

Tegnforklaring

- Reguleringsplan PBL 2008**  
**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- BAA1 Bolig/parkering (1900)
  - BAA2 Parkering- og mobilitetsanlegg/bolig/tjenesteyting/forretning (1900)
  - BAA3 Parkering- og mobilitetsanlegg (1900)
  - BAA4 Næring/energianlegg/tekniske anlegg (1900)
- Linjesymbol**
- Planens begrensning
  - Formålsgrense
  - Byggegrense (1211)

**Illustrasjonslinje**  
--- Planavgrensning på grunnen

Koordinatsystem: EUREF89.NTM-10 Kartuttrekk pr. dato: 30.09.2025  
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Norkart Ekv 1m

**TRONDHEIM KOMMUNE**  
 Detaljregulering av  
**Sluppenvegen 3, 5, 6, 7, 9 og**  
**Leirfossvegen 5.**  
 Plankart under grunnen  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser



MALESTOKK:  
**1:1000 (A1)**

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
Rev. illustrasjonslinje plankartavgrensning PG	24.06.26	BBA			

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Oppstartsmøte med Trondheim kommune	04.03.2024	
Kunngjøring og varsling av oppstart av planarbeidet	30.05.2024	
Kunngjøring og varsling av utvidet planområde	17.12.2024	
1. gangsbehandling i Byutviklingsutvalget	10.06.2026	

Forslagsstiller: **kjeldsberg** Plankonsulent: **Sweco Architects**  
 Reguleringsplan nr.: 5001\_r20240013  
 Kommunens saksnr.: 2023/10754  
 DATO: 23.01.2026



PRINSIPIELLE SNITT VERTIKALNIVÅ PLANKART

