



E6 Ranheim - Værnes, detaljregulering delstrekning Reppekrysset - Væretunnelen

Vedtatte reguleringsbestemmelser

Dato for siste revisjon av bestemmelsene: 25.4.2016

Dato for godkjenning av bystyret: 27.10.2016

§ 1 AVGRENSNING

Det regulerte området er vist med reguleringsgrense på plankart (5 stk) datert 28.9.2015, sist endret 22.4.2016.

§ 2 FORMÅLET MED REGULERINGSPLANEN

Området reguleres til:

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Kjøreveg (SKV)

Fortau (SF)

Gang-/sykkelveg (SGS)

Annen veggrunn - tekniske anlegg (SVT)

Annen veggrunn – grøntareal

Parkering (SPA)

Grønnstruktur

Vegetasjonsskjerm (GV)

Landbruks-, natur og friluftsmål samt reindrift

Landbruksformål (LL)

Hensynssoner

Sikringssone: Andre sikringssoner (sikringssone - tunnel) (H190)

Faresoner: Ras – og skredfare (H310)

Sone med angitte særlige hensyn: Bevaring naturmiljø (H560)

Bestemmelser

Anlegg – og riggområde

R – riggområde

M – massedeponi

Anleggsbelte

Rensdammer

§ 3 FELLESBESTEMMELSER

3.1 Dokumentasjonskrav

Plan for bygg- og anleggsperioden

Plan for bygg- og anleggsperioden skal beskrive de enkelte elementer i planen som vegdekke, planting, støttemurer, bruer, kabler, ledninger, skjæringer, fyllinger og sideterreng. I tillegg skal denne planen redegjøre for gjennomføring av anleggsperioden, samt trafikkavvikling.

Anleggstiltak som er søknadspliktig etter forurensningsloven, blant annet utslipp til vassdrag og etablering av midlertidig knuseverk og siktestasjoner, skal søkes om til fylkesmannen i Sør – Trøndelag i god tid før tiltaket igangsettes.

Mulig påvirkning av trafikkavvikling på jernbane

Framkommelighet for jernbane skal være dokumentert gjennom en RAMS-analyse som omhandler anleggsperioden for strekningen Reppekrysset - Væretunnelen med tilhørende dagsone og gjennomføres under byggeplanarbeidet for E6. RAMS-analysen skal i tillegg til trafikkavvikling omfatte aktuelle ROS- faktorer som blant annet naturfare, geologisk og geoteknisk stabilitet. Analysens sluttrapport skal sendes til Jernbaneverket for gjennomsyn. Dersom Jernbaneverket ved gjennomsyn ser vesentlige mangler ved RAMS-analysen, må tiltakshaver forbedre analysen.

VA- plan

VA – planen skal omfatte håndtering av bekkeløp og overvann. VA – planen skal godkjennes av kommunen. Brannvann i tunneler skal inngå i planen.

Formingsveileder

Veganleggets utforming skal følge prinsippene i formingsveileder for E6 Ranheim-Værnes, datert 3.9.2015.

Ved revisjon av formingsveilederen ved byggeplan og anleggsstart, skal kommunen inviteres til særskilt samråd.

Plan for ytre miljø (YM-plan)

YM – planen skal beskrive hvordan forhold knyttet til ytre miljø skal håndteres i den videre prosjekteringen og anleggsperioden. I YM- planen skal tiltak for beskyttelse av omgivelsene mot forurensning, støy og støv og andre ulemper i bygge- og anleggsfasen beskrives.

Ved revisjon av YM- planen ved byggeplan og anleggsstart, skal kommunen og fylkesmannen inviteres til særskilt samråd.

Rigg- og marksikringsplan

Rigg – og marksikringsplanen skal redegjøre for hvilke anleggsområder som skal istandsettes etter anleggsperioden er ferdigstilt og hvordan de skal istandsettes. Planen skal vise grenser for anlegg, områder med spesielle hensyn og områder med bevaring. Massehåndtering skal i denne planen beskrives når det gjelder utfylling på land og i vassdrag, midlertidig deponi, gjenbruk av masser innen planområdet, sortering av masser og uttransport.

Plan for massehåndtering

Plan for massehåndtering skal beskrive hvordan masser skal håndteres og forflyttes internt i veganlegget og skal redegjøre for mellomlagring og permanent deponering av masser.

Tiltaksplan for håndtering av forurenset grunn

Tiltaksplan for håndtering av forurenset grunn skal foreligge før det kan igangsettes anleggsarbeid. Alternativt må det dokumenteres at grunnen ikke er forurenset.

Geotekniske og geologiske forhold

Geotekniske og geologiske rapporter utarbeidet i reguleringsplanarbeidet skal legges til grunn for prosjektering og bygging av veganlegget. Det skal dokumenteres stabilitet iht. gjeldende retningslinjer. Det skal gjøres nødvendige tilleggsundersøkelser både når det gjelder stabilitet og tunnelbygging. Alle geotekniske og geologiske rapporter skal være godkjent av tredjepart.

Hydrologisk rapport med vurdering av flom, havnivåstigning og beregningsgrunnlag for VA-anlegget skal legges til grunn for prosjektering og bygging av veganlegget.

Tiltakshaver har rett til å etablere risikoreduserende tiltak som stabiliserende terrengtiltak, bergsikringer, drenering, overløpsledninger (flomløp) og flomsikringstiltak innenfor hele planområdet.

3.2 Støy

Grenseverdiene i T-1442/2012 (retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging) skal legges til grunn for både anleggsfasen og driftsfasen.

Støynivåene innendørs skal tilfredsstillende kravene i teknisk forskrift/NS8175 klasse C, eventuelt klasse D der kost - nytteforhold gjør det urimelig å gjennomføre klasse C.

For eiendommer som etter de fastlagte støytiltakene langs E6 får et støynivå fra E6 som overskrider de anbefalte grenseverdiene i T-1442/ 2012 eller NS8175 klasse C, skal det gis tilbud om lokal skjerming og/eller fasadetiltak. Unntaket fra dette er nyere bygninger der støynivå utendørs og innendørs skal være tilfredsstillende av utbygger og økningen i støynivået som følge av denne planen er 3 dB eller lavere.

Bygninger som skal nærmere vurderes for lokale støytiltak er vist med grønn farge i støysonekart for 2040, navnsatt X101 og X107 datert september 2015.

Støyskjermer/-voller:

Støyskjermer og/eller støyvoller langs E6 tillates bygd med høyde inntil 3 meter over vegbane. Ved tunnelmunninger tillates støyskjermingstiltak med høyde inntil 5 meter. Minimum 1/3 av støyskjermene skal utføres med transparente materialer.

3.3 Luftkvalitet

For å oppnå tilfredsstillende miljøforhold skal anbefalte grenseverdier for luftkvalitet som angitt i Miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av luftkvalitet i arealplanleggingen, T-1520, tilfredsstilles.

3.4 Overvann og flom

Det kan etableres avskjærende drenering og overløpsledninger samt flomsikringstiltak for veg innenfor hele planområdet. Alle bekkeløp og bekkegjennomføringer skal dimensjoneres for vannføringer tilsvarende 200 års nedbørsintensitet.

3.5 Terrengbearbeiding og vegetering av vassdrag, viktige naturområder og fjellskjæringer

Ved revegetering av kantsoner i vassdrag og viktige naturområder skal det tilføres et vekstlag med stedegne masser. Beplantning skal gjennomføres etter prinsipper om naturlig revegetering eller økologisk restaurering. Dersom det forekommer uønskede eller fremmede arter skal disse fjernes.

Gjerder:

Sikringsgjerder tillates oppført ved alle tunneler, bruer, rensedammer og andre konstruksjoner som kan medføre fare for mennesker eller dyr. Det tillates gjerder med høyde inntil 1,8 meter.

Murer:

Langs veganlegget tillates oppført støttemurer av naturstein med høyde inntil 5 meter ved konstruksjoner. Ved strekningen for øvrig tillates oppført murer med høyde inntil 2 meter.

3.6 Atkomst

Bebyggelse innenfor planområdet skal ha atkomst som vist med piler på plankartet. Nød – og nyttekjøretøy samt kollektivtransport skal ha prioritert fremkommelighet i anleggsfasen. Dersom atkomst til landbruksareal i vekstsesong ikke oppnås, skal det avtales særskilt løsning med grunneier. Omkjøring av E6-trafikken skal begrenses i omfang.

§ 4 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

4.1 Kjøreveg (o_SKV1, E6)

Områdene for kjøreveg omfatter offentlige kjørearealer med tilhørende konstruksjoner og tekniske anlegg i dagsone og tunneler for E6.

Revsetbruene på E6 skal etableres med en bredde som muliggjør fremtidig bekkeåpning i terreng under brua (40 meters bredde).

Tunneler reguleres i nivå under grunnen. For området over tunnelene skal alle tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningslovens § 93 og tiltak som medfører sprenging, peleramming eller boring i grunnen, godkjennes av Statens vegvesen.

4.2 Kjøreveg (o_SKV2, f_SKV3 og SKV5, offentlige lokalveger / driftsveger og private atkomst-/driftsveger)

o_SKV2 omfatter Vikelvbrua som går over E6.

f_SKV3 er felles for gnr/bnr 25/55, 24/438, 24/439, 24/440, 24/441, 24/442, 24/443, 24/444, 24/445, 24/446, 24/448, 24/449 og 24/450, og skal opparbeides som strøkgater med god formgivning, utformet for lav kjørehastighet med tilbud til gående. Innenfor området tillates oppført støyskjerm.

Vegforlengelsen av SKV5 forbi Grindvold skal opparbeides i henhold til standard for skogsbilveg klasse 3.

SKV5 er offentlig.

4.3 Fortau (f_SGG)

Fortauet er felles for gnr/bnr 25/55, 24/438, 24/439, 24/440, 24/441, 24/442, 24/443, 24/444, 24/445, 24/446, 24/448, 24/449 og 24/450.

4.4 Gang-/sykkelveg (SGS1 – SGS5)

Områdene skal benyttes til offentlige gang- og sykkelveger.

4.5 Annen veggrunn – tekniske anlegg (SVT)

Innenfor annen veggrunn – tekniske anlegg tillates oppført nødvendige tiltak for bygging, drift og vedlikehold av veganlegget. Arealet kan blant annet benyttes til følgende formål: belysning, vegteknisk infrastruktur, murer, rekkverk, stabiliserende tiltak, transportareal, støyskjerm og -voller, viltgjerder, grøfter, rensedammer og skjærings- og fyllingsskråninger.

Byggetiltak og konstruksjoner, som er nødvendige for å gjennomføre vegarbeidet, tillates oppført i vegens sideterreng innenfor område tekniske anlegg (SVT).

Innenfor området tillates oppført offentlig gangveg eller sti fra krysset Reppevegen/Vikelvvegen og bussholdeplass i Vikelvvegen.

4.6 Annen veggrunn - grøntareal

Annen veggrunn – grøntareal omfatter sideterreng til kjøreveg som blant annet grøfter, skråninger, skjæringer og fyllinger. Teknisk veganlegg som rekkverk, belysning, grøfter samt støyskjerm/-voller og viltgjerder tillates oppført innenfor formål regulert til annen veggrunn - grøntareal. Formålet omfatter også areal der sikringssonen rundt tunnel, jf. punkt 6.1.1 omfatter terrengoverflaten.

Byggetiltak og konstruksjoner som er nødvendige for å gjennomføre vegarbeidet, tillates oppført i vegens sideterreng innenfor område grøntareal.

4.7 Parkering (f_SPA)

Parkering er felles for gnr/bnr 24/448, 24/449 og 24/450.

4.8 Vegetasjonsskjerm (GV)

Vegetasjonsskjermen skal være et visuelt skille mellom veganlegget og landbruksarealene. Eksisterende vegetasjon skal i størst mulig grad bevares. Planting av trær tillates for å oppnå god tetthet i vegetasjonsskjermen.

§ 5 LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

5.1 Landbruksformål (LL)

Områdene skal nyttes til jordbruk og skogbruk. Overskytende matjord som permanent fjernes skal benyttes til jordbruksformål primært i nærområdet.

I områder der det er gjennomført terreng- og stabiliseringstiltak for veganlegget, eksempelvis vegfyllinger, forutsettes godkjent tillatelse fra vegvesenet før markarbeider

som kan påvirke vegens stabilitet og terrengegenskaper kan igangsettes. Dette gjelder eksempelvis arbeider i grunnen som drenering, masseforflytning, nye driftsveger, murer, lager osv.

Innenfor landbruksformål tillates oppført viltgjerde. Plassering skal avklares i samarbeid med grunneier. Matjordlag fra jordbruksarealer som blir utbygd skal sikres videre bruk til jordbruksformål. Med jordbruksarealer menes fulldyrka jord, overflatedyrka jord og innmarksbeite.

Landbruksareal skal ha tilfredsstillende adkomst under anleggsperioden og etter at ny veg er åpnet for trafikk. Avlingsveier og driftsveier til landbruksareal skal være sikret ved at trasé skal fremgå av tekniske tegninger til byggeplanlegging og reguleringsplan.

§ 6 HENSYNSSONER (PBL § 12-6)

6.1 Sikringssoner

6.1.1 Restriksjoner rundt tunnel (H190)

Sikringssonene omfatter areal i 15 meters utstrekning i alle retninger fra tunnelløpene med tekniske anlegg. Innenfor sikringssonen tillates det kun oppført installasjoner og tekniske anlegg som er nødvendig for etablering og drift av veganlegget. Overflatearbeid som kan medføre skade innenfor restriksjonssonen krever tillatelse fra Statens vegvesen.

6.2 Sone for særlige angitte hensyn

6.2.1 Bevaring naturmiljø (H560)

Hensynssone for naturområder omfatter områder merket med regional og nasjonal verdi i naturbase, samt vassdrag med kantsoner.

Før gjennomføring av tiltak innenfor hensynssonen, skal avbøtende tiltak for å beskytte naturmiljøet være avklart med rette myndighet.

6.2.3 Midlertidige anleggsområder og massedeponi

Midlertidig anleggsområde tillates kun benyttet til virksomhet som er nødvendig for gjennomføring av veganlegget E6 Ranheim - Værnes, herunder anleggsveger, oppstillingsarealer for biler og annet maskinelt utstyr, bearbeiding og midlertidig ranker av jordbruksjord, sikringstiltak samt terrengtilpasning av vegfyllinger og skjæringer med sideterreng.

Områdene merket med R på plankartet tillates benyttet til riggområder. Innenfor arealene tillates det oppført brakkerigger, verksteds- og lagerbygninger, kjøre- og parkeringsarealer, lagerarealer, tekniske anlegg og andre nødvendige tiltak for anleggsperioden.

Innenfor områdene R2 og M2 tillates tunnelrigg med uttak, bearbeiding og omlasting av masser.

Områdene merket med M på plankartet tillates benyttet til permanente deponier for masser fra veganlegget. Deponiene tillates kun benyttet til rene masser tilsvarende tilstandsklasse 1 i TA-2553. Alle massedeponier tillates benyttet til riggområder før deponering setter i gang. Deponiområdet skal ha en slik arrondering at tiltaket ikke begrenser drift av tilgrensende arealer. Oppfylling av nytt terreng tillates med en høyde på maksimalt fire meter over terreng. Nytt terreng skal ha kotehøyde og form tilpasset fremtidig landbruksdrift av arealene.

§ 7 KRAV TIL GJENNOMFØRING

7.1 Anleggsperiode

Nødvendige beskyttelsestiltak og avbøtende tiltak for å begrense ulemper ved tilstøtende arealer og bebyggelse skal være etablert før bygge- og anleggsarbeider kan igangsettes.

7.2 Miljøtiltak mot forurensning av landbruksarealer, vassdrag og naturområder

Området skal kartlegges for fremmede, skadelige arter og for smittsomme plantesykdommer før anleggsarbeidet startes opp. Masser med uønskede arter skal behandles som forurenset avfall.

Det skal legges et midlertidig dekke av steinmasser (med duk) som underlag for anleggsområder som berører verdier ved landbruksarealer, naturområder og vassdrag. Inngrep skal begrenses til det som er høyst nødvendig.

Olje, kjemikalier og andre forurensende stoffer skal oppbevares i et område avsatt til denne bruken. Tett dekke og sluk skal etableres for å forhindre avrenning og forurensning til grunnen.

Ved avsluttet anlegg, skal massene fjernes i sin helhet og området være etterlatt ryddet og rensket. Midlertidige reguleringsformål opphører når anleggsperioden er avsluttet.

7.3 Vilttiltak

Før det igangsettes arbeid med utvidelse av E6 på strekningen Støre – Være skal det være oppført en jordvoll med trær på nordsiden av E6. Dette for å forsterke eksisterende flaggermuspassasje.

Før det oppføres viltgjerder for området Reppe – Væretunnelen skal ny driftsundergang ved Refset være etablert.

§ 8 REKKEFØLGEBESTEMMELSER

8.1 Rensedam

Rensedam for vegvann og tunnelvann må være i drift før vegen åpnes for alminnelig trafikk.

8.2 Teknisk infrastruktur

VA - ledninger og kummer som kommer i konflikt med E6 rampe ved Vikelvbrua, skal flyttes før anleggsstart. Nytt VA - anlegg må være i drift før gammelt VA – anlegg fases ut.

8.3 Adkomst til landbruksområder ved Refset og Være

Ny driftsadkomst, SKV 4, skal være opparbeidet før Støre driftsbru legges ned.

8.4 Geotekniske, geologiske og hydrologiske undersøkelser, kontroller og risikoreduserende tiltak

Før det igangsettes arbeid med byggeplan skal det være utført nærmere geotekniske og geologiske dokumentasjon med tilhørende tredjepartskontroll for tiltak med influensområde.

Hydrologiske beregninger skal foreligge for alle VA- anlegg, inkludert stikkrenner.

Sikringstiltak og risikoreduserende tiltak som det er stilt krav om at gjennomføres i

geotekniske, geologiske og hydrologiske fagrapporter, skal være utført før utbygging kan igangsettes. Dette gjelder også for nødvendige tiltak som ligger utenfor reguleringsplanens avgrensning

8.5 Istandsetting av vegens sideterreng, midlertidige rigg- og anleggsområder

Etter avsluttet anleggsperiode, og senest i løpet av sommeren etter ferdigstillelse av veganlegget, skal alle berørte områder istandsettes og revegeteres. Nye områder med strandsone – strandeng skal også være ferdig etablert/restaurert innenfor ett år etter avsluttet anleggsperiode.

8.6 Støytiltak

Støytiltak skal være etablert før vegen kan åpnes for trafikk. Det skal etterstrebes at lokale støytiltak er oppført før anleggsstart på aktuell vegstrekning igangsettes.

8.7 Felles parkeringsanlegg med snuhammer

Parkeringsplass for Reppevegen 2 og 4 f_SPA, felles gangveg f_SGG samt privat atkomst f_SKV3 for Reppevegen 2-8 skal være oppført senest samtidig med at den aktuelle delstrekningen åpnes for normal trafikk.

8.8 Trafikksikkerhetstiltak

Trafikksikkerhetstiltak skal gjennomføres på følgende steder før anleggsfasen starter opp:

- Vikelvvegen: Gang- og sykkeltilbud fra Vikelvbrua til Reppevegen.
- Reppekrysset: Justering av kryssutforming for å redusere risiko for påkjørsel av fotgjengere. Tiltak som belysning, merking av gangarealer og fotgjengerkryssinger for busspassasjerer skal gjennomføres.
- Snarveg fra Reppevegen 2 og 4 til gang- og sykkelveg ved Vikelvbrua skal være etablert før vegen åpnes for trafikk.

Dato og signatur

VEDLEGG TIL BESTEMMELSENE:

E6 Ranheim – Værnes, støysonkart for 2040, X101 og X107, datert september 2015.
Formingsveileder for E6 Ranheim-Værnes, datert 3.9.2015