

Saksprotokoll

Utvalg: Bygningsrådet
Møtedato: 13.08.2019
Sak: 150/19

Tittel: **Saksprotokoll - Kommunedelplan for Sluppen - planforslag til offentlig ettersyn**

Resultat: Behandlet
Arkivsak: 18/13495

Vedtak:

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til kommunedelplan for Sluppen, med to alternative planløsninger, ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Planområdet vil bli en sentrumsnær bydel med om lag 10.000 innbyggere og like mange arbeidstakere. Bygningsrådet understreker betydningen av gode utearealer for uorganisert lek og rekreasjon, og at det settes av areal til en større bydelspark i området.

Før sluttbehandling ønsker bygningsrådet særlig innspill på økte byggehøyder i hele området og variasjoner i disse, og plassering og utforming av grøntområder. For å redusere risiko ved bygging på deponi må det vurderes om gamle deponiområder i større grad skal brukes som grøntområder.

Behandling:

Berit Tiller (H) pva FrP, H, alternativt forslag til første setning i reguleringsbestemmelsene §5.1.1 Utforming av bebyggelsen:

Området skal bygges ut som kvartalsbebyggelse med gatestruktur i 3 til 10 etasjer.

Geirmund Lykke (KrF), forslag pva KrF, Sp, MDG, Ap:

Planområdet vil bli en sentrumsnær bydel med om lag 10.000 innbyggere og like mange arbeidstakere. Bygningsrådet understreker betydningen av gode utearealer for uorganisert lek og rekreasjon, og at det settes av areal til en større bydelspark i området.

Ottar Michelsen (SV), forslag:

Før sluttbehandling ønsker bygningsrådet særlig innspill på økte byggehøyder i hele området og variasjoner i disse, og plassering og utforming av grøntområder. For å redusere risiko ved bygging på deponi må det vurderes om gamle deponiområder i større grad skal brukes som grøntområder.

Votering:

Trondheim kommune

Ved alternativ votering mellom innstillingen første setning reg.best. 5.1.1 og Tillers forslag ble innstillingen vedtatt mot 4 stemmer (2H, 1FrP, 1KrF) avgitt for Tillers forslag.

Innstillingen for øvrig ble enstemmig vedtatt.

Lykkes forslag ble enstemmig vedtatt.

Michelsens forslag ble enstemmig vedtatt.

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift