEGORI (2009-2019)



## MIDTBYENS SAMLEDE MARKEDSANDEL INNEN SERVICE OG TJENESTER, SERVERING OG HANDEL (2009-2019)



Kilde: Trondheimsindeksen/Avant management

## BUTIKKER OG SERVERINGSSTEDER

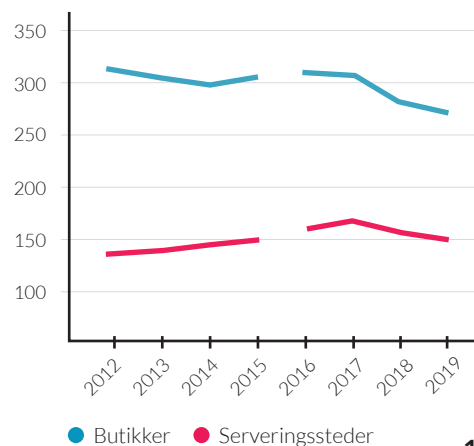
Midtbyen hadde 40 færre butikker og 14 færre serveringssteder i 2019 enn i 2016. Samtidig økte omsetningen innen servering i Midtbyen i samme tidsrom. Færre men større aktører selger mer mat og drikke enn før. Serveringssteder inkluderer restaurant, kafé, gatekjøkken, pub og bar.

Områdene Solsiden og Bakklandet med mange kafeer og restauranter regnes

ikke som del av Midtbyen i denne statistikken. Også resten av byen har opplevd en nedgang i tallet på butikker og serveringssteder. Nedgangen er litt mindre enn for Midtbyen.

En ny måte å registrere virksomheter på i 2016 gjør at antallet ikke er direkte sammenlignbart med årene før. Det markerer vi med et brudd i diagrammet mellom 2015 og 2016.

## ANTALL BUTIKKER OG SERVERINGSSTEDER MED ANSATTE I MIDTBYEN (2012-2019)



Kilde: SSB/Trondheim Kommunes bedriftsregister.





Folk er fornøyd med renhold og vedlikehold av gågater, torg og plasser i Midtbyen. Her fra Brattørveita. (Foto: Therese Holmen)

# RENHOLD OG VEDLIKEHOLD

**Undersøkelsen viste en kraftig økning i tilfredshet med sommervedlikeholdet fra 2012 til 2015, og etter dette har tilfredsheten stabilisert seg.**

Tilfredsheten på renhold i gater viser en økning på to prosent siden i fjor, og tilfredsheten på tømning av søppelbøtter og rydding viser en økning på en prosent. Tilfredsheten for renhold i gågater, torg og plasser viser en økning på en prosent. Vedlikehold i gågater, torg og plasser i Midtbyen viser en økning på fem prosent.

## BYROM I MIDTBYEN

Trondheim bydrift i Trondheim kommune har siden 1994 spurt innbyggerne hva de synes om tjenestene enheten har ansvar for.

Brukerundersøkelsen viser blant annet hva innbyggerne i Trondheim mener om renhold og vedlikehold av byrom i Midtbyen. Renhold i gater, tømning av søppelbøtter og rydding, renhold i gågater, torg og plasser, og vedlikehold i gågater, torg og plasser.

## FAKTA OM UNDERSØKELSEN

Årets undersøkelse er basert på spørreskjema fra tidligere år, og det blir gjort sammenligninger hvor dette er hensiktsmessig. Datainnsamlingen foregikk per telefon i Norfaktas lokaler i Trondheim i uke 41, i oktober 2019. Norfakta intervjuet 500 personer i Trondheim kommuner, som var 15 år eller eldre.

### TILFREDSHET MED RENHOLD OG VEDLIKEHOLD I GATER I MIDTBYEN

70 %

Tilfredshet med renhold i gater i Midtbyen.

↑ Økning på 2% fra 2018

68 %

Tilfredshet med tømning av søppelbøtter og rydding i Midtbyen.

↑ Økning på 1% fra 2018

72 %

Tilfredshet med renhold i gågater, torg og plasser i Midtbyen.

↑ Økning på 1% fra 2018

72 %

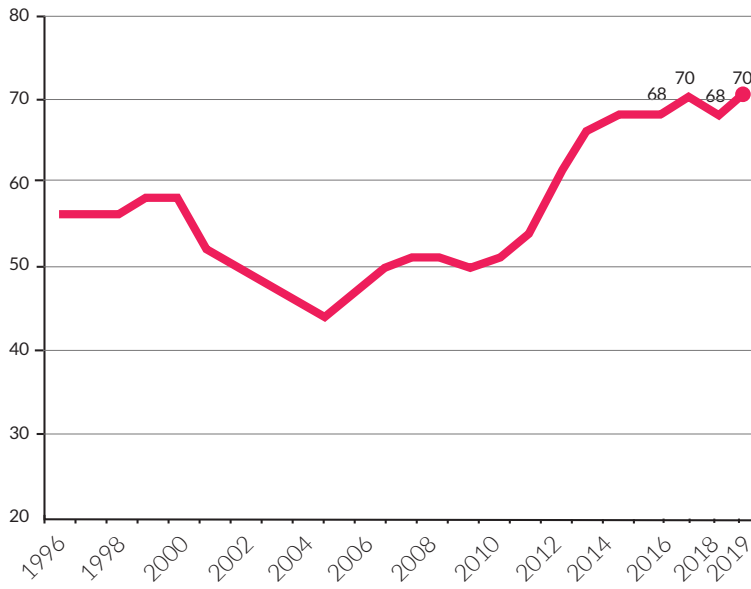
Tilfredshet med vedlikehold i gågater, torg og plasser i Midtbyen.

↑ Økning på 5% fra 2018

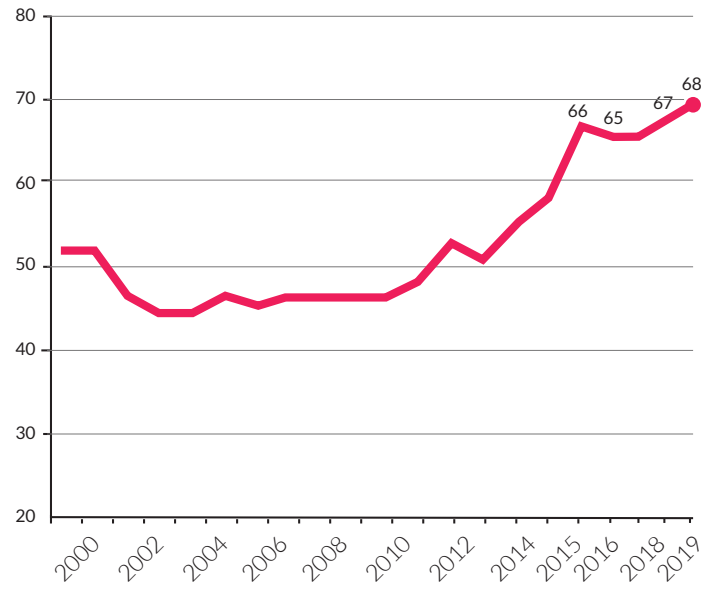
Kilde: Brukerundersøkelse Trondheim bydrift høsten 2019.



### TILFREDSHET RENHOLD I GATER I MIDTBYEN - UTVIKLING I PROSENT



### TILFREDSHET TØMMING AV SØPPELBØTTER OG RYDDING I MIDTBYEN - UTVIKLING I PROSENT



Trondheim bydrift gjør stor innsats både når det gjelder drift av byrom i Midtbyen. Kommunen får tilbakemelding på arbeidet sitt gjennom systematiske brukerundersøkelser. (Foto: Marius Rua / Midtbyen Management)



# LUFTA I MIDTBYEN

Målestasjonen på taket av Trondheim Torg viser at luftkvaliteten i Midtbyen har vært god de siste fem årene.

For svevestøv (mikroskopisk støv fra veislitasje, eksos og fyring) tillater forurensningsforskriften maks 30 døgn per år over en gitt grenseverdi (50 µg/m<sup>3</sup> – mikrogram per kubikkmeter luft): Målingene fra Torvet viser mindre enn to døgn per år de siste sju årene. Også i umiddelbar nærhet av Elgeseter gate har det vært færre enn fem døgn over grenseverdien etter 2014.

For NO<sub>2</sub> (en gass fra eksos og røyk) stiller forurensningsforskriften krav til at gjennomsnittet gjennom året skal være maks 40 µg/m<sup>3</sup>. På Torvet har

årsmiddelverdien vært under 30 µg/m<sup>3</sup> etter 2010, under 25 etter 2013 og under 20 i 2019. Rett ved Elgeseter gate har årsmiddelverdien vært under 40 µg/m<sup>3</sup> etter 2012, under 35 etter 2013 og under 30 i 2019.

Hovedårsakene til at luften i Midtbyen og byen forøvrig har blitt mye renere de siste årene, er bedre renhold og støvdemping av hovedvegnettet, økt kollektivtrafikk, nullvekst i personbiltrafikken, økende elbilandel, synkende piggdekkandel og sist men ikke minst - flere syklende og gående.

## LUFTKVALITET I MIDTBYEN

# 1 døgn

med for mye svevestøv.

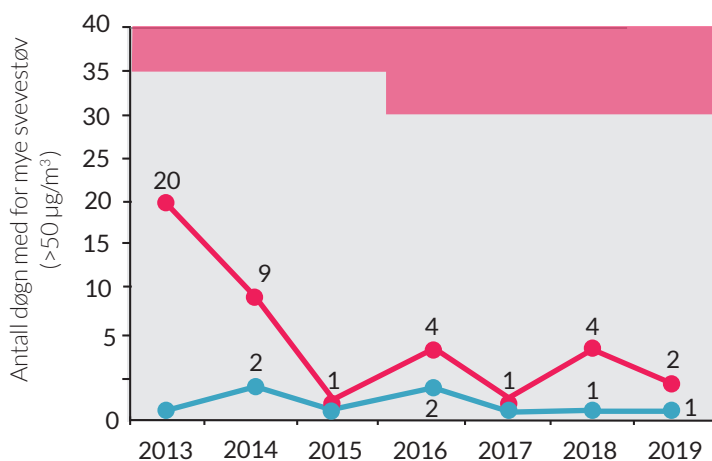
# 1/2

Mengden NO<sub>2</sub> (indikator for eksos og fyring) er nær halvert i løpet av ti år, og er nå omtrent halvparten av lovens maksgrense.

Antall døgn med for mye PM<sub>10</sub> (svevestøv fra veislitasje og fyring) gikk ned fra 2012 til 2015 og har siden vært på et stabilt lavt nivå.

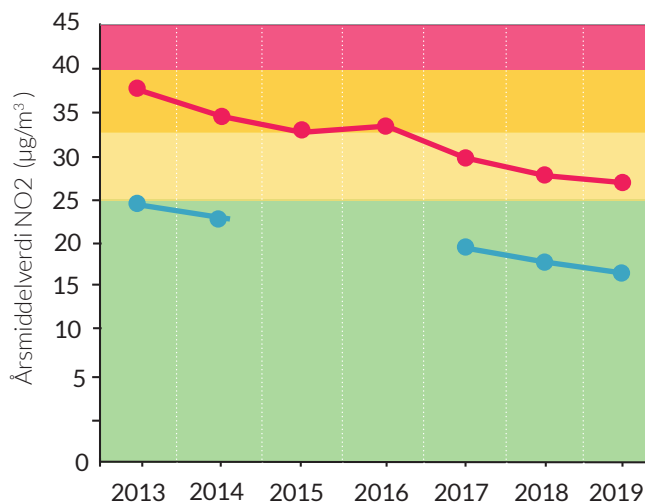
Forbedringen av luftkvalitet i Midtbyen og byen for øvrig skyldes primært bedre renhold av hovedvegene, kombinert med nullvekst i personbiltrafikken, økt elbilandel og synkende piggdekkandel. Myke trafikanter og kollektivreisende gjør nullvekst mulig og gir en sunnere og triveligere by.

### 1 SVEVESTØV (PM<sub>10</sub>) I MIDTBYEN



Forskriftskrav  
 Forskriftsbrudd  
 Elgeseter  
 Torget

### 2 NITROGENDIOKSID (NO<sub>2</sub>) I MIDTBYEN



Nedre vurderingsterskel  
 Øvre vurderingsterskel  
 Forskriftskrav  
 Forskriftsbrudd  
 Elgeseter  
 Torget

1 Antall døgn med mer enn 50 mikrogram svevestøv per kubikkmeter luft på Torget og i Elgeseter gate. Utviklingen har vært svært god siden 2013 og forurensningsforskriftens krav overholdes med god margin. Merk at kravet ble skjerpet fra 2016.

2 Årsmiddelverdi av NO<sub>2</sub> (målt i mikrogram per kubikkmeter luft). Utviklingen er god og forurensningsforskriftens krav overholdes med god margin.

Se ellers månedsrapporter for flere detaljer, eller årsrapporter for flere figurer og lengre tidsserier: [sites.google.com/trondheim.kommune.no/luftrapport/start](https://sites.google.com/trondheim.kommune.no/luftrapport/start)

# PARKERING I MIDTBYEN

## PARKERING PÅ GATEPLAN I MIDTBYEN

	Antall høst 2019	Antall høst 2018	Antall høst 2017	Antall høst 2016	Antall høst 2011
Offentlig parkering på gateplan mot avgift med maks tid*	983	977	1015	1155	1 331
Handicapparkering	64	51	51	49	78
Elbil	22	20	6	6	6

\* Inklusive avgiftsplassene i boligsonene.

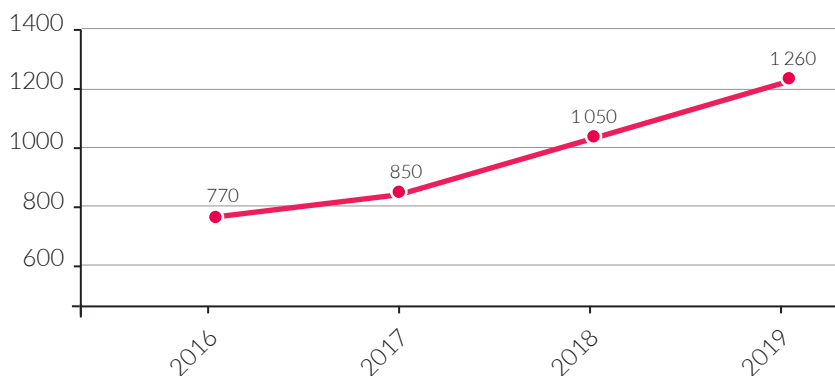
## PARKERINGSBUS I MIDTBYEN

I tillegg til de offentlige plassene på og langs vei, er det kapasitet i parkeringsbus i Midtbyen. Tabellen under viser kapasiteten i offentlig tilgjengelige parkeringsbus i Midtbyen.

Gjennomsnittlig parkeringstid i Trondheim kommune ut i fra data hentet fra Trondheim parkeringsapp SmartPark er ca. 80 minutter.

Parkeringsbus Trondheim Parkering	Kapasitet årsslutt 2019	Kapasitet årsslutt 2018	Kapasitet årsslutt 2017	Kapasitet årsslutt 2016
Torvet	339	333	333	339
Leüthenhaven	440	441	441	444
Sentralbadet	250	255	255	253
Statens hus	59	59	59	60
Andre parkeringsvirksomheter	550	550	550	550
Totalt	1638	1638	1 638	1646

## SYKKELPARKERING I MIDTBYEN



### PARKERING PÅ GATEPLAN I MIDTBYEN 2019

# 983

offentlig tilgjengelige parkeringsplasser på gateplan, høsten 2019.



Opp 1 % fra 2018.



### PARKERINGSBUS I MIDTBYEN 2019

# 1 638

parkeringsplasser i parkeringsbus i Midtbyen.



Stabilt fra 2018.



### SYKKELPARKERING I MIDTBYEN 2019

# 1260

sykkelparkeringsplasser i Midtbyen.



Opp 20 % fra 2018.





(Foto: Endre Forbord)



TRONDHEIM  
KOMMUNE



MIDTBYEN MANAGEMENT

I samarbeid med:



Miljøpakken