

## Saksprotokoll

**Utvalg:** Bygningsrådet  
**Møtedato:** 08.05.2018  
**Sak:** 93/18

**Tittel:** **Saksprotokoll - Ivar Lykkes veg 1, saksfremlegg 1. gangs behandling**

**Resultat:** Behandlet  
**Arkivsak:** 16/13100

### **Vedtak:**

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til detaljregulering av Ivar Lykkes veg 1 ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Før sluttbehandling skal byggehøyde på nytt tårnhus vurderes. Det skal vurderes om skyggevirkningene på naboeiendommer og offentlige arealer er akseptable.

Tiltakene som planforslaget legger til rette for berører ikke trafikksystemet direkte. De er heller ikke på andre måter til hinder for en god utvikling av området. Planforslaget kan derfor sendes til sluttbehandling etter høring, uavhengig av om det foreligger en ny gatebruksplan for Tiller sentrum.

Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Pir II datert 13.10.2017, i bestemmelser sist endret 16.4.2018 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 16.4.2018. Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

### **Behandling:**

**Ingrid Skjøtskift (H)** alternativt forslag pva H, FrP:

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til detaljregulering av Ivar Lykkes veg 1 ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Før sluttbehandling skal byggehøyde på nytt tårnhus vurderes. Det skal vurderes om skyggevirkningene på naboeiendommer og offentlige arealer er akseptable.

Tiltakene som planforslaget legger til rette for berører ikke trafikksystemet direkte. De er heller ikke på andre måter til hinder for en god utvikling av området. Planforslaget kan derfor sendes til sluttbehandling etter høring, uavhengig av om det foreligger en ny gatebruksplan for Tiller sentrum.

Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Pir II datert 13.10.2017, i bestemmelser sist endret 16.4.2018 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 16.4.2018. Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

### **Votering:**

## **Trondheim kommune**

Ved alternativ votering mellom innstillingen og Skjøtskifts forslag ble Skjøtskifts forslag vedtatt mot 1 stemmer (1SV) avgitt for innstillingen .

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*