

Saksframlegg

Detaljregulering av E6 Ranheim- Værnes, r20180014, offentlig ettersyn

Arkivsaksnr.: 17/31746 (116334/19)

Forslag til vedtak:

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til detaljregulering av E6 Ranheim – Værnes, delstrekning Reppekrysset – Væretunnelen, ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Reguleringsplanforslaget er vist på tre kart i målestokk 1:1000, merket Multiconsult, datert 20.3.2019, sist endret 27.6.2019, i bestemmelser sist endret 8.8.2019 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 8.8.2019.

Før sluttbehandling skal:

- a) løsning for syklende og gående over Vikelvbrua avklares.
- b) størrelsen på undergang ved Refset avklares med tanke på mulig framtidig varmesentral, og om bredden tilstrekkelig ivaretar viltpassasje og bekkeåpning. Løsningen skal anmerkes med hensynssone i plankartet.
- c) løsning for driftsundergang ved Govassmark og vannkulvert for Reppebekken avklares om de tilstrekkelig ivaretar sine funksjoner, og anmerkes med hensynssoner i plankartet.
- d) støytiltak for berørte boliger liggende i gul og rød støysone avklares.
- e) behov for påkjøringsrampe ved Reppe avklares.
- f) det ses på alternative plasseringer for midlertidige riggområder som kan påføre landbruksjorda redusert produksjonsevne.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

Saken gjelder

Planforslag nærmere beskrevet i vedlagt planbeskrivelse. Planbeskrivelsen bygger på forslagstillers beskrivelse av planforslaget, men det er gjort endringer for å belyse planforslaget bedre.

Det innsendte planforslaget er utarbeidet av Multiconsult med bistand fra Acciona, på vegne av forslagsstiller Nye Veier AS. Komplette planforslag forelå 3.7.2019.

Dagens E6 slynger seg gjennom skogs – og landbrukseiendommer på Reppe før den går inn i Væretunnelen. Det er i dag to driftsunderganger og ei driftsbru som krysser E6.

Vesentlige utfordringer i planarbeidet for denne strekningen er nullvekstmålet, grunnforhold, trafikkavvikling og trafiksikkerhet, støy- og støvforhold, viltkryssing og forholdet til naturmangfoldloven, landbruksområder, kulturlandskapet og anleggsperioden.



Planforslag for E6 strekningen Reppekruset – Væretunnelen og vedtatte planer i området



Reppekruset ligger helt til høyre på fotoet.

Hensikten med planen

Planforslaget er en endring av reguleringsplan r20130059 E6 Ranheim – Værnes, delstrekning Reppekruset – Væretunnelen vedtatt 27.10.2016. Hensikten med reguleringsendringen er å legge til rette for utbygging av justert E6 med en linjeføring som er dimensjonert for fart opp til fartsgrense 100 km i timen på strekningen Ranheim til Væretunnelen og fartsgrense 110 km i timen gjennom Væretunnelen. I gjeldende reguleringsplan er linjeføringen dimensjonert etter fartsgrense 90 km i timen. Økning av fartsgrenser krever justering av kurvatur og tverrsnittet for å ivareta trafiksikkerhet ved høyere fart. Dette påvirker sidearealer, terrengtilpasninger og behov for stabiliserende tiltak. Rigg- og anleggsområder må også endres og tilpasses de øvrige endringer.

Endringer fra gjeldende regulering er blant annet:

- En lengre del av strekningen har fått fire felt.
- Det er lagt til arealer for stabiliserende fyllinger.
- Fjellskjæring har økt til 30 meter sammenlignet med gjeldende reguleringsplan hvor tilsvarende fjellskjæring var 22 meter.
- I gjeldende plan er det lagt opp til lukket drenering. I denne planen er det lagt opp til at større deler løses med åpen løsning.
- Ny plan legger beslag på 1 dekar mer dyrka mark enn i gjeldende plan. Planen vil legge varig beslag på 9 dekar mer dyrka mark, men forslaget er å legge til rette for etablering av 8 dekar med ny dyrka mark knyttet til planens deponiområder M2 og M3.
- Ny plan medfører større inngrep i Reppebekken for å legge til hensynssone naturmangfold. Ekstra areal skal gjøre anleggsarbeidet lettere og gjøre det lettere å etablere gode løsninger.
- Behov for bruk av lokalvegnettet under anleggsperioden er redusert sammenlignet med gjeldende plan.

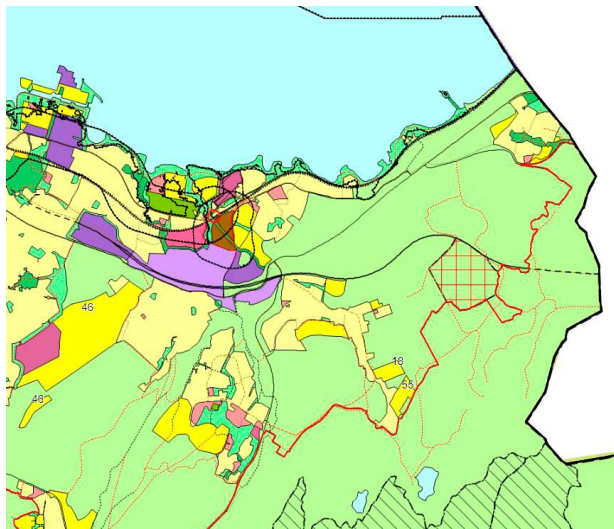
Trondheim kommune

Tidligere vedtak og planpremisser

Planstatus

Regionale og statlige føringer

Ifølge Melding til Stortinget 25 (2014–2015) skal strekninger med høy samfunnsøkonomisk nytte prioriteres foran strekninger med lav/negativ samfunnsøkonomisk nytte. For strekningen E6 Ranheim – Åsen innebærer dette konkret at Nye Veier skal arbeide både med å øke nytten i prosjektet og redusere kostnadene.

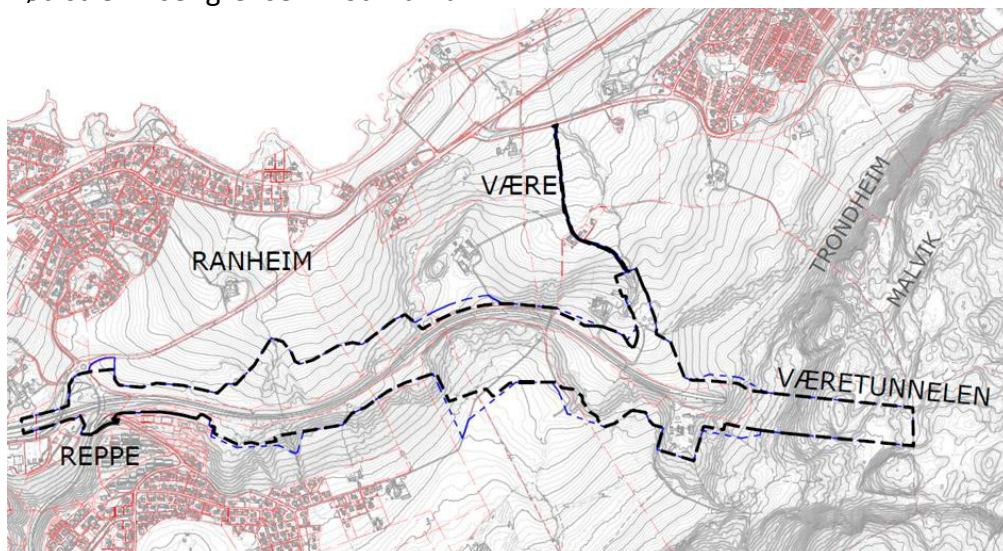


Kommuneplanens arealdel 2012- 2024

Kommuneplanens arealdel E6 Strekningen Reppekrysset – Væretunnelen er i all hovedsak omgitt av LNF-områder med noen næringsområder og boligfelt ved Reppekrysset.

Båndleggingssonen (rødt rutenett), viser areal båndlagt i påvente av vedtak om ny varmesentral på Være. Planforslaget hindrer ikke en ev. etablering av ny varmesentral.

