

TEGNFORKLARING Planlov av 2008

§ 12-5, AREALFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse (1112) konsentrerte småhus
- Boligbebyggelse (1113) blokk
- Energianlegg - trafo (1510)
- Avløpsanlegg - pumpehus (1542)
- Renovasjonsanlegg (1550)
- Uteoppholdsareal (1600)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Gatetun - nedkjøringsrampe (2014)
- Annet vegareal-grønt (2019)
- Parkering (2080)

3. Grøntstruktur

- Grøntstruktur (3001)
- Friområde (3040)

§ 12-6, HENSYNSSONER

§11-8a jf §12-6

- a.1) Sikringszone (100)
- Frisikt (140)

§11-8c jf §12-6

- c) Hensynssone (500)
- Bevaring av naturmiljø (560)

§ 12-7, BESTEMMELSER

- Parkeringskjeller, #1

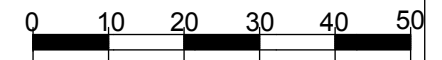
- Midlertidig anlegg- og riggområde, #2

LINJESYMBOLER mv.

- Planens begrensning
- Formålsgranse
- Hensynssone
- Bestemmelsesområde
- Byggegrense
- Regulert høyde
- Inn-/utkjørsel

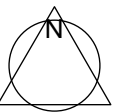
Koordinatsystem: UTM sone32 euref89 Høydereferanse: NN2000
 Kartuttrekk pr dato: 28.11.2017
 Kilde: Norkart

Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av
Vestre Ust
 Gnr/bnr 174/1 og 174/10



MÅLESTOKK:
1:1000 (A3)
 KARTBLAD:

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
Div planrevisjoner	18.12.2017	SM		
En kotehøyde tak blokk	04.01.2018	SM		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	06.01.2016	SM

Forslagsstiller: TOBB	TEGNET	REGULERINGSPLAN NR.
Plankonsulent: Per Knudsen Arkitektkontor AS	SM	r20170013
	SAKSBEH.	ARKIVNR.
DATO: 20.11.2017	Kommunens saksnr: 16/27743	