o_GF2
o_GF1
o_SGS2
BBB1
Maks C +230.2
BBB2
Maks. C +232.4
BBB3
C +223.2
BBB4
C +223.2
BBB5
Maks C +229.1
BBB6
Maks. C +229.1
BBB7
Maks C +225.8
BBB8
Maks C +227.0
BKB
C +223.2
BKS1
BKS2
BKS3
BKS4
BKS5
BKS6
BKS7
BKS8
BKS9
BKS10
BKS11
BKS12
BKS13
BKS14
BKS15
BKS16
BKS17
BKS18
BKS19
BKS20
BKS21
BKS22
BKS23
f_BUT1
f_BUT2
f_BUT3
f_BUT4
#1
f_BAT
f_G1
f_G2
f_G3
f_G4
f_G5
f_G6
f_G7
f_G8
f_G9
f_G10
f_G11
f_GT1
f_GT2
f_SGT1
f_SGT2
f_ST1
f_ST2
f_SF3
f_SKV3
f_SKV4
o_SGS1
o_BRE
o_SKV2
o_SKV1
o_SKH
o_SF1
o_SF2
H140
H560
Vattasvegen
Solbeghaugen
Jakob Vingsands veg
Lundåsen
Øverlidsa
Nordlundvegen
Ringvålvegen
N7026000
N7025900
N7025800
N7025700
N7025600
N7025500
N7025400
N7025300
Ø9566200
Ø9565900
Ø9565600
Ø9565300

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BKS – Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)
- BBB – Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- BAT – Annen offentlig eller privat tjenesteyting (servering/virksomhet med allmennyttig formål) (1169)
- BRE – Renovasjonsanlegg (1550)
- BUT – Uteoppholdsareal (1600)
- BKB – Bolig/tjenesteyting (1803)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV – Kjøreveg (2011)
- SF – Fortau (2012)
- ST – Torg (2013)
- SGT – Gatetun (2014)
- SGS – Gang-/sykkelveg (2015)
- SVG – Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SKH – Kollektivholdeplass (2073)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- G – Blå/grønnstruktur (3002)
- GT – Turveg (3031)
- GF – Friområde (3040)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 – Frisikt (140)
- H560 – Bevaring naturmiljø (560)

§12-7 - Bestemmelseområder

- # – Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (forurenset grunn)

Linjesymbol

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for sikringssone
- Grense for angitt hensynsone
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Regulert støttemur

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Vegstenging\fysisk sperre

Basiskartet er supplert med gjeldene regulering r20130068

Koordinatsystem: UTM sone32 euref89
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr: 08.03.2021
Kilde:Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m

0 10 20 30 40 50

TRONDHEIM KOMMUNE

TRONDHEIM KOMMUNE
Detaljregulering for Vestre Lund,gnr/bnr 178/295 m.fl.

Regulering på grunnen – plankart 1 av 2

Målestokk: 1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Diverse justeringer til høring	09.03.2021				

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	02.04.2019	

Forslagsstiller: Lund vestre AS

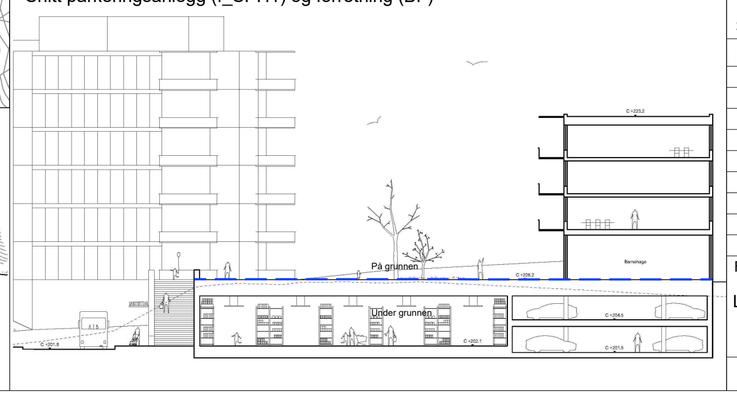
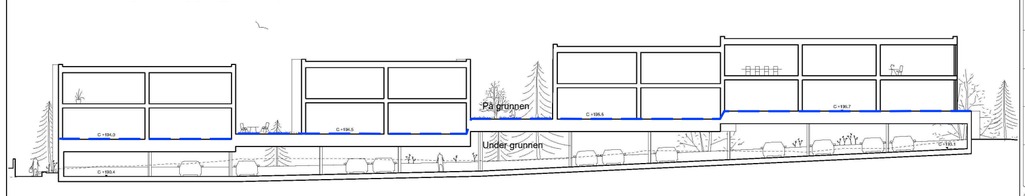
Planen utarbeidet av: Brendeland & Kristoffersen arkitekter AS, asplan viak

Reguleringsplan nr: r20190032

Kommunens saksnr: 18/35574, 20/129

Dato: 26.06.2020

Snitt parkeringsanlegg (f_SPH1) og forretning (BF)



Snitt parkeringsanlegg (f_SPH2)