Rød strek viser grensen mot marka.



Utrekning av planområdet for gjeldende reguleringsplan r20130059 (svart stiplet strek) sammenlignet med forslag til ny plan (blå stiplet strek)

Risiko - og sårbarhetsanalyse og konsekvensutredning

Konklusjoner fra risiko - og sårbarhetsanalyse og konsekvensutredning er innarbeidet i planbeskrivelsen og i hovedsak ivarettatt ved utforming av forslag til plan og bestemmelser.

Trondheim kommune

Vurdering

Avveining av konsekvenser

E6 er en transportåre med nasjonal og regional funksjon. Derfor er det viktig at sikkerhet og framkommelighet er høy. Vegene vil også ha en viktig funksjon for adkomst til og fra byen og som forbindelse til flyplassen.

Det er positivt med trafikk sikre veger, men en økning i fartsgrense vil kunne gjøre det mer attraktivt å kjøre bil, noe som er i strid med nullvekstmålet. Bygging av ny og bedre veg kan dermed medføre kødannelse, da nye vegers kapasitet som regel alltid fylles ved rushtid, ettersom jobbspennere lett vil velge bil siden dette vil være den raskeste reisemåten til og fra Trondheim. Bompenger og bedre kollektivtilbud kan være avbøtende tiltak, men at personbil velges for å redusere reisetid vil alltid være en fare når vegene gjøres bedre og raskere. Skal reisende velge kollektivt er tidsbesparelse et viktig aspekt.

Prosjektet øker nytten ved å bygge trafikk sikre veier igjennom en reduksjon av ulykker, og reduserer reisetiden for trafikantene.

Planforslagets utforming og kvalitet

Rådmannen mener det er positivt at det er utarbeidet en formingsveileder for vegprosjektet som sikrer at veganlegget får samme formuttrykk som nye veganlegg i Trondheim øst.

Økonomiske konsekvenser for kommunen

Kommunalt VA- nett skal legges om ved Reppekrysset.

Støy for eksisterende bebyggelse

I bystyrets møte 31.1.2019 i sak PS 12/19 ble det fremmet et privat forslag av Svein Otto Nilsen som ble enstemmig vedtatt:

"Bystyret ber Rådmannen ta kontakt med Statens Vegvesen og Nye Veier for å løse støyproblemene som Ranheim Panorama har fra E6. Dette må sees i sammenheng med planene for utvidelse av E6 mellom Reppeskrysset til Trondheim og Væretunellen."

I perioden før førstegangsbehandling av planforslaget har det vært arbeidet grundig med støysituasjonen, men det er ikke avklart hvordan dette endelig skal løses - spesielt for Ranheim Panorama. Forslagsstiller mener nyere bebyggelse på Reppe i prinsippet skal ha oppført nødvendig støyskjerming gjennom vedtatte planer. Det har i tillegg til dette også vært spørsmål rundt kostnaden av støyskjerming. I støyrapport vedlagt planforslaget har forslagsstiller konkludert med at situasjon blir forverret for flere boliger, og tiltak for de 281 boligadressene som fortsatt ligger i gul og rød støystone må vurderes i neste planfase uten at det er lagt fram noen konkrete tiltak. Rådmannens oppfatning er at dette må avklares og sikres i denne reguleringsplanen.

Før sluttbehandling skal derfor støytiltak for berørte boliger liggende i gul og rød støysone avklares nærmere.

I planen som legges ut på høring er det kun planlagt støyskjerming langs vegens nordside.

Kulverter

Det er innsendt forslag til dimensjoner og utforming av to kulverter og en vannkulvert. Det er viktig at disse er dimensjonert tilstrekkelig for bruk med tanke på funksjon som passasje for dyr. For Refset er dette også viktig med tanke på trafikk til og fra en eventuell framtidig varmesentral.

Trondheim kommune

Trafikksikkerhet for gående og syklende

Gjeldende reguleringsplan viser kun ensidig fortau på vestsiden av Vikelvbrua. Dersom man kun tilrettelegger for fortau på vestsiden, vil fotgjengerne måtte krysse vegen unødig for å komme seg til og fra bussholdeplassen på østsiden av Vikelvvegen.

Før sluttbehandling skal løsning for syklende og gående over Vikelvbrua avklares.

Påkjøringsrampe ved Reppe

Påkjøringsrampen ble regulert da E6 ble bygd for ca. 25 år siden, men ikke bygd, og inngår også i gjeldende reguleringsplan. Det er knapt med areal for utbygging av rampen, som vil bli liggende tett opp mot eksisterende bebyggelse på Reppe. Neste påkjøringsrampe som kan brukes av annet enn kollektivtrafikk ligger ved Overvik. Dette medfører en del mer kjøring langs Kockhaugvegen for de på Reppe som skal østover. Forslagsstiller har foreslått å fjerne rampen fra planforslaget. For å få innspill om dette ved høring har Rådmannen vurdert at rampen fortsatt bør være regulert inn.

Konsekvenser for landbruket

Fylkesmannen har kommet med innspill til oppstart om at det må søkes alternativ til rigg- og anleggsområder som ikke berører dyrka mark. I forbindelse med sluttbehandling må det utredes alternative midlertidige riggområder som medfører beslag av LNF for å redusere negative virkninger som redusert produksjonsevne grunnet jordpakking for landbruksområder.

Medvirkningsprosess

Oppstartsmøte med Trondheim kommune ble avholdt den 21.12.2017. Varsel om reguleringsendring ble kunngjort den 25.1.18. I tillegg er det kunngjort utvidelse av planområdet den 5.12.2018. Begge er kunngjort i Adresseavisen og på nettsidene til Nye Veier og Trondheim kommune. Utvidelse av planområdet på grunn av mindre endringer i anleggsområdet er også varslet 5.3.2019. Offentlige myndigheter, registrerte grunneiere og festere i planområdet, og ev. andre rettighetshavere i planområdet, samt naboer til planområdet, er varslet med brev. Frist for å komme med innspill til planarbeidet var den 28.2.2018, den 11.1.2019 og den 20.3.2019.

Det ble høsten 2017 gjennomført åpne folkemøter på bakgrunn av oppstart av ny reguleringsplan. I ettertid tok Nye Veier kontakt med berørte parter. Det er seks berørte grunneiere i Trondheim kommune: 24/448 og 24/55, 25/1, 26/1, 26/2, 28/1 og 28/2, 27/2.

Vinter 2017/2018 ble det gjennomført befarings med berørte grunneiere. Det ble også gjennomført en landbrukssakkyndig vurdering.

Konklusjon

Rådmannen anbefaler at planforslaget kan legges ut til offentlig ettersyn og sendes på høring.

Rådmannen i Trondheim, 30.07.2019

Einar Aassved Hansen
kommunaldirektør

Ragna Fagerli
byplansjef

Erlend Wold
saksbehandler

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Vedlegg

Vedlegg 1: Planbeskrivelse

Vedlegg 2: Reguleringskart (tre kart) datert 20.3.2019, sist endret 27.6.2019

Vedlegg 3: Reguleringsbestemmelser

Vedlegg til bestemmelser 4: Formingsveileder for E6 Ranheim-Værnes, 15.2.2018

Vedlegg til bestemmelser 5: E6 Ranheim – Støyberegninger E6RV-MUL-EV-RPT-TBAXX-0001

Vedlegg til bestemmelser 6: Geoteknisk vurderingsrapport for reguleringsplan E6RV-MUL-GT-RPT-TBAXX001

Vedlegg 7: ROS- analyse

Vedlegg 9: Støyrapport med 4. stk støysonekart for med og uten skjerming

Vedlegg 10: Ingeniørgeologisk rapport for dagsone E6RV-MUL-GE-RPT-TBAXX-0001

Vedlegg 11: Luftkvalitetsberegninger kart

Vedlegg 12: Lokal luftkvalitet Ranheim panorama

Vedlegg 13: VA-notat

Vedlegg 14: Landskapsplan snitt

Vedlegg 15: Arealregnskap markslag