

Trondheim kommune

UST GRAV- OG URNELUND

TEMANOTAT LANDSKAP

Fagnotat med konsekvenser for landskap i forbindelse med detaljreguleringen for Ust grav- og urnelund.

Dato: 30.11.2020
Versjon: 01



Dokumentinformasjon

Oppdragsgiver: Trondheim kommune
Tittel på rapport: Ust grav- grav- og urnelund – Temanotat Landskap
Oppdragsnavn: Kattem Ust grav- og urnelund Reguleringsplan
Oppdragsnummer: 624775-03
Utarbeidet av: Nina Rieck
Oppdragsleder: Lene Nagelhus
Tilgjengelighet: Åpen

01	30.11.20	Utkast notat	NR	BSJ
VERSJON	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KS

Innhold

1. SAMMENDRAG	3
2. BAKGRUNN.....	4
2.1. Plankonsulent, forslagsstiller	4
2.2. Hensikten med planen	4
3. TILTAKET OG UTREDNINGSBEHOV	5
4. METODE.....	5
5. LANDSKAPSVERDIER	6
5.1. Beliggenhet og analyseområdets avgrensning	6
5.2. Naturgrunnlag/ topografi	Feil! Bokmerke er ikke definert.
5.3. Landskapstyper, delområders karakter og verdi	8
6. TILTAKETS PÅVIRKNING OG KONSEKVENNS	12
6.1. Generelle virkninger	12
6.2. Konsekvens for delområder.....	14
6.3. Nær- og fjernvirkning må dokumenteres med skisser sett fra Nypan	15
6.4. Forebygge skadevirkninger (avbøtende tiltak)	22
KILDER	22

1. SAMMENDRAG

Metode

Konsekvensutredningen bygger på metoden beskrevet i Statens vegvesens håndbok 140

Omfanget skal måles opp mot referansealternativet som er dagens situasjon med jordbruksdrift (gras og korn).

Planområdet er delt inn i 3 ulike delområder.

Tiltaket

Planområdet er i dag dominert av jordbruksdrift med gras- og kornproduksjon. Tiltaket innebærer avvikling av dyrka mark innenfor planområdet. Konsekvenser for landskapsbildet er knyttet til ny arealbruk som forutsetter terrenginngrep, nye vegetasjon, enkelte mindre bygninger og vegfremføring.

Bekrivelse av landskapets overordnede trekk og verdier

Området inngår som en del av det åpne og svært karakteristiske jordbruks- og kulturlandskapet på Leinstrand, bestående av åpne produksjonsarealer, åkerholmer, bekkedaler, trekker, randvegetasjon og gårdsbebyggelse. Eksisterende boligrekke i enden av Uståsen inngår sammen med trekkene som en del av silhuetten i landskapet, og gir en klar og naturlig avslutning på boligbebyggelsen på Kattem. (Vedtatt Planprogram 2012).

Konsekvenser av tiltaket

Gravlunden vil preges av vegetasjon og plenareal, men avvike fra karakteren til jordbrukslandskapet på Ust slik det fremstår i dag. Gravlunden vil få et «stivere preg» med rekker av graver, vegetasjon og internveger som deler opp landskapet i terrasser nedover det skrånende terrenget. Fargene vil også gjennom året bli annerledes med fravær av korn som spirer om våren, blir grønt og så gulbrunt om høsten før jordene legger brunsvarte til snøen kommer.

Parkering, seremonibygning og driftsbygning er samlet mot øst. Dette området forventes å bli mer preget av asfalterte arealer og bygninger enn den vestre delen av gravlunden der rekkene med gravstedene er planlagt.

Mellom gravlunden og dyrka mark planlegges en vegetasjonskledd sone som kan oppleves som et markert skille i det ellers åpne jordbrukslandskapet. Det bør vurderes om dyrka mark enkelte steder kan trekkes så langt inntil planavgrensningen som mulig. Dette vil dempe synligheten som vurderes å ville forsterkes dersom man planlegger et tett vegetasjonsbelte i overgangssonen. En buffersoner med et delvis åpent preg kan gi en gradvis overgang mellom den parkmessig utformede gravlunden og jordbrukslandskapet omkring.

Gravlunden, og spesielt den øverste delen mot Uståsen, vil bli synlig fra områdene ved Nypan og Skjetlein. For boligene langs Uståsen (rekken ut mot gravlunden) vil utsikten endres, særlig for boligene langs den østre delen av lunden. Parkeringsareal, seremonibygningen og trafikken til og fra gravlunden vil endre det man ser og opplever fra boligene i dag. Det skrånende terrenget med rekkene med graver og minnelund vil bli mindre synlig fra boligene. Utsikten mot Klett, fjorden og Melhus vurderes stort sett å ville opprettholdes med unntak av enkelte soner i øst der vegetasjon, driftsgård og seremonibygget vil hindre/begrense utsikten.

Tiltakets påvirkning og konsekvens. Oppsummering

Tabell 1: Sammenstilling.

Nr	Landskapsbildet, delområder	Verdivurdering	Konsekvenser Planforslaget
1	Øvre del mot bebyggelsen langs Uståsen	Middels	--
2	Midtre del med det åpne jordbrukslandskapet	Middels/stor	-/--
3	Nedre del med vegetasjonsvolumer	Middels/stor	-/--
	Samlet konsekvensvurdering		-/--

Avbøtende tiltak

- I en buffersone mellom dyrka mark og gravlund kan et felt med åpen og variert beplantning være en god løsning.
- Seremonibygget bør innpasses varsomt i terrenget og gis en god arkitektonisk utforming. Volumer, høyder og fargevalg er viktige å vurdere.
- Valg av vegetasjon som bygger på arter som i dag finnes i området. Vintergrønt har mange positive sider, men det bør vurderes om det passer her. Stramme og formede beplantninger vil understreke den terrasserte utformingen av terrenget og det bør vurderes om vegetasjonsbruken kan planlegges slik at dette motvirkes. Dette må også vurderes opp mot ønsket om avskjerming mot vind.
- Vegetasjon/ rekke av bjørketrær langs Uståsen bør opprettholdes. Den bør fornyes etter behov da flere av trærne er gamle.
- På strekninger der ny atkomstveg vil ligge høyere enn omkringliggende terreng, kan beplantning i ulike høyder skjerme for inngrep i sideterrenget.

2. BAKGRUNN

2.1. Plankonsulent, forslagsstiller

Detaljreguleringsplanen for Ust grav- og urnelund er utarbeidet av Asplan Viak AS som plankonsulent på vegne av Trondheim kommune.

2.2. Hensikten med planen

Hensikten med planarbeidet er å utarbeide en reguleringsplan for ny gravplass på Ust. Foruten areal til graver skal gravplassen inneholde driftsareal, parkeringsareal og seremonibygget.

Gravplassen skal imøtekomme et økende behov for gravplasser i Heimdalsområdet.

Hensikten er å følge opp kommuneplanens arealdel hvor arealet er båndlagt til grav- og urnelund.

3. TILTAKET OG UTREDNINGSBEHOV

Tiltaket er beskrevet i planprogrammet, fastsatt i bygningsrådet 26.6.2012. Planprogrammet legger ikke opp til vurderinger av ulike alternativer i tradisjonell KU-forstand.

*Planprosessen tar sikte på å utrede to alternativer:
O-alternativet (dagens situasjon) og en regulering av planområdet til grav- og urnelund.*

Planprogrammet definerer at følgende tema skal utredes ift. landskap:

Landskap, klima og terreng	Utarbeide landskapsanalyse med særlig fokus på: <ul style="list-style-type: none"> - landskapskvaliteter - utsikt, herunder eksisterende utsiktsplass sør i Uståsen - fjern- og nærvirkning av tiltaket - steds karakter - lokalklimatiske forhold - bekkens betydning som landskapselement, samt tiltakets påvirkning på bekken
-----------------------------------	--

Planprogrammet ligger her:

http://bikube/Oppdrag/624775/03/_layouts/15/WopiFrame.aspx?sourcedoc={6BAA8C2C-C125-4ED8-886F-9891642AA0E6}&file=saksdokumenter%20sak%20PS%200056_12%20fastsetting%20av%20planprogram.pdf&action=default

Området er utsatt for vind, spesielt fra sørlig sektor. Lokalklima er vurdert i et eget notat og det vises til dette (tittel, Asplan Viak 2017). Tema lokalklima omtales derfor ikke her.

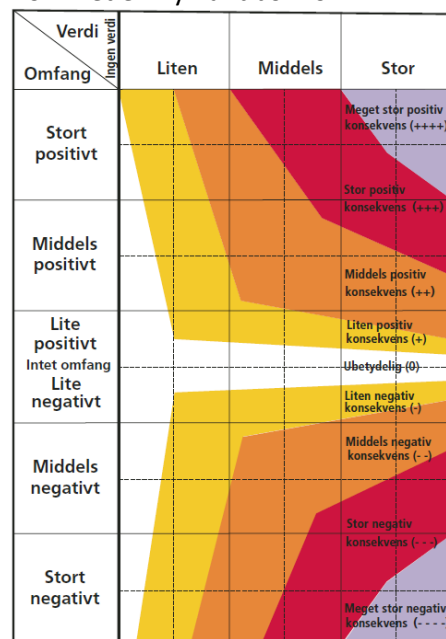
4. METODE

Konsekvensutredningen bygger på metoden beskrevet i Statens vegvesens håndbok 140 Konsekvensanalyser, der prinsippet er at de landskapsmessige konsekvensene er sammenstilling av landskapets verdi og tiltakets omfang. Konsekvensgraden rangeres på en skala fra meget stor positiv konsekvens til meget stor negativ konsekvens. Selv om det er kommet en ny håndbok for konsekvensutredninger er Håndbok 140 benyttet, da Trondheim kommunes utredninger ble påbegynt på det tidspunktet da håndbok 140 var gjeldende.

Omfanget skal måles opp mot referansealternativet som er dagens situasjon med jordbruksdrift med gras- og kornproduksjon.

Vurderingen baserer seg på befaring i området, samtaler i møter mellom Trondheim kommune og Asplan Viak, 3D-illustrasjoner, kartstudier og planprogrammet.

Planprogrammet legger ikke opp til vurderinger av ulike alternativer. For å komme frem til konsekvensene av tiltaket sammenstilles verdien av området og omfanget. Jf. konsekvensvifta under.



Figur 6. Konsekvensvifta fra SVV Håndbok 140.

5. LANDSKAPSVERDIER

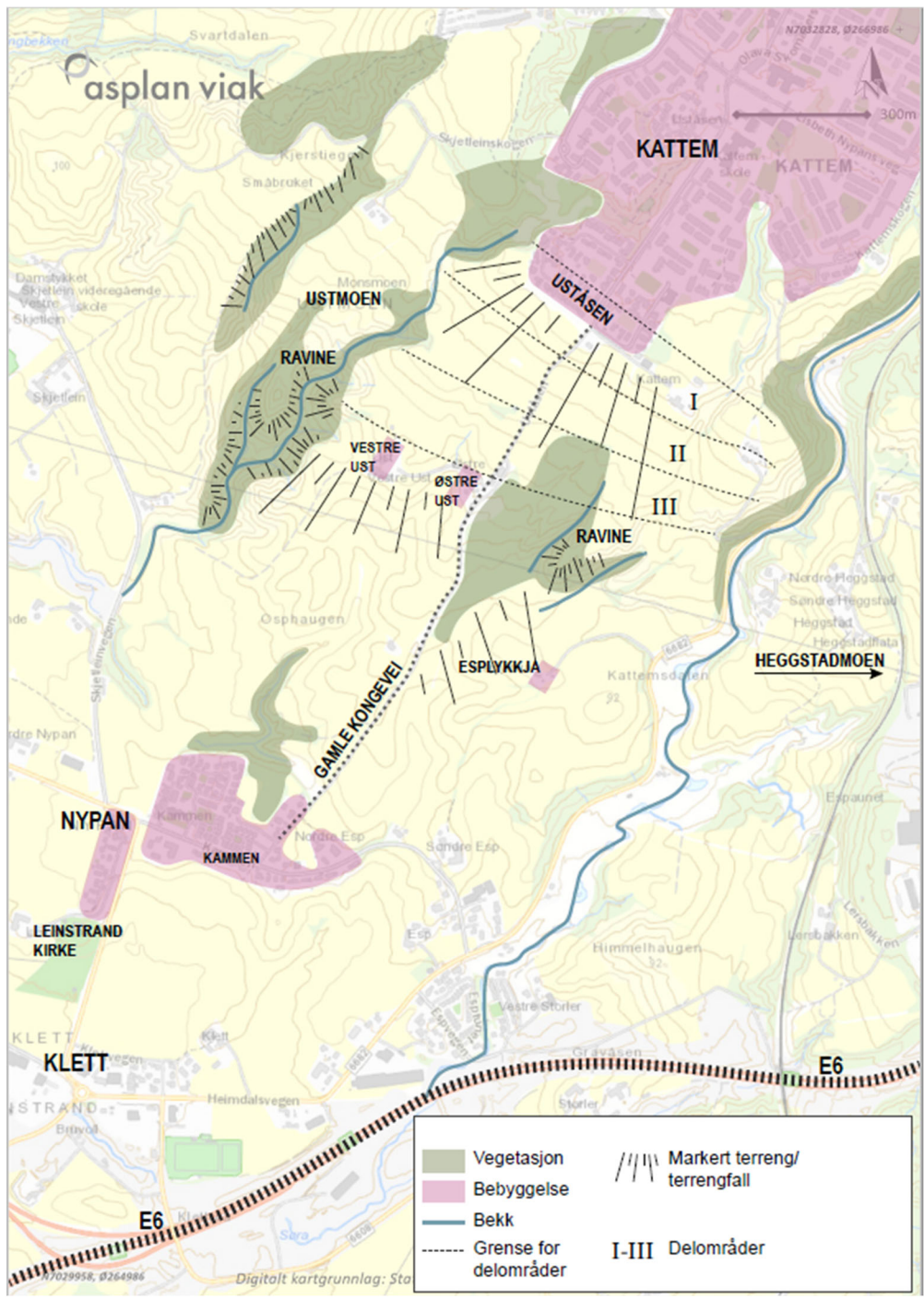
5.1. Beliggenhet og analyseområdets avgrensning

Fra Saksdokumenter - sak PS 0056/12 Detaljregulering av grav- og urnelund på Ust, del av gnr/bnr 174/1 og 175/1, fastsetting av planprogram:

Området inngår som en del av det åpne og svært karakteristiske jordbruks- og kulturlandskapet på Leinstrand, bestående av åpne produksjonsarealer, åkerholmer, bekkedaler, trekkerer, randvegetasjon og gårdsbebyggelse. Jordbrukslandskapet er en viktig del av byens identitet. Eksisterende boligrekke i enden av Uståsen inngår sammen med trekkene som en del av silhuetten i landskapet, og gir en klar og naturlig avslutning på boligbebyggelsen på Kattem. Utsikten representerer en særlig verdifull landskaps- og opplevelseskvalitet for området.



Bølgende jordbrukslandskap sett fra gangvegen fra Nypan og opp til Uståsen. Spesielt om våren når kornet/graset spirer, er helninger og forsenkninger i terrenget synlig. Søkkene det det gjerne er fuktig, grøftekanter, grenser med vegetasjon og små skogholt trer tydelig frem. Bygning på Esplykkja til høyre i bildet.



Kartet viser det skrånende jordbrukslandskapet med gårdene og vegetasjonsfeltene i sør, Utsmoen i vest med raviner og starten på boligbebyggelsen på Katten i nord. Vest for gården Kattem går det også en markert ravine med bekkeløp mot nord.

5.2. Landskapstyper, delområders karakter og verdi

Delområde	Verdier
Øvre del mot bebyggelsen langs Uståsen	<p>Den øvre delen av planområdet er en overgangssone mellom det åpne og skrånende jordbrukslandskapet og bolighusene på toppen som er starten på bebyggelsen på Katterem. I overgangssonen står en rekke med store og velvokste bjørketrær som danner en fin overgang. Villahager og plenarealer preger også delområde. Overgangen er tydelig ved at terrenget flater ut og arealbruken endres fra dyrka mark til bebyggt areal. Ravinedalen med tett vegetasjon og bekkeløp avgrensner planområdet mot nordvest.</p> <p>Sonen danner silhuetten i landskapet og er i så måte viktig. Den er eksponert fra Nypan og fra et større område ved Klett.</p> <p>Verdivurdering: Middels</p>  <p><i>Foto viser raden med bjørketrær langs Uståsen. Til venstre sees villabebyggelsen med hager som ligger langs veien.</i></p>  <p><i>Foto viser en gruppe trær på det lille grøntarealet ved parkeringsplassen øverst på åsen. Utsikt over fjorden i det fjerne.</i></p>

Delområde	Verdier
<p>Midtre del med det åpne jordbrukslandskapet</p>	<p>Den sentrale delen av planområdet er det skrånende terrenget med dyrka mark som vender/faller mot sør. Her preger dyrka marken hele arealet. Terrenget er svakt bølgende med myke overganger noe som oppleves best om våren når graset/kornet spirer. Terrenget er brattest i den nordre delen og slakker litt ut i sør. Adkomstvegen fra gårdene opp til Uståsen stiger jevnt i landskapet. Ravinedalen med tett vegetasjon og bekkeløp avgrensner planområdet mot nordvest.</p> <p>I vest avgrenses det åpne landskapet av vegetasjonen i ravinedalen (Ustmoen). Mot øst er landskapet åpen med utsikt mot Heggstadmoen.</p> <p>Verdivurdering: Middels/stor verdi</p>  <p><i>Sett oppover mot planområdet fra vegen Uståsen. Vegetasjon i ravinen til venstre i bildet. Vegen og grøftekantene danner en linje i overgangen til dyrka marken.</i></p>  <p><i>Foto viser utsikten over jordene sett fra toppen av Uståsen. Melhus i det fjerne.</i></p>



Foto viser utsikt over jordene mot vest. Utsikt mot Trondheimsfjorden og Skaun. Større vegetasjonsfelt bryter opp jordene ved Vestre og Østre Ust gårdene.

Delområde	Verdier
<p>Nedre del med vegetasjonsvolumer</p>	<p>Den nedre delen av planområdet er preget av større vegetasjonsfelt omkring gårdene Vestre og østre Ust. Utsikten til gårdene er delvis skjult av vegetasjon. Spesielt på østsiden av vegen er det et større skogsareal der det går bratte ravinedaler med bekker i bunnen. Terrenget er noe mindre bratt i den nedre delen av planområdet som avgrenses inntil vegetasjonen. Ravinedalen med tett vegetasjon og bekkeløp avgrenser planområdet mot nordvest.</p> <p>Verdivurdering: Middels/stor</p>  <p><i>I den nedre del av planlagt grav- og urnelund er det større vegetasjonsvolumer som bryter opp den åpne flaten med dyrka mark.</i></p>  <p><i>Bak det lille skogholtet ligger gårdene Østre og Vestre Ust som er lite synlige fra planområdet.</i></p>

6. TILTAKETS PÅVIRKNING OG KONSEKVENNS

6.1. Generelle virkninger

Endelige løsninger for utforming av gravplassen med bebyggelse, terrengforming og vegetasjon vil bli bestemt senere i forbindelse med detaljprosjektering og Plan for gravplassen. Vurdering av virkning i dette notatet er dermed gjort ut fra foreliggende planforslag og illustrasjonsmateriale. Plassering og virkning av hele anlegget er avhengig av det helhetlige konseptet for grav- og urnelunden, som blir gjort i senere faser. Det understrekes derfor at virkningene for tema landskap kan bli endret dersom det velges en annen utforming av gravplassen i senere faser.

Bestemmelser sikrer at vegetasjon skal benyttes til å redusere vind i området, ved bruk av vegetasjon i flere sjikt inne på gravplassarealet samt rundt deler av gravplassen.

Gravlunden vil få et parkmessig uttrykk som avviker fra karakteren til jordbrukslandskapet på Ust. Rækker av graver, vegetasjon og interne vegger deler opp landskapet i terrasser nedover skråningen. Fargene vil også gjennom året bli annerledes med fravær av korn som spirer om våren, blir grønt og så gulbrunt om høsten før jordene legger brunsvarte til snøen kommer.

Tyngden på gravlunden er planlagt mot øst der parkering, seremonibygninger og driftsbygning er samlet. Området forventes å få et preg av mer asfalterte/grusete arealer og bygninger enn den vestre delen av gravlunden der hoveddelen av gravstedene er planlagt.

Gravlunden vil omslutes av dyrka mark. Et vegetasjonsbelte i overgangssonen mellom dyrka mark og gravlunden kan være med på å fremheve gravlunden i landskapet.



Planskisse over gravlunden viser rekkene med graver, felt med vegetasjon, stisystemet og vegene. Illustrasjonsplanen viser tydelig en «grønn» (vest) og en «grå» (øst) side av gravlunden

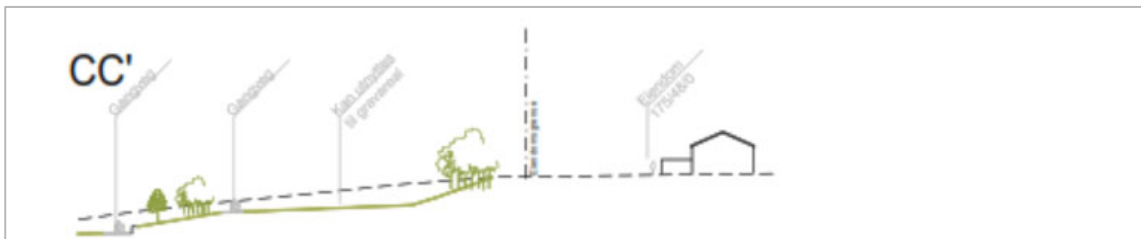
Snittene viser hvordan gravlunden terrasseres og tilpasses det skrånende landskapet på en god måte.



Figur 1: Snitt i øst som viser parkering i øvre del og driftsgård sør for dette. Terrassering



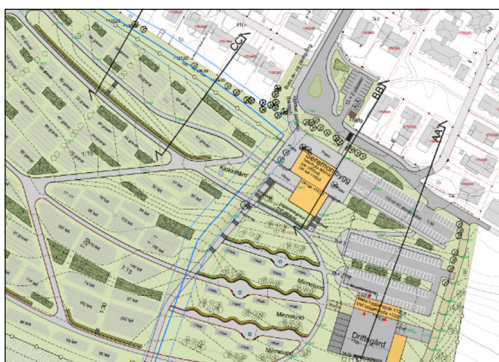
Figur 2: Snitt som viser seremonibygg i øvre del av området



Figur 3: Snitt gjennom gravplassen



Figur 4: Snitt gjennom gravplassen



Figur 5: illustrasjonen viser hvor snittene er tatt (ikke i målestokk). A-A' er lengst mot øst. Det vises til vedlegg.

6.2. Konsekvens for delområder

For hele gravlunden med delområder gjelder at ravinen med vegetasjon og bekk vest for planområdet bevares uten inngrep.

Nr	Delområde	Omfang	Konsekvens
	Øvre del mot bebyggelsen langs Uståsen	<p>Terrenget vil på begge sider av Gamle Kongeveg/Uståsen planeres ut og terrasseres. På vestsiden av vegen vil det grønne preget bevares, men i et annen og mer parkmessig uttrykk/form. På østsiden av vegen vil det grønne preget erstattes av parkeringsareal og dermed endre karakter ved at terrenget terrasseres. Seremonibygningen som er plassert på denne siden vil kunne tilføre landskapet et element som kan trekke til seg oppmerksomhet alt avhengig av endelig størrelse og utforming. Volumet blir vesentlig større enn dagens bolighus som ligger innenfor området. Med et volum og god arkitektonisk utforming tilpasset landskapet og tilgrensende bebyggelse, vil bygget kunne oppleves som et nytt landemerke som fanger blikket.</p> <p>Vegetasjon/ trekke med bjørketrær bør opprettholdes så langt det er mulig og evt suppleres/ fornyes, noe som vurderes som meget positiv.</p> <p>Omfang: Middels negativt</p>	--
	Midtre del med det åpne landskapet	<p>Det åpne jordbrukslandskapet vil endres til et terrassert og formet landskap med rekker av graver, vegetasjon og veger som deler opp og former skråningen. Hvis vegetasjon benyttes som vist i illustrasjonsplanen, som bånd i østvestretning vil dette bidra til å understreke terrasseringen, og landskapet vil få preg av et park-landskap. Det grønne uttrykket vil i stor grad kunne opprettholdes, men med en helt annen utforming enn dagens åpne jorder.</p> <p>Den østre delen av gravlunden med parkeringsareal og driftsfunksjoner vurderes å bli mer fremtredende i landskapet enn den vestre delen. Terrenget kan bli endret til bredere terrasser for å gi plass for formålene.</p> <p>Omfang: Lite negativt</p>	-/--
	Nedre del med vegetasjonsvolumer	<p>Den nedre delen av gravlunden vil ha den samme utformingen som den midtre delen, men vil ligge mer skjermet av vegetasjonen som vokser i denne delen av jordbrukslandskapet. Driftsgården er plassert i det nedre østre hjørnet nærmest skogteigen og vil på avstand kunne skjules av denne.</p> <p>Naturområdet i sør danner en overgangssone til dyrkamark, og denne kan bli vegetasjonskledd. Vegetasjon i sonen kan bidra til å forsterke overgangen mellom dyrket mark og gravlund.</p> <p>Omfang: Lite negativt</p>	-/--

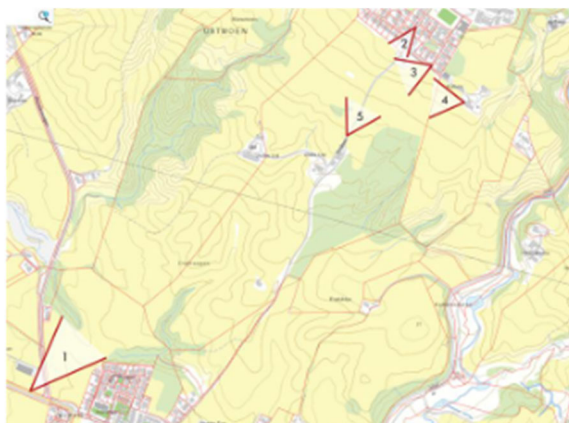
6.3. Nær- og fjernvirkning

Fjernvirkning vil gjerne skjules av vegetasjon og bebyggelse. Virkningen er også knyttet til om man ferdes til fots, på sykkel eller i bil. Kommer man for langt unna tiltaket vil synligheten avta og detaljer viskes ut.

På Ust og Nypan vil fjernvirkningen først og fremst være knyttet til hva man kan se fra Nypan-området. Fra vegen inn til Skjetlein landbruksskole vil planområdet være godt synlig. Det er særlig den øvre delen av planområdet og silhuetten som er eksponert. Fra boligene på Kammen og Esp, vil planområdet ikke være synlig på grunn av vegetasjon og terrengets stigning. Når man går turvegen Gamle Kongeveg fra Nypan og opp til Uståsen, vil fjernvirkningen stort sett være skjult av vegetasjon og terrengets helning og former. Det er først etter å ha passert gårdene Vestre og Østre Ust at planområdet blir synlig.



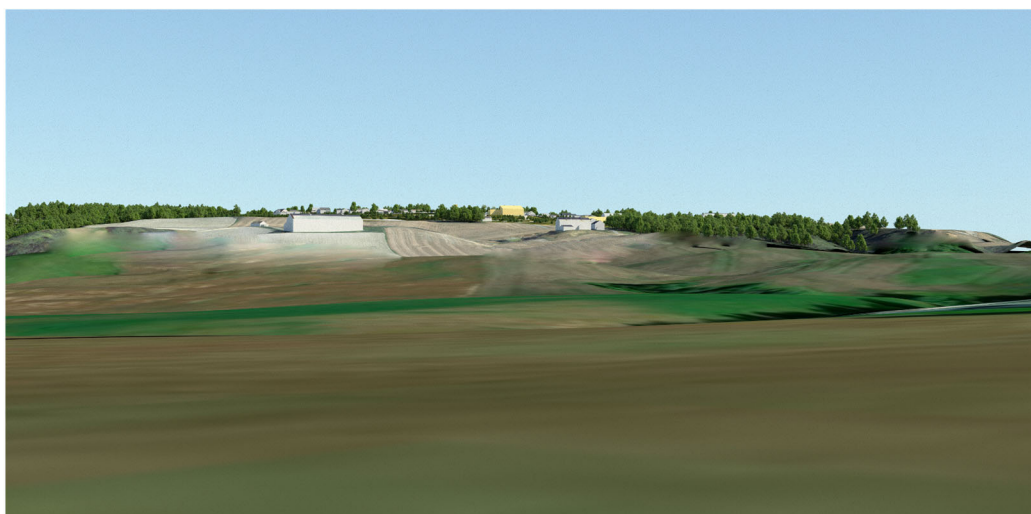
Illustrasjonen viser i fugleperspektiv hvordan utformingen av gravlunden er tenkt. Den skogkledde ravinen i vest er bevart uberørt og buffersonen mellom gravlunden og dyrka mark gir en gradvis overgang. Den østre delen av lunden peker seg noe ut med parkeringsareal og driftsgård.



Kartutsnittet viser standpunkt for 3D-illustrasjonene som presenteres for fjern- og nærvirkning. Utsnittet for dagens situasjon og illustrasjonen fra modellfoto er ikke 100% sammenfallende.



Dagens situasjon sett fra avkjørselen til Skjetlein skole med Ust gårdene i forgrunnen foran planområdet. Silhuetten i overkant av jordene er godt synlig, men deler av området skjermes av vegetasjon.



Illustrasjon fra 3D-modellen (standpunkt 1) viser fjernvirkning fra Nypan-området. Seremonibyget vil trer frem i landskapet, men er ikke mer dominerende enn de store driftsbygningene på gårdene.



Sett fra Gamle Kongeveg vil ikke planområdet være synlig før man har passert gårdene Østre og Vestre Ust. Vegetasjonen og terrengets former og helninger skjuler planområdet.



Sett fra Leinstrand kirken vil planområdet være synlig til høyre for den blå hallen. Detaljer i landskapet er ikke synlig herfra og en endring i landskapet vil neppe bli fremtredende.



Sett fra det nye Klett krysset. Kjørefelt, skilt og rekkverk dominerer i synsfeltet og landskapet omkring er lite fremtredende. Grav- og urnelunden ligger skjult bak Leinstrand kirke.



Sett fra E6. Vegbanen og fart dominerer kjøreopplevelsen og detaljer i landskapet er ikke lett å oppfatte. Skråningen er allerede svært oppdelt av skogfelt og bebyggelse sett fra fjernt og tiltak vil ha ubetydelig påvirkning for de som kjører på E6. Avstanden til planområdet er også for stor til at endringer i landskapet blir synlige.

Nærvirkning og utsikt: For boligene langs Uståsen (rekken ut mot gravlunden) vil utsikten endres, særlig for boligene langs den østre delen av grav- og urnelunden. Parkeringsareal, seremoni-bygningen og trafikken til og fra gravlunden vil endre det man ser og opplever fra boligene i dag. Både etablering av nytt seremonibygg og beplantning vil gi tap av utsikt for enkelte.

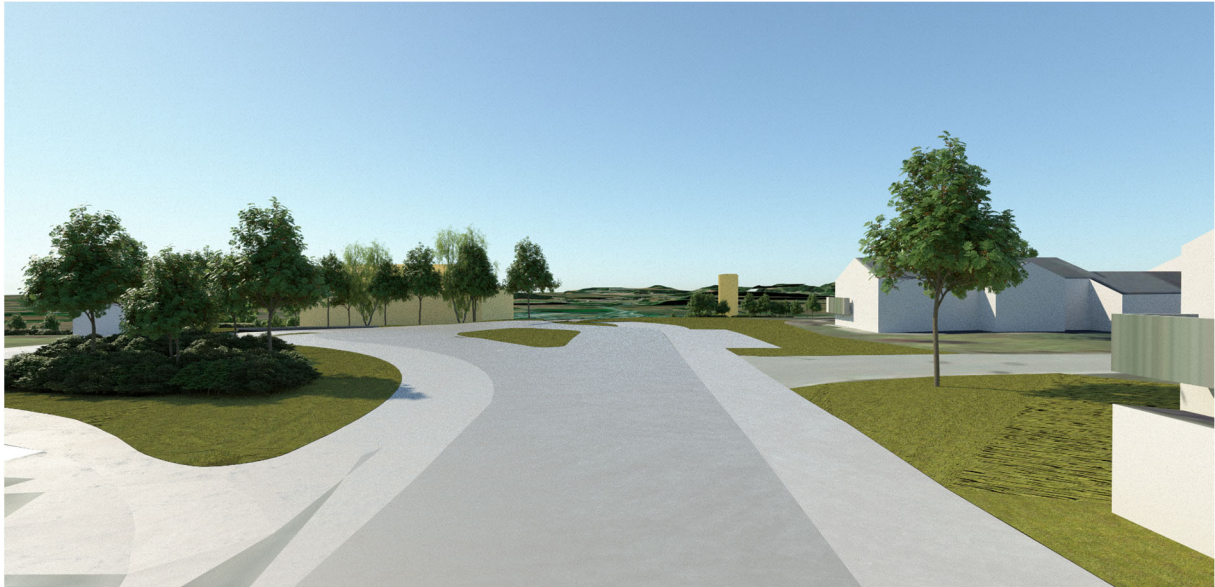
Det skrånende terrenget med rekkene med graver og minnelund vil bli mindre synlig fra boligene. Utsikten mot Klett, fjorden og Melhus vurderes å ville opprettholdes for flere av boligene, men dette vil være avhengig av type og høyde på vegetasjon i øvre del av området, og dette bestemmes ikke i reguleringsplanen. Illustrasjonene viser et foreløpig volum for seremonibygg i denne fasen. Det presiseres at annen utforming av bebyggelsen kan bli aktuell i senere faser og at visuell virkning dermed kan endres i forhold til det som er illustrert.



Dagens utsikt fra den vestre del av Uståsen. Ny vegetasjon og parkeringsareal vil endre utsikten.



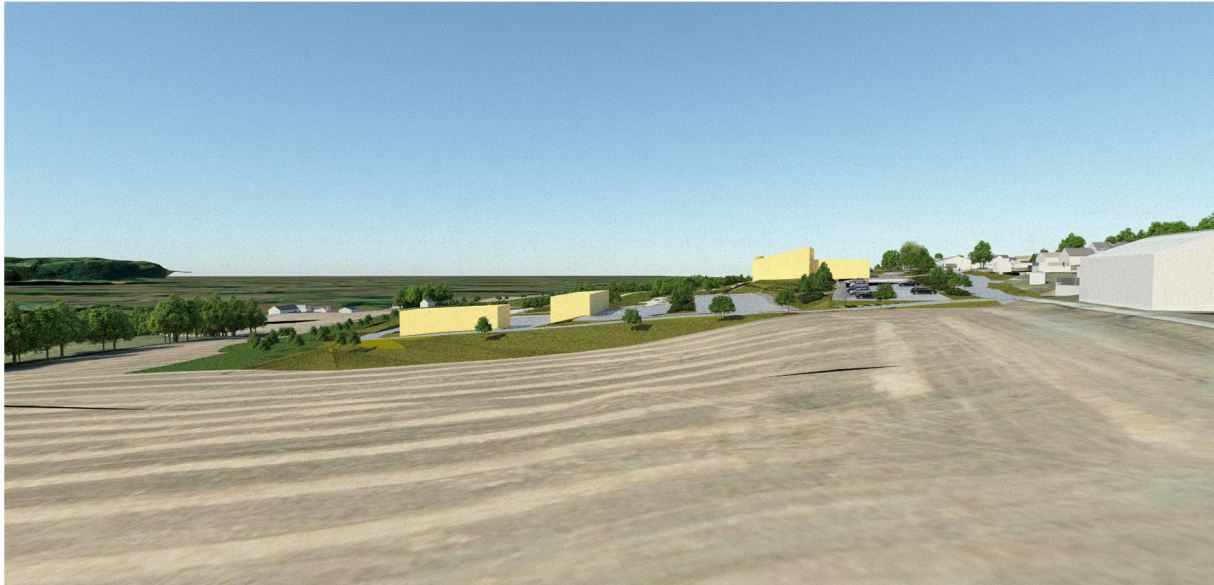
Dagens utsikt sett fra østre del av Uståsen. På denne siden vil parkeringsareal og seremonibygningen prege utsikten.



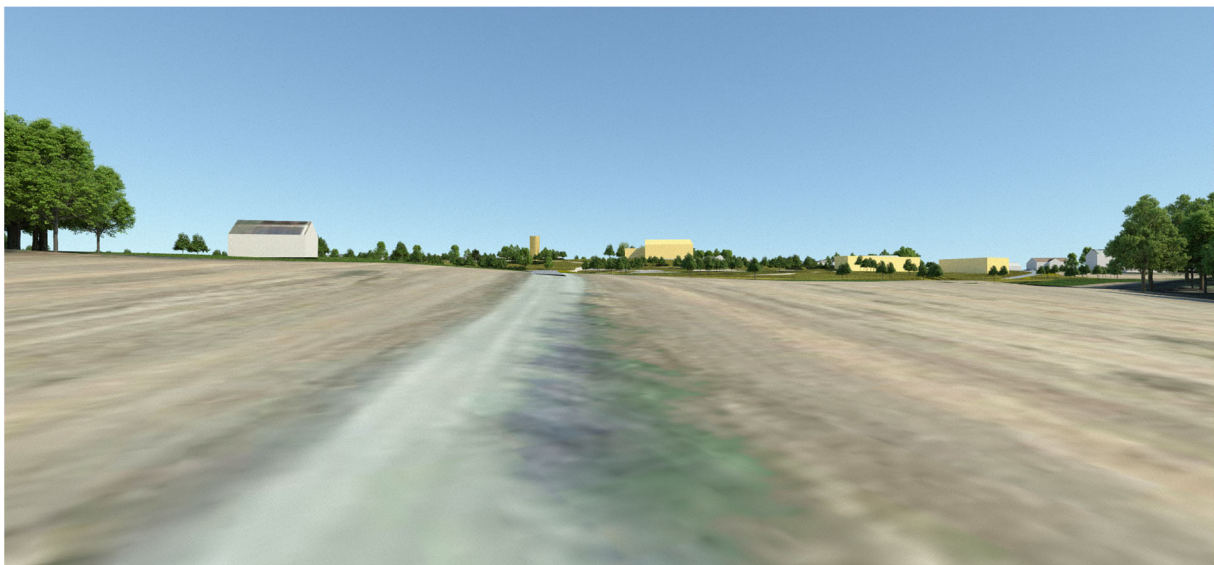
3D-illustrasjon fra rundkjøringen på Uståsen (standpunkt 2). Utsikten ut i landskapet vil bli noe begrenset av seremonibygningen som sees bak trærne på venstre side av rundkjøringen. Vi ser klokketårnet til høyre i bildet, men det presiseres at klokketårnets plassering ikke er bundet i reguleringsplanen.



3D-illustrasjon sør for boligene i Uståsen (standpunkt 3). Utsikten vil bli redusert mot sørvest. Parkeringsareal vil dominere forgrunnen.



3D-illustrasjon fra boliger i øst (standpunkt 4). Seremonibygningen, driftsbygninger og parkeringsareal er godt synlig på gravlunden. Etablering av en buffersone med vegetasjon vil dempe inntrykket.



3D-illustrasjon fra Gamle Kongeveg opp til Uståsen på høyde med Vestre og østre Ust-gårdene (standpunkt 5). Seremonibygningen og driftsbygningene er godt synlig i landskapet. Seremonibygningen bryter horisonten. Vi ser klokketårnet sentralt i bildet, men det presiseres at klokketårnets plassering ikke er bundet i reguleringsplanen.

6.4. Avbøtende tiltak

Følgende forhold kan bidra til å dempe negative virkninger av tiltaket for landskapet, og bør vurderes i videre arbeid med detaljutformingen:

- I en buffersone mellom dyrka mark og gravlund kan et felt med åpen og variert beplantning være en god løsning.
- Seremonibygget bør innpasses varsomt i terrenget og gis en god arkitektonisk utforming. Volumer, høyder og fargevalg er viktige å vurdere.
- Valg av vegetasjon som bygger på arter som i dag finnes i området. Vintergrønt har mange positive sider, men det bør vurderes om det passer her. Stramme og formede beplantninger vil understreke den terrasserte utformingen av terrenget og det bør vurderes om vegetasjonsbruken kan planlegges slik at dette motvirkes. Dette må også vurderes opp mot ønsket om avskjerming mot vind.
- Vegetasjon/ rekke av bjørketrær langs Uståsen bør opprettholdes. Den bør fornyes etter behov da flere av trærne er gamle.
- På strekninger der ny atkomstveg vil ligge høyere enn omkringliggende terreng, kan beplantning i ulike høyder skjerme for inngrep i sideterrenget.

KILDER

- Trondheim kommune. Vedtatt planprogram av 2012
- Asplan Viak, 2017. Lokalklimaanalyse for Ust
- Kart og 3-D illustrasjoner