

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

Til:

Fra: Siri BøTimestad

Dato 2019-05-22

► Oppsummering av innspill etter varsel om oppstart

DATO	NAVN	INNSPILL	KOMMENTARER TIL INNSPILL
01.11.18	SVV	<p>Trafikkanalyse for gang- og sykkeltrafikk</p> <p>Statens vegvesen mener det er svært viktig at planprogrammet har fokus på gang- og sykkeltrafikk. Vi mener trafiksikkerhet må tas inn som vurderingskriteria for vurderinger av eksisterende løsninger og behov for nye løsninger og traseer for gående og syklende. Vi mener trafiksikkerhet er et forutsetning for at en løsning for gående og syklende skal være attraktiv. Planforslaget må sikre nødvendige ferdselsårer for myke trafikanter til, fra og Vi ber om at planarbeidet må utredes om det er behov for ny kollektivholdeplass i Bromstadvegen ved krysset Bromstadvegen – Brøsetvegen. Ved dette krysset er det i dag kun etablert én holdeplass for kollektivtrafikk som går ut fra Trondheim sentrum. Det eksisterer ingen holdeplass for kollektivtrafikk som skal inn til Trondheim sentrum på dette punktet.</p> <p>Trafikkanalyse for biltrafikk</p> <p>Det må utarbeides en trafikkanalyse for biltrafikk i forbindelse med planarbeidet. Trafikkanalysen må utrede adkomst og tilknytningspunkt til riks- og fylkesvegnett til planområdet. Analysen må ta for seg trafikkavvikling, kapasitetsanalyse og fremkommelighet. Videre mener vi kryssløsning for krysset Bromstadvegen – Tungaveien må utredes. Vi ønsker at signalregulering og rundkjøring som kryssløsninger vurderes.</p> <p>Trafiksikkerhet</p>	<p>Utredningen om trafikkvurderinger tar for seg både trafiksikkerhet med løsninger for gående og syklende, trafikkanalyse for biltrafikk og analyse va kollektivtrafikken.</p> <p>Det er foreslått sykkelveg med fortau langs Bromstadvegen og Brøsetvegen nås som separerer trafikantgruppene og øker trafiksikkerheten. Bromstadvegen og Brøsetvegen nord er tatt ut av plangrensen. Det er etablert en trafiksikker dropp off-soner for på og avstigning ved hovedadkomsten.</p>

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

		<p>Statens vegvesen erfarer at mange foreldre kjører barn som skal på idrettsarrangement og treninger. Slike hente- og bringesituasjoner kan ofte bli kaotiske når mange barn bringes og hentes omtrent samtidig. Vi anbefaler at det settes av ett eller flere areal som tilrettelegges for henting og bringing. Vi mener det må etableres en trafiksikker ferdesåre for barn i arealet for henting og bringing. Generelt sett er vi svært skeptisk til løsninger der det legges opp til parkering, rygging, gjennomkjøring og ferdsel av myke trafikanter på samme areal. Vi ber om at det redegjøres for hvordan området for henting og bringing kan utformes slik at området blir trafiksikkert. Vegvesenet gjør oppmerksom på at det må etableres tilstrekkelig sykkelparkering, gjennom planområdet. Vi anbefaler at løsninger beskrevet i håndbok N100 «Veg og gateutforming» legges til grunn i videre planlegging.</p> <p>Trafikkanalyse for kollektivtrafikk</p> <p>Under kapittel 2.3 kollektivtrafikk står det at det skal være intuitive og gode gang- og sykkelforbindelser til nærliggende kollektivnettverk. Vi ser at Tungaveien ikke er tatt med i planavgrensningen. Vegvesenet forutsetter at reguleringsplanen for Leangen travbane regulerer inn holdeplasser og krysningspunkt for myke trafikanter til holdeplassene i Tungaveien.</p>	
30.10.18	NVE	<p>Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven. Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.</p> <p><u>Flom, erosjon og skred</u></p> <p>God arealplanlegging er det viktigste virkemiddelet for å forebygge skader fra flom- erosjon og skred. Plan- og bygningsloven og byggt teknisk forskrift (TEK17) setter tydelige krav til sikkerhet mot flom, erosjon og skred ved planlegging og utbygging. På reguleringsplannivå vil det ofte være behov for</p>	<p>Uttalelsen tas til etterretning. Intensjonen i uttalelsen er ivaretatt i utredning av vann og avløp, geoteknikk og strømkapasitet, samt i ROS - .analysen. Det skal være stilt nødvendige krav i reguleringsbestemmelsene.</p>

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

		<p>en detaljert fagkyndig utredning av faren. Hensyn til klimaendringer skal også vurderes.</p> <p><u>Vassdrag- og grunnvannstiltak</u> Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. Hvis det er behov for at NVE gjør en konsesjonspliktutredning av vassdragstiltak i planen, så ber vi om at dette kommer klart frem av oversendelsesbrev. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen.</p> <p><u>Energianlegg</u> Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må derfor ta hensyn til anlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. Hvis planen kommer i berøring med energiinteresser, bør berørte energiselskap involveres tidlig. Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veileder og verktøy: NVEs karttjenester viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg. NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse. NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplaner beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen. NVEs sjekklister for reguleringsplan er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert. Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan. Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I</p>	
--	--	---	--

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

		<p>plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt. Vi ber om at alle plandokumenter sendes elektronisk til rm@nve.no.</p> <p>NVE vil prioritere å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Dette fremgår av brev til kommunene 29.09.2017 om NVEs bistand og verktøy i arealplanleggingen. Vi ber derfor om at det skrives tydelig i oversendelsesbrevet til NVE hva en eventuelt ønsker konkret bistand til i den enkelte saken.</p> <p>Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.</p>	
29.,10 18	Trøndelag Brann og redningstjeneste IKS	<p>Brann- og redningstjenesten minner om følgende:</p> <ul style="list-style-type: none">• Det må legges til rette for at brann- og redningstjenesten skal kunne utføre effektiv rednings- og slokkeinnsats, uansett årstid, også i anleggsperioden. Dette innbefatter også en hensiktsmessig plassering av og nødvendig antall brannkummer, samt ivaretagelse av forskriftsmessig slokkevannskapasitet. Dersom det skal benyttes automatisk sprinkleranlegg i bygningene, må det også tas hensyn til dette ved vurdering av slokkevannskapasiteten. Disse forutsetningene må være avklart og i henhold til krav i lover og forskrifter, for at prosjektet skal kunne gjennomføres. Det vises blant annet til plan- og bygningsloven § 27-1 og byggt teknisk forskrift (TEK 17) §§ 11-1, 11-17 og 15-9 med veiledning.• Under og etter anleggsperioder skal tilgjengelighet for innsatsmannskaper til berørte og omkringliggende bygninger opprettholdes. Det må sikres at sprinkleranlegg og slokkevannforsyning fungerer som forutsatt. Dersom vanntilførselen ikke er tilstrekkelig i perioder må det etableres kompenserende tiltak som minimum gir tilsvarende sikkerhet.• Avstanden mellom bygningene må ivaretas for å forebygge at en eventuell brann i området ikke får urimelig stor konsekvens. Avstanden skal være minst 8 meter med mindre det er iverksatt andre tiltak som hindrer brannspredning mellom byggverkene, jf. TEK 17 § 11-6.	<p>Intensjonen i uttalelsen er hensynstatt. Det er utarbeidet en egn utredning for brannsikkerhet. Det er sikret oppstillingsplasser for brannbiler og tilstrekkelig brannnummer og brannvann.</p>

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

		<ul style="list-style-type: none">• Brannsikkerheten i bygningene skal være i henhold til forskriftskravene.• Kjeller (parkeringskjeller eller andre rom under terreng) som bygges utenfor bygningskropp, må vies spesiell oppmerksomhet, særlig med tanke på belastningen ved oppstilling av utrykningskjøretøy, og etablering av nødvendige brannvannskummer i området.• Dersom det tilrettelegges for ladning av el-biler innvendig parkering, må brannsikkerheten ivaretas. Det vises til utarbeidede rapporter. <p>Brannfarlig gass skal ikke oppbevares i kjeller. Det anbefales derfor ikke parkering av gassdrevne biler i parkeringskjeller under bakkenivå. Det vises til utarbeidede rapporter.</p> <ul style="list-style-type: none">• For å sikre brann- og redningstjenestens radiokommunikasjon, må det i byggverk uten innvendig radiodekning, og hvor det kan bli behov for røykdykking, tilrettelegges med teknisk installasjon slik at brann- og redningstjenesten kan benytte eget samband.• Dersom det skal benyttes solcelleenergi, må det også tas hensyn til tilgjengeligheten for innsatsmannskap.• Dersom det er planer om å benytte stoff som kommer inn under forskrift om håndtering av farlig stoff, som for eksempel bolig-gass, må lagring, bruk og arealmessige begrensninger rundt utstyr og anlegg fastsettes på bakgrunn av en risikovurdering. Disse forholdene må vurderes og prosjekteres av foretak med tilstrekkelig kunnskap og godkjenning. <p>Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS viser videre til retningslinjer vedrørende Tilrettelegging for rednings- og slokkemannskap i TBRT's kommuner. Disse beskriver blant annet veiens minste kjørebredde, maksimal stigning, minste fri kjørehøyde, svingradius og akseltrykk. Det vises også til TEK 17 § 11-17 Tilrettelegging for rednings- og slokkemannskap med veiledning.</p> <p>Det minnes om at eksisterende bebyggelse er registrert som særskilt brannobjekt i henhold til brann- og eksplosjonsvernloven § 13. Både området og ny bebyggelse kan bli vurdert som særskilte brannobjekter.</p> <p>Vi ønsker å kunne uttale oss i den videre prosessen</p>	
--	--	--	--

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

05.11.19	Trøndelag Fylkeskommune	Tiltaket synes i hovedsak å være i tråd med kommuneplanens arealdel Ut fra et folkehelseperspektiv er tiltaket positivt. Som planmaterialet antyder, er det særlig viktig å tilrettelegge for god og sikker adkomst til området med gang- sykkel- og kollektivtrafikk. Dette både for å oppfylle 0-vekstmålet og fordi en vesentlig del av brukerne vil være barn og ungdom som bør kunne reise til området på egen hånd - uten å bli kjørt. Det er slik bra at det også legges opp til muligheter for egenorganisert aktiviteter. Videre ser vi behovet for en ny fotballhall – og det er positivt med en ny treningshall som erstatter dagens plasthall. Etter vår vurdering vil det være liten risiko for at det skal oppstå konflikt med automatisk fredete kulturminner i forbindelse med planen. Vi har derfor ingen spesielle merknader til planen, men minner om den generelle aktsomhetsplikten etter § 8 i kulturminneloven. Dersom en under opparbeidingen skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen. Når det gjelder trafikkforhold, viser vi til Statens vegvesen.	Innspillet er tatt til etterretning.
02.11.18	Fylksmannen i Trøndelag	<p>Landbruk Ingen merknad.</p> <p>Klima og miljø Vi viser til våre merknader til planprogrammet for Leangenområdet, datert 02.11.2017. Det skal gjøres utredninger av trafikk, støy, luftkvalitet, framkommelighet for gående og syklende, grønnstruktur og overvannshåndtering. Ved utarbeiding av detaljplan for idrettsparken må det fokuseres på å tilrettelegge for gående og syklende. Myke trafikanter må prioriteres framfor bil. Det må reguleres inn gangveger og snarveger fra omkringliggende boligfelt slik at gående og syklende får kortest mulig veg og kan ferdes på en trafiksikker måte.</p> <p>Fylksmannen forutsetter lav parkeringsdekning, samt at parkeringsplasser legges under bakken. Det må sikres god parkeringsdekning for sykkel og etableres sykkelparkering under tak. Det bør sikres tilrettelegging for ladestasjoner for både el-sykkel og el-bil.</p> <p>Det må videre legges til rette for gjennomgående grønnstrukturer. Overvann kan med fordel løses over bakken.</p> <p>Helse og omsorg og Barn og unge</p>	<p>Temaene trafikk, støy, luftkvalitet, framkommelighet for gående og syklende, grønnstruktur og overvannshåndtering er utredet.</p> <p>Det er planlagt for myke trafikanter framfor bil. Sykkelveg med fortau er planlagt langs Bromstadvegen og Brøsetvegen nord. Det er planlagt for mye sykkelparkering med sykkelhotell sentralt plassert i området. Det er noe parkering på bakken og noe i parkeringskjeller.</p> <p>Det er planlagt en stor utvidelse av areal for organisert idrett. I tillegg er det planlagt for 5 nærmiljøanlegg som skal opparbeides for egenorganisert aktivitet i tillegg til gå- og vrimlearealer som binder idrettshaller, idrettsflater og nærmiljøanlegg sammen. Turveger som en del av grøntkorridoren Naturaksen og joggeløype er også planlagt. I tillegg er det arealer langs Brøsetbekken som ikke er tilrettelagt men beholdt som skogsområde. Trygge adkomster er ivaretatt.</p>

