



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- Offentlig eller privat tjenesteyting / kontor (1800)
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Gatetun (2014)
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
- Blå/grønnstruktur (3002)
- §12-6 - Hensynssoner**
- Bevaring kulturmiljø (570)
- §12-7 - Bestemmelseområder**
- Bebyggelse under bakken (1)
- Delt areal (varelevering mm) (2)
- Linjesymbol**
- Grense for angitt hensynssone
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense (1211)
- Regulert høydekurve

Koordinatsystem: UTM zone32 euref89 Kartuttrekk pr: 22.06.20  
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: FKG Ekvivalens 1m

**TRONDHEIM KOMMUNE**

**Sem Sælands vei 11**

**Detaljreguleringsplan**

Målestokk:  
 1:500 (A1)  
 1:1000 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
Justering av gs-veg	26.02.21	HH		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	24.06.2020	GSE

Forslagsstiller: **SINTEF**

Plankonsulent: **GOITLIEB PALUDAN ARCHITECTS**

Reguleringsplan nr: r2020025

Kommunens saksnr: 20/30631

Dato: 12.01.21