

TEGNFORKLARING Planlov av 2008

§ 12-5, AREALFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg

- Kombinert bebyggelse og anl (1800) bolig/ forretning/ kontor/ tjenesteyting
- Renovasjonsanlegg (1550)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Fortau (2012)
- Gatetun (2014)
- Sykkelfelt (2017)
- Annen veggrunn - grønt (2019)

3. Grønnstruktur

- Park (3050)

§ 12-6, HENSYNSSONER

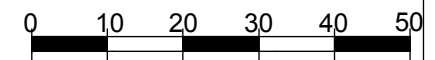
§11-8a jf §12-6

- a.1 Sikringssone (100) Frisikt (140)
- §11-8 c jf §12-6) Angitt hensynssone (500) Bevaring naturmiljø (560)

LINJESYMBOLER mv.

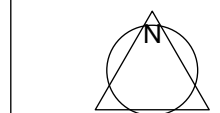
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Hensynssonegrense
- Byggegrense
- Regulert høyde
- Inn-/utkjørsel
- Innkjørsel
- Utkjørsel

Koordinatsystem: UTM euref89 Høydereferanse: NN2000
 Kartuttrekk pr dato: 07.01.2019
 Kilde: Infoland



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av
Leangen senterområde B2 og B3
 gnr/bnr 6/9
 Plankart 1 av 2 - regulering på grunnen



MÅLESTOKK:
1:1000 (A3)
 KARTBLAD:

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Rev for teknisk godkjenning	20.02.2018	SM	Endr byggegrense + støyskj	05.04.2019	SM
Endr fortau, byggegrense mm	05.06.2018	SM	Endr formål B2 og B3	12.04.2019	SM
Endr byggegrense + hensynss	04.02.2019	SM			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	17.10.2017	SFC

Plankonsulent: Per Knudsen Arkitektkontor AS	TEGNET	REGULERINGSPLAN NR.
Forslagsstiller: Liljendal Utleie AS	SM	r20180010
	SAKSBEH.	ARKIVNR.

DATO: 08.01.2018 Kommunens saksnr: 16/28090