

Saksprotokoll

Utvalg: Bystyret
Møtedato: 06.09.2018
Sak: 129/18

Tittel: **Saksprotokoll - Detaljregulering Lillebyområdet felt B4 gnr/bnr 415/178 m. fl, r20160031, sluttbehandling**

Resultat:
Arkivsak: 16/26980

Vedtak:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av B4 på Lilleby alternativ 1, som vist på kart i målestokk 1:1000, merket PIR II, datert 7.4.2017, sist endret 15.5.2018, i bestemmelser sist endret 4.6.2018 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 4.6.2018.

Bestemmelse 4.1.6 i reguleringsbestemmelsene for Lillebyområde B4, endres som følger: Teksten «Det tillates ikke ettroms leiligheter» endres til «Det tillates inntil 5 % ettroms leiligheter i planområdet. Ettroms leiligheter skal ikke være ensidig vendt mot nord eller øst.»

Bystyret ber rådmannen stille krav til høy arkitektonisk kvalitet, fargebruk og variasjon i området. Særlig viktig er dette for utformingen av de to blokkene på 12 og 16 etasjer.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Behandling:

Ola Lund Renolen (MDG). Alternativt forslag:

MDG vil fremme alternativ 2 i rådmannens innstilling, som alternativt forslag: "Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av B4 på Lilleby alternativ 2, som vist på kart i målestokk 1:1000, merket PIR II, datert 7.4.2017, sist endret 15.5.2018, i bestemmelser sist endret 4.6.2018 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 4.6.2018. Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12. "

Ingrid Marie Sylte Isachsen (SV). Tilleggsforslag:

Bystyret ber rådmannen stille krav til høy arkitektonisk kvalitet, fargebruk og variasjon i området. Særlig viktig er dette for utformingen av de to blokkene på 12 og 16 etasjer.

Votering:

Det ble votert alternativt mellom Lund Renolens forslag og innstillingen. Innstillingen ble vedtatt mot 9 stemmer (MDG, Pp, R)

Sylte Isachsens forslag ble vedtatt mot 5 stemmer (Frp, 1 Pp)

Trondheim kommune

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift