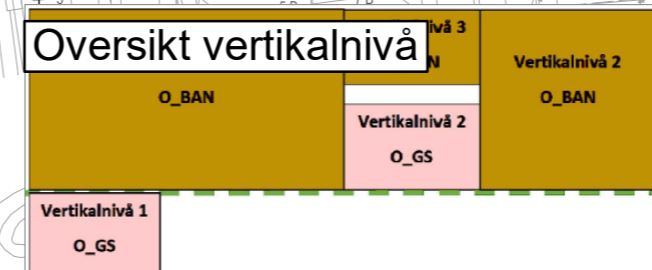
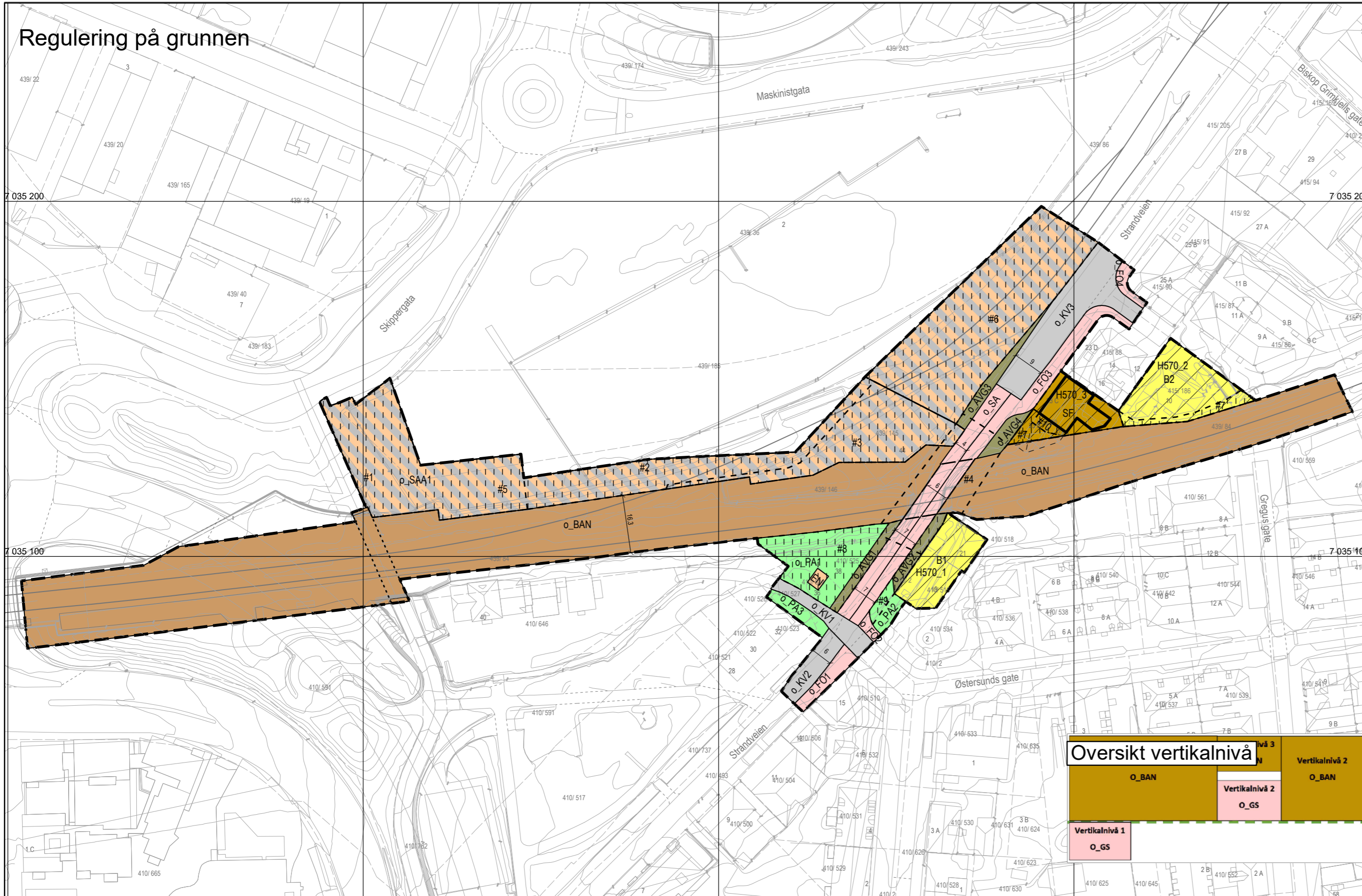


# Regulering på grunnen



## TEGNFORKLARING PBL kap 12 REGULERINGSPLAN

### AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

#### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse (1110)
- Sentrumsformål (1130)

### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Gang-/sykkelveg, kulvert (2015)
- Sykkelanlegg (2017)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Bane (Jernbane) (2020)
- Energinett 2110)
- Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål (2900)  
Jernbaneformål/Sentrumsformål/Torg

### GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

- Park (3050)

### HENSYNSONER (PBL § 12-6)

#### SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

- Bevaring kulturmiljø (570)

### BESTEMMELSESMÅLE (PBL § 12-7)

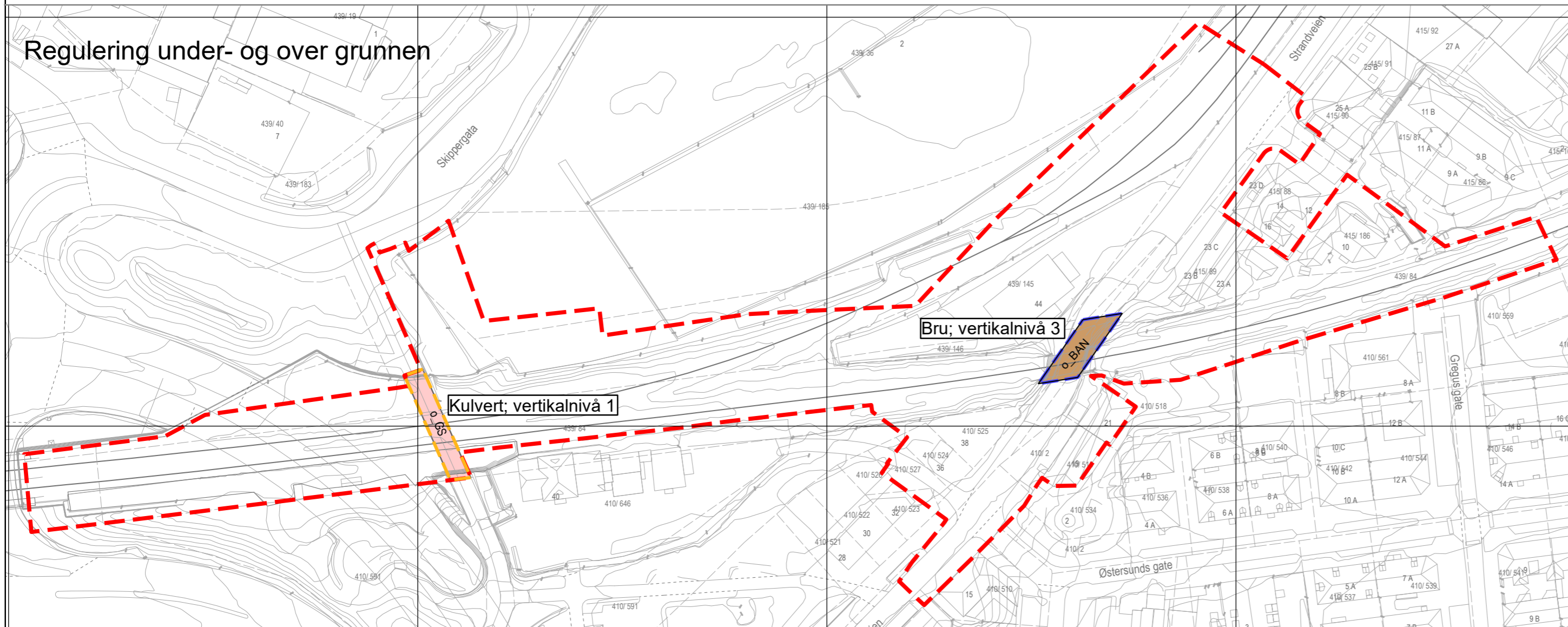
- #1 Adkomst mellom Skippergata og plattform
- #2 Fylling med nødvendige sikringstiltak
- #3 Universell utformet adkomst fra Strandveien til plattform
- #4 Utforming av kulvert
- #10 Del av bygning som demonteres og rekonstrueres
- # 5 - 9 Midlertidig bygge- og anleggsområde

### JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Bru
- Tunnel
- Grense for angitt hensynsoner
- Grense for bestemmelsesområde
- Bygg, kulturminner, mm som skal bevares
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Tunnelåpning

- Plangrense på grunnen

# Regulering under- og over grunnen



Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32      Kartuttrekk pr dato: desember 2022      0 10 20 30 40 m  
 Høydereferanse: NN2000      Kilde: Trondheim kommune      Ekvidistanse 1m

**TRONDHEIM KOMMUNE**  
 Detaljregulering av  
**Lademoen stoppested**  
 Regulering på, over og under grunnen

**Alternativ 2**

Målestokk  
1:1000 (A2)

Revisjoner	Dato	Sign	Revisjoner	Dato	Sign.
Endringer på innsendt plankart, etter tilb.meld. fra Tk	11.10.2022	CHFU			
Endringer etter sosi-kontroll/TK	21.10.2022	CHFU			
Endringer etter tilbakemelding fra Tk	29.11.2022	CHFU			
Førstegangsbehandling	15.12.2022	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		

Forslagsstiller:      Plankart utarbeidet av: Trondheim kommune      Reguleringsplannr: r20210046  
 Dato: 07.09.2022      Kommunens saksnr: 21/26285