

Saksprotokoll

Utvalg: Bygningsrådet
Møtedato: 06.02.2018
Sak: 10/18

Tittel: **Saksprotokoll: Detaljregulering av Lerslia, del av gnr/bnr 215/1, 215/2 m.fl., r20150037, offentlig ettersyn**

Resultat: Behandlet
Arkivsak: 13/10243

Vedtak:

Bygningsrådet vedtar å legge ut til høring og offentlig ettersyn, forslag til detaljregulering av Lerslia, del av gnr/bnr. 215/1, 215/2 m.fl.

Før sluttbehandling må følgende innarbeides:

1. I tråd med bystyrets vedtak av 25.9.2014 i sak 133/14, må det forutsettes at funksjonen til viltkorridoren vil bli bedre enn i dag etter ferdig oppfylling. Dette kan eksempelvis skje gjennom delvis gjenplantning med løvskog.
2. Den totale anleggsperioden reduseres fra 15 til maksimum 10 år.
3. Tiltaket deles i minimum fire delområder eller faser i tråd med NINA rapport 43.
4. Det bør vurderes om det skal kreves kompensasjonstiltak gjennom å forsterke eller restaurere viktige økosystemer andre steder i Leinstrandkorridoren.

Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Rambøll, datert 22.2.2017, sist endret 18.8.2017, i bestemmelser sist endret 3.1.2018 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 3.1.2018 .

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

Behandling:

Dokumenter til møtet:

- Brev datert 19.1.18 fra Pilar Eiendom AS v/Bente Haugrønning

Berit Tiller (H) alternativt forslag pva H og FrP:

Bygningsrådet vedtar å legge ut til høring og offentlig ettersyn, forslag til detaljregulering av Lerslia, del av gnr/bnr. 215/1, 215/2 m.fl.

Før sluttbehandling må følgende innarbeides:

1. I tråd med bystyrets vedtak av 25.9.2014 i sak 133/14, må det forutsettes at funksjonen til viltkorridoren vil bli bedre enn i dag etter ferdig oppfylling. Dette kan eksempelvis skje gjennom delvis gjenplantning med løvskog.

Trondheim kommune

2. Den totale anleggsperioden reduseres fra 15 til maksimum 10 år.
3. Tiltaket deles i minimum fire delområder eller faser i tråd med NINA rapport 43.
4. Det bør vurderes om det skal kreves kompensasjonstiltak gjennom å forsterke eller restaurere viktige økosystemer andre steder i Leinstrandkorridoren.

Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Rambøll, datert 22.2.2017, sist endret 18.8.2017, i bestemmelser sist endret 3.1.2018 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 3.1.2018 .

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

Votering:

Ved alternativ votering mellom innstillingen og Tillers forslag ble Tillers forslag vedtatt mot 4 stemmer (1MDG, 1SV, 1V, 1KrF) avgitt for innstillingen.

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift