

OSLOVEIEN 129 – CECILIENBORG BOLIG

TITTEL

DATO

TIL

UTFØRT

KONTROLLERT

OPPDRAGSNR.

Tilrettelegging for redning og slokking

8. september 2017

Trym Bolig AS

Per Knudsen Arkitektkontor AS

Elin Tørten Lønvik *Elin Tørten Lønvik*Hege Fuglem *Hege Fuglem*

A101198

ADRESSE COWI AS

Otto Nielsens veg 12

Postboks 2564 Sentrum

7414 Trondheim

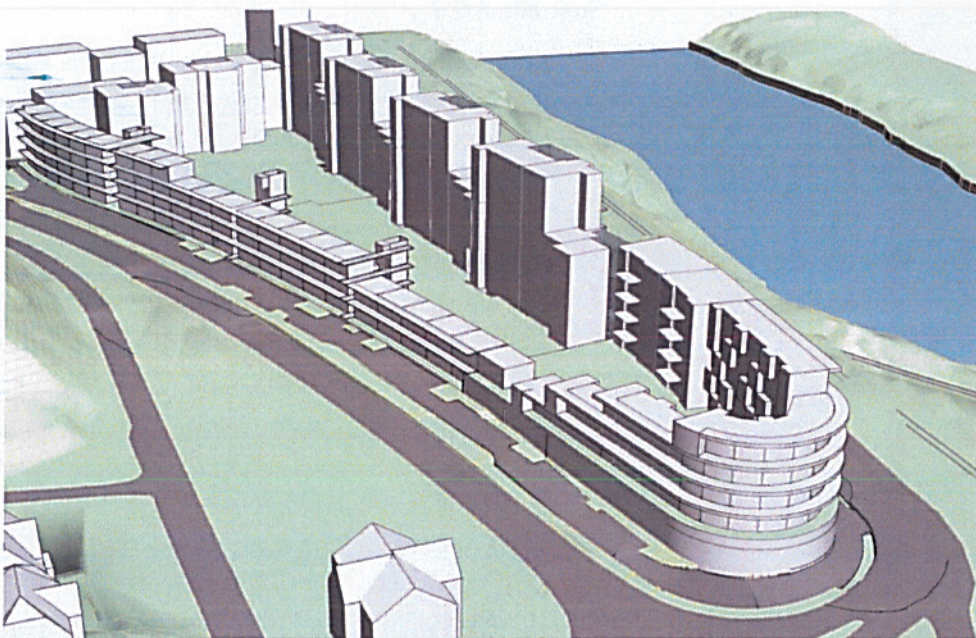
Norge

TLF +47 02694

WWW cowi.no

SIDE 1/3

Dette notatet er utarbeidet som del av grunnlag/dokumentasjon ifm detaljregulering av området Osloveien 129 (prosjekt Cecilienborg bolig). Figur under viser utsnitt av illustrasjon/modellbilde av det gjeldende området.



Notatet beskriver tilrettelegging for kjørbart atkomst og oppstilling av høyderedskap for brannvesenets materiell med bakgrunn i den utformingen av bygningene som foreligger. Premisser som sammenfattes i dette notatet vil være premissgivende i forhold til videre prosjektering.

Vedrørende tilrettelegging for brannvesenets atkomst inn i bygget, herunder til parkeringskjeller, så må dette avklares/detaljeres ved videre prosjektering.

Kriterier er basert på TEK17 / VTEK17¹ § 11-17 samt retningslinjer utarbeidet av TBRT².

¹ Teknisk forskrift med veiledning – gjeldende pr. september 2017.

² Retningslinjer vedrørende tilrettelegging for rednings- og slokkemannskap i TBRTs kommuner (Rev. 2016-03-03)

Nødvendig kjørbart tilkomst til byggverk

Generelle retningslinjer:

- › Byggverk inntil 8 etasjer må ha god tilgjengelighet for brannvesenets høyderedskap slik at alle etasjer og brannseksjoner kan nås, og helst slik at alle brannceller beregnet for personopphold kan nås*. Øverste gulv bør ikke være høyere enn 23 meter over laveste punkt på oppstillingsplass.
- › I lave byggverk kan det tilrettelegges for bruk av bærbare stiger.
- › Det må være tilrettelagt for kjørbart atkomst frem til hovedinngang og brannvesenets angrepsvei i byggverk.

* Atkomst til hver branncelle i bygg med to trapperom er en anbefaling, ikke et forskriftskrav.

Spesielle retningslinjer:

- › For boligbygg der boenheter har tilgang til kun én trapp/trapperom (forutsatt automatisk sløkkeanlegg i bygget) kreves det at minst ett vindu eller balkong i hver boenhet er tilgjengelig for rednings- og sløkkeinnsats. Preakseptert anvisning til høyde er også her 23 meter over oppstillingsplassen.
- › For boenheter maks 8,5 m til planert terreng kan nødvendig tilgjengelighet oppnås vha. brannvesenets bærbare stige.
For større høyder må det tilrettelegges for kjørbart atkomst og oppstilling slik at lift/maskinstige når alle boenheter.

Kommentar vedrørende høyde til øverste gulv fra oppstillingsplass:

De 8-etasjers leilighetsblokken er planlagt med høyde 24,5 m høyde fra oppstillingsplass inne på tunet. TBRTs rekkeviddediagram

(<http://tbrt.no/ekstern/forskrifter-og-veiledninger/224-rekkeviddediagram-for-hoyderedskap>) viser at det stedlige brannvesenets høyderedskap når denne høyden. Dette vil da kunne være grunnlag for at VTEK kan fravikes på dette punktet. Forholdet er imidlertid oversendt TBRT for uttalelse. Evt. behov for tilpasninger må vurderes avhengig av tilbakemelding.

Dimensjonering av atkomstvei/oppstilling

- › For bygg/boenheter hvor det kreves bruk av maskinstige/lift bør oppstillingsplass etableres innenfor horisontal avstand på 15 m. Det presiseres imidlertid at horisontal avstand er avhengig av høyde til øverste etasjes balkong eller vindu.
Maks horisontal avstand i forhold til høyde finnes av rekkeviddediagram for lift - se diagram medtatt på vedlegg situasjonsplan brann.
- › Det må ikke etableres faste hindringer eller trær som begrenser nødvendig tilgjengelighet til bygget.
- › Angitte atkomstveier/oppstillingsplasser må være tilgjengelig hele året. Det må også tas hensyn til adkomst vinterstid, dvs. det må sikres at veier og oppstillingsplasser brøytes.
- › Atkomstveier/oppstillingsplasser, herunder underliggende parkeringsdekke, må dimensjoneres for de laster som fremgår av tabeller på vedlagt situasjonsplan brann.
Det gjøres oppmerksom på svingradius i forhold til bl.a. atkomst inn i tunet.
- › Evt. begrensninger knyttet til kjørbar atkomst (definert areal, begrensning vekt etc.) må klart fremgå f.eks. gjennom skilting.

Slokkevann / brannkummer

Eksisterende brannkummer og kapasitet er ikke kartlagt ifm. utarbeidelse av dette notatet. Kartlegging samt planlegging av evt. nye brannkummer må gjøres ved videre prosjektering. Som følge av at oppstilling planlegges inne på tunet må brannkummer lokaliseres i nærheten av passasjer/gjennomganger for å unngå for lange avstander mellom kum og oppstillingsplass.

Følgende generelle retningslinjer gjelder:

- › Det må være brannkum/hydrant plassert innenfor 25-50 m fra inngangen til hovedangrepsvei til bygg.
- › Det må være tilstrekkelig antall brannkummer/hydranter slik at alle deler av byggverket dekkes.
- › Slokkevannskapasiteten må være minst 50 l/s, fordelt på minst to uttak.
- › Det regnes ikke med samtidig uttak av slokkevann til sprinkleranlegg og brannvesen.