

## Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Bygningsrådet

**Møtedato:** 11.05.2021

**Sak:** 107/21

**Tittel:** **Saksprotokoll - Detaljregulering av Nils Uhlin Hansens veg 58 og 60, r20190035, offentlig ettersyn**

---

**Resultat:** Innstilling vedtatt

**Arkivsak:** 20/130

### **Vedtak:**

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til detaljregulering av Nils Uhlin Hansens veg 58 og 60 ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Per Knudsen Arkitektkontor AS, datert 6.11.2020, sist endret 16.4.2021, i bestemmelser sist endret 16.4.2021 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 16.4.2021.

Før sluttbehandling skal rekkefølgekrav om opparbeidelse av fortau (o\_SF) tas inn.

Før sluttbehandling skal byggehøyde reduseres av hensyn til den omliggende småhusbebyggelsen og skyggevirksomheter mot naboeiendommer.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

### **Behandling:**

Elin Mari Andreassen (FrP) alternativt forslag på vegne av FrP:

Bygningsrådet vedtar å legge forslag til detaljregulering av Nils Uhlin Hansens veg 58 og 60 ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Per Knudsen Arkitektkontor AS, datert 6.11.2020, sist endret 16.4.2021, i bestemmelser sist endret 16.4.2021 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 16.4.2021.

Før sluttbehandling skal byggehøyde reduseres av hensyn til den omliggende småhusbebyggelsen og skyggevirksomheter mot naboeiendommer.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

### **Votering:**

Ved alternativ votering mellom innstillingen og Andreassens forslag ble innstillingen vedtatt med 3Ap, 1SV, 1MDG, 1Sp, 1R, 1V) mot 3 stemmer (2H, 1FrP) avgitt for Andreassens forslag.

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*