

Oppsummering av innspill og forslagstillers vurdering

Innspill	Forslagsstillers vurdering
<p><u>Melhus kommune, datert 08.08.19</u></p> <p><i>Biologisk mangfold:</i> Hamran- Tømmerdalen er registrert med biologisk mangfoldverdi B (lokalitetsnummer 165370010). Det er i kommunens kartbase registrert villtrekk og gode skogsfuglbiotoper som strekker seg fra Melhus kommune og mest sannsynlig inn i planområdet. Ber om at dette ivaretas i det videre planarbeidet.</p> <p><i>Friluftsliv:</i> Friluftsområde 31 Vassfjellet strekker seg langs med tidligere kommunegrensen mot Klæbu, og er registrert med verdi A i kommunens friluftsliv base. Det bes om at stier og utfartsområder som strekker seg fra planområde til Melhus kommune ivaretas, og ikke bygges igjen.</p>	<p>Tas til orientering. Det er i forbindelse med planarbeidet gjennomført en naturkartlegging av området. Dette blir omtalt i planen.</p> <p>Tas til orientering. Se kommentar over.</p>
<p><u>Trondheimsregionens friluftsråd, datert 04.07.19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Trondheimsregionens friluftsråd er svært positiv til planene om en ski-/turløype fra Tiller til Vassfjellet. - Friluftsrådet påpekte i planarbeid med ny stamvei til Klæbu, ny fv. 704 at det måtte tas høyde for et krysningspunkt i området Skjøla med bru for skiløype og turbruk. En krysningsbru må dimensjoneres for tråkkemaskin. - Foreslått planavgrensning fra Skjøla og inn til Vassfjellets vinterpark må utvides, slik at den sammenhengende ski-/turløypa går frem til Langmyra, sør for Vassfjellet. - Traseen fra Tanem og videre mot Vassfjellet vinterpark må trekkes såpass opp i Vassfjellsida at den på vinterstid ikke blir forurenset fra dagens og fremtidens grustak. - En vil også oppnå større attraktivitet til løypa gjennom bedre utsikt, ved å legge traseen høyt nok opp for å få avstand fra nedenforliggende grusuttak. 	<p>Kryssingsbru er tatt ut av prosjektet, og må reguleres som en del av skiløype/turløype fra Tiller til Skjøla (Trondheimsdelen av løypa).</p> <p>Det er vedtatt i Fellesnemda at man ikke skal regulere løype frem til Langmyra som en del av dette prosjektet, men at sluttunkt for løypa skal være ved Vassfjellet vinterpark.</p> <p>Traseen fra Tanem er kun ment for midlertidig anleggsvei, og skal ikke opparbeides som ski – og/eller turløype.</p> <p>Se kommentar ovenfor.</p>
<p><u>Trondheim kristelige studentlag v/kapellrådet, datert 16.08.19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Tilgang til skogsvegen via parkeringsplassen på Skjøla er viktig for beredskap under leirer og arrangementer på Vassfjellkapellet. Brannvesen og øvrige nødetater må ha tilgang til skogsvegen for å komme til Vassfjellkapellet. - Det er viktig at den nye skiløypa anlegges på en slik måte at det fortsatt er mulig å få gjort 	<p>Planforslaget legger ikke restriksjoner på fremkommelighet for beredskap til Vassfjellkapellet. Under en anleggsfase vil veien imidlertid kunne være midlertidig stengt i perioder. Tidspunkt for dette avklares i videre prosess, og gjennom dialog med Kapellrådet.</p>

<p>nødvendig varetransport i forbindelse med drift og vedlikehold av Vassfjellkapellet. Traseen fra Skjøla til Vassfjellet må ha tilstrekkelig standard til bruk som traktorbilveg på sommeren.</p> <p>Dersom prosjektet medfører endring i traseen, for eksempel i forbindelse med tilknytning til løype fra framtidig skibru, må det likevel være kjørbar veg fra parkeringsplassen i Skjøla opp til kapellet.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vinterløypa må bli anlagt slik at det ikke blir konflikt mellom skiløpere og fotgjengere når folk går til fots til/fra kapellet på vinterstid. Vinterløypa bør også kunne brukes med pulk, akebrett ol. - Avkjørselen til parkeringsplassen på Skjøla (avkjøringa fra Fv704) ligger i en 80-soner, men har en utforming som er vanskelig "å lese" langs veien og derfor kommer brått på. Generelt virker avkjøringen til parkeringsplassen dårlig tilpasset opp mot hva man forventer av sammenlignbare rasteplasser i 80-soner. Vi mener dette er relevant å ta med her selv om avkjøringen ifølge kartet ligger rett utenfor avgrensningen for planen. - Vassfjellkapellet betaler i dag renovasjonsavgift for containeren på parkeringsplassen i Skjøla. Økt ferdsel i området kan føre til mer søppel. Oppgradering av avfallscontainer på parkeringsplassen på Skjøla og fordeling av kostnader for denne bør derfor også være med i planen. - Det er Kapellrådet som har satt opp en bom på vegen for å hindre uønsket motorferdsel. Denne bommen har vært låst om sommeren. Før bommen ble satt opp var vi en periode plaget med innbrudd på Vassfjellkapellet, men etter at bommen kom har det ikke vært slike problemer. Vi forutsetter derfor at vegen/løypa fortsatt kan være stengt med bom i sommerhalvåret. - Noen deler av eksisterende traktorveg kan trenge utbedring av grøfter og drenering for å unngå at vegen blir gjørmete, eller at overvann vasker bort vegen på vår og høst. Kapellrådet kan gjerne være med å peke ut deler av traktorvegen der vi har erfaring for at det trengs bedre grøfting. Kapellrådet kan også peke ut områder der det har vært problem med steinsprang. - Pga. at traktorvegen fra Skjøla til Vassfjellkapellet er hovedadkomst til Vassfjellkapellet, vil brukere av Vassfjellkapellet bli berørt av anleggsarbeid på traseen mellom 	<p>Tas til orientering. Se kommentar over.</p> <p>Planforslaget legger ikke opp til endring av dagens trasé i dette området.</p> <p>Planen legger opp til opparbeidet bredde på 6 meter (mot 4 meter for resten av løypa) fra Skjøla til Vassfjellkapellet for å ivareta dette behovet.</p> <p>Prosjektet omfatter ikke utbedring av eksisterende veg/kryss/avkjøring langs Fv704. Skilting kan imidlertid være et tiltak som bedrer lesbarheten langs vegen, og vil omtales i planen.</p> <p>Trondheim bydrift har ansvar for etablering av avfallsløsning, samt drift og vedlikehold av dette.</p> <p>Det planlegges ikke fjerning av bom.</p> <p>Reguleringsarbeidet omfatter kartlegging og vurdering av både overvann og skred. Dette vil bli omtalt i planen.</p> <p>Det planlegges dialog med Kapellrådet før evt. arbeid igangsettes, for å planlegge en best mulig anleggsgjennomføring.</p>
---	---

<p>Skjøla og Vassfjellkapellet. Det er ønskelig at anleggsarbeidet på denne delen av traseen legges til tider på året da det vanligvis er lite aktivitet på Vassfjellkapellet, og at kapellrådet holdes orientert om planer for anleggsarbeid på denne strekningen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Skal vegen fra Skjøla til Vassfjellkapellet brukes som anleggsveg bør det gjøres tiltak for å forsterke denne for å unngå skade, og eventuelle skader må utbedres slik at vegen blir brukbar til varetransport etter anleggsarbeidet. 	<p>Vegen skal ikke brukes som anleggsvei, men det vil benyttes tyngre materiell for opparbeidelse av trasé. Endelig standard på trasé vil være forbedret, sammenliknet med dagens standard.</p>
<p><u>Trøndelag fylkeskommune, datert 12.08.19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Fylkeskommunen støtter Trondheimsregionens friluftsliv sin uttalelse av 04.07.19. - Det er viktig å sikre god parkering og god tilknytning til holdeplasser for buss. Det er videre viktig å diskutere nivået på tilretteleggingen og tilpasse anlegget mest mulig etter terreng- og naturforhold. Dette går på både naturopplevelse og kostnadsnivå. - <i>Vilt:</i> Konsekvenser for vilt og vilttrekk må gjøres rede for i planbeskrivelsen. Dette gjelder særlig i anleggsfasen. Konsekvensene må vurderes både for opparbeidelsen av traseen, men også evt. anleggsveier. - <i>Vannmiljø:</i> Planområdet omfatter flere sidebækker til Nidelva. Vannforskriften og regional vannforvaltningsplan setter mål om at disse bekkene skal ha god økologisk tilstand. Miljømålene må legges til grunn for detaljreguleringsplanen. Traseen bør opparbeides slik at den gir minst mulig fysisk inngrep i bekkene. Sidebækker kan være viktige gytsteder, og det bør ikke etableres vandringshindrende kulverter. Inngrep som kan forringe miljøtilstanden må utredes iht. vannforskriften § 12. - <i>Arkeologi:</i> Det er et potensial for hittil ukjente automatisk fredete kulturminner innenfor deler av planområdet. Planområdet synes imidlertid foreløpig å være av en slik størrelse at det ikke er sikkert det er hensiktsmessig å utføre arkeologiske registreringer innen hele arealet. Vi vil derfor vurdere behovet for arkeologisk og kostnader ved registrering når planavgrensningen er nærmere avklart. <p>Arkeologiske registreringer må gjøres på barmark.</p>	<p>Området har god parkeringsdekning, samt god tilknytning til buss ved Skjøla.</p> <p>Arbeid i forkant av reguleringsarbeidet har sett på ulike trasevalg, og tilpassing til eksisterende terreng- og naturforhold har stått i fokus ved valg av trase.</p> <p>Planarbeidet omfatter naturkartlegging, hvor vilt er omfattet. Fagrapport for Naturmangfold ligger vedlagt, og er i tillegg innlemmet i planbeskrivelsen.</p> <p>Fagrapport for Naturmangfold konkluderer med at alle vannmiljø har god økologisk tilstand, og at plantiltaket ikke kommer i konflikt med disse. Planbestemmelser sikrer at kantsone mot vann og vassdrag i størst mulig grad skal bevares.</p> <p>Innledende silingsrapport har gjort vurderinger knyttet til trasevalg og inngrep i bekker, og dette vil også bli omtalt i planarbeidet.</p> <p>Dersom det i forbindelse med tiltak i marka blir funnet automatisk fredete kulturminner, skal arbeid straks stanses i den utstrekning det berører kulturminnene, eller deres sikringsone på fem meter, jf. Lov om kulturminner § 8. Varsel skal snarest sendes til kulturminnemyndighetene i Trøndelag fylkeskommune, slik at vernemyndighetene kan gjennomføre befarings- og avklare om tiltakene kan gjennomføres, og eventuelle vilkår for dette. Dette sikres i bestemmelsene.</p> <p>Tas til orientering.</p>

Fylkesmannen i Trøndelag, datert 16.08.19

- **Landbruk:**
Det forutsettes at landbruksinteressene i områder ivaretas på en god måte i planarbeidet og at konsekvensene for landbruket fremgår når planen sendes på høring:
 - Arealomfang (permanent og midlertidig)
 - Areal kvalitet: Jordens og skogens produksjonsevne, samt beite kvalitet
 - Konsekvenser for dyrkbar jord
 - Driftsmessige konsekvenser
 - Konsekvenser for eventuelle MiS-figurer
 - Konsekvenser for kulturlandskap
 - Eventuelle avbøtende tiltak.

- **Klima og miljø:**
Planarbeidet må ha fokus på tilretteleggingstiltak som skaper et minimum av inngrep i terrenget og ivaretar natur- og friluftslivskvalitetene i området.

- **Helse og omsorg Barn og unge:**
Behov for tiltak som benk plasser langs turstien bør utredes med tanke på å etablere sosiale møteplasser langs skiløype/turstien.

- Det må videre i planarbeidet fremkomme hvordan universell utforming er ivare tatt.

- **Samfunnssikkerhet:**
Fylkesmannen forutsetter at det foretas en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) i tråd med plan- og bygningsloven § 4-3, og viser til DSB sin veileder Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging (2017). Se også sjekklister i vedlegg 5 for eksempler på uønskede hendelser og lenker til nyttige regelverk. Fylkesmannen vil påpeke at en ren sjekklister uten videre beskrivelser og analyser ikke er å anse som en ROS-analyse. Analysen bør som et minimum ha en kildeliste, vurdere hvilke konsekvenser tiltaket vil ha for planområdet og tilstøtende områder og se på et endret klima, klimapåvirkning og ekstremvær. ROS-analysen skal vurdere risiko og sårbarhet som kan oppstå ved endret arealbruk med dagens forutsetninger, samt vurdere hvordan fremtidige klimaendringer kan påvirke tiltaket. Se mer informasjon på klimatilpasning.no og i Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) sine veiledere. Vi viser samtidig til utarbeidede klimaprofiler for alle fylker som kan benyttes i arbeidet med ROS-analysen.

Landbruksinteresser og konsekvenser for landbruket fremgår av planforslaget.

Gjennomført traséutredning har hatt fokus på dette i valg av anbefalt trasé. Planbestemmelser sikrer at tiltaket skal tilpasses områdets terrengformasjon og redusere terrenginngrep i størst mulig grad. Dette gjøres blant annet for å redusere påvirkning på, samt ivareta, natur- og friluftskvaliteter i området.

Planarbeidet vil komme med forslag til hvor sosiale møteplasser best er egnet. Planbestemmelsene sikrer at det langs løypa etableres benk/hvileplass for hver 400. meter.

Universell tilgjengelig omtales i planforslaget.

En helhetlig ROS analyse er gjennomført som en del av planarbeidet.

<p>Vi gjør videre oppmerksom på at det for planområder under marin grense må vises aktsomhet for mulige forekomster av skredfarlig kvikkleire. Dette gjelder også utenfor kartlagte kvikkleiresoner. For oppfølging av eventuelle fareområder viser vi til NVE, sektormyndighet på skred og flom.</p> <p><i>Videre arbeid:</i> Fylkesmannen gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som fremkommer av oppstartsvarselet. Fylkesmannen vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.</p>	<p>Området ligger over marin grense.</p> <p>Tas til orientering</p>
<p><u>Statens vegvesen, datert 22.07.19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Statens vegvesen har ingen merknader til varsel om oppstart. 	<p>Tas til orientering</p>



RAMBØLL NORGE AS
Postboks 427 Skøyen
0213 OSLO

Vår dato: 12.08.2019 **Vår referanse:** 201943707-2 **Vår saksbehandler:**
Deres dato: 25.06.2019 **Deres referanse:** Att Trude K Lian Vegard Hagerup

Fylkeskommunens uttalelse til varsel om planoppstart for skiløype og tursti mellom Skjøla og Vassfjellet., Klæbu kommune. Frist for tilbakemelding 19.08. 2019

I et friluftsliv- og folkehelseperspektiv er dette et svært positivt tiltak. Trondheimsregionens friluftsliv har i sin uttalelse av 04.07.2019 en del råd i forbindelse med planarbeidet. Som regional friluftslivmyndighet støtter vi disse rådene.

Det er viktig å sikre god parkering og god tilknytning til holdeplasser for buss. Det er videre viktig å diskutere nivået på tilretteleggingen og tilpasse anlegget mest mulig etter terreng- og naturforhold. Dette går både på naturopplevelse og kostnadsnivå.

Vilt

Konsekvenser for vilt og villtrekk må gjøres rede for i planbeskrivelsen. Dette gjelder særlig i anleggsfasen. Konsekvensene må vurderes både for opparbeidelsen av traseen, men også evt. anleggsveger.

Vannmiljø

Planområdet omfatter flere sidebekker til Nidelva (f.eks. 123-606-R Kvetabekken, 123-93-R Mjølkhusbekken, 123-545-R Hallbekken og 123-580-R Tullbekken). Vannforskriften og regional vannforvaltningsplan setter mål om at disse bekkene skal ha god økologisk tilstand. Miljømålene må legges til grunn for detaljreguleringsplanen. Traséen bør opparbeides slik at den gir minst mulig fysisk inngrep i bekkene. Sidebekker til Nidelva kan være viktige for gyting og rekruttering av stedegen nidelvørret, og det bør ikke etableres vandringshindrende kulverter. Inngrep som kan forringe miljøtilstanden må utredes iht. vannforskriftens § 12.

Arkeologi

Det er et potensial for hittil ukjente automatisk fredete kulturminner innenfor deler av planområdet. Planområdet synes imidlertid foreløpig å være av en slik størrelse at det ikke er sikkert det er hensiktsmessig å utføre arkeologiske

Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Plan

registreringer innen hele arealet. Vi vil derfor vurdere behovet for arkeologisk og kostnader ved registrering når planavgrensingen er nærmere avklart. Arkeologiske registreringer må gjøres på barmark.

Med vennlig hilsen

Vigdis Espnes Landheim
seksjonsleder

Vegard Hagerup
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:

FYLKESMANNEN I TRØNDELAG
Trondheimsregionens Friluftsråd



Rambøll
PB 9420 Torgarden
7493 TRONDHEIM
v/ Trude Lian

Saksbehandler, innvalgstelefon
Tor Sæther, 73 19 92 82

Uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplan - skiløype og tursti mellom Skjøla og Vassfjellet - Klæbu kommune

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt melding om igangsatt arbeid med ovennevnte reguleringsplan, og har følgende foreløpige vurdering av planen:

Landbruk

Oppstartsvarselet gjelder detaljregulering for skiløype og tursti mellom Skjøla og Vassfjellet i Klæbu, en strekning på i overkant av 5 km. Planområdet er i hovedsak avsatt til LNF(R) i kommuneplanens arealdel og det er først og fremst landbrukseiendommer som vil bli berørt av tiltaket. Det forutsettes at landbruksinteressene i områder ivaretas på en god måte i planarbeidet og at konsekvensene for landbruket fremgår når planen sendes på høring:

- Arealomfang (permanent og midlertidig)
- Arealkvalitet: Jordens og skogens produksjonsevne, samt beitekvalitet
- Konsekvenser for dyrkbar jord
- Driftsmessige konsekvenser
- Konsekvenser for eventuelle MiS-figurer
- Konsekvenser for kulturlandskap
- Eventuelle avbøtende tiltak

Klima og miljø

Tilrettelegging for friluftsliv og rekreasjon er positivt tiltak og kan bidra å senke terskelen for å få flere mennesker til å være fysisk aktiv i hverdagen. Planområdet strekker seg fra Skjøla til Vassfjellet Vinterpark og går gjennom et terreng som er viktig for et variert naturmangfold. Planarbeidet må ha fokus på tilretteleggingstiltak som skaper et minimum av inngrep i terrenget og ivaretar natur- og friluftslivskvalitetene i området.

Helse og omsorg Barn og unge

For folkehelse er aktivitet viktig for alle uavhengig av alder og funksjonsnedsettelse og det er positivt at det nå planlegges en sammenhengende tursti Skjøla og Vassfjellet vinterpark. Behov for tiltak som benkplasser langs turstien bør utredes med tanke på å etablere sosiale møteplasser langs skiløype/turstien.



Universell utforming er en nasjonal strategi som har som mål å gjøre samfunnet best mulig tilrettelagt og tilgjengelig for alle, uansett livsfase eller fysiske forutsetninger. Prinsippet om universell utforming er nedfelt i formålsparagrafen i plan- og bygningsloven og skal ivaretas i planleggingen og i det enkelte byggetiltak. Det må videre i planarbeidet fremkomme hvordan universell utforming er ivaretatt.

Samfunnssikkerhet

Fylkesmannen forutsetter at det foretas en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) i tråd med plan- og bygningsloven § 4-3, og viser til DSB sin veileder [Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging \(2017\)](#). Se også sjekklister i vedlegg 5 for eksempler på uønskede hendelser og lenker til nyttige regelverk.

Fylkesmannen vil påpeke at en ren sjekklister uten videre beskrivelser og analyser ikke er å anse som en ROS-analyse. Analysen bør som et minimum ha en kildeliste, vurdere hvilke konsekvenser tiltaket vil ha for planområdet og tilstøtende områder og se på et endret klima, klimapåvirkning og ekstremvær.

ROS-analysen skal vurdere risiko og sårbarhet som kan oppstå ved endret arealbruk med dagens forutsetninger, samt vurdere hvordan fremtidige klimaendringer kan påvirke tiltaket. Se mer informasjon på [klimatilpasning.no](#) og i Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) sine veiledere. Vi viser samtidig til utarbeidede [klimaprofiler](#) for alle fylker som kan benyttes i arbeidet med ROS-analysen.

Vi gjør videre oppmerksom på at det for planområder under marin grense må vises aktsomhet for mulige forekomster av skredfarlig kvikkleire. Dette gjelder også utenfor kartlagte kvikkleiresoner. For oppfølging av eventuelle fareområder viser vi til NVE, sektormyndighet på skred og flom.

ROS-analysen skal legges ved i saken og synliggjøres i forslaget til reguleringsplan. Avdekket risiko skal møtes med tiltak som hjemles i planbestemmelsene eller gjøres juridisk gjeldende på andre måter.

Fylkesmannen som samfunnssikkerhetsmyndighet oppfordrer kommunen til å være tydelig på hvilke forventninger til plankonsulent/utbygger som skal tilligge ROS-analysen og hvilke krav og innhold, samt kilder som er viktig for analysen. Fylkesmannen påpeker at det er kommunen som planmyndighet som har ansvar for å kvalitetssikre og godkjenne ROS-analysen i henhold til plan- og bygningsloven § 4-3.

Videre arbeid

Fylkesmannen gjør oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som fremkommer av oppstartsvarselet. Fylkesmannen vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.

- Fylkesmannen ønsker å oppnå best mulig dialog og tidlig avklaring av nasjonale og viktige regionale interesser. Fylkesmannen oppfordrer kommunene til å benytte seg av regionalt planforum som en arena for dette. Saker meldes inn til Trøndelag fylkeskommune på postmottak@trondelagfylke.no.



- Ønsker kommunen avklaringer under utarbeidelse av planforslaget er det mulig å ta kontakt med Fylkesmannens fagavdelinger eller saksbehandler på kommunal- og justisavdelingen. Se kontaktliste.
- Kartverket tilbyr kvalitetssikring av arealplaner etter plan- og bygningsloven og vi minner om at det ved høring sendes ett eksemplar av SOSI-fil og pdf-fil til Kartverket Trøndelag på e-post: plantrondelag@kartverket.no

Med hilsen

Alf Petter Tenfjord (e.f.)
seksjonsleder
Kommunal- og justisavdelingen

Tor Sæther
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Klima og miljø: John Haugen – 74 16 81 95

Landbruk: Laila Marie Sorte – 73 19 92 87

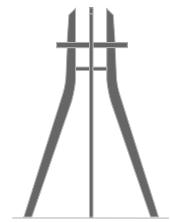
Samfunnssikkerhet: Jan Åge Sneve Gundersen – 73 19 92 41

Oppvekst og velferd: Margareth Halle – 74 16 83 79

Helse og omsorg: Ann Marit Kristiansen – 74 16 82 14

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune	Fylkets hus, Postboks 2560	7735	STEINKJER
Klæbu kommune	Postboks 200	7541	KLÆBU



Innspill angående planoppstart for turløype fra Skjøla til Vassfjellet.

Til: plankonsulent Rambøll v/Trude Lian, trude.lian@ramboll.no

Fra: Vassfjellkapellet (Trondheim kristelige studentlag v/kapellrådet) kapell@laget.net

Dato: 16.08.2019

Den valgte traseen for skiløype fra Skjøla til Vassfjellet sammenfaller med hovedadkomsten til Vassfjellkapellet. På vegne av eiere og brukere av Vassfjellkapellet ønsker vi derfor å komme med noen opplysninger og innspill til planleggingen

1. Utfartsparkeringen og bussholdeplassen i Skjøla og traktorvegen derfra er hovedadkomst til Vassfjellkapellet. De aller fleste som besøker Vassfjellkapellet på dagstur eller overnatting kommer til Vassfjellkapellet til fots via traktorvegen/skogsvegen fra Skjøla. Vassfjellkapellet er et populært tursenter og leirsted som brukes nesten hver helg i skoleåret av ungdomsgrupper fra Trondheim kristelige studentlag, menigheter, skoler, speidergrupper og andre lag og foreninger.
2. Tilgang til skogsvegen via parkeringsplassen på Skjøla er viktig for beredskap under leirer og arrangementer på Vassfjellkapellet. Brannvesen og øvrige nødetater må ha tilgang til skogsvegen for å komme til Vassfjellkapellet.
3. Drift og vedlikehold av Vassfjellkapellet avhenger av tilgang til skogsvegen fra Skjøla til Vassfjellkapellet. Denne vegen er eneste mulige adkomst for varetransport til Vassfjellkapellet. Vassfjellkapellet har veirett til å bruke skogsvegen fra Skjøla parkeringsplass og opp til kapellet. (Jfr. festekontrakt for «Lagslappen» Gnr 42/Bnr 1/1). I forbindelse med vedlikehold kan det være byggevarer eller tungt utstyr/verktøy som må transporteres opp med traktor eller bil. Det er derfor viktig at den nye skiløypa anlegges på en slik måte at det fortsatt er mulig å få gjort nødvendig varetransport i forbindelse med drift og vedlikehold av Vassfjellkapellet. For drift og vedlikehold av Vassfjellkapellet er det vanligvis mest gunstig å gjøre transport av varer og byggemateriale i sommerhalvåret. Vi antar at dette også vil være mest gunstig med tanke på skiløypa. Traseen fra Skjøla til Vassfjellet må ha tilstrekkelig standard til bruk som traktorbilveg på sommeren. Dersom prosjektet medfører endring i traseen, for eksempel i forbindelse med tilknytning til løype fra framtidig skibru, må det likevel være kjørbar veg fra parkeringsplassen i Skjøla opp til kapellet.
4. Vinterløype må bli anlagt slik at det ikke blir konflikt mellom skiløpere og fotgjengere når folk går til fots til og fra kapellet vinterstid. Tilsvarende bør vinterløypa også kunne brukes med pulk, akebrett og lignende.
5. Avkjørselen til parkeringsplassen på Skjøla (avkjøringa fra Fv704) ligger i en 80-sone, men har en utforming som er vanskelig "å lese" langs veien og derfor kommer brått på. Generelt virker avkjøringen til parkeringsplassen dårlig tilpasset opp mot hva man

forventer av sammenlignbare rasteplasser i 80-soner. Vi mener dette er relevant å ta med her selv om avkjøringen i følge kartet ligger rett utenfor avgrensningen for planen.

6. Renovasjon: Søppelsekker som leirdeltakere bærer ned etter leirer på Vassfjellkapellet blir levert i en restavfallscontainer plassert på parkeringsplassen i Skjøla. Vassfjellkapellet betaler i dag renovasjonsavgift for denne containeren. Økt ferdsel i området kan også føre til mer søppel. Oppgradering av avfallscontainer på parkeringsplassen på Skjøla og fordeling av kostnader for denne bør derfor også være med i planen.
7. Kapellrådet har siden Vassfjellkapellet ble bygget på 1970-tallet bidratt med dugnadsarbeid på vedlikehold av skogsvegen fra Skjøla til Vassfjellkapellet. Kapellrådet kan dog ikke påta seg økte vedlikeholdskostnader for veien som følge av løypeprosjektet. Det er også kapellrådet som har satt opp en bom på veien for å hindre uønsket motorferdsel. Denne bommen har vært låst om sommeren. Før bommen ble satt opp var vi en periode plaget med innbrudd på Vassfjellkapellet, men etter at bommen kom har det ikke vært slike problemer. Vi forutsetter derfor at veien/løypa fortsatt kan være stengt med bom i sommerhalvåret.
8. Noen deler av eksisterende traktorveg kan trenge utbedring av grøfter og drenering for å unngå at veien blir gjørmete, eller at overvann vasker bort veien på vår og høst. Kapellrådet kan gjerne være med å peke ut deler av traktorvegen der vi har erfaring for at det trengs bedre grøfting. Kapellrådet kan også peke ut områder der det har vært problem med steinsprang.
9. Pga at traktorvegen fra Skjøla til Vassfjellkapellet er hovedadkomst til Vassfjellkapellet, vil brukere av Vassfjellkapellet bli berørt av anleggsarbeid på traseen mellom Skjøla og Vassfjellkapellet. Det er ønskelig at anleggsarbeidet på denne delen av traseen legges til tider på året da det vanligvis er lite aktivitet på Vassfjellkapellet, og at kapellrådet holdes orientert om planer for anleggsarbeid på denne strekningen. Skal veien fra Skjøla til Vassfjellkapellet brukes som anleggsveg bør det gjøres tiltak for å forsterke denne for å unngå skade, og eventuelle skader må utbedres slik at veien blir brukbar til varetransport etter anleggsarbeidet.

Vi imøteser informasjon og oppdateringer angående planene for den nye skiløypa fra Skjøla, og adkomstmulighetene til Vassfjellkapellet under anleggsarbeidet.

Med vennlig hilsen kapellrådet ved
Alfhild Lien Eide
(leder for kapellrådet for Vassfjellkapellet)

kapell@laget.net
www.vassfjellkapellet.no

Rambøll
v/Trude Lian
Postboks 9420 Torgarden

7493 TRONDHEIM

Melhus kommune - Uttalelse til varsel om planoppstart for skiløype og tursti mellom Skjøla til Vassfjellet - Klæbu kommune

Viser til deres brev av 28.06.19, angående varsel om planoppstart for skiløype og tursti mellom Skjøla til Vassfjellet, i Klæbu kommune.

Melhus kommune har mottatt ovennevnte reguleringsplan til uttalelse og har følgende vurderinger av planen:

Biologisk mangfold:

Hamran- Tømmerdalen er registrert med biologisk mangfoldverdi B (lokalitetsnummer 165370010). Det er i kommunens kartbase registrert vilttrekk og gode skogsfuglbiotoper som strekker seg fra Melhus kommune og mest sannsynlig inn i planområde. Ber om at dette ivaretas i det videre planarbeidet.

Friluftsliv:

Friluftsområde 31 Vassfjellet strekker seg langs med kommunegrensen mot Klæbu, og er registrert med verdi A i kommunens friluftsliv base. Det bes om at stier og utfartsområder som strekker seg fra planområde til Melhus kommune ivaretas, og ikke bygges igjen.

Med hilsen

Ove Mogård
avdelingsleder

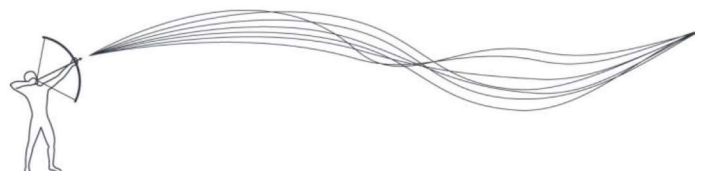
Stian Aspaas Haugen
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Vedlegg:

Kopi:

Interne mottakere:





Rambøll
Kobbes gate 2
Pb 9420 Torgarden
7493 Trondheim



Deres saksbehandler:
Trude Lian

Deres ref:
trude.lian@ramboll.no

Dato:
4.7.2019

Varsel om planoppstart for skiløype og tursti Skjøla til Vassfjellet, Klæbu kommune.

Trondheimsregionens friluftsråd er svært positiv til planene om en ski-/ turløype fra Tiller til Vassfjellet, friluftsrådet er godt kjent med ideene og foreliggende planer og mener dette er fremtidsrettet. Tiltak som både gagnar og motiverer til økt tur-aktivitet og i praksis vil være en viktig helsefremmer i regionen, samt et miljøtiltak der store befolkningsgrupper kan slippe å kjøre bil til andre utfartsområder.

Friluftsrådet påpekte i planarbeid med ny stamvei til Klæbu, ny Fv 704 at det måtte tas høyde for et krysningsspunkt i området Skjøla med bru for skiløype og turbruk. For å få en helhet og for å kunne realisere planene som ble lagt i intensjonsavtalen mellom Trondheim og Klæbu for kommunesammenslåing, må en krysnings bru dimensjonert for tråkkemaskin inn i prosjektet som helt avgjørende for at Vassfjell-løypa skal bli vellykket. Dette handler også om både sikkerhet for brukerne og som kostnadsbesparende tiltak for sikker drift av Vassfjell-løypa.

Foreslått planavgrensning fra Skjøla og inn til Vassfjellet vinterpark må også utvides, slik at den sammenhengende ski-/turløypa går frem til Langmyra (som ligger like innenfor grensa til Melhus kommune), sør for Vassfjellet. Langmyra er et svært viktig regionalt utfartssted, som ivaretar innbyggere fra alle kommunene både sommer og vinter, spesielt Klæbu og Melhus. Fremtidig ski-/turløype, Vassfjell-løypa, må planlegges slik at brukere kan krysse Vassfjellet vinterpark på en eller annen måte, og denne planlegginga må samordnes med pågående planarbeid for Vassfjellet vinterpark.

Selve traseen fra Tanem og videre mot Vassfjellet vinterpark må trekkes såpass opp i Vassfjellsida at den på vinters tid ikke blir forurenset fra dagens og fremtidens grusuttak.

Adresse:
Sluppenveien 12C
7037 Trondheim

Telefon: 911 12 177



Trondheimsregionens Friluftsråd

e-post: friluftsradet.postmottak@trondheim.kommune.no
hjemmeside: www.friluftsrad.no/trondheimsregionen



@trondheimsregfriluft #utitrøndelag

Organisasjonsnummer 942 110 464



Gjennom vind og støv vil en trase som ligger for nær grusuttak bli lite attraktiv, da sandpartikler i en fremtidig skiløype vil føre til mye ødelagt skiutstyr og gjennom det føre til en redusert bruk av en attraktiv løype. Sand vil virke som slipepartikler på skisåler og kan skape en mulig konflikt i området. En vil også oppnå større attraktivitet til løypa gjennom bedre utsikt, ved å legge traseen høyt nok opp for å få avstand fra nedenforliggende grusuttak.

Lykke til med et viktig prosjekt som har betydning for alle.

Dette er en administrativ uttalelse.

Med vennlig hilsen
Trondheimsregionens Friluftsråd


Knut Erling Flataker
daglig leder

kopi:

Trondheim kommune

Klæbu kommune

Trøndelag fylkeskommune

Fylkesmann i Trøndelag

Adresse:

Sluppenveien 12C
7037 Trondheim

Telefon: 911 12 177



Trondheimsregionens Friluftsråd

e-post: friluftsradet.postmottak@trondheim.kommune.no

hjemmeside: www.friluftsrad.no/trondheimsregionen



@trondheimsregfriluft #utitrøndelag

Organisasjonsnummer 942 110 464



Statens vegvesen

Rambøll Norge AS – Trondheim
Postboks 9420 Torgarden
7493 TRONDHEIM

Behandlende enhet:
Region midt

Saksbehandler/telefon:
Jan-Kristian Janson / 9041 2554

Vår referanse:
19/171733-2

Deres referanse:

Vår dato:
22.07.2019

Tilbakemelding på varsel om oppstart – Reguleringsplan – Skiløype og tursti – Skjøla til Vassfjellet – Klæbu kommune

Viser til deres brev av 25.06.2019.

Statens vegvesen har ingen merknader til varsel om oppstart.

Planforvaltningsseksjonen
Med hilsen

Jan-Kristian Janson
Fung. seksjonsleder

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

Fylkesmannen i Trøndelag, Postboks 2600, 7734 STEINKJER
Klæbu kommune, Postboks 200, 7541 KLÆBU
Trondheim kommune, Postboks 2300 Torgarden, 7004 TRONDHEIM
Trøndelag fylkeskommune, Fylkets hus, Postboks 2560, 7735 STEINKJER

Postadresse
Statens vegvesen
Region midt
Postboks 2525
6404 MOLDE

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-midt@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Prinsensgate 1
7013 TRONDHEIM

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø