



	Garasjer over bakken
	Garasjer under P.dekke
	1 P.plass
	Eksisterende beplantning
	Nye beplantning
	Nye busker
	Armet gress kjøresterk for brannbil

MERKNADER:

EKSISTERENDE LEILIGHETER:

- 1. etasje 30 stk
- 2. etasje 30 stk
- 3. etasje 30 stk

NYE LEILIGHETER 2-3 Roms + 3-4 Roms:

- 4. etasje 30 stk
- Sportsboder innpasses i kjeller

EKSISTERENDE P-Plasser NYE Plasser

HC-Parkering:	5 stk	1 stk
Parkering garasje:	33 stk	(+12 nye -7 eks) = +5
Parkering under dekke:	13 stk	23 stk
Parkering over dekke:	46 stk	- stk
SUM	97 stk	29 stk
Totalt	126stk	

(Vis løsning gir 6 besøks plasser)

Krav i Kommunens arealord: 1 stk pr. boenhet = 120 stk

Andel HC-plasser (5 %)

AVFALLSHÅNDTERING:

Minste avstand til pkt 50 m - 2 fraksjoner (rest+plast)+ papp
 Volum restavfall pr. uke 12,6 m3+ papp 5,4 m3

Nedgravde løsninger tar 5 m3 pr. enhet.

REV.	DATE	SIGN.	KTR.	REVISJON	TEKNOLOGINAMN	REV.
					A00-02	
PROSJEKTNR. PROSJEKTENDE		PROSJEKTNR. OPPDRAGSGIVER		PROSJEKTNR. ENTREPRENDR		TEKNOLOGINAMN
400142		###		#Notes		Skisseprosjekt

ALLE NOTER RELATIVES TIL LOGI - OK FERDIG GJØLV

ARK	ARKIPLAN AS	LARK	####
RIB	####	RIBR	Rådg. brann
RIV	####	RIAKU	Rådg. akustikk
RIE	####		

Baldershage BL

Baldershage BL-Rehabilitering /utvidelse

Situasjon-Rehab med heis (A21)

REITERANSID	#12004-Baldershage BL-Situasjonplan
PROSJEKTNR	400142
PROSJEKTFASE	Skisseprosjekt
PROSJEKTENDE	PEO
KONTROLL PROSJEKTENDE	RM
MAKSTOKK	A1 - 1:500
DATE	19.04.2017
TEKNOLOGINAMN	A00-02



en del av asplan viak

REVISJON	DATE	SIGN.	KTR.	REVISJON	TEKNOLOGINAMN	REV.
					A00-02	