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

		<p>Leangen idrettspark har stor betydning ikke bare for de som bor på Strindheim, men også for brukere fra andre deler av Trondheimsområdet. Det har vært driftsmessige utfordringer og en fornyelse og utvikling av idrettsparken er viktig, også som et folkehelseiltak. Det planlegges for at breddeidretten fortsatt skal ha stor bruksmulighet, men også for andre brukere utenfor den organiserte idretten er området viktig. Det er positivt at det er tanker om utvidelse av hvilke aktiviteter som skal få plass. Brukerne, inkludert det lokale idrettslaget, vil være de nærmeste til å gi gode råd frem mot vedtatt plan.</p> <p>Trafikksikkerhet blir et svært viktig tema for planen og det må tydelig vises i planforslaget hvordan spesielt barn og unge sikres trygg adkomst.</p> <p>Samfunnssikkerhet</p> <p>Vi forutsetter at det foretas en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) i tråd med plan- og bygningsloven § 4-3, og viser til DSB sin nye veileder fra 2017; "Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging". Sommeren 2018 har DSB kommet med en ny sjekkliste til vedlegg 5, for forhold som bør vurderes i analysen. Fylkesmannen vil påpeke at en ren sjekkliste uten videre beskrivelser og analyse ikke er å anse som en ROS-analyse.</p> <p>ROS-analysen skal vurdere risiko og sårbarhet som kan oppstå ved endret arealbruk med dagens forutsetninger, samt vurdere hvordan fremtidige klimaendringer kan påvirke tiltaket. Se mer informasjon på klimatilpasning.no og i Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) sine veiledere. Vi viser samtidig til utarbeidede klimaprofiler for alle fylker som kan benyttes i arbeidet med ROS-analysen.</p> <p>ROS-analysen skal legges ved i saken og synliggjøres i forslaget til reguleringsplan, og avdekket risiko skal møtes med tiltak som hjemles i planbestemmelsene eller gjøres juridisk gjeldende på andre måter.</p> <p>Fylkesmannen vil påpeke at det er kommunen som planmyndighet som har ansvar for å godkjenne ROS-analysen i henhold til PBL § 4-3.</p> <p>For planområder under marin grense må det vises aktsomhet for mulige forekomster av skredfarlig kvikkleire. Dette gjelder også utenfor kartlagte kvikkleiresoner. For oppfølging av</p>	<p>Det er utarbeidet en ROS-analyse i tråd med DSB sin nye veileder fra 2017; "Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging".</p>
--	--	---	---

		<p>eventuelle fareområder viser vi til Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), sektormyndighet på skred og flom. Når det gjelder ROS-analyse, må gjerne konklusjonen av denne fremstilles som del av KU. Det må imidlertid ligge et analysearbeid til grunn som vurderer alle faktorer som kan påvirke risiko og sårbarhet i de områdene som planlegges utbygd, eller som vil bli påvirket av ny arealplan. Denne analysen må beskrives enten tekstlig eller i tabell som et vedlegg til planen/ innledning til KU eller synliggjøres på andre måter, slik at det viser hva som er vurdert av risiko- og sårbarhetsfaktorer.</p> <p>Videre arbeid Fylkesmannen gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som fremkommer av oppstartsvarselet. Fylkesmannen vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.</p>	
<p>Trondheim kommune Ungdommens Bystyre Kultur, idrett og friluftslivskomiteen</p>		<p>Vi i Kultur-, idrett- og friluftslivskomiteen er svært positive til nye Leangen idrettspark. I dette innspillet har vi valgt å fokusere på tre områder:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Hvordan man kan tilrettelegge for barnefamilier, 2. hva som kreves for å gjøre et idrettsområde attraktivt, og 3. hvordan man best kan utnytte idrettsparken. <p>Tilrettelegging for barnefamilier Dersom barnefamilier ønske å benytte seg av idrettsparken, er det nødt til å være enkelt å komme seg dit. Vi opplever dagens busstilbud som ganske dårlig, og ønsker derfor et bedre busstilbud. Hvis ikke er vi redd for at området rett og slett ikke blir brukt. Man kunne selvsagt sett på å øke antall parkeringsplasser, men dette er svært lite framtidsrettet. Et annet tiltak for å få til dette, er å ha ulike steder hvor foreldre kan oppholde seg mens ungene er på trening eller spiller kamp. Dette kunne for eksempel vært en kafé, et venterom eller lignende. Det er òg viktig at barna har et sted å være, og vi ønsker derfor at det blir satt av arealer til lekerom og lekeplasser.</p> <p>Et attraktivt idrettsområde For at et idrettsområde skal være attraktivt, er det særlig en ting som er viktig å sette fokus på: trivsel. For å skape trivsel,</p>	<p>Barnefamilier</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bussholdeplass er planlagt rett uten hovedinnganggen i detjreguleringsplan for Tungavegen1. Holdeplasser for buss langs Bromstadvegen og Brøsetvegen er ikke endret i planen. Bussruter styres ikke av reguerlingsplanen. • Det er planlagt for flere arealer for lek og opphold utendørs og større kafeareal innendørs. <p>Attraktivt idrettsområde</p> <ul style="list-style-type: none"> • Planen legger opp til et mer variert og attraktivt tilbud, også for egenorganisert aktivitet og steder man kan bare være. Det er ikke detaljplanlagt med tanke på hvor ledemuligheter ol bør være. Det planlegges ved utbygging. <p>Utnyttelse av parkens innhold</p> <ul style="list-style-type: none"> • Det er krav i reguleringsbestemmelsene om at idrettsparken skal tilrettelegges for alle. Idrettsparken vil ved full utbygging fremstå attraktiv for mange brukergrupper. • Innbygging av lagerrom og bygging av Idrettens aktivitetshus vil gi muligheter til økt lagerkapasitet og ulike aktivitetshaller og

