Terrengsnitt nord-sør
A201

Krav til avstand VA-ledninger

Tverrsnitt bygg D nord
A202

Omriss p-kjeller

Tverrsnitt bygg D
A202

Byggegrense

Høydelinje

Tverrsnitt bygg C
A202

Oppstillingsplass brann

Renovasjon

GANGVEG

12350

12.4

FREMTIDIG SYKKELVEG

Krav til avstand VA-ledninger

15100

Nedkjøring p-kjeller

Tverrsnitt bygg B
A202

Siktlinje fortau (hensyntatt i 1.etg)

Tverrsnitt bygg A
A202

Fasadeoppriss mot Selsbakkvegen
A201

Terrengsnitt nord-sør
A201

2.5

P

HC

Kvalitativt uterom på bakken

Grønt uterom - ikke kvalitativt

Grønne tak - sedum

SKALA 1:500

0 5 10 20 50

METER

SELBERG ARKITEKTER AS
plan | arkitektur | landskap

Trym Eiendom AS

Detaljregulering
Selsbakkhøgda

Situasjonsplan

28.01.2025: Rev A: Endringer etter innspill internt samråd byplan

Prosjektnummer	21034
Dato	25.11.2024
Tegnet	gvt
Kontrollert	map

A100

Rev. A

Skala 1 : 500

26.03.2025 09:56:05