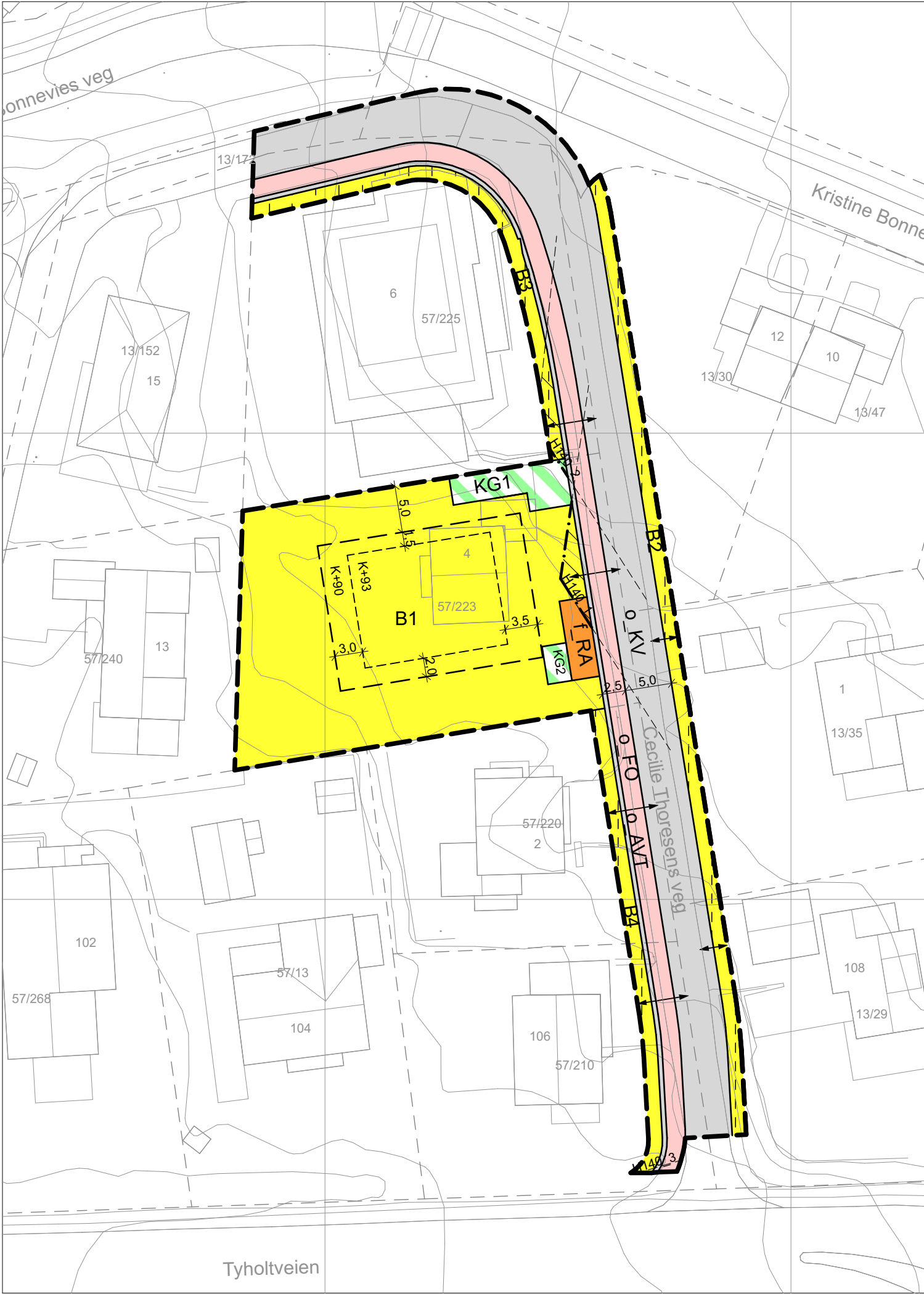




TEGNFORKLARING

PBL av 2008

§ 12-5, AREALFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse (1110)
- Renovasjonsanlegg (1550)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)

3. Grønnstruktur

- Kombinerte grønnstrukturformål (3800):
 - Vegetasjonsskjerm (3060)
 - Overvannstiltak (3100)

§ 12-6, HENSYNSSONER

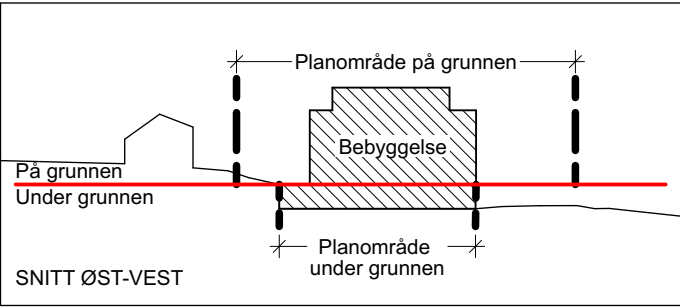
- Frisikt (140)

Juridiske linjer og symboler

- Plangrense
- Formålsgrense
- Byggegrense (1211)
- Regulert høyde
- Frisiktlinje
- Måle- og avstandslinje (1259)
- Avkjørsel (1242)

§ 12-7, BESTEMMELSESONRÅDER

- Midlertidig anleggsområde



Kartplan (x,y): Euref89 - UTM32

Kartuttrekk pr. dato: 12.06.2024

Høydereferanse: NN2000

Kilde: Norkart

Ekvidistanse 1 m



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Cecilie Thoresens veg 4, gnr/bnr 57/223, mfl.

Regulering på grunnen - plankart 1 av 2



Målestokk:

1:1000 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
Div. rettelser, lagt inn snitt-figur.	24.04.2025	EM		
Lagt inn midlertidige anleggsområder.	06.05.2025	EM		
SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet			30.11.2024	EM
Forslagsstiller:			Reguleringsplan nr:	
Ditt Nye Hjem AS			r20240035	
Dato: 31.03.2025			Kommunens saksnr.:	
			2024/20560	