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

		<p>må området være ryddig, rent og godt opplyst ettersom at dette skaper en trykghetsfølelse.</p> <p>Ungdom har også noen materielle ønsker, blant annet internett og ladestasjoner for mobiler. Et område hvor ungdom kan «henge» er òg ønskelig, som for eksempel en fritidsklubb.</p> <p>Tilbudet idrettsparken har å by på, må òg være variert dersom området skal bli attraktivt for flest mulig. Dette kommer vi tilbake til på punkt 3.</p> <p>Utnyttelse og parkens innhold</p> <p>For at Leangen idrettspark skal lykkes, må det ha et variert tilbud, både for organiserte og uorganiserte idretter/aktiviteter. Areal må, dersom mulig selvsagt, være avsatt ting flere ting. For eksempel kan ikke ishallen stå ubrukt dersom det ikke er is der i løpet av sommeren. Da må man finne nye løsninger, ved å for eksempel sette ut basketballkurver, mål, trampoliner og lignende i hallen, slik at hallen får flere bruksområder hele året.</p> <p>Vi ønsker at fokuset blir rettet litt bort fra fotball i denne parken, og heller ha fokus på et bredt og variert tilbud. Dette vil resultere i flere brukergrupper, og parken vil være mer attraktiv for alle.</p> <p>Dersom idrettsparken skal brukes til konferanser, treningsleirer, store arrangementer eller camper, må det tilrettelegges for dette. Vi ønsker at dette skal være mulig, og da må det være anledning for overnatting og tilgang på konferanserom for idrettslag, skoler, bedrifter og lignende.</p> <p>Mange idretter, blant annet hockey, opplever lite lagringskapasitet til utstyr. Dette må man endre, og lagerrom, med god ventilasjon for å unngå ekkel lukt, er viktig.</p> <p>Videre er det viktig for oss at hele parken er tilrettelagt for alle, enten det er blinde, rullestolbrukere, barn, gamle eller hva det måtte. Dette er viktig for å skape deltakelse fra hele befolkningen.</p> <p>Publikumsforholdene må også være gode, med mange seter, nærliggende kiosk og varme, slik at publikum kan oppholde seg der.</p>	<p>aktivitesrom som må detaljplanlegges når bygget skal bygges.</p> <ul style="list-style-type: none">• I planen ligger det forslag til tribunebygg langs 11er banen og økt tribunekapasitet i høyden i Leangen arena, noe som bedrer publikumsforholdene.
IDRETTENE			
06.11.18	Idrettsrådet	Forutsetninger:	<ul style="list-style-type: none">• Mulighetsstudien er lagt til grunn for planen.• Avklaringene med Koteng Bolig nord i område er fulgt opp.

