

TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

Boligbebyggelse (1110)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Kjørveg (2011)
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Gangveg (2016)
- Sykkelveg (2017)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Kollektivholdeplass (2073)

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Grense for angitt hensynsoner
- Grense for sikringsoner
- Grense for bestemmelseområde
- Avkjørsel

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

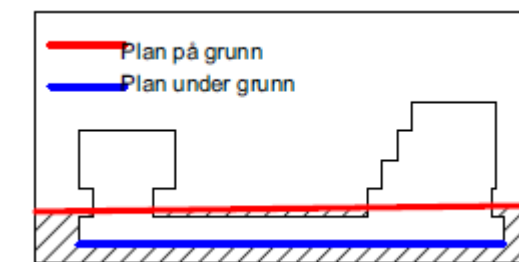
Hensyn landskap (550)

SIKRINGSSONE

Frisikt (140)

PBL § 12-7 BESTEMMELSER

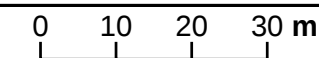
Bestemmelsesområde:
#1 felles uteopphold
#2 felles gangveg



Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: mai 2018
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av
Lade allé 73

Regulering på grunnen – plankart 1 av 2



Målestokk
1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
A. Endringer etter kommune	06.11.2015	OH			
B. Endringer #1/BRA	13.06.2016	OH			
C. Lade allé	04.05.2017	BM/Tk			
D. Til sluttbehandling	29.05.2018	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende regulering sar beidet	19.11.2014	

Forslagsstiller



Reguleringsplannr:
r20140047

Kommunens saksnr:
14/24734

Dato: 30.09.2015