



TRONDHEIM KOMMUNE

Miljøenheten

Hallset barnehager – Selsbakkhøgda barnehage

og

Trondheim eiendom

N-

Vår saksbehandler
Bente Høier

Vår ref.
13/15352/ A10 &58
oppgis ved alle henv.

Deres ref.

Dato
26.01.2015

Selsbakkhøgda barnehage - inspeksjonstilsyn 20.01.2015 jf forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler - varsel om pålegg

Miljøenheten gjennomførte 20.01.2015 inspeksjonstilsyn ved Selsbakkhøgda barnehage. Tilstede ved tilsynet:

Mari Ann Viken, enhetsleder Hallset barnehager
Hilde Løkke, fagleder ved Hallset barnehager
Per Vidar Melkvik, prosjektleder vedlikehold, Trondheim eiendom
Elin G.Aunet og Bente L. Høier, Miljøenheten.

Bakgrunn for tilsynet

Selsbakkhøgda barnehage ble godkjent etter forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler i vedtak datert 15.09.03. Godkjenningen forutsatte at 6 beskrevne avvik ble rettet etter gitt frist, og barnehagen og Trondheim eiendom har bekreftet at disse er rettet.

Miljøenheten gjennomførte tilsyn ved Hallset barnehager (Skjermveien og Selsbakkhøgda barnehager) 15.03.2011, og tilsynet er oppsummert i tilsynsrapport datert 11.04.2011. Tilsynet hadde fokus på internkontroll, og det ble gjennomført en befaring av lokalene. Tilsynet påpekte 8 avvik ved Selsbakkhøgda barnehage. Avvik knyttet til ventilasjon, akustikk og oppsprukket gulvbelegg initierte rehabilitering av lokalene og montering av nytt ventilasjonsanlegg. Miljøsjefen ga tidsavgrenset dispensasjon for bruk av lokalene forutsatt beskrevne avbøtende tiltak i vedtak datert 21.09.2012. Miljøsjefen plangodkjente rehabilitering og nytt ventilasjonsanlegg i vedtak datert 11.04.2013.

Lovverk

Veileder til forskriften ble revidert i 2014 og muligheten til å fatte godkjenning på vilkår eller midlertidig godkjenning er nå fjernet. En godkjenning etter forskriften forutsetter at virksomheten tilfredsstiller forskriftens krav. Miljøenheten ser på denne bakgrunn behov for å oppdatere godkjenningen for Selsbakkhøgda barnehage, og gjennomførte derfor et inspeksjonstilsyn ved Selsbakkhøgda barnehage 20.01.2015.

Postadresse:
TRONDHEIM KOMMUNE
Miljøenheten
Postboks 2300 Sluppen
7004 TRONDHEIM

Besøksadresse:
Erling Skakkes gate 14

Telefon:
+47 72542550

Telefaks:
+47 72542551

Organisasjonsnummer:
NO 942 110 464

E-postadresse: miljøenheten.postmottak@trondheim.kommune.no
Internettadresse: www.trondheim.kommune.no

Rapporten omhandler eventuelle avvik og merknader som er avdekket under tilsynet. Det er ingen fullstendig tilstandsvurdering av virksomhetens arbeid innenfor forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler m.v.

- *Avvik* defineres som mangel på oppfyllelse av krav gitt i eller i medhold av lov eller forskrift.
- *Merknad* er forhold som ikke er i strid med krav fastsatt i eller i medhold av lov eller forskrift, men der tilsynsmyndigheten mener det er mulighet for forbedringspotensial.

Miljøenhetens observasjoner og vurdering ved befaring 20.01.2015

Sikkerhet innendørs

Det ble ved befaringen påpekt forhold som kan medføre risiko for barneulykker. Dette var knyttet til manglende skåldesperre på tappesteder tilgjengelig for barn (kjøkken og stellerom), manglende komfyrvern, for dårlig sikring av elektriske apparater på kjøkkenbenk (vannkoker med varmt vann stod tilgjengelig på benken) og løsthengende snorer fra innvendige persienner. Det må foretas en sikkerhetsmessig gjennomgang av lokalene og alle avdekte mangler må rettes.

Avvik nr.1: Barnehagens lokaler er ikke tilstrekkelig sikret mot barneulykker.

For at avviket skal rettes må det foretas en sikkerhetsmessig gjennomgang av lokalene og alle avdekte mangler må rettes.

Avviket er hjemlet i forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler m.v. § 14 Sikkerhet og helsemessig beredskap.

Sikkerhet på uteområdet

Det ble ved tilsynet i 2011 påpekt problemer med dannelse av istapper fra taket. Dette utgjør en risiko for barn som leker inntil huset. Trondheim eiendom har gjennomført tiltak for å redusere problemet med istapper (etterisolering av loftsgulv og bedre ventilering av takkonstruksjonen). Ved inspeksjonstilsynet 20.01.2015 ble det opplyst at dannelse av istapper fremdeles er et problem, men at barnehagen har etablert rutiner der man vurderer risiko fortløpende og melder til driftoperatør dersom istapper skal fjernes. Ved ansattes daglige inspeksjon av uteområdet før barna slippes ut, er det viktig at forekomst av istapper vurderes i vinterhalvåret. Dette bør presiseres i rutinen for daglig inspeksjon av uteområdet.

Miljøenheten mener at barnehagen har etablert rutiner for å ivareta barnas sikkerhet, men at utbedring av taket må settes på planen for neste hovedvedlikehold i 2017.

Ventilasjon, inneklima

Miljøenheten observerte ved befaringen at avtrekksventiler over kjøkkenskap på avdeling delvis var tildekket av lagret materiale. For å sikre tilfredsstillende effekt av ventilasjonsanlegget er det viktig at avtrekkskanaler ikke tildekkes.

Miljøenhetens konklusjon

Ved Miljøenhetens inspeksjonstilsyn 20.01.2015 ble det avdekket 1 avvik fra forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler. Miljøenheten vil godkjenne Selsbakkhøgda barnehage så snart vi har mottatt bekreftelse på at avviket er rettet.

Miljøenheten ber om en skriftlig bekreftelse **innen 26.03.2015** på at avviket er rettet.

Ved manglende bekreftelse på at avviket er rettet innen fristen, er denne rapporten å betrakte som et varsel om at pålegg vil bli gitt for at avviket skal bringes i orden. Vi viser i denne forbindelse til *Lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker* §16 om forhåndsvarsling og *Lov om helsetjenesten i kommunene* §4a-8 om retting.

Med hilsen
TRONDHEIM KOMMUNE

Marianne Langedal
miljøsjeff

Bente Høier
sjefsingeniør

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Kopi:

Postmottak Oppvekstkontoret