

Tilrettelegging for brann- og redningstjeneste

TBRT forutsetter planlegging av kjørbar atkomst og oppstillingsplasser for utrykningskjøretøyer i planprosessen.

Krav
Tek17 §11-3. preaksepterte ytelser:
3. Boligbygging i risikoklasse 4 med tre etasjer, kan oppføres i brannklasse 1 når hver boenhet har direkte utgang til terreng, uten å måtte rømme via trapp eller trapperom til terreng.

Veileder til TBRT, Adkomstvei:
Det må være kjørbar adkomst for utrykningskjøretøyer helt fram til hovedinngang/angrepsvei. For mindre byggverk i risikoklasse 4 og brannklasse 1 kan det likevel aksepteres avstand på inntil 50m.

Planforslagets bebyggelse vil kategoriseres innenfor risikoklasse 4 brannklasse 1. Kjørbar atkomst til hovedinnganger er derfor ikke et krav.

Tegningen illustrerer to alternative plasseringer for oppstillingsplasser som innfrir kravet til avstand inntil 50m til det innerste rekkehuset. Videre detaljering av oppstillingsplassene gjøres i neste fase av prosjekteringen.



gnr/bnr
197/170, 197/134, 197/78
adresse
Søbstadvegen 46,
og Holtvegen 1 og 3

kommunenr
5001

tiltakets art
Boligbebyggelse
tiltakshaver
Bakklandet Eiendom AS
fase
Regulering

prosjektnummer
2023-016
prosjektnavn
Søbstadvegen 46

tegningsnummer
08
tegningtittel
Tilrettelegging for brann og redning

dato
19.12.2024
målestokk (A3)
1:500
oppdragsansvarlig
ACT

tegningsstatus
revisjon
05.09.2024
tegnet av
ACT / MGU