

NOTAT

OPPDRAK	10219743 – Reguleringsplan fortau Alette Beyers veg	DOKUMENTKODE	10219743-RIVA-NOT-001
EMNE	VA-plan	TILGJENGELIGHET	Åpen
OPPDRAKSGIVER	Miljøpakken	OPPDRAKSLEDER	Ingvill Eikelund
KONTAKTPERSON	Kari-Anne Rørstad	SAKSBEHANDLER	Malene Y. Munkerud
KOPI		ANSVARLIG ENHET	10234032 VA-Teknikk Midt

Bakgrunn og forutsetninger

Dette VA-notatet er utarbeidet i forbindelse med regulering av fortau i Alette Beyers veg, for strekningen mellom Waldemar Aunes veg og Nordre Hallsetveg.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for bedre fortau for å sikre myke trafikkanter ett trafiksikkert gangtilbud langs den delen av Alette Beyers veg som mangler dette i dag.

I tillegg til utarbeidelse av VA plan for drenering og overvannsåndering i området har Kommunalteknikk etterspurt arbeid for å avdekke og utbedre avløpssituasjonen for Alette Beyers veg nr. 3, hvor det har blitt rapportert om tilfeller med tilbakeslag av kloakk i kjeller. Dette notatet belyser forhold som er avdekt og anbefalinger for utbedring av avløpssituasjonen for Alette Beyers veg nr. 3 og nr. 1.

VA-norm for Trondheim kommune er lagt til grunn for vurderingene og vi har kommunisert med Kommunalteknikk, ved Tore Waack, under utarbeidelsen av anbefalte VA-tiltak.

Videre henvises det til planbeskrivelsen 10219743-01-03-PLAN-PBL-003, og VA-plantevning GH201 og plan- og profiltegning GH202.

Eksisterende VA

Vann- og avløpsledninger i planområdet er av varierende alder (1955-2005) og avløpsledningene er hovedsakelig fellessystem. I tillegg ligger det en vannledning fra år 1955 (VL 150) under vegbanen ved tiltaket. Under nordlig del av tiltaket er det en privat AF ledning i en strekning på ca. 40m, og under sørlig del av tiltak befinner det seg en overvannsledning i en strekning på ca. 22m, og en vannledning og en AF-ledning (som er strømperevert) i en strekning på ca. 42m.

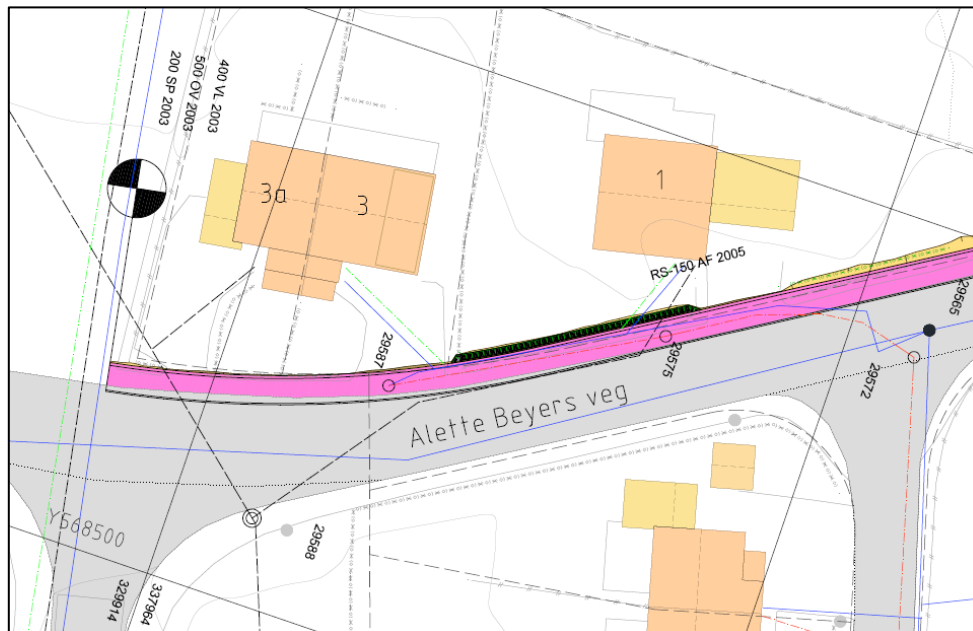
Det er rapportert om flere tilfeller der det har vært tilbakeslag av kloakk i kjeller for Alette Beyers veg nr. 3 og 3a. Undersøkelser og innmålinger har avdekt liten høydeforskjell mellom sluk i kjeller og topp kommunal avløpsledning i vegbanen, derfor er denne eiendommen i dag tilkoblet kommunal avløpsledning ett stykke bortenfor eksisterende kum 29575, men selv ikke der er overhøyden i henhold til sanitærreglementets krav om 900 mm høydeforskjell mellom laveste monterte vannlås i bygning og innvendig topp i kommunal ledning. For liten høydeforskjell er også

0	20.11.2020	Notat	M. Munkerud	L.P. Risholt	I. Eikelund
REV.	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KONTROLLERT AV	GODKJENT AV

VA-plan

avdekt for Alette Beyers veg nr. 1. Dårlig fall/tilstand på privat ledning og lav høyde mellom sluk i kjeller og kommunal ledning kan være årsaker til tilbakeslag av kloakk i kjeller.

Laveste sluk for Alette beyers veg nr. 1 og nr 3 er målt inn ved henholdsvis kote 122.22moh og 122.325moh.



Figur 1. Utsnitt for Eksisterende VA under tiltak i sørlig del. Rød stiplet linje viser fellesledning, svart stiplet linje viser overvannsledning, blå linje viser vannledning og grønn stiplet linje viser spillvannsledning.

Drenering av fortau og støttemurer

To sandfangskummer anbefales etablert i planområdet da eksisterende hjelpesluk og SF-kum kommer i konflikt med ny kantsteinslinje. I nordlig del av tiltak må ett hjelpesluk erstattes med ny sandfangskum og i sørlig del av tiltak må en SF-kum flyttes eller erstattes med ny SF-kum i vegbanen ved kantstein. Det anbefales å legge nye dreneledninger under fortau og bak støttemurer for økt levetid.

Avløp fra Alette Beyers veg 1, 3 og 3A

I forbindelse med tiltak anbefales det å etablere en ny kommunal spillvannsledning på 160mm for å forbedre avløpssituasjonen for Alette Beyers veg nr. 1 og nr. 3-3a. Høydeforskjell mellom sluk i kjeller og topp kommunal avløpsledning er for disse henholdsvis 56 og 43 cm i dag. Det er mulig å senke ledningen fra kum 29572 og legge en avløpsledning med 10% fall til en ny endekum, S1, hvor Alette Beyers veg 3 kan tilkobles med 90cm høydeforskjell mellom sluk i kjeller og kommunal ledning. Det vil også oppnås 93cm høydeforskjell for Alette Beyers veg nr. 1 ved anleggelse av ny SP 160. Kommunalteknikk, ved Tore Waack er informert, og aksepterer en slik løsning for utbedring av avløpssituasjonen for gjeldende boligene.

Det er vurdert hvorvidt kommunal avløpsledning fra gjeldende boliger kan etableres i retning Waldemar Aunes veg. Undersøkelser viser at det ikke mulig å oppnå minimum 90cm høydeforskjell mellom sluk i kjeller og kommunal ledning for noen av boligene. Årsak til dette er OV500 og VL400 som vil kreve at ledning fra eiendommene må legges over disse, og dermed for grunt for å oppnå kravet om 90cm høydeforskjell.