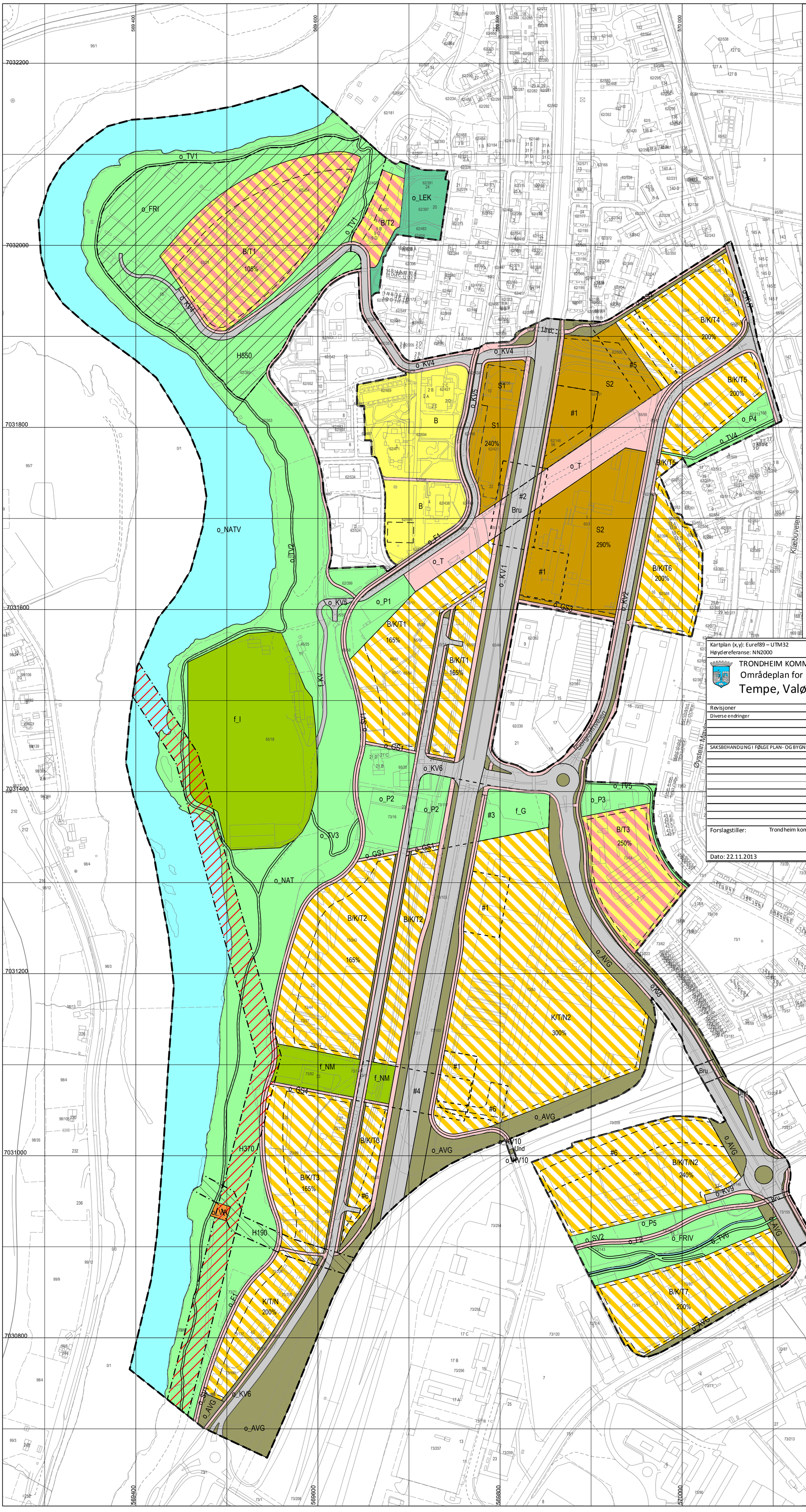

TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN

§12-5 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Boligbebyggelse (1110)
- Sentrumsformål (1130)
- Idrettsanlegg (1400)
- Nærmiljøanlegg (1440)
- Vann- og avløpanlegg (1540)
- Lekeplass (1610)
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)
- Bolig/Tjenesteyting (1803)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Torg (2013)
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Sykkelveg/-felt (2017)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)

3. GRØNNSTRUKTUR

- Grønnstruktur (3001)
- Naturområde (3020)
- Turveg (3031)
- Friområde (3040)
- Park (3050)

6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

- Naturområde (6600)
- Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

§12-6 HENSYNSONER

§11-8 a1) SIKRINGSONE

- Andre sikringssoner (190) Restriksjoner for anlegg i grunnen(kulvert)

§11-8 a3) FARESONE

- Høyspenningsanlegg (370)

§11-8c SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

- Hensyn landskap (550)

§12-7 BESTEMMELSER

- Bestemmelseområde, #1 - #6

JURIDISKE LINJER OG SYMBOLER

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Bru
- Tunnel
- Grense for hensynsoner
- Grense for bestemmelseområde

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartutrekk pr dato: juni 2015
Kilde: Trondheim kommune
Ekvidistanse 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
Områdeplan for
Tempe, Valøya og Sluppen

Målestokk
1:2000 (A1)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Diverse endringer	09.06.2015				

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.

Forslagstiller: Trondheim kommune

Reguleringsplannr:
r20120020

Kommunens saksnr:
11/44417

Dato: 22.11.2013