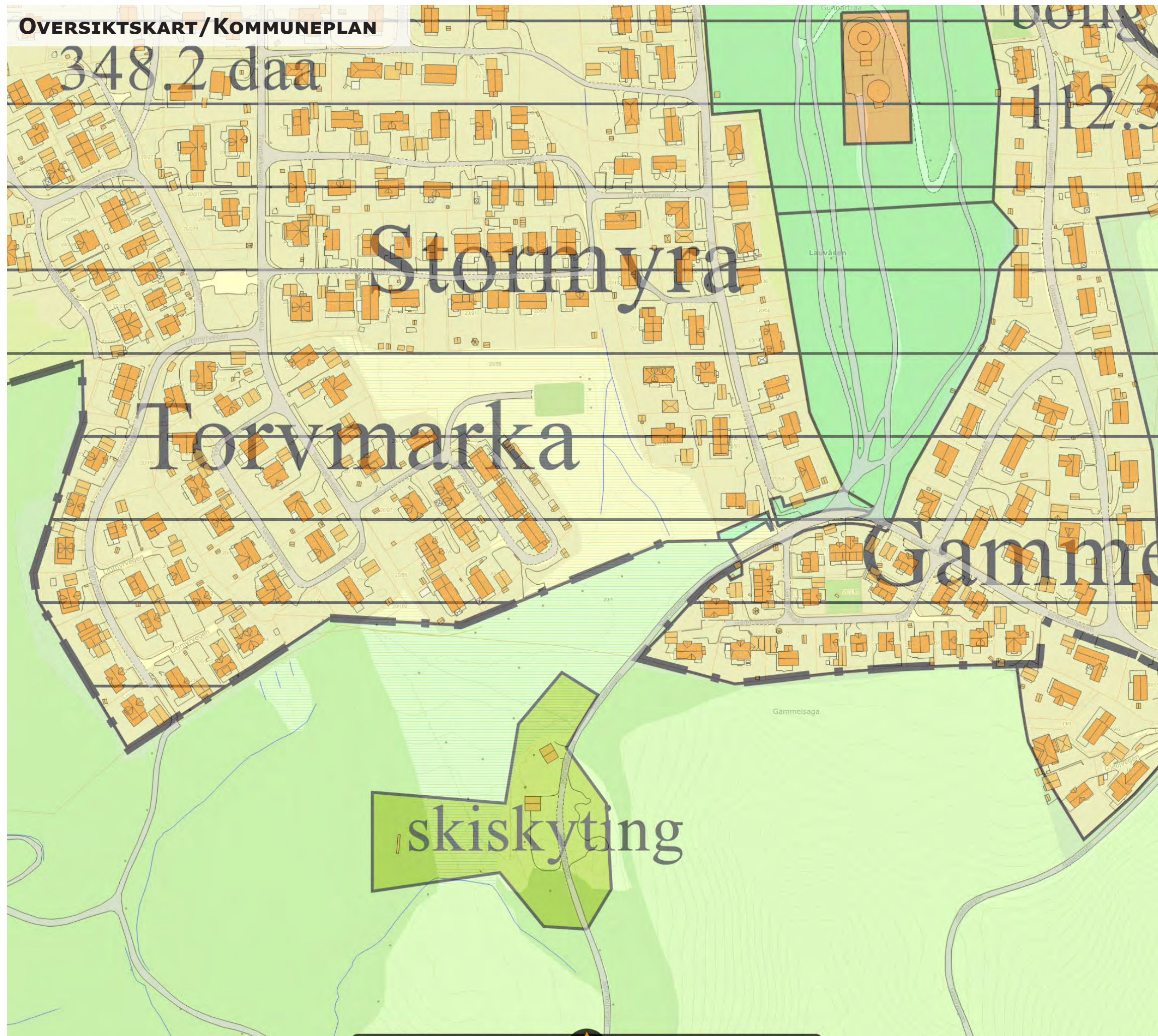


Prosjektnummer: 17-0768
Prosjektnavn: Stormyra
Mulighetsstudie

Dato: 15.12.2017
Tegner: VJG
Revisjon: E
Sist revidert: 22.03.2019
Revidert av: ERK

OVERSIKTSKART/KOMMUNEPLAN



GRUNNLAGSDATA:

Kommune: Klæbu

Gnr/bnr: 20/56, m.fl.

Antall boenheter: 58

Tomteareal hele planområdet: ca. 25,9 daa

Moh: kotehøyde ca. 166

Utnyttelse: ca. 5,5 boliger per daa

HUSTYPER

8 stk S1e: Eneboliger med sokkel

4 stk S4: Firemannsboliger 2 etg. med sokkel

2 stk F3: Tremannsboliger maks 2 etg.

7 stk L4: Firemannsboliger 2 etg. med loft

FORBEHOLD:

Mulighetsstudien skal ses som en prinsippsskisse. Det påpekes at dette er kun et forslag til en løsning og er ment for å gi et inntrykk av hvordan bebyggelse vil kunne fremstå. Detaljprosjektering vil kunne avdekke utfordringer mulighetsstudien ikke har fanget opp.

Mål og dimensjoner i 3D modell kan avvike. Brannprosjektering må vurderes og avklares.

ILLUSTRASJONSPLAN



SITUASJONSPLAN



PERSPEKTIV FRA NORD



ADKOMST



PERSPEKTIV FRA ØST



PERSPEKTIV FRA SØR



PERSPEKTIV FRA VEST



SITUASJONSPLAN M/ EKSISTERENDE REGULERINGSPLANER

