



TEGNFORKLARING

PBL av 2008

§ 12-5, AREALFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg

Kulturinstitusjon inkl. salg og bevertning BFL (1167)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Privat gatetun SGT (2014)

§ 12-6, HENSYNSSONER

§11-8a jf §12-6

a.1) Sikringszone, frisikt H140

§11-8c jf §12-6

c. Sone med angitt særlige hensyn (500)

Bevaring kulturminne H570

§ 12-7, BESTEMMELSESONRÅDER

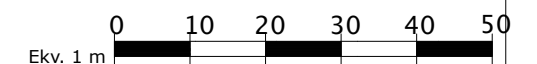
§11-8a jf §12-7

#1 Trapper og terrasser, #2 og #3 overgang eks.-nytt bygg, #4 kjeller

Juridiske linjer og symboler

	Planens begrensning		Regulert høyde,
	Formålsgrense		c1 gesimshøyde nytt tilbygg
	Bygggrense		c2 gesimshøyde teknisk rom på tak
	Grense hensynssoner		c3 høyde påkobling til eks. sideloft
	Bygg som skal bevares		Bestemmelsesgrense
			Anvisning av avkjørsel
			Måle- og avstandslinje

Kartplan (x,y): Euref89 - UTM32
Høydereferanse: NN2000



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Elgeseter gate 1 og Klostergata 9



Kartuttrekk: 07.12.2020
Kilde: Trondheim kommune

Målestokk

1:1000 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
SAKSBEHANDLING I FØLGE PBL		DATO	SIGN.	
Kunngjøring vedr. reguleringsarbeidet		03.07.2018		

Forslagsstiller:

EGGEN
ARKITEKTER på vegne av:

STUDENTER SAMFUNDET

DATO: 18.01.2021

Reguleringsplan nr.

r20180042

Kommunens saksnr.

18/20015, 20/19378