		<p>For idretten er det en forutsetning at anlegg, ideer og løsninger fra gjennomført mulighetsstudie blir fulgt opp i det videre planarbeidet mhp. idrettsfunksjonalitet. Det er også en forutsetning at løsningen med fotballhall i vest og baner i øst inn mot Koteng og trekanttomta, slik som beskrevet i brev fra Trondheim kommune byplan, følges opp.</p> <p>For basishall med kjeller er det en forutsetning at den ligger bygningsmessig som et påbygg på eksisterende bygningsmasse og ikke som egen konstruksjon for å ivareta idrettsfunksjonelle hensyn.</p> <p>Innspill til planarbeidet:</p> <p>Leangen idrettspark vil alltid være et anlegg som vil trenge høy grad av tilgjengelig parkeringsareal. Dette har mye med hvilke idretter som er lokalisert der. Utøverne kommer fra hele byen og flere av idrettene har mye utstyr som skal fraktes. Dette må løses.</p> <p>Strindheim</p> <p>Fra Strindheim IL har vi fått svært konkrete forslag som bør ivaretas i det videre arbeidet:</p> <p>Det oppleves mye «villparkering» i nærområdet på Leangen. Når man nå planlegger å fjerne parkeringen på «trekant-tomta» er det viktig at det legges til rette for mindre bilbruk i form av økt tilgjengelighet til fots og sykkel samt kollektivtransport. I tillegg må det vurderes å innføre parkering forbudt i gatene Brøsetvegen nord for Bromstadvegen, Peder Østlunds veg og Dalkantvegen. Dette for å forhindre at dagens parkering på trekanttomta forflytter seg til bolig gatene rundt anlegget. Som kjent står det mange biler parkert i forannevnte gater med tilhørende utfordringer knyttet til trafikkavvikling og snøbrøyting. I tillegg bør det vurderes tiltak på tilstøtende grøntareal, grøntareal mellom veg og fortau mv for å forhindre at dagens villparkering «beholdes» når parkeringskapasiteten går ned.</p> <p>Adkomst med buss til området bør fortsatt komme via ishall som i dag. I samme område må det legges til rette for parkering av busser. Dagens løsning via bom beholdes og transport ned til fotballområdet gis en bedre adkomst med snumuligheter i tilknytning til nytt garderobeanlegg for fotball.</p> <p>NFF Trøndelag har følgende innspill:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Basishall foreslås som påbygg til bydelshall under oppføring. • Det er planlagt for 143 parkeringsplasser. Dette forutsetter 60 parkeringsplasser i kjeller. Inntil arbeidet med helse og omsorgssenter starter kan det parkeres på trekanttomta. • Lagsbusser kan bruke dropp-off sonen for å sette av utøvere, eller få avtale om å kjøre inn til rundkjøringen bak Leangen arena. • Det har vært flere avklaringsrunder med Strindheim Idrettslag om fotballhall, garderobes og tribuneanlegg- det er enighet om forslaget. • HC-parkering er vist for alle parkeringsanleggene samt ve basishall turn. • Det har vært flere avklaringsmøter med turn/vektløfting/styrkeløft. Haller for dette skal plasseres innenfor en fastsatt byggegrense vest for ny bydelshall. Det er planlagt for areal til supertrampoline. • Det er avsatt 5 arealer for nærmiljøanlegg for egenorganisert lek og annen aktivitet. I tillegg kommer gå- og vrimelearealene som kan utvikles til aktivitetsarealer. • Discgolf er tatt ut av planen pga at arealene ikke er store nok. Det er heller ikke funnet egnede areal til MBX- sykling.
--	--	---	---

