



Trondheim kommune

Vår referanse
201409211-34

Deres referanse
14/43152-135

Dato
22.06.2016

**Områdereguleringsplan for Overvik i Trondheim kommune - Høring med frist
25.06.2015**

Fylkesutvalget behandlet planen som sak 188/16 på møte 21.06.2016.
Vedtaket er vedlagt. Punkt 4 i vedtaket viser til et vedlegg i fylkesrådmannens saksframlegg.
Dette er også vedlagt.

Dette er fylkeskommunens endelige uttalelse i saken.

For ordens skyld gjøres det oppmerksom på at vedtaket medfører vilkår for
egengodkjenning. Hvis vilkårene ikke imøtekommes, foreligger det innsigelse til planen.

Med hilsen



Vegard Hagerup

Vedlegg:

-Vedtaket i Fylkesutvalget, sak 188/16 (3 sider)

-Vedlegg 6 i fylkesrådmannens saksframlegg (om forninner i området) (3 sider)

Saksbehandler: Vegard Hagerup, vegard.hagerup@stfk.no,

Postadresse:
Postboks 2350
sluppen
7004 TRONDHEIM

Besøksadresse:
Fylkeshuset
Erling Skakkesgt.14
7004 TRONDHEIM

Telefon: +47 72 81 10 00
Bankkonto: 8601.27.27277
Org.nr.: 938 634 556

E-postadresse:
Postmottak@stfk.no
Internett:
www.stfk.no

**SAKSPROTOKOLL****Områderegulering Overvik, Trondheim , høring**

Arkivsak-dok. 201409211
Saksbehandler Vegard Hagerup

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Fylkesutvalget 2015-2019	21.06.2016	188/16

FYLKESRÅDMANNENS INNSTILLING:

1. Sør-Trøndelag fylkeskommune ser utfordringene i å nå målet om at trafikkveksten i Trondheim skal tas med gang- sykkel og kollektivtrafikk når utbygging skjer utenfor etablerte kollektivårer som her.
2. Ut fra dette vil Sør-Trøndelag fylkeskommune støtte planens løsning for samleveg gjennom området da denne gir best forhold for gang-, sykkel og kollektivtrafikk. Fylkeskommunen vil anbefale at planen setter av plass til kollektivfelt gjennom området, uten at de nødvendigvis bygges med det første. Det bør også tas med en rekkefølgebestemmelse som sikrer at den gjennomgående vegen blir opparbeidet i en tidlig fase av Overvik-utbyggingen.
3. Brundalsforbindelsen vil bli en viktig del av trafikksystemet i østbyen, ikke minst for kollektivtrafikken. Fylkeskommunen vil klart anbefale at det tas inn en rekkefølgebestemmelse som sikrer samtidig opparbeidelse for Brundalsforbindelsen og Overvik.
4. Vilkår for egengodkjenning: Teksten i bestemmelsene må justeres for å ivareta forninnene i området. Dette er nærmere beskrevet i vedlegg 6 i fylkesrådmannens saksframlegg. Dessuten må det tas forbehold om mulige justeringer på planbestemmelsene som følge av Riksantikvarens behandling av frigivelse av kokegroper i området. Hvis vilkår for egengodkjenning ikke imøtekommes, foreligger det en innsigelse i saken.

Fylkesutvalget 2015-2019 har behandlet saken i møte 21.06.2016 sak 188/16

Protokoll

Forslag fremmet av Karin B. Bjørkhaug (KrF) på vegne av A, MDG, Sp, SV og KrF

Endring punkt 2

Ut fra dette vil Sør-Trøndelag støtte planens løsning for samlebegrep gjennom området da denne gir best forhold for gang- sykkel og kollektivtrafikk.

Godt og attraktivt kollektivtilbud er helt avgjørende for at vi skal nå 0-vekstmålet og forpliktelser i bymiljøavtalen.

Fylkeskommunen stiller som vilkår for egengodkjenning at det settes av plass til kollektivfelt gjennom området.

Fylkeskommunen krever at stilles rekkefølgebestemmelse som sikrer at den gjennomgående vegen blir opparbeidet i en tidlig fase av Overvik-utbyggingen.

Endring punkt 3

Brundalsforbindelsen vil bli en viktig del av trafikksystemet i Østbyen, ikke minst for kollektivtrafikken. Fylkeskommunen anbefaler at det stilles rekkefølgebestemmelse som sikrer samtidig opparbeidelse for Brundalsforbindelsen og Overvik.

Endret punkt 4

Som innstillingen, med følgende tillegg inn under vilkår for egengodkjenning:
Det settes av plass til kollektivfelt gjennom området.

Forslag fremmet av Jan Bojer Vindheim (MDG)

Trondheim Kommune omdisponerte i 2014 betydelige jordbruksarealer til utbyggingsformål. Fylkesutvalget er derfor svært skeptisk til forslaget om å legge skolen i Overvikområdet på arealer som fortsatt er regulert til jordbruksformål.

Votering

Innstillingens punkt 1 ble enstemmig vedtatt

Det ble foretatt alternativ votering mellom innstillingens punkt 2-4 og forslag fra Karin B Bjørkhaug

Innstillingens punkt 2-4 fikk 2 stemmer (H, Frp) og falt. Forslag fra Karin B Bjørkhaug fikk 8 stemmer (A, Sp, SV, MDG, V) og ble vedtatt

Tilleggsforslag fra Jan Bojer Vindheim fikk 3 stemmer (MDG, Krf, SV) og falt

Vedtak

1. Sør-Trøndelag fylkeskommune ser utfordringene i å nå målet om at trafikkveksten i Trondheim skal tas med gang- sykkel og kollektivtrafikk når utbygging skjer utenfor etablerte kollektivårer som her.
2. Ut fra dette vil Sør-Trøndelag støtte planens løsning for samlebegrep gjennom området da denne gir best forhold for gang- sykkel og kollektivtrafikk. Godt og attraktivt kollektivtilbud er helt avgjørende for at vi skal nå 0-vekstmålet og forpliktelser i bymiljøavtalen. Fylkeskommunen stiller som vilkår for egengodkjenning at det settes av plass til kollektivfelt gjennom området. Fylkeskommunen krever at stilles rekkefølgebestemmelse som sikrer at den gjennomgående vegen blir opparbeidet i en tidlig fase av Overvik-utbyggingen.
3. Brundalsforbindelsen vil bli en viktig del av trafikksystemet i Østbyen, ikke minst for kollektivtrafikken. Fylkeskommunen anbefaler at det stilles rekkefølgebestemmelse som sikrer samtidig opparbeidelse for Brundalsforbindelsen og Overvik.

4. Vilkår for egengodkjenning: Teksten i bestemmelsene må justeres for å ivareta fornminnene i området. Dette er nærmere beskrevet i vedlegg 6 i fylkesrådmannens saksframlegg. Dessuten må det tas forbehold om mulige justeringer på planbestemmelsene som følge av Riksantikvarens behandling av frigivelse av kokegroper i området. Det settes av plass til kollektivfelt gjennom området. Hvis vilkår for egengodkjenning ikke imøtekommes, foreligger det en innsigelse i saken.



Notat

Til: Vegard Hagerup, Regional Utvikling - Areal og Miljø
Fra: Knut Harald Stomsvik, Regional Utvikling - Areal og Miljø
Dato: 02.06.2016
Dokumentnr.: 201409211-28

Automatisk fredete kulturminner, områdeplan for Overvik, Trondheim kommune

Vilkår for egengodkjenning

Tillatelse til inngrep i automatisk fredete kulturminner i medhold av kml § 8 fjerde ledd

Innenfor reguleringsområdet er det registrert automatisk fredete kulturminner i form av til sammen 5 kokegroper med id 178481, 178482, 178483, 178484 og 216134. Disse er fredet i medhold av lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50 (kml) § 4 første ledd pkt. a. I henhold til kml § 8 fjerde ledd skal det, i forbindelse med behandlingen av reguleringsplan, tas stilling til om det kan gis tillatelse til inngrep i automatisk fredete kulturminner som blir berørt av planen.

Sør-Trøndelag fylkeskommune er rette myndighet til å avgjøre dispensasjonsspørsmålet i denne saken, i henhold til Miljøverndepartementets delegasjonsvedtak av 24.3.2011.

Sør-Trøndelag fylkeskommunefinner etter en samlet vurdering å kunne tillate at reguleringsplan for deler av Overvik, 20/1 i Trondheim kommune vedtas uten vilkår om ytterligere arkeologisk undersøkelse *så vidt det gjelder ovennevnte kokegroper med id 178481 -484 og 216134* før tiltak i henhold til planen realiseres. Tilstrekkelig dokumentasjon er allerede gjennomført i forbindelse med registrering utført av Sør-Trøndelag fylkeskommune.

Innspill til endring av bestemmelser (rød skrift min endring):

6.5 Hensynssone Bevaring kulturmiljø H530_1

Hensynssone H530_1 omfatter rekreasjonsområdet Chamonix. Innenfor hensynssonen tillates vedlikehold og oppgradering av stier. **Vedlikehold og oppgradering må ikke medføre inngrep i gravrøys med Askeladden id 36327, som det går en sti tvers over.** Inngrep i grunnen må avklares med ~~antikvariske myndigheter~~ **regional kulturminnemyndighet (fylkeskommunen)** før tiltak igangsettes.

