

Nytt bruksareal etter formål, bygningstype 1983-2002 (kvadratmeter) og år tatt i bruk. Trondheim (inkludert Klæbu).

|                                           | 1983           | 1984           | 1985           | 1986           | 1987           | 1988           | 1989           | 1990           | 1991           | 1992           | 1993           | 1994           | 1995           | 1996           | 1997           | 1998           | 1999           | 2000           | 2001           | 2002           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Bruksareal til annet enn bolig</b>     |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| I boligbygning/brakkere                   | 746            | 627            | 1 194          | 412            | 1 293          | 732            | 1 091          | 4 263          | 657            | 514            | 175            | 102            | 967            | 1 702          | 943            | 426            | 397            | 8 693          | 2 166          | 4 709          |
| Garasje og fritidsbolig                   | 14 787         | 14 176         | 16 962         | 14 067         | 20 077         | 15 578         | 16 780         | 14 284         | 10 012         | 8 671          | 4 844          | 7 690          | 13 702         | 10 354         | 14 129         | 13 560         | 8 980          | 11 998         | 10 108         | 17 678         |
| Industri- og lagerbygning                 | 16 186         | 20 320         | 32 836         | 9 684          | 27 149         | 20 131         | 26 884         | 25 516         | 26 788         | 6 521          | 7 166          | 1 503          | 20 803         | 11 434         | 20 823         | 47 185         | 7 961          | 8 491          | 50 088         | 13 167         |
| Fiskeri- og landbruksbygning              | 10 473         | 7 234          | 6 484          | 3 679          | 3 370          | 3 443          | 1 332          | 4 574          | 1 012          | 2 076          | 2 678          | 1 066          | 2 429          | 655            | 4 454          | 3 939          | 1 963          | 1 809          | 3 128          | 230            |
| Kontorbygning                             | 21 316         | 10 684         | 19 939         | 51 816         | 18 938         | 8 995          | 19 557         | 22 005         | 3 645          | 28 809         | 10 556         | 490            | 660            | 3 050          | 12 868         | 8 742          | 8 145          | 40 761         | 10 186         | 61 524         |
| Forretningsbygning                        | 22 417         | 15 603         | 25 575         | 38 078         | 58 985         | 45 141         | 48 619         | 6 282          | 4 743          | 28 135         | 33 695         | 5 768          | 3 946          | 24 004         | 14 875         | 18 271         | 9 508          | 18 095         | 53 992         | 55 429         |
| Samferdsels- og kommunikasjonsbygning     |                | 9 324          | 20 514         |                | 2 880          |                | 630            |                |                | 375            |                |                | 1 938          | 123            | 759            | 2 954          |                | 8              | 6 200          | 12 440         |
| Hotell- og restaurantbygning              | 395            | 21 790         | 2 299          | 327            | 4 632          |                |                | 238            | 7 464          | 7 863          | 711            | 30             | 2 111          | 92             | 179            | 2 503          | 1 382          | 1 696          | 114            | 4 067          |
| Undervisnings- og kulturbygning           | 17 166         | 21 706         | 15 980         | 3 417          | 46 321         | 12 563         | 55 229         | 23 020         | 19 979         | 9 293          | 45 823         | 4 610          | 5 093          | 17 244         | 38 647         | 21 553         | 40 907         | 67 275         | 43 040         | 3 648          |
| Helsebygning                              | 768            | 5 489          | 6 152          | 14 333         | 23             |                | 2 492          |                |                | 13 111         | 625            | 1 603          | 146            | 98             | 127            | 704            | 3 685          | 1 641          |                | 4 516          |
| Fengsels-, beredskapsbygning o.a.         |                | 112            | 11             |                |                | 1 557          |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| <b>Sum bruksareal til annet enn bolig</b> | <b>104 254</b> | <b>127 065</b> | <b>147 946</b> | <b>135 813</b> | <b>183 668</b> | <b>108 140</b> | <b>172 614</b> | <b>100 182</b> | <b>74 300</b>  | <b>105 368</b> | <b>106 273</b> | <b>22 862</b>  | <b>51 795</b>  | <b>68 756</b>  | <b>107 804</b> | <b>119 837</b> | <b>82 928</b>  | <b>160 467</b> | <b>179 022</b> | <b>177 408</b> |
| <b>Sum bruksareal til bolig</b>           | <b>138 206</b> | <b>157 965</b> | <b>150 274</b> | <b>185 901</b> | <b>244 356</b> | <b>220 213</b> | <b>153 420</b> | <b>130 383</b> | <b>86 060</b>  | <b>76 634</b>  | <b>60 437</b>  | <b>82 675</b>  | <b>128 174</b> | <b>93 258</b>  | <b>101 849</b> | <b>153 096</b> | <b>111 863</b> | <b>88 955</b>  | <b>103 541</b> | <b>144 885</b> |
| <b>Sum bruksareal</b>                     | <b>242 460</b> | <b>285 030</b> | <b>298 220</b> | <b>321 714</b> | <b>428 024</b> | <b>328 353</b> | <b>326 034</b> | <b>230 565</b> | <b>160 360</b> | <b>182 002</b> | <b>166 710</b> | <b>105 537</b> | <b>179 969</b> | <b>162 014</b> | <b>209 653</b> | <b>272 933</b> | <b>194 791</b> | <b>249 422</b> | <b>282 563</b> | <b>322 293</b> |

Kilde: Lokal matrikkel 16.02.2026

Tabell utarbeidet av Trondheim kommune 16.02.2026

\* Bygninger tatt i bruk omfatter også bygningsendringer (ombygging, påbygg og tilbygg). Når en bygningsendring er fullført blir bruksarealet inkludert i hovedbyggets bruksareal. Konsekvensen er at bruksarealet som følge av bygningsendringen også inngår i det året hovedbygget ble godkjent. Økning i bruksareal som følge av bygningsendring fører til at bruksarealet for byggets opprinnelige byggear også vil øke.

Nytt bruksareal etter formål, bygningstype 2003-2024 (kvadratmeter) og år tatt i bruk. Trondheim (inkludert Klæbu).

|                                           | 2003           | 2004           | 2005           | 2006           | 2007           | 2008           | 2009           | 2010           | 2011           | 2012           | 2013           | 2014           | 2015           | 2016           | 2017           | 2018           | 2019           | 2020           | 2021           | 2022           | 2023           | 2024           | 2025           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Bruksareal til annet enn bolig</b>     |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| I boligbygning/brakkere                   | 1 514          | 7 917          | 3 553          | 5 395          | 1 418          | 2 986          | 2 925          | 713            | 594            | 5 494          | 4 514          | 5 086          | 486            | 2 637          | 1 065          | -95            | -1 923         | 4 806          | 1 810          | 543            | 11 027         | -9 058         | -1 556         |
| Garasje og fritidsbolig                   | 13 153         | 13 017         | 32 408         | 26 954         | 27 171         | 14 568         | 11 759         | 6 798          | 13 446         | 23 966         | 40 937         | 81 443         | 39 194         | 38 385         | 33 670         | 52 701         | 59 099         | 46 675         | 39 970         | 42 769         | 39 675         | 60 813         | 30 169         |
| Industri- og lagerbygning                 | 19 750         | 5 148          | 12 672         | 37 144         | 20 338         | 47 241         | 20 530         | 6 963          | 19 310         | 47 073         | 6 239          | 45 404         | 6 995          | 21 702         | 13 427         | 22 180         | 23 698         | 23 831         | 13 696         | 27 472         | 28 722         | 39 925         | 12 989         |
| Fiskeri- og landbruksbygning              | 2 219          | 2 663          | 5 160          | 1 873          | 973            | 5 524          |                | 491            | 2 240          | 1 320          | 3 044          | 8 992          | 1 538          | 3 812          | 3 155          | 6 055          | 7 850          | 2 665          | 1 912          | 2 168          | 2 185          | 4 175          | 1 955          |
| Kontorbygning                             | 27 887         | 143            | 1 099          | 12 727         | 23 464         | 26 595         | 18 396         | 30 219         | 40 257         | 34 390         | 27 120         | 35 391         | 49 454         | 18 080         | 79 559         | 13 258         | 67 203         | 15 632         | 1 707          | 30 312         | 52 657         | 26 526         | 24 965         |
| Forretningsbygning                        | 10 248         | 14 575         | 23 327         | 38 357         | 42 862         | 32 719         | 12 215         | 36 120         | 45 450         | 73 654         | 66 531         | 34 311         | 10 713         | 20 224         | 12 835         | 7 306          | 30 309         | 24 469         | 12 212         | 16 059         | 57 610         | 20             | 2 930          |
| Samferdsels- og kommunikasjonsbygning     |                | 19 330         | 9 697          | 1 370          |                |                | 316            | 12 800         | 6 595          | 1 476          | 16 383         | 18 437         | 6 915          | 33 395         | 6 450          | 5 906          | 127            | 1 159          | 281            | 5 623          | 3 399          | 310            | 212            |
| Hotell- og restaurantbygning              | 20 010         |                |                | 4 882          | 335            | 5 501          | 6 723          | 190            | 15 380         | 36 662         | 1 073          | 31 968         | -30            | -174           |                | 630            | 4 469          | 2 747          | 71             | -406           | 1 177          | 10 080         | 1 574          |
| Undervisnings- og kulturbygning           | 20 202         | 42 620         | 16 947         | 17 604         | 35 687         | 17 501         | 24 348         | 22 427         | 24 720         | 12 947         | 45 862         | 39 156         | 28 434         | 33 378         | 19 588         | 80 910         | 11 878         | 10 304         | 17 212         | 16 613         | 35 973         | 40 489         | 45 665         |
| Helsebygning                              | 11 000         | 20 482         | 62 109         | 35 135         | 4 861          | 64 097         | 57 460         | 12 573         | 850            | 5 700          | 25 293         | 9 931          | 471            | 10 225         | 4 265          | 6 470          | 1 636          | 1 644          | 12 379         | -89            | 11 344         |                | 11 784         |
| Fengsels-, beredskapsbygning o.a.         | 16 262         |                |                |                |                | 15             |                | 20             |                | 2 025          | 2 255          | 5 295          | 2 280          | 15             |                | 63             | 44             | 59             | 3 239          | 49             |                | 38             | 52             |
| <b>Sum bruksareal til annet enn bolig</b> | <b>142 245</b> | <b>125 895</b> | <b>166 972</b> | <b>181 441</b> | <b>157 109</b> | <b>216 747</b> | <b>154 672</b> | <b>129 314</b> | <b>168 842</b> | <b>244 707</b> | <b>239 251</b> | <b>315 414</b> | <b>146 450</b> | <b>181 679</b> | <b>174 014</b> | <b>195 384</b> | <b>204 390</b> | <b>133 991</b> | <b>104 489</b> | <b>141 113</b> | <b>243 769</b> | <b>173 318</b> | <b>130 739</b> |
| <b>Sum bruksareal til bolig</b>           | <b>128 741</b> | <b>116 767</b> | <b>186 269</b> | <b>176 549</b> | <b>197 401</b> | <b>86 773</b>  | <b>58 917</b>  | <b>71 057</b>  | <b>74 822</b>  | <b>127 311</b> | <b>191 255</b> | <b>191 158</b> | <b>151 785</b> | <b>187 493</b> | <b>211 819</b> | <b>194 242</b> | <b>169 222</b> | <b>162 129</b> | <b>162 386</b> | <b>160 976</b> | <b>155 879</b> | <b>177 207</b> | <b>104 198</b> |
| <b>Sum bruksareal</b>                     | <b>270 986</b> | <b>242 662</b> | <b>353 241</b> | <b>357 990</b> | <b>354 510</b> | <b>303 520</b> | <b>213 589</b> | <b>200 371</b> | <b>243 664</b> | <b>372 018</b> | <b>430 506</b> | <b>506 572</b> | <b>298 235</b> | <b>369 172</b> | <b>385 833</b> | <b>389 626</b> | <b>373 612</b> | <b>296 120</b> | <b>266 875</b> | <b>302 089</b> | <b>399 648</b> | <b>350 525</b> | <b>234 937</b> |

Kilde: Lokal matrikkel 16.02.2026

Tabell utarbeidet av Trondheim kommune 16.02.2026

\* Bygninger tatt i bruk omfatter også bygningsendringer (ombygging, påbygg og tilbygg). Når en bygningsendring er fullført blir bruksarealet inkludert i hovedbyggets bruksareal. Konsekvensen er at bruksarealet som følge av bygningsendringen også inngår i det året hovedbygget ble godkjent. Økning i bruksareal som følge av bygningsendring fører til at bruksarealet for byggets opprinnelige byggear også vil øke.

## Nytt bruksareal etter formål 1983- (kvadratmeter)