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

		<p>NFF Trøndelag er positiv til det som er foreslått utviklet/etablert på Leangen Idrettspark. Dette vil være og kanskje allerede er, det idrettsanlegget i Trondheim som samlet sett dekker aktivitet for veldig mange idretter, sommer som vinter. Forholder vi oss kun til det som berører fotball i denne omgang, vil fotball få tilført litt økt anleggsflate gjennom etableringen av 9er banen (erstatte dagens lille 7er). Samtidig må vi ta med oss det minuset som er berørt med lavere brukstid på indre bane i en eventuelt skøytehall. Strindheim IL har et stort behov for økte anleggsflater for fotball, da de favner et stort område med flere skolekretser, og har en økende medlemsmasse.</p> <p>Midt-Norge bandyregion har følgende innspill: Anlegget må ha gode og nok parkeringsmuligheter i nærhet til anleggene også for elektriske rullestolbrukere. Denne brukergruppa bruker også anlegget og i framtida må det forventes økt bruk, inkl. konkurranser, fra denne brukergruppa.</p> <p>Andre innspill Innspillene fra Gym og turn-kretsen og Nordenfjeldske vektløfterregion er godt oppsummert i egne vedlegg. Viser også til vedlagt innspill fra utarbeidelse av mulighetsstudien som også inkluderer behovene fra styrkeløft. Innspillene har fokus på hvordan byggene må innredes for å ivareta de idrettsfunksjonelle kravene. Disse kravene gir i neste runde føringer for hvor stort areal som må avsettes til disse aktivitetene. Det er viktig å merke seg at vektløfting og styrkeløft trenger to adskilte lokaler, samt at det også må settes av areal til supertrampoline for freeski og snowboard. Det må sikres adkomst til idrettsflatene fra felles garderobeanlegg og med universell løsning. Innspillene fra Skøytekretsen er godt oppsummert i eget vedlegg.</p> <p><u>Utomhus</u> Det må settes av områder til egenorganisert aktivitet i anlegget og utomhus, herunder trimløype rundt anlegget kombinert med rekruttanlegg for discgolf. Generelt gjelder alltid at uteroms møblering må invitere til for eksempel parkour og styrkeaktivitet, samt legge til rette for andre urbane aktiviteter som BMX-sykling og skating. Videre</p>	
--	--	---	--

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

		<p>må eventuelle kunstinstallasjoner kunne invitere til aktivitet i tillegg til den estetiske opplevelsen.</p> <p>Videre arbeid: Idrettsrådet forventer at lokale idrettslag/kretser og idrettsrådet blir involvert og gis tilstrekkelig mulighet for å medvirke til videre planarbeidet. Idrettsrådet bistår med koordinering i en slik sammenheng.</p>	
08.11.18	Sør-Trøndelag ishockeyklubb STIHK	<p>Det vi ønsker skal sikres er:</p> <ul style="list-style-type: none">• Økt takhøyde i Leangen Arena for å bedre kapasiteten på tribuner. Ønsker maksimal takhøyde basert på hva som er tillatt i området.• Parkering er av stor viktighet for ishockey, og med den store aktiviteten (og som vil øke) på Leangen Idrettspark, vil ikke 49 parkeringsplasser dekke behovet. Vi ønsker i tillegg til parkeringsplasser i kjeller på nytt helsesenter på trekanttomta, at det planlegges for parkering i kjeller på nytt idrettsbygg som skal ligge langs Tungaveien.• Uteis på bakside av ny basishall (størst mulig) - med lett tilkomst for ismaskinene. Vi tenker å bruke de gamle vantene (30x60 meter - halv størrelse bør være mulig) fra Leangen Arena, og isanlegget (med aggregat) fra Lade (tidl. sto det i Trondheim sentrum).• I forbindelse med bygging av det nye Servicebygget til Bydrift på baksiden av Leangen Arena må det sikres nok høyde til et VIP-område med direkte tilkomst til Leangen Arena. Må også ses i sammenheng med mulig økt takhøyde på anlegget.• Tak over skøytebanen. Her må det sikres garderobes i kjeller med 'Hockeystandard' (må graves ut). Stabile forhold på skøytebanen gjør at det bli frigitt istid for hockeyen i begge ishallene.• Kantine (bydelskafé)/vrimeområde som sikrer sammenheng mellom skøyteis og ishaller.	<ul style="list-style-type: none">• Det er planlagt for økt takhøyde for en 2. etg med tribuner i Leangen arena. Det vil ikke være tilfredsstillende parkeringsmuligheter framover, noe som er en bevist satsning fra Trondheim kommune.• Det er foreslått en flerbruksbane ved ny bydelshall som kan islegges om vinteren.• Areal til VIP-område er sikret i 2 etg. over driftsstasjon.• Det er areal til utvidelse av kantineområdet og et større vrimeområde.
31.10.18	Nordenfjeldske vektløfterregion	Vedleggene er store, se vedlegg 28	Ønsket fra disse lagene er ivare tatt gjennom flere møter og avsetting av nok areal til ønskede haller.

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

06.10.18	Vektløfting og styrkeløft	Vedleggene er store, se vedlegg 29	Ønsket fra disse lagene er ivaretatt gjennom flere møter og avsetting av nok areal til ønskede haller.
30.10.18	Sør Trøndelag Gymnastikk og turnkrets STGTK	Vedleggene er store, se vedlegg 30	Ønsket fra disse lagene er ivaretatt gjennom flere møter og avsetting av nok areal til ønskede haller.
08.11.18	Arbeidsgruppe skøytehall STSK	Vedleggene er store, se vedlegg 31	Ønsket fra disse lagene er ivaretatt gjennom flere møter og avsetting av nok areal til ønskede haller.
NABOER			
16.10.18	Torbjørn Akersveen	Takk for tilsendt info. Det synes som om kartgrunnlaget ikke er oppdatert - det er ikke bra. Gildheimsvegen har fått nytt navn.	Opplysningen tas til etterretning.
16.10.18	Mehdi Aghebati	Regarding developemnt of Leangen idrettspark: 1- Our house is at Peder Østlunds vei 2, we see half of the house/tomt is standing on the potential affected area, what does this mean? Please remove ours from the plan is this has no meaning. 2- Peder Østlunds vei is already very busy from the traffic point view due to the idrettspark. Cars park everywhere when there is match. Important to plan for good parking space in Tungaveien.	Eiendommen vil ikke bli berørt av planen. PLngrensen er revidert og tar med seg bare gang-sykkelveg på sørsiden av Peder Østlunds veg.
16.10.18	Reidar Karlsen	Jeg har i dag mottatt brev som varsler igangsettelse av detaljreguleringsplan for Leangen idrettspark. På baksiden av arket er det et kart over aktuelt berørt område. Der har dere prestert å kalle det som nå et par år har vært Peder Østlunds veg, for Gildheimsvegen. Dette kan selvsagt sees på minst to måter, – som en bagatell eller et tegn på manglende presisjon i det dere driver med.	Opplysningen tas til etterretning.
17.10.18	Svein Gunnar Bergvin	Fikk et brev fra dere i går angående det ovennevnte. Jeg har lite kunnskap på dette området, men bor i Brøsetveien 23. Ser ikke ut til at vi blir berørt av noe, men hva betyr dette for oss som er beboere i området? Skal Brøsetveien utvides?	Planen er i tidlig fase. Det er usikkert om Brøsetvegen må utvides. Dere bor så langt unna at dere fysiske ikke blir berørt av planen.
30.10.18	Sigurd Mørkvad Albreksen	Vi har noen generelle spørsmål: 1. Når er planlagt oppstartstidspunkt? 2. Hvor lang er planlagt byggeperiode?	1. Når er planlagt oppstartstidspunkt? Planen er i oppstartsfasen. Det vil gå over et år før den er vedtatt. Hvordan oppstart bygging vil skje

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

		<p>3. Er informasjon om dette sendt ut tidligere, eller er dette det første brevet som er sendt til naboer? Vi lurer på dette siden vi nettopp har flyttet til nabolaget :)</p> <p>I tillegg så ser vi i mulighetsstudie at det er foreslått frisbee-golf baner i områder som er svært tett inntil boligområder og barnehage. Spesielt det sør-vestlige området markert 1B burde ikke bli regulert til denne bruken. Frisbeene som brukes i frisbee-golf er både ganske tunge og veldig harde og kan enkelt knuse en rute eller skade et barn når de kastes, og noen av områdene markert er kun et par meter fra boliger.</p>	<p>fremover er usikkert fordi det bl. a er avhengig av de ulike idrettslag sin mulighet til å realisere byggeprosjektene.</p> <p>2. Hvor lang er planlagt byggeperiode? Det er vanskelig å estimere på nåværende tidspunkt.</p> <p>3. Er informasjon om dette sendt ut tidligere, eller er dette det første brevet som er sendt til naboer? Vi lurer på dette siden vi nettopp har flyttet til nabolaget :) Dette er første annonse i avisa om varsel om oppstart og første brev som er sendt ut til naboene.</p> <p>4. Frisbeegolf er tatt ut av planen.</p>
--	--	---	---

Notat

Oppdragsgiver: **Trondheim kommune, Enhet for idrett og friluftsliv**

Oppdragsnr.: **5182823** Dokumentnr.:

1	2019-05-22	Oppsummering av innspill etter varsel om oppstart	Siri Bø Timestad	Jill Hammari Sveen	Siri bø Timestad
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.