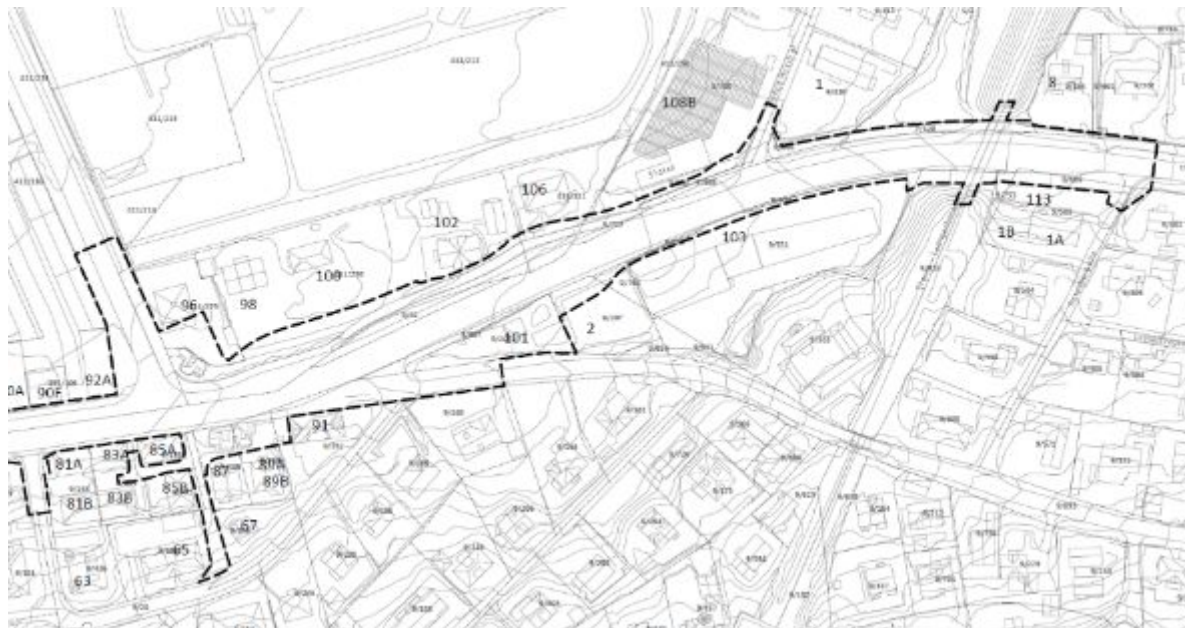


Nærmere om dagens situasjon

Planområdet starter i øst ved Saxenborg allé. Redegjørelsen nedenfor beskriver planområdet fra Saxenborg allé i øst til planområdets slutt, vest for Stadsingeniør Dahls gate lenger vest.



Figur 1: Oversikt over gatenummer – Saxenborg allé til Tomas von Westens gate



Figur 2: Innherredsveien v/Saxenborg allé

Planområdet starter ved Saxenborg allé. Her er det av- og påkjøring for å betjene næringsdelen i 1.etg. på nærmeste eiendom. Ut over dette er det kun gang og sykkelforbindelse med Innherredsveien her.

Ved Saxenborg allé er det bussholdeplass på begge sider av Innherredsveien. Stavne-Leangenbanen krysser Innherredsveien på bru i dette området. Under brua, på begge sider av Innherredsveien er det trasé for gående og syklende. Videre østover er det kun gang- og sykkelveg på sørsiden av Innherredsveien.

Like vest for jernbanebrua tar Thomas Hirsch veg av mot nord. Den betjener boligbebyggelsen nord for Innherredsveien og er også atkomst til bensinstasjonen, Innherredsveien 108.

På sørsiden (til venstre), Innherredsveien 103 er det næringsbygg med flere næringer. Til denne eiendommen er det «høyre av» - avkjørsel fra Innherredsveien og «høyre på» ut på Innherredsveien. På sørsiden er det ikke fortau. Det pågår det planarbeid på Innherredsveien 103, som har til hensikt å etablere boligbebyggelse på tomte.



Figur 3: Innherredsveien v/Thomas Hirsch gate

Gang- og sykkelvegen på nordsiden av Innherredsveien starter ved Persaunevegen og passerer Statoilstasjonen i en begrenset bredde, som fortau, før den igjen går over til normal bredde fram til Thomas von Westens gate.



Figur 4: Innherredsveien v/nr 108B

På denne strekningen står en trerekke av varierende størrelse og alder, men med uavklart tilstand og status. Trærne er målt inn og det ansees som viktig å bevare de som ikke har råte. Boligene nord for Innherredsveien (nr 98 til 106) har avkjørsler via denne gang- og sykkelvegen.

Innherredsveien 101, sør for Innherredsveien er et ubebygget næringsareal som brukes dels til hensetting av kjøretøyer og utstyr og dels som automatstasjon for fylling av drivstoff. Her holder også noen mindre næringsaktører holder til. Denne tomte grenser til Innherredsveien og Rønningsbakken.



Figur 5: Innherredsveien 101



Figur 6: Rønningsbakken/Gamle Kongevei

Rønningsbakken og Gamle Kongeveg knyttes sammen i kryssområdet med Innherredsveien. Krysset er kun regulert med vikeplikt. Rønningsbakken-Gamle kongeveg er del av hovedsykkelruta i Trondheim.



Figur 7: Innherredsveien 91

Det er busstopp begge veger mellom kryssene Rønningsbakken/Gamle Kongevei –
Innherredsveien – Thomas v Westens gt.



Figur 8: Krysset med Thomas von Wesens gate

I det lysregulerte krysset Innherredsveien - Thomas von Westens gate er den eneste fotgjengerundergangen i planområdet. Disse har en utforming som trolig tilfredsstiller kravene til universell utforming, men framstår som plasskrevende og uoversiktlige.



Figur 9: Innherredsveien med gatenummer –

Figuren over viser for eiendommer på strekningen Tomas von Westens gate til Stadsingeniør Dahls gate



Figur 10: Innherredsveien mellom Thomas von Westens gate og Anders Buens gate

Langs Innherredsveiens nordside, mellom Thomas von Westens gate og Anders Buens gate (nr 92A-80) er det ingen direkte avkjørsler ut i Innherredsveien. All atkomst til disse eiendommene skjer via Anders Buens gate. Bebyggelsen har gjennomgående næringsaktivitet i første etasje og leiligheter i etasjene over. Det stikker ut trapper og lysgraver ut i fortauet på hele denne strekningen.



Figur 11: Innherredsveien 83A og 85A

På sørsiden, mellom Rønningsbakken og Stadsingeniør Dahls gate er fortauet smalt, og særlig mellom Rønningsbakken og Bakkaunveien (Innherredsveien 83-87). Her er det også trappeløp direkte ut i fortauet selv om inngangsdører er forseglet.

Alle eiendommene som ligger mot Innherredsveien med inngang har også direkteavkjørsel dit. Avkjørlene er i noen grad retningsstyrt med sperrelinje i Innherredsveien.



Figur 12: Direkteavkjørsel ved Innherredsveien 87, 85 og 83



Figur 13: Avkjørsel mellom Innherredsveien 77 og 79



Figur 14: Avkjørsel mellom Innherredsveien 75 og 77

For enden av Innherredsveien 75 er det søppelkopper som nødvendiggjør stopp for renholdsverket i Innherredsveien.



Figur 15: Busstopp ved Innherredsveien 73 (Rosendal kino).

Dagens kryss med Stadsingeniør Dahls gate-Innherredsveien – Anders Buens gate er lysregulert og svært arealkrevende. Gang og sykkelveg, samt sykkelfelt i kjørebane, flere kjørefelt og rabatter gjør krysset svært arealkrevende. Utformingen påvirkes også av retningen Stadsingeniør Dahls gate kommer inn mot Innherredsveien på.



Figur 16: Krysset med Stadsingeniør Dahls gate og Anders Buens gate

Bensinstasjonen i Innherredsveien 71 har hovedatkomst via Gamle Kongevei, men har også direkte avkjørsel fra Innherredsveien i tillegg («høyre av-høyre på»).



Figur 17: Anders Buens gate

Mot nord starter Anders Buens gate. Den munner ut i Thomas von Westens gate og er stengt midtveis for gjennomkjøring. Krysset med Innherredsveien betjener blant annet atkomst til Lademoen kirke, Den Nyapostoliske kirke, Nærbutikken Sima, Voldsminde barnehage, Logopedisk senter, et par konsulentbedrifter og tilliggende boliger.

Langs og ved Anders Buens gate er det en del parkering både av beboere og besøkende.



Figur 18: Parkering i Anders Buens gate

Sør for Innherredsveien slutter planområdet i Stadsingeniør Dahls gate, med overgang mot dagens situasjon som er to kjørefelt i vegen, med sykkelfelt og gang- og sykkelveg.



Figur 19: Planområdet slutt i Stadsingeniør Dahls gate