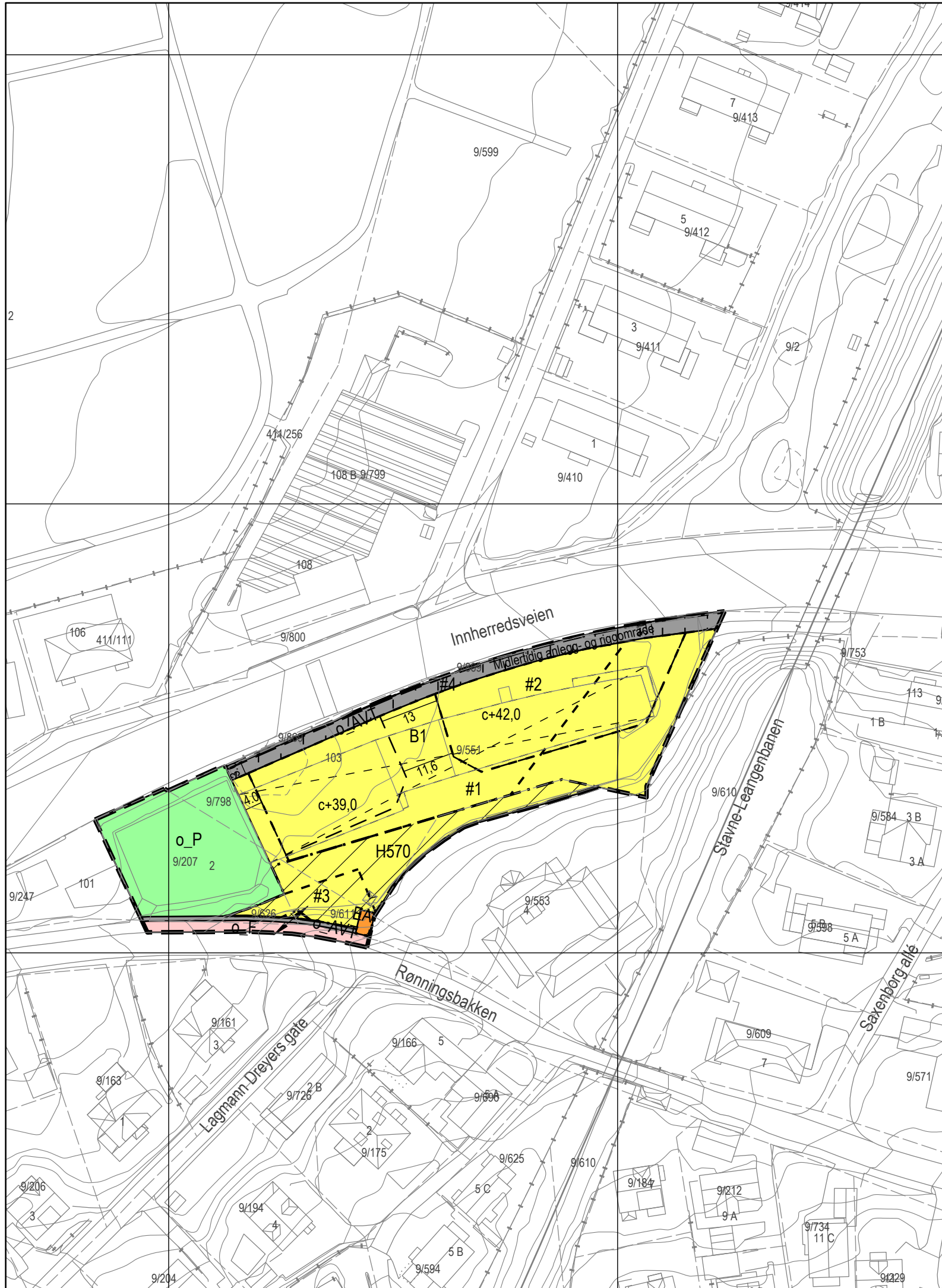


TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN



PBL § 12- AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Boligbebyggelse (1110)
- Energianlegg (1510)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Fortau (2012)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)

3. GRØNNSTRUKTUR

- Park (3050)

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

- Bevaring kulturmiljø (570)

SIKRINGSSONE

- Frisikt (140)

PBL § 12-7 BESTEMMELSER

- Parkeringskjeller, #1
- Kontor- og /eller forretningsareal, #2
- Renovasjonsanlegg, #3
- Midlertidig anlegg- og riggområde, #4

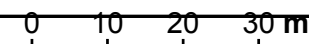
JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Linje for regulert høyde
- Grense hensynsoner
- Grense for bestemmelseområde
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: februar 2019
Kilde: Trondheim kommune

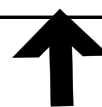
Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Innherredsveien 103 og Rønningsbakken 2



Målestokk
1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Byggegrens, reg.høyde, BYA	25.05.2016	BKS	Til sluttbehandling; o_P med i planen	25.02.2019	BM/Tk
Byggegrense	30.05.2016	BKS			
Energianlegg	28.06.2016	BKS			
Renovasjon, for tau, annen veggrunn	03.10.2016	BKS			
Renovasjon, annen veggrunn	21.12.2016	BKS			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende regulering sarbeidet	03.06.2012	LHL

Plan utarbeidet av: Trondheim kommune

Reguleringsplannr:
r20130036
Kommunens saksnr:
13/15355

Dato: 27.08.2014