



**TEGNFORKLARING**  
PBL § 12 REGULERINGSPLAN

**AREALFORMÅL (PBL § 12-5)**

<b>BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)</b>	<b>GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)</b>
Bolgebbyggelse (1110)	Turdrag (3030)
Fritidsbebyggelse (1120)	Turveg (3031)
Annen offentlig eller privat tjenesteyting (1169)	Fiområde (3040)
Bevertning (1330)	<b>LNFR OMRÅDER (PBL § 12-5, nr 5)</b>
Skianlegg (1410)	Landbruksformål (5110)
Skiløypetrase (1420)	Friluftformål (5130)
Vann- og avlepnlegg (1540)	<b>BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 12-5, nr 6)</b>
<b>SAMFERDSLEANSLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)</b>	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (6001)
Kjørveg (2011)	Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
Gang-/sykkelveg (2015)	<b>HENSYNSONER (PBL § 12-6)</b>
Trase for sporveiforstadsbane (2022)	<b>SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN</b>
Holdeplassplattform (2025)	Bevaring kulturmiljø (570)
Parkering (2080)	Bevaring naturmiljø (560)
<b>JURIDISKE LINJE OG PUNKTSYMBOLER</b>	<b>FARESONE</b>
Regulert tomtegrense	Høyspenningsanlegg (inkl Høyspentkabler) (370)
Eiendoms grense som skal oppheves	<b>SIKRINGSONE</b>
Bygg, kulturminner, mm som skal bevaras	Friskilt
Byggsgrense	<b>BESTEMMELSER (PBL § 12-7)</b>
Bru	Bestemmelsesområde #1 Slukkevannstank
Oriens for arealformål	Bestemmelsesområde #2 Slukkevannstank
Planleggsone	
Avkjørsel	

Kartplan (x,y): EURE99 - UTM32 Karttrekk pr dato: mars 2023  
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvivalens 1m

**TRONDHEIM KOMMUNE**  
 Detaljregulering av  
**Lian og Kystadmarka**

Plankart 2 av 2

Målestokk  
 1: (2000)

Revisjon	Dato	Sign.	Revisjon	Dato	Sign.

SAKSBEHANDLING I SØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Sign.
22.12.2020	

Forlagstiller: Trondheim Kommune  
 Reguleringsplan nr: **20200039**  
 Dato: 08.03.2023  
 Kommuneplan salder: **20/21444**