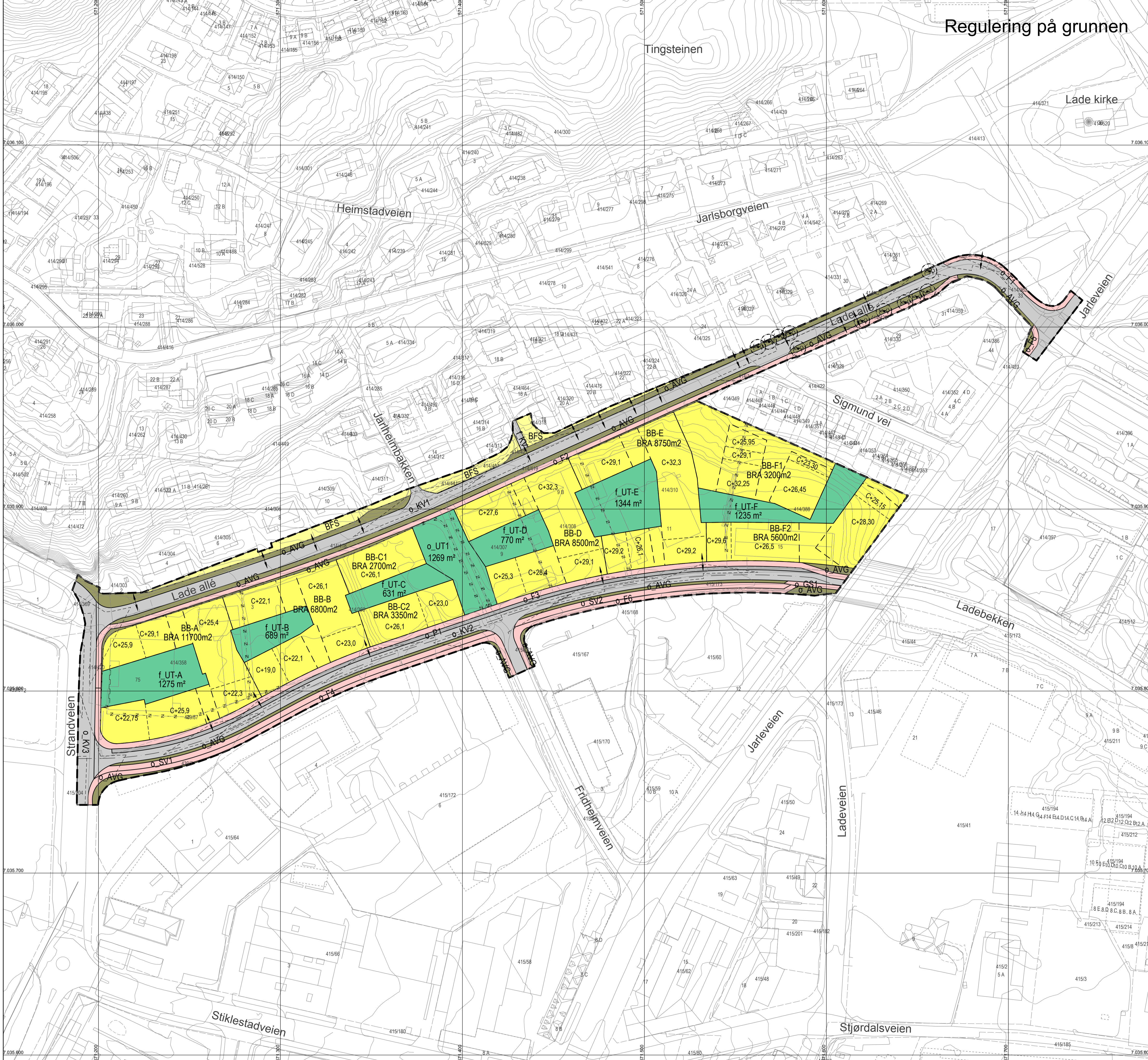


Regulering på grunnen



TEGNFORKLARING PBL § 12 REGULERINGSPLAN

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

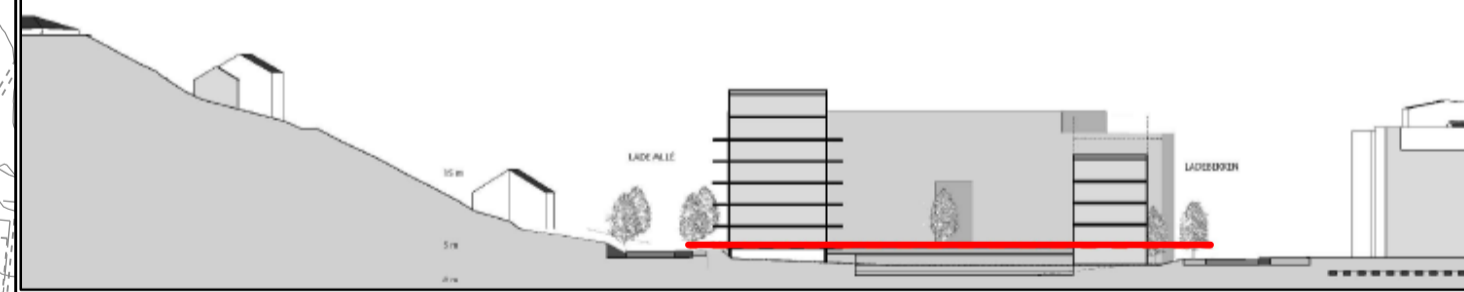
- Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- Uteoppholdsareal (1600)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Sykkelveg (2017)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Parkeringsplasser (2082)

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Linje for regulert høyde
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert støyskjerm
- Avkjørsel
- Eksisterende tre som skal bevares



Kartplan (x,y): Eufef89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: januar 2017
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvivalens 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
 Strandveien 75, Lade alle 3, 9 og 9B,
 Ladebekken 11 og 15
 Plankart 1 av 2 – regulering på grunnen ALTERNATIV 1

Målestokk
 1:1000 (A1)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Revisjon	09.01.2017	BM/TK			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kommunestyret vedtar endre reguleringsarbeidet	04.06.2015	

Forslagsstiller: Per Knudsen Arkitektkontor AS på vegne av Heimdal Eiendom AS
 Reguleringssaksnr: r20150036
 Kommunens saksnr: 15/18315
 Dato: 30.10.2015