



TEGNFORKLARING Pbl av 2008

- § 12-5, AREALFORMÅL**
 1. Bebyggelse og anlegg
- Tjenesteyting (1160)
 - Grønnstruktur (3001)
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- Off. kjøreveg (2011)
 - Annen veggrunn (2018)
 - Fortau (2012)
 - Gang- og sykkelveg (2015)
 - Sykkelveg (2017)
3. Grønnstruktur
- Grønnstruktur (3001)
- § 12-6, HENSYNSSONER**
 §11-8 a jf §12-6
- a.3) Faresoner
 - Flomfare (320)
 - Mulig våpendeponi (380)
 - Avfallsfylling (390)
- §11-8 b jf §12-6
- Infrastruktursone
 - Spillvann (410)
- §11-8 c jf §12-6
- Sone med angitte særlige hensyn
 - Bevaring kulturminne (570) "Gulskolen" og gymbygget

- Juridiske linjer og symbol**
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Regulert tomtegrense
 - Byggegrense
 - Grense hensynssoner
 - Bygg som skal bevares
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Anvisning av avkjørsel
 - Måle og avstandslinje

Kartplan (x,y): Euref89 - UTM32 Kartuttrekk pr. dato: 15.02.2019
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1 m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
 Bratsbergvegen 18 og
 Klæbuveien 198

Målestokk:
1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
A. Etter internt samråd	04.02.2019	KT	04.02.2019	KT
B. Koordinert mot rev. best. og SOSI	06.03.2019	KT	06.03.2019	KT
C. Teknisk godkjenning	08.03.2019	KT	08.03.2019	KT

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		

Forslagsstiller:
EGGEN
ARKITEKTER

Reguleringsplan nr:
 r20180026

Kommunens saksnr:
 17/24165-3

Dato: 04.01.2019