

## Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Bygningsrådet

**Møtedato:** 12.11.2020

**Sak:** 270/20

**Tittel:** **Saksprotokoll - Detaljregulering av Osloveien 129, gnr/bnr 94/296, 95/559 m. fl., r20170007, offentlig ettersyn**

---

**Resultat:** Annet forslag vedtatt

**Arkivsak:** 20/55

### Vedtak:

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til detaljregulering av Osloveien 129 ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Før sluttbehandling skal det gjøres en vurdering av:

1. Om arealformål i hele eller deler av sørlig kvartal bør endres til annet formål enn bolig.
2. Behovet for å regulere planskilt kryssing, med gangbru over, eller undergang under, riksveg 706 (Nordre avlastningsveg) for gående og syklende mot eksisterende boliger, skole og barnehage i vest.
3. Behovet for å regulere park og/eller nærmiljøanlegg innenfor planområdet.
4. Om antall småleiligheter bør reduseres så det sikres en mer variert leilighetssammensetning innenfor planområdet.
5. Før sluttbehandling skal det i plankart og planbestemmelser innarbeides videreføring av sykkelveg fra eksisterende sykkelveg i sør langs vedtatt hovedsykkelvegnett som overlapper med planområdet (både nord og øst i planområdet). Det skal vurderes løsninger for fotgjengere og syklist i krysset Osloveien/Cecilienborgveien, slik at det er enkelt og trygt å gå og sykle.

Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Asplan Viak, datert 6.8.2017, sist endret 15.10.2020, i bestemmelser sist endret 19.10.2020 og beskrevet i planbeskrivelsen sist endret 19.10.2020.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

Følgende flertallsmerknad fra partiene MDG, Ap, SV, Sp, V, H, Uavh følger saken.

Bygningsrådet viser til sak 116/20 Status for måloppnåelse på sykkel, hvor bystyret 30.09.2020 blant annet i punkt 6 vedtok: "Ved framtidige reguleringsplaner som overlapper vedtatt sykkelnett, skal sykkelløsningene reguleres."

### Behandling:

## TRONDHEIM KOMMUNE

Ola Lund Renolen (MDG), tilleggsforslag pva MDG, Ap, SV, Sp  
Før sluttbehandling skal det i plankart og planbestemmelser innarbeides videreføring av sykkelveg fra eksisterende sykkelveg i sør langs vedtatt hovedsykkelvegnett som overlapper med planområdet (både nord og øst i planområdet). Det skal vurderes løsninger for fotgjengere og syklistere i krysset Osloveien/Cecilienborgveien, slik at det er enkelt og trygt å gå og sykle.

Ola Lund Renolen (MDG), merknad pva MDG, Ap, SV, Sp  
Bygningsrådet viser til sak 116/20 Status for måloppnåelse på sykkel, hvor bystyret 30.09.2020 blant annet i punkt 6 vedtok: "Ved framtidige reguleringsplaner som overlapper vedtatt sykkelnett, skal sykkelløsningene reguleres."

### Votering

Innstillinga ble enstemmig vedtatt

Lund Renolens tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt

Merknaden fremma av Lund Renolen ble støtta av partiene V, H, Uavh, og følger sakens som en flertallsmerknad.

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*