



TEGNFORKLARING
PBL § 12 REGULERINGSPLAN

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- Kirke (1164)
- Energianlegg, trafo (1510)
- Renovasjonsanlegg (1550)
- Bolig/Forretning/Kontor (1802)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Gatetun (2014)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2800) Kjøreveg og gangveg

3. GRØNNSTRUKTUR

- Park (3050)

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

- Bevaring kulturmiljø (570)

SIKRINGSSONE

- Frisikt (140)

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Linje for regulert høyde
- Grense for angitt hensynsoner
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: desember 2017 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE
Detaljregulering av
Anne Ekrens veg og Hans Michelsens veg,
gnr/bnr 198/5 m.fl.

Målestokk
1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Rev. byggegrense, friskt, fortau	05.12.2017	SM			
Til sluttbehandling	11.12.2017	BM/Tk			
SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			DATO		SIGN.
Kunngjøring vedrørende regulering arbeidet			19.03.2014		
Plankonsulent: Per Knudsen Arkitektkontor AS			Reguleringsplannr: r20150035		
Forslagsstiller: Heimdal Sentrum AS			Kommunens saksnr: 14/53312		
Dato: 08.06.2017					