

## Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Bygningsrådet

**Møtedato:** 12.11.2020

**Sak:** 268/20

**Tittel:** **Saksprotokoll - Detaljregulering av Kongens gate 87, detaljregulering, r20180011, offentlig ettersyn**

---

**Resultat:** Annet forslag vedtatt

**Arkivsak:** 20/74

### Vedtak:

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til detaljregulering av Kongens gate 87 ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring. Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Norconsult AS, datert 16.10.2018, sist endret 23.6.2020, i bestemmelser sist endret 16.10.2020 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 16.10.2020.

Under høring og før sluttbehandlin skal følgende vurderes.

- a) Om utkraging ut mot Kongens gate skal fjernes slik at nytt tilbygg følger byggelinjen til den eksisterende bygningen i Kongens gate 87.
- b) Løsninger som sikres at planforslaget sin fasadeutforming i størst mulig grad begrenser innsyn til boligene i Kongens gate 89.
- c) Om påbygget på den eksisterende bygningen i Kongens gate 87 skal endres i samråd med Byantikvarens innspill, og pergola på tilbygg fjernes.

Nytt punkt. Det tas inn en bestemmelse om at det kan opparbeides sykkelveg, -felt e.l. i o\_SKV, som del av mulig framtidig sykkeltrasé i Erling Skakkes gate

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

### Behandling:

Trygve Bragstad (H) forlot møtet under behandling av saken, inhabil etter forvaltningsloven § 6, andre ledd. Svein Otto Nilsen (PP) deltok.

Ola Lund Renolen (MDG). forslag på vegne av MDG, Ap, SV, Sp

Nytt punkt f. Det tas inn en bestemmelse om at det kan opparbeides sykkelveg, -felt e.l. i o\_SKV, som del av mulig framtidig sykkeltrasé i Erling Skakkes gate.

Elin Marie Andreassen (FrP), alternativt forslag pva FrP, H

## TRONDHEIM KOMMUNE

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til detaljregulering av Kongens gate 87 ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring. Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Norconsult AS, datert 16.10.2018, sist endret 23.6.2020, i bestemmelser sist endret 16.10.2020 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 16.10.2020.

Før saken sluttbehandles skal det sikres at planforslaget sin fasadeutforming hensyntar innsyn til boligene i Kongens gate 89. Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

Roar Aas (Ap) alternativt forslag pva Ap, SV, MDG, Sp

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til detaljregulering av Kongens gate 87 ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring. Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Norconsult AS, datert 16.10.2018, sist endret 23.6.2020, i bestemmelser sist endret 16.10.2020 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 16.10.2020.

Under høring og før sluttbehandlin skal følgende vurderes.

- a) Om utkraging ut mot Kongens gate skal fjernes slik at nytt tilbygg følger byggelinjen til den eksisterende bygningen i Kongens gate 87.
- b) Løsninger som sikres at planforslaget sin fasadeutforming i størst mulig grad begrenser innsyn til boligene i Kongens gate 89.
- c) Om påbygget på den eksisterende bygningen i Kongens gate 87 skal endres i samråd med Byantikvarens innspill, og pergola på tilbygg fjernes.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

Ola Lund Renolen (MDG), tilleggsforslag pva MSG, Ap, SV, Sp

Nytt punkt f. Det tas inn en bestemmelse om at det kan opparbeides sykkelveg, -felt e.l. i o\_SKV, som del av mulig framtidig sykkeltrasé i Erling Skakkes gate.

Votering

Innstillinga fikk ingen stemmer og falt

Andreassens forslag fikk tre stemmer (2H, FrP), men falt mot flertallets åtte stemmer (3Ap, SV, MDG, Sp, V, Uavh)

Aas forslag ble enstemmig vedtatt

Lund Renolens forslag ble enstemmig vedtatt

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*