TRONDHEIM KOMMUNE
Tråanten tjïelte

Kart- og plandokumenter for r0203

Jonsvannsveien - Lerkendalsveien

Planen ble vedtatt 12.12.1922.

Planens opprinnelige planutstrekning er vist med svart stiplet strek og gjeldende planområde er vist som rødt område.



Eiendommer berørt av planen:

59/1, 59/14, 59/20, 59/48, 59/218, 59/219, 59/221, 59/261, 59/273, 59/275, 59/276, 59/284, 59/285, 59/288, 59/289, 59/300, 59/301, 59/302, 59/333, 59/405, 59/415, 59/420, 59/447, 59/455, 59/461, 59/462, 59/465, 59/471, 59/472, 59/476, 59/481, 59/482, 59/494, 406/7, 406/163, 406/165, 406/169, 406/200, 406/201, 406/202, 406/203, 406/204, 406/205, 406/259, 406/262, 406/263, 406/269, 406/270, 406/272, 406/273, 406/274, 406/275, 406/279, 406/280, 406/282, 406/283, 406/284, 406/288, 406/289, 406/335, 406/336, 406/539, 406/549, 406/617,

Innhold

Oversiktskart som viser opprinnelig og gjeldende planavgrensning

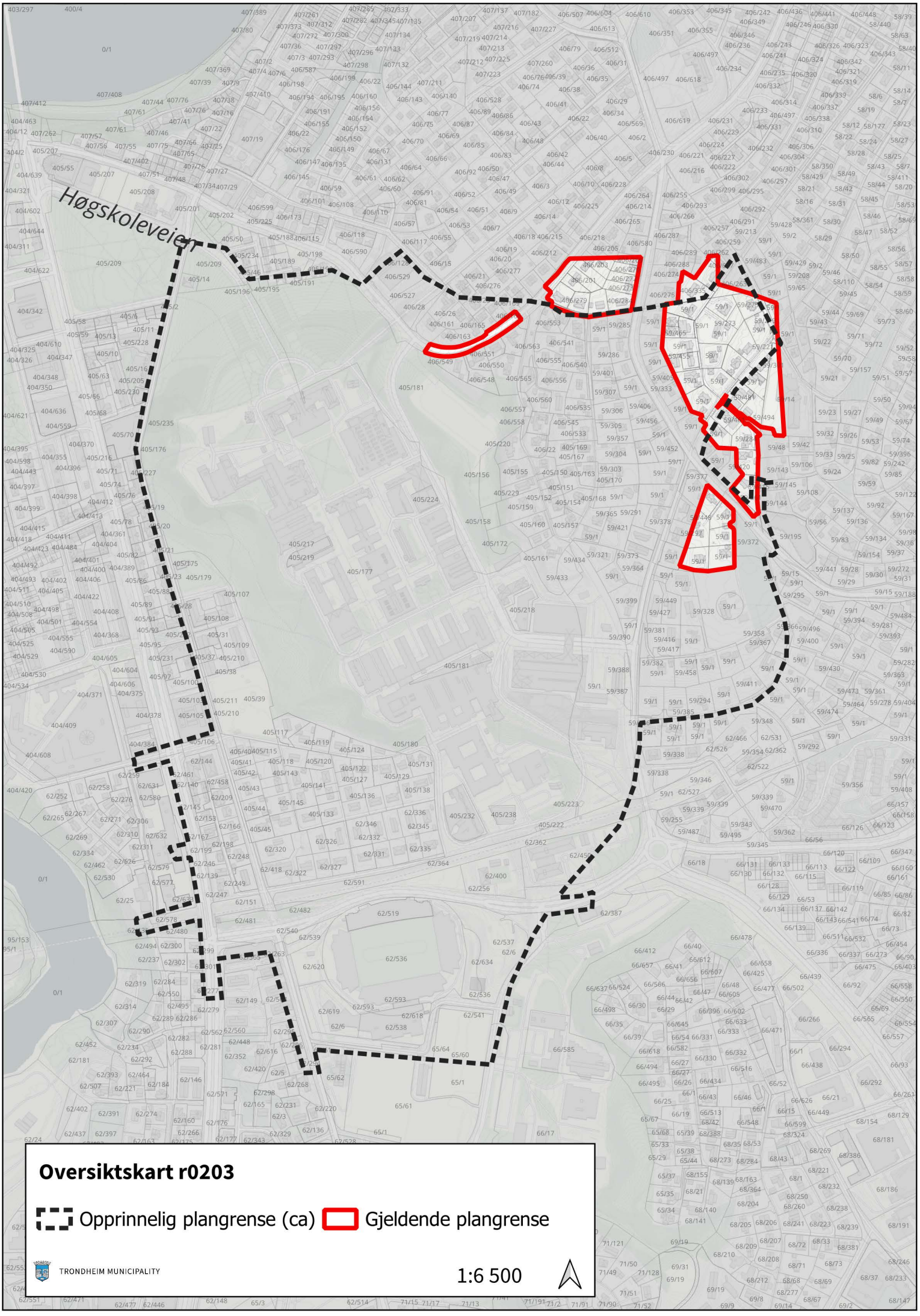
Flyfoto med opprinnelig og gjeldende planavgrensning

Gjeldende plankart og gjeldende del av plankart

~~Gjeldende reguleringsbestemmelser~~ (r0203 har ikke bestemmelsesdokument).

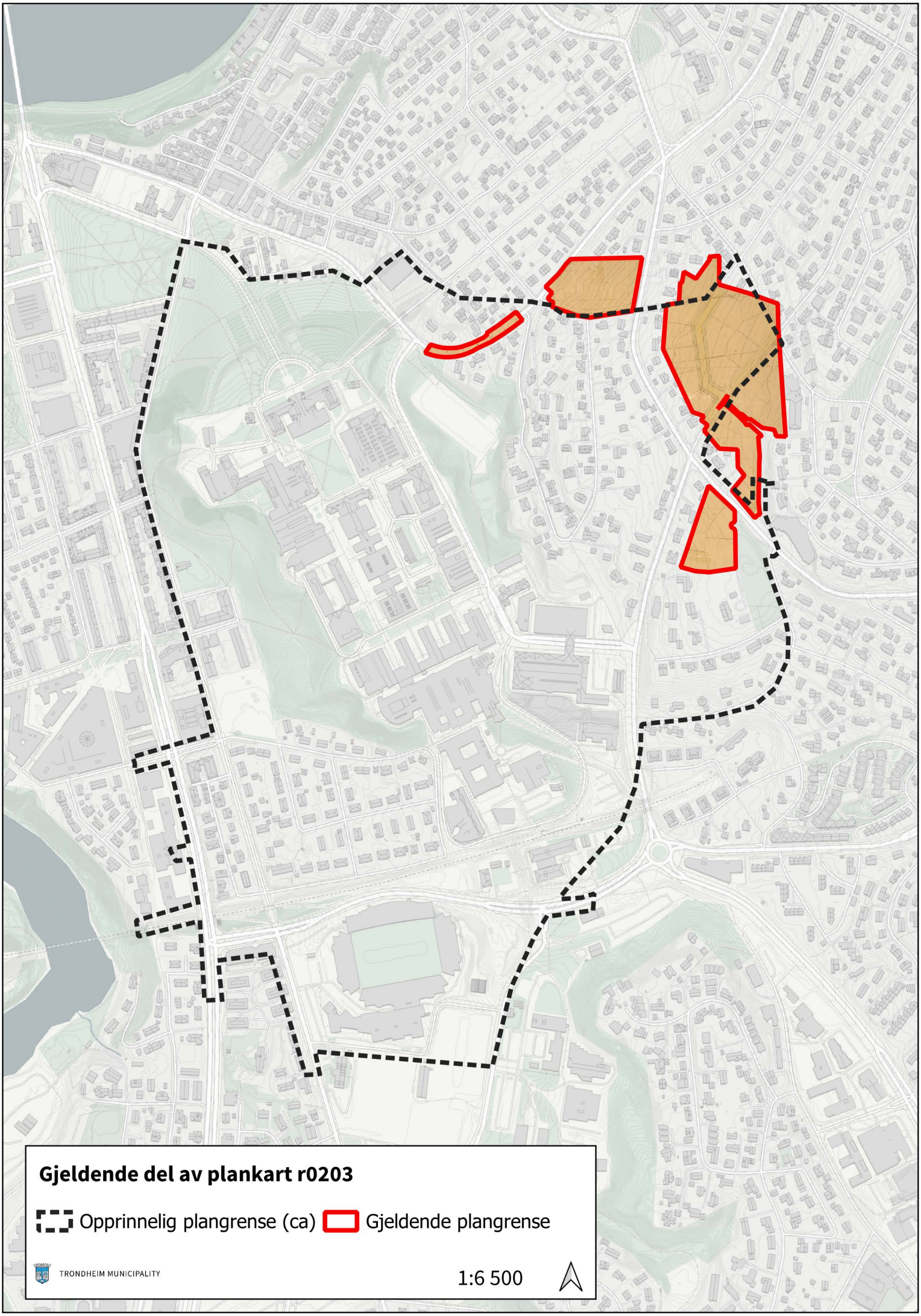
Gjeldende reguleringsplaner i området

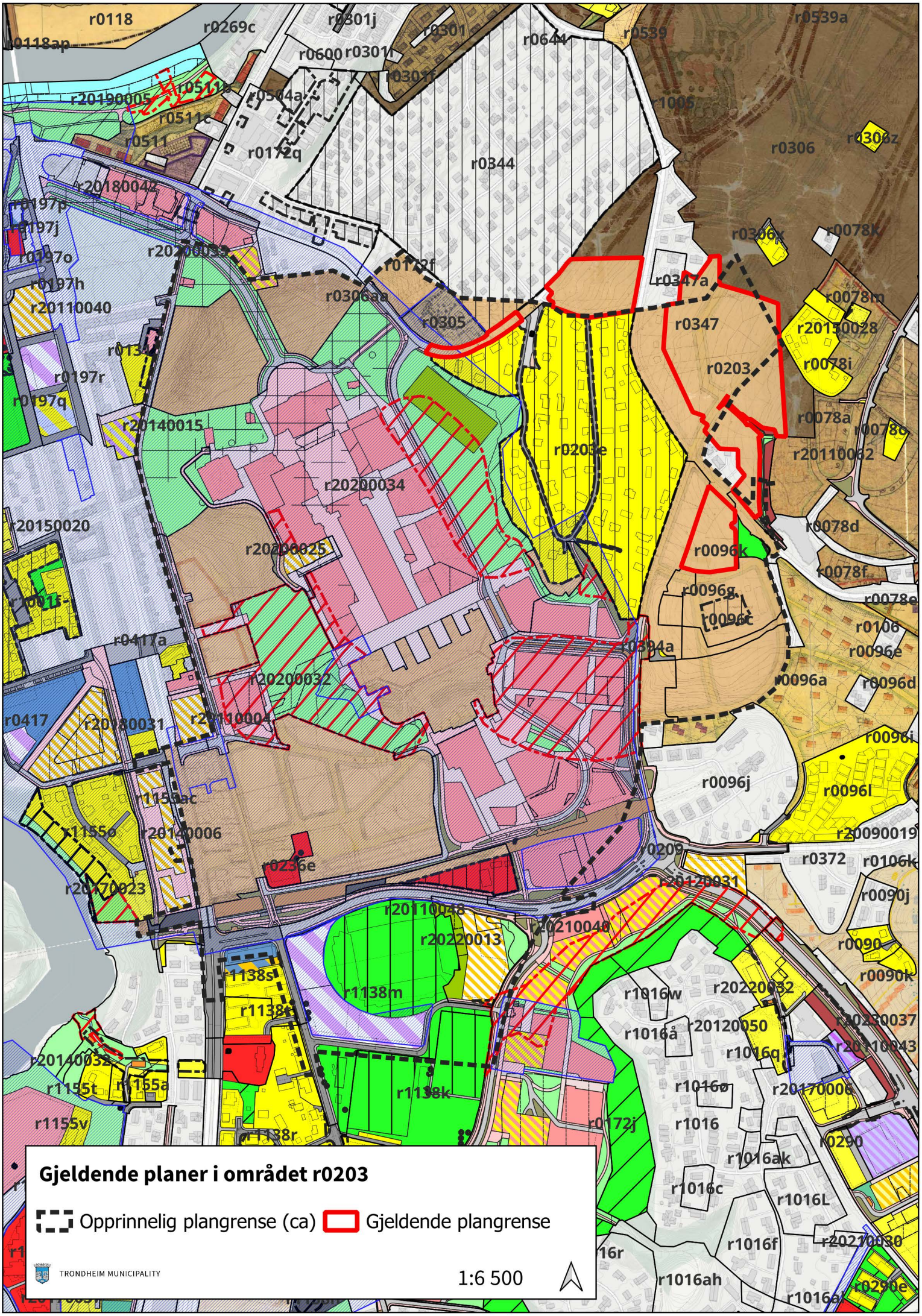
Kommuneplanens arealdel 2022-2034 med tegnforklaring

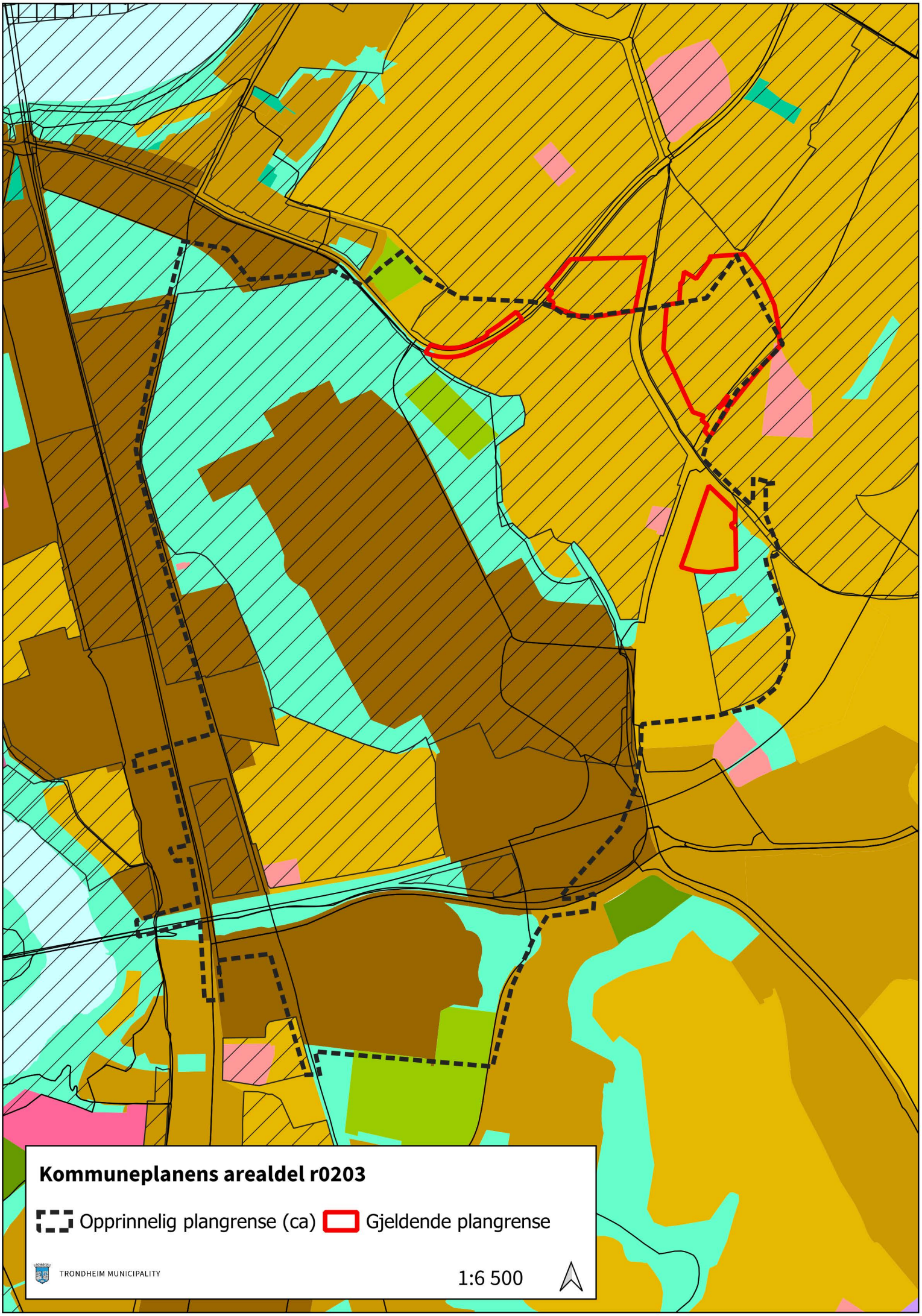

Høgskoleveien
Oversiktskart r0203
Opprinnelig plangrense (ca)
Gjeldende plangrense
TRONDHEIM MUNICIPALITY
1:6 500


Flyfoto r0203
Opprinnelig plangrense (ca)
Gjeldende plangrense
1:6 500


6666
Den tekniske Høiskole
Kartbilag i 1:1000 til den forestaatte forandring av den ved kgl. res. av 11-2-1921 approberte regulering av hovedforbindelse mellem Singsaker og Sydbyens byggebelte samt av endel av reguleringen i tilstøtende strøk.
Trondhjems Stadskonduktørkontor 20-2-1922
Approb. av Thjems Bydstyre 6 april 1922
Approb. ved Kgl. res 22 april 1922
Njardarvoll
Planomriss r0203
Opprinnelig plangrense (ca)
Gjeldende plangrense
TRONDHEIM MUNICIPALITY
1:5 000


Gjeldende del av plankart r0203
Opprinnelig plangrense (ca)
Gjeldende plangrense
TRONDHEIM MUNICIPALITY
1:6 500


Gjeldende planer i området r0203
Opprinnelig plangrense (ca)
Gjeldende plangrense
TRONDHEIM MUNICIPALITY
1:6 500


Kommuneplanens arealdel r0203
Opprinnelig plangrense (ca)
Gjeldende plangrense
TRONDHEIM MUNICIPALITY
1:6 500

KPA 2022-2023, Reguleringsplan r0203.

Kommuneplanens arealdel er den gjeldende overordnede planen for Trondheim, og gjelder foran reguleringsplaner vedtatt før 21.03.2013 ved motstrid. Dersom planen oppheves blir området uregulert, og KPA blir det eneste styringsverktøyet for byggesaker og nye tiltak i området.

KPA består av et arealkart og juridisk bindende bestemmelser. Du finner bestemmelsesdokumentet og andre relevante dokumenter her. Plankartet til KPA kan du se i kommunens kartløsning: ISYmap. Finn KPA under «Arealplaner» i sidepanelet og søk på PlanID for å finne planen.

Tegnforklaringen under viser hvilke arealformål og hensynssoner fra KPA som gjelder i kartutsnittet for denne planen.

Arealformål i KPA innenfor kartutsnittet

- Byggesone 1
- Byggesone 2
- Byggesone 3
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Offentlig eller privat tjenesteyting fremtidig
- Idrettsanlegg
- Idrettsanlegg fremtidig
- Blå/grønnstruktur
- Blå/grønnstruktur fremtidig
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Hensynssoner KPA innenfor kartutsnittet

- 1.29 Øvre Bakklandet
- 1.34 Bloksberg og området rundt
- 1.35 Marinevold
- 1.36 Elgeseter gate øst, Klæbuveien og Dalsenget
- 1.37 Udbyes gate østside og Elgeseter gate vest
- 1.38 Veisletten Alle med "Gassen"
- 1.39 Lerkendalområdet
- 1.40 Klæbuveien ved Holtermannsveien
- 1.41 Tempevegen
- 1.42 Tempe kirke
- 1.43 Valgrindvegen
- 3.20 Korsgata /Singsakerbakken
- 3.21 Studentersamfundet, Statsarkivet og Vollan
- 3.24 Singsaker, inklusive Kristiansfeldt
- 3.25 Gløshaugen
- 3.26 Eidsvolls gate
- 7.11 Førkrigsbebyggelse mellom Berg og Bakkaunet
- 7.2 Lillegården hageby, Singsaker Skole og
- 7.6 "Knausen"-området
- 7.7 Berg prestegård
- Lerkendal gård
- Nidelvkorridoren