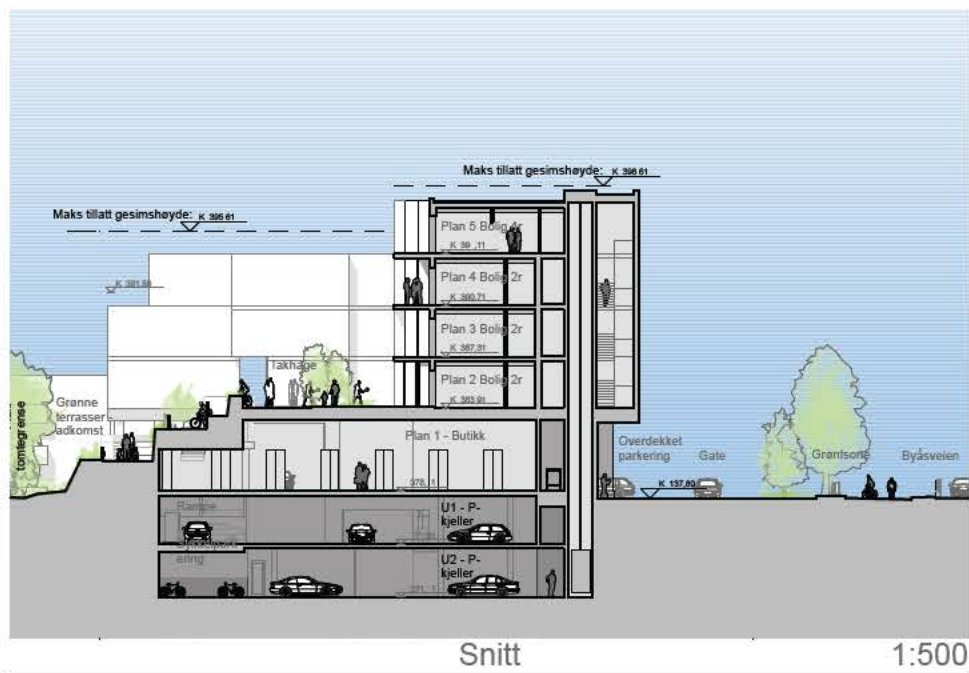
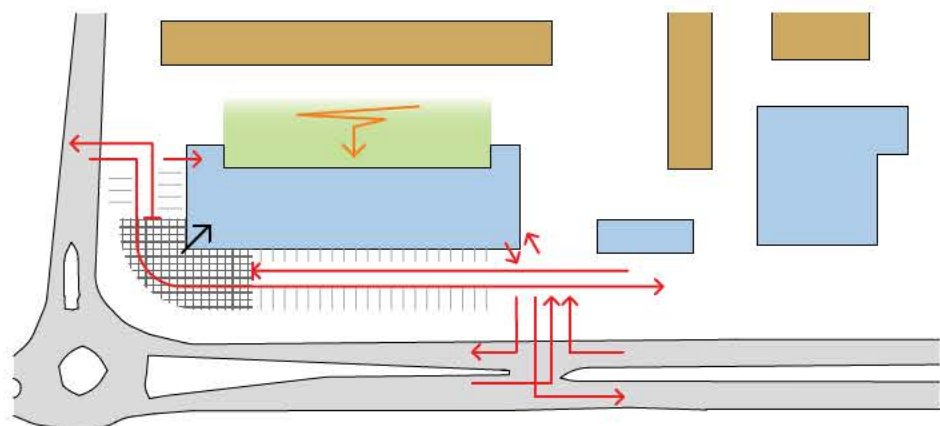


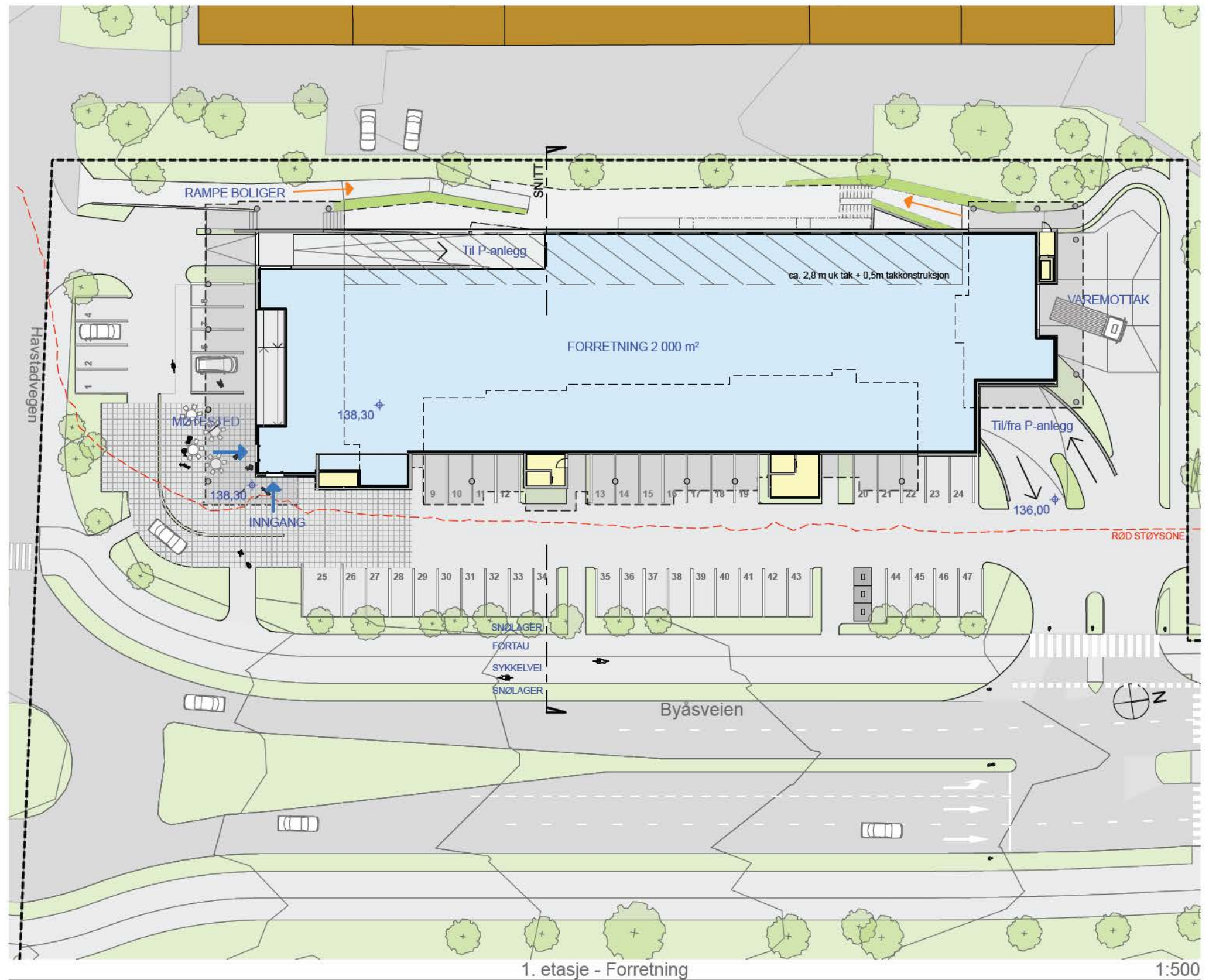
Plan:



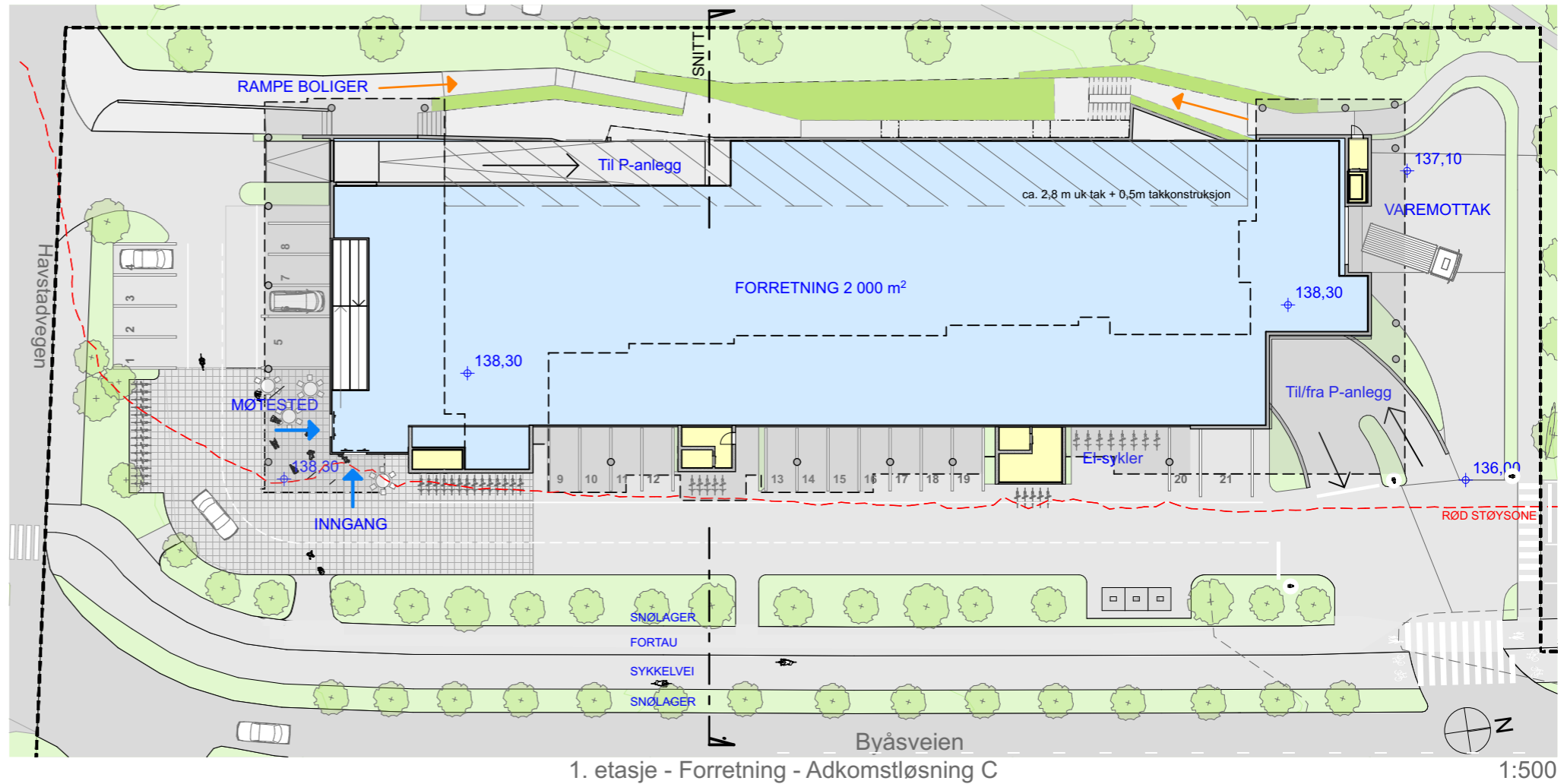
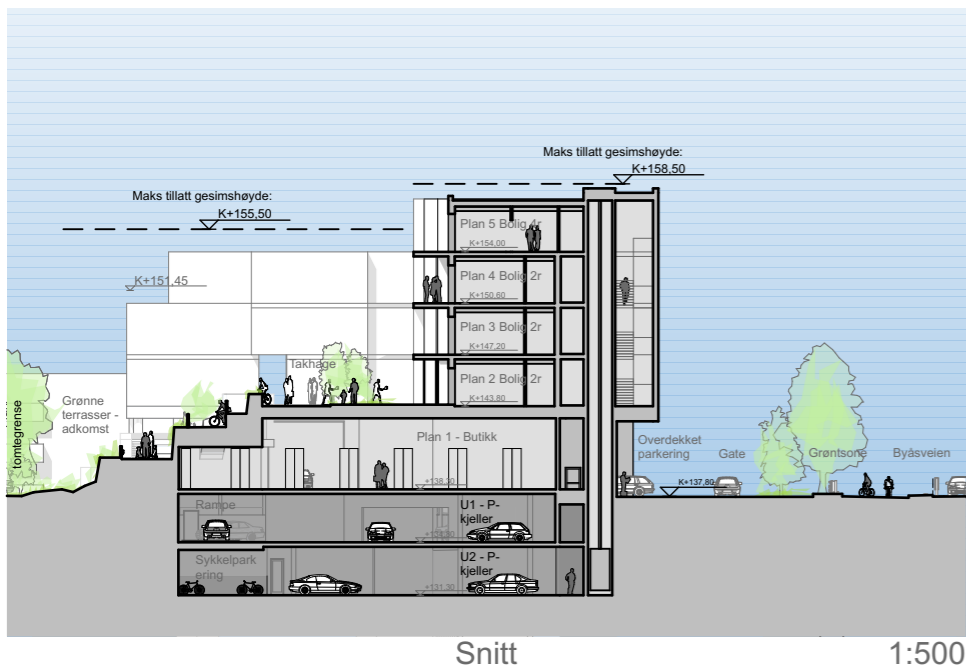
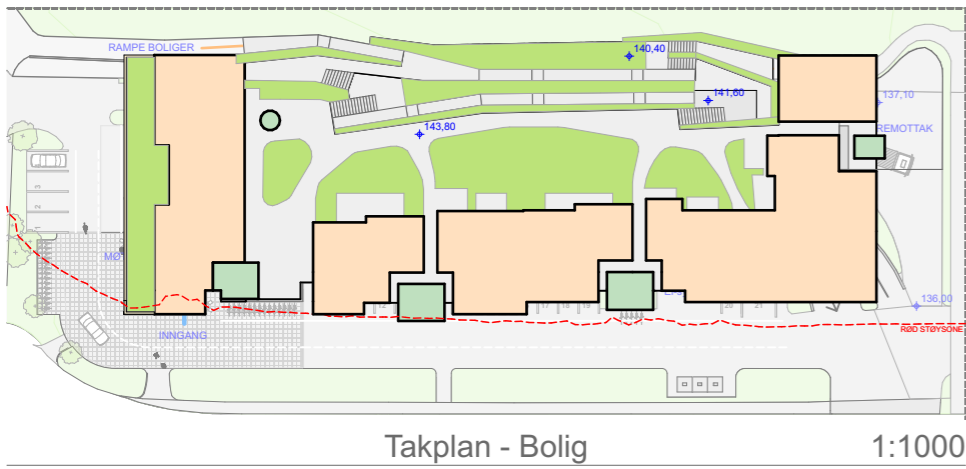
Adkomstdiagram:



Lysregulert inn- og utkjøring i begge retninger 1:2000



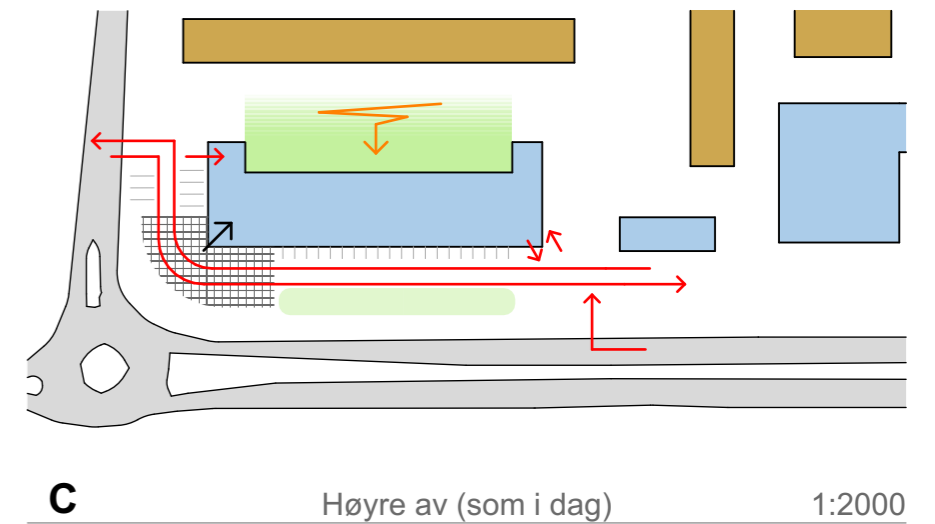
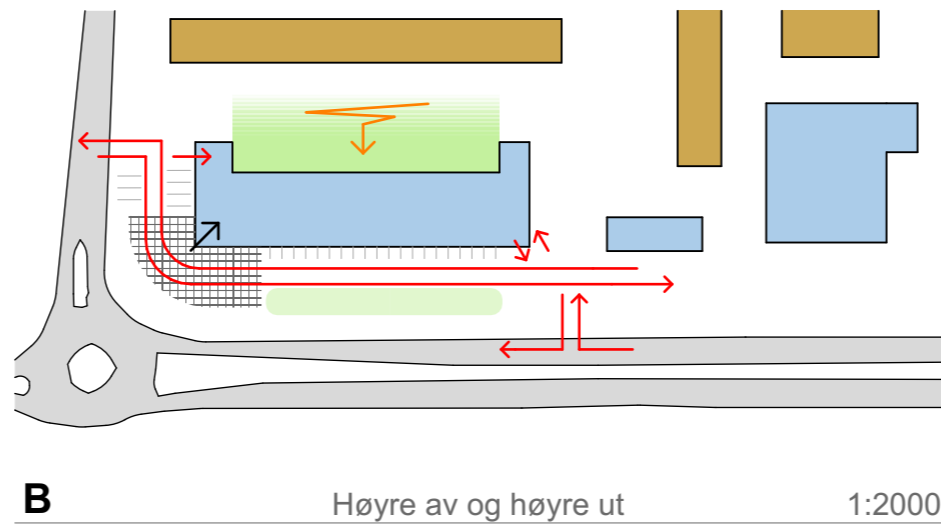
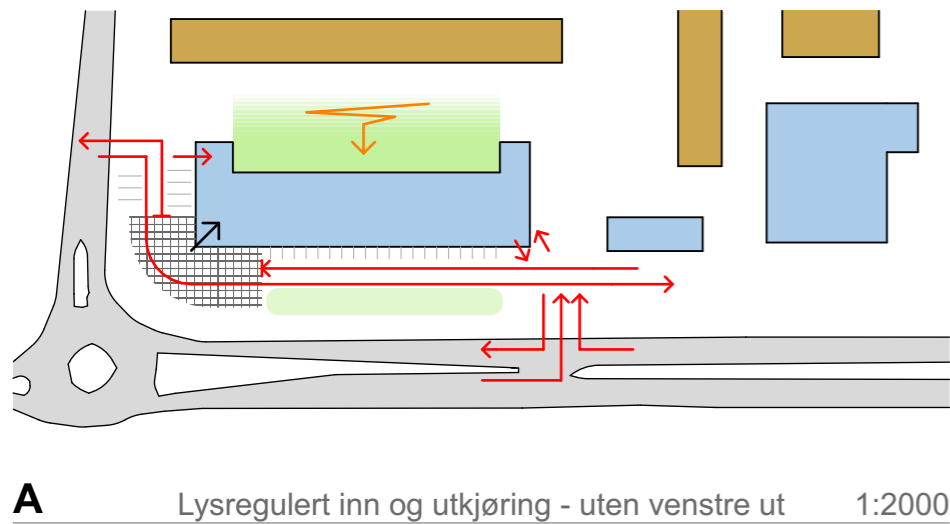
Plan:



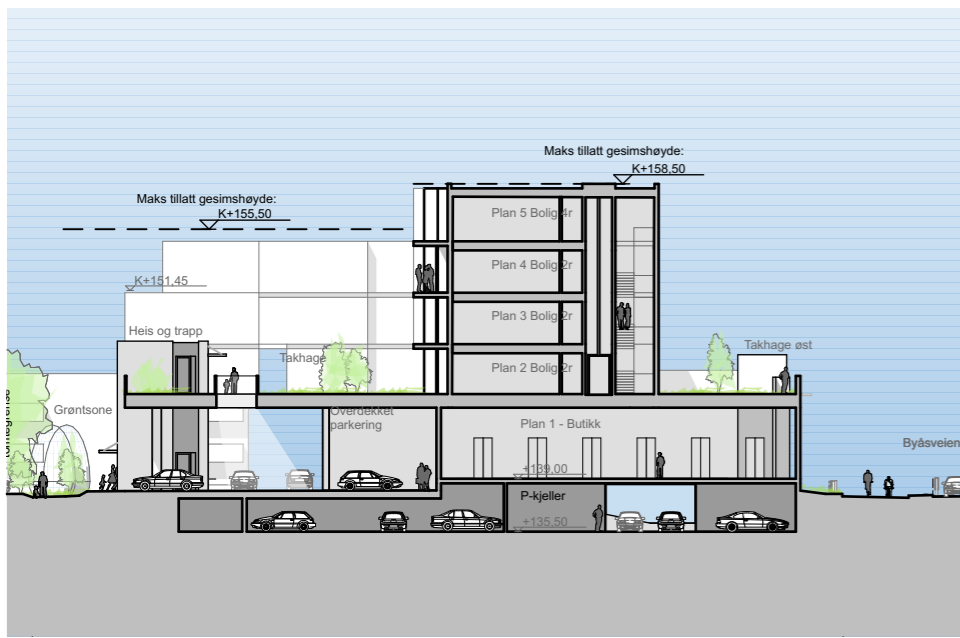
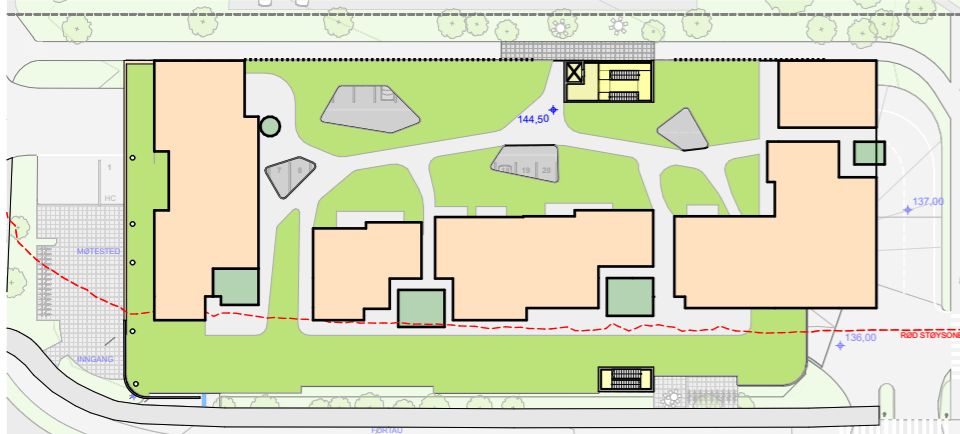
- Bygget er flyttet 1,5m nærmere Byåsveien - inntil rød støvsone
- Parkering mot Byåsveien er tatt ut
- Fysisk sammenheng via ramper mellom bakkeplan og takhage
- Mulig gjennomkjøring parallelt med Byåsveien

- To adkomster til P-kjeller
- Noe økt uteareal for boligene på bakkeplan
- Bilfritt møtested/ torg avhengig av valgt adkomstløsning fra Byåsveien

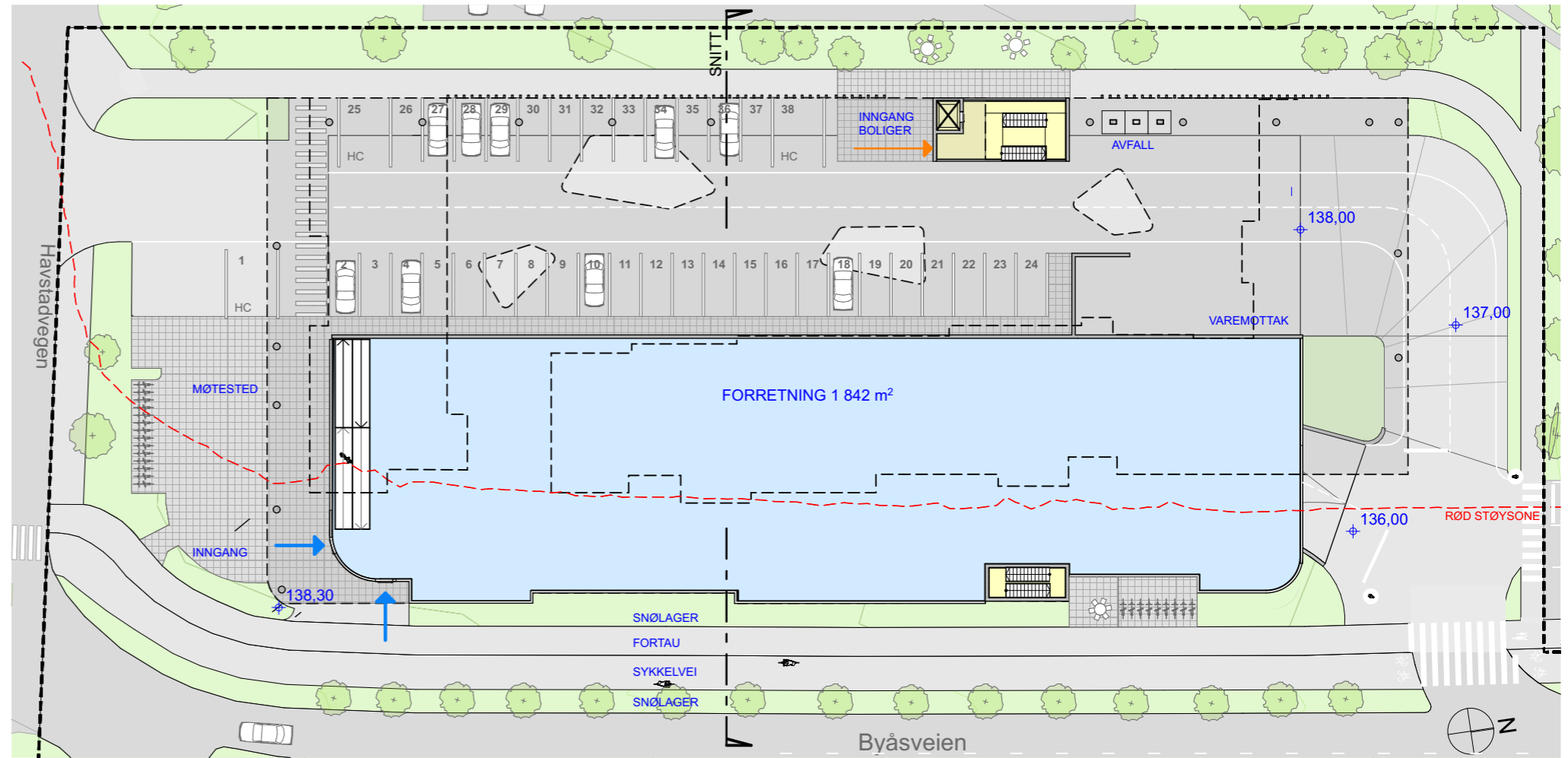
Adkomstløsning:



Plan:



Snitt 1:500



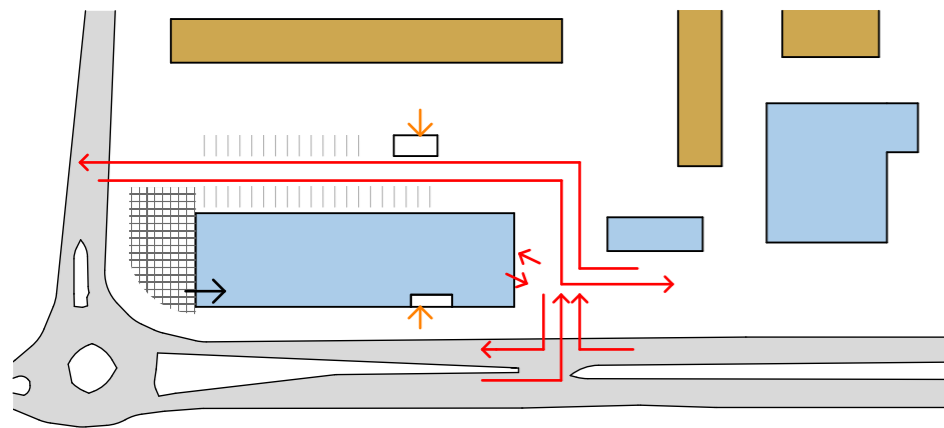
1. etasje - Forretning - Adkomstløsning C

1:500

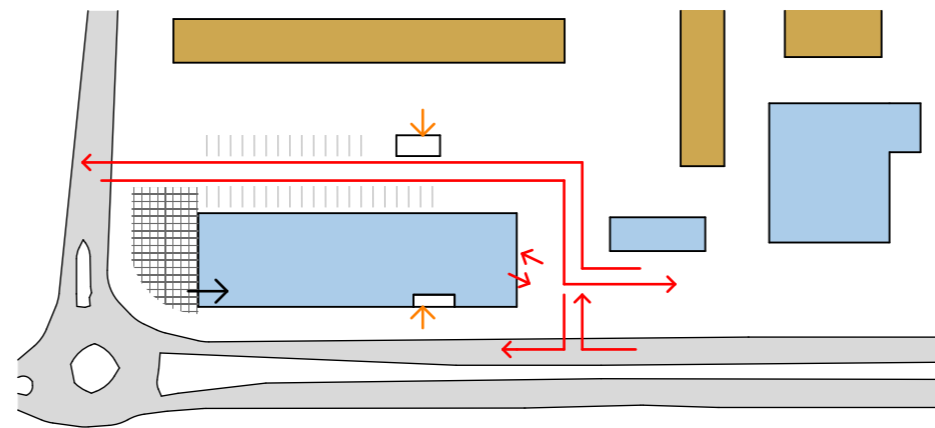
- Næringsdelen er flyttet inntil Byåsveien. Boligdelen er flyttet 1,5m nærmere Byåsveien (inntil rød støysone)
- Gjennomkjøring vest for bygget (som i dag)
- Bilfritt møtested/ torg

- Ingen fysisk sammenheng med ramper mellom terreng og takhage, universelt tilgjengelig via heis
- En adkomst til P-kjeller
- Mest uteareal for bolig

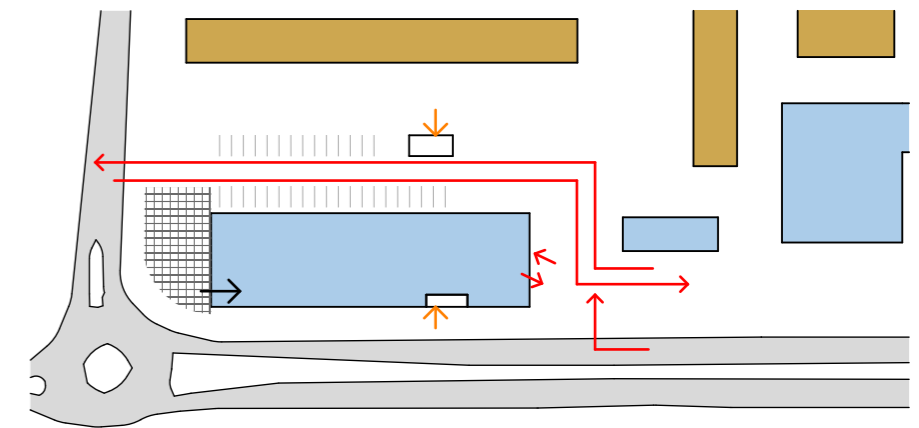
Adkomstløsning:



A Lysregulert inn og utkjøring - uten venstre ut 1:2000

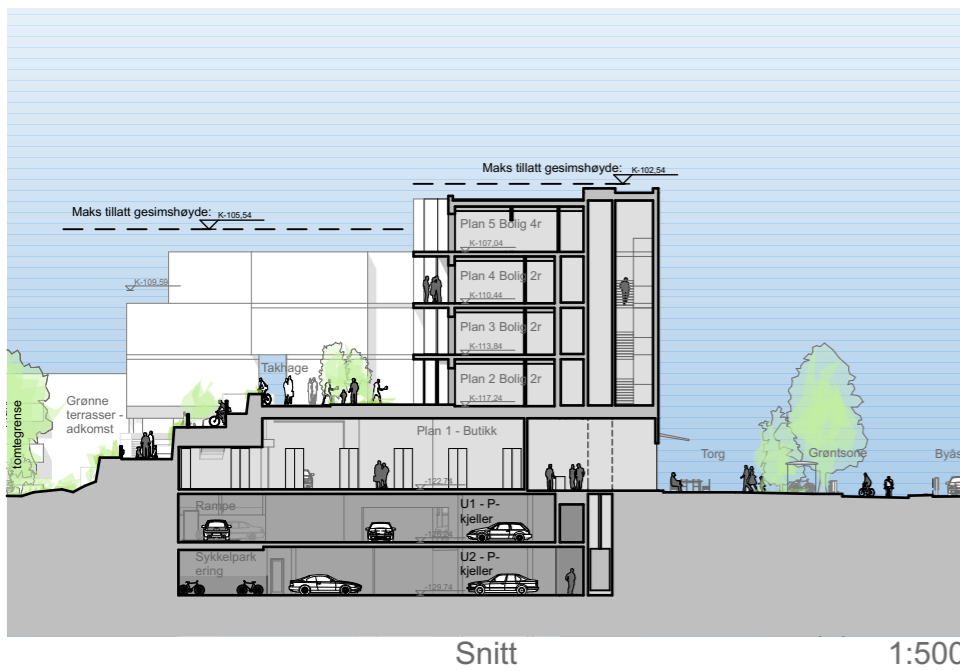
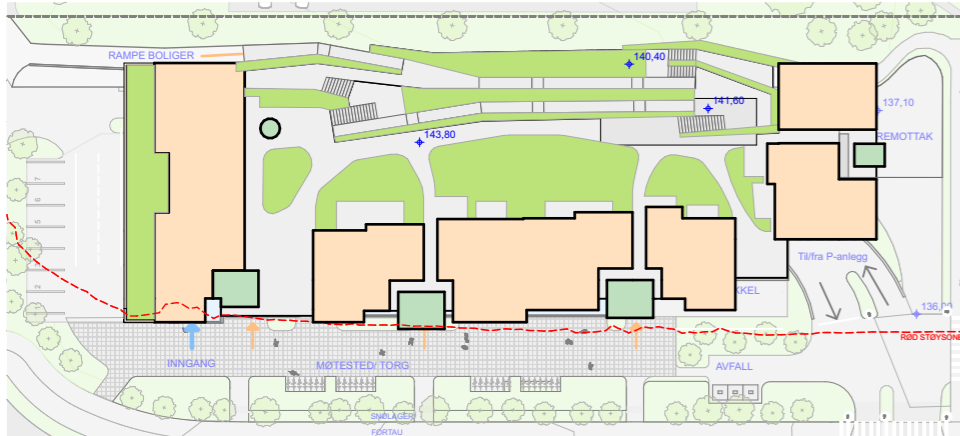


B Høyre av og høyre ut 1:2000

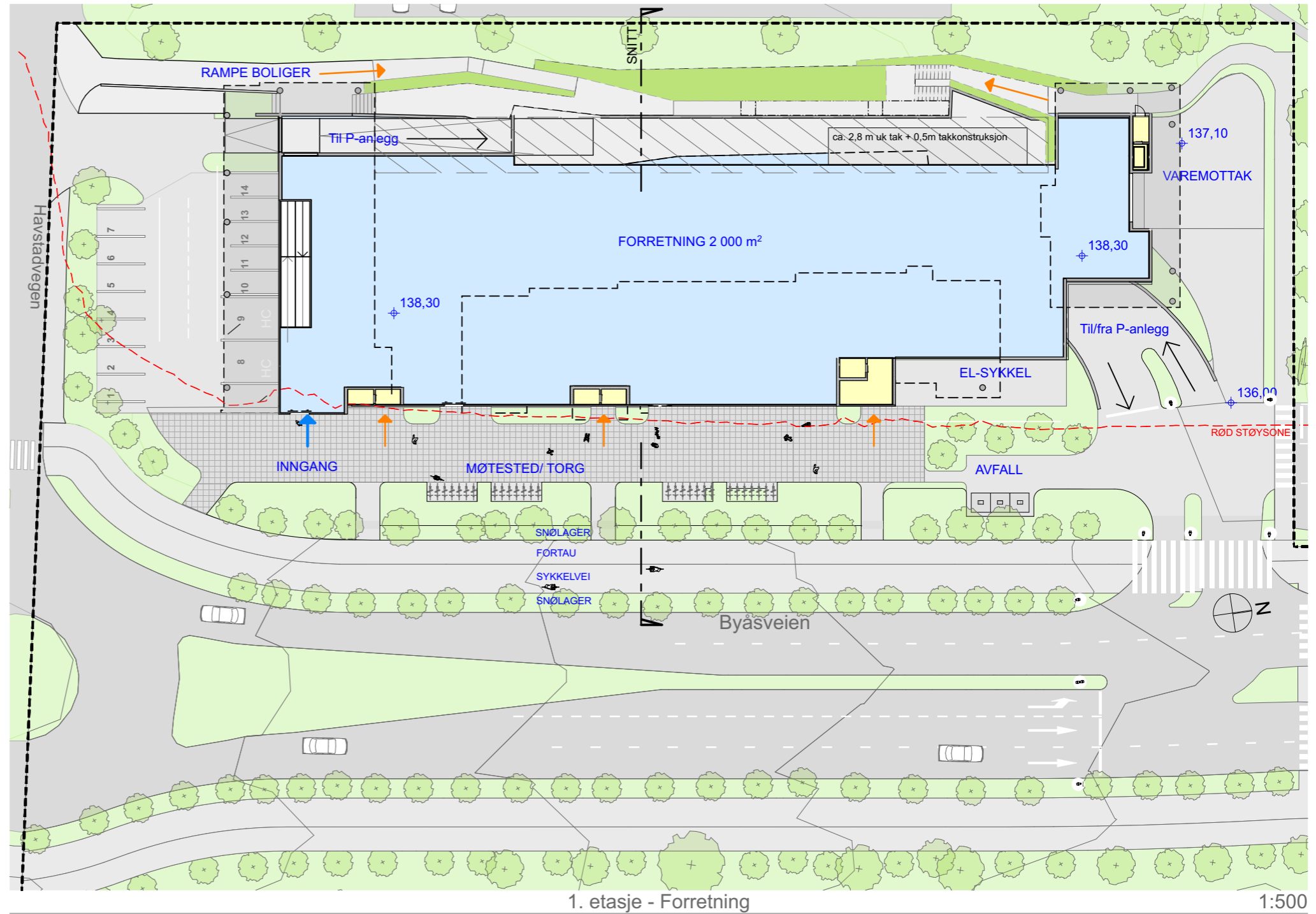
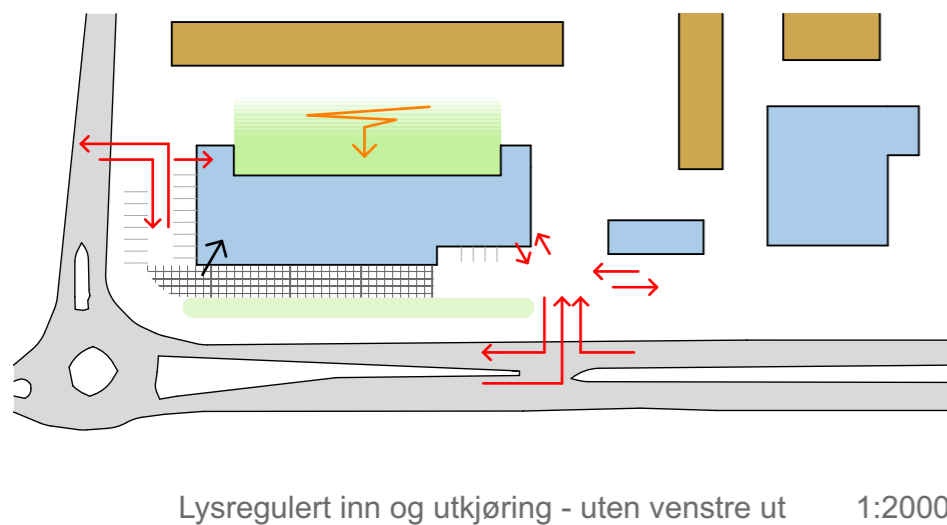


C Høyre av (som i dag) 1:2000

Plan:



Adkomstdiagram:



- Bygget er flyttet 1,5m nærmere Byåsveien - inntil rød støysone
- Parkering mot Byåsveien er tatt ut
- Fysisk sammenheng via ramper mellom bakkeplan og takhage
- Ingen gjennomkjøring på tomten

- To adkomster til P-kjeller
- Noe økt uteareal for boligene på bakkeplan
- Bilfritt møtested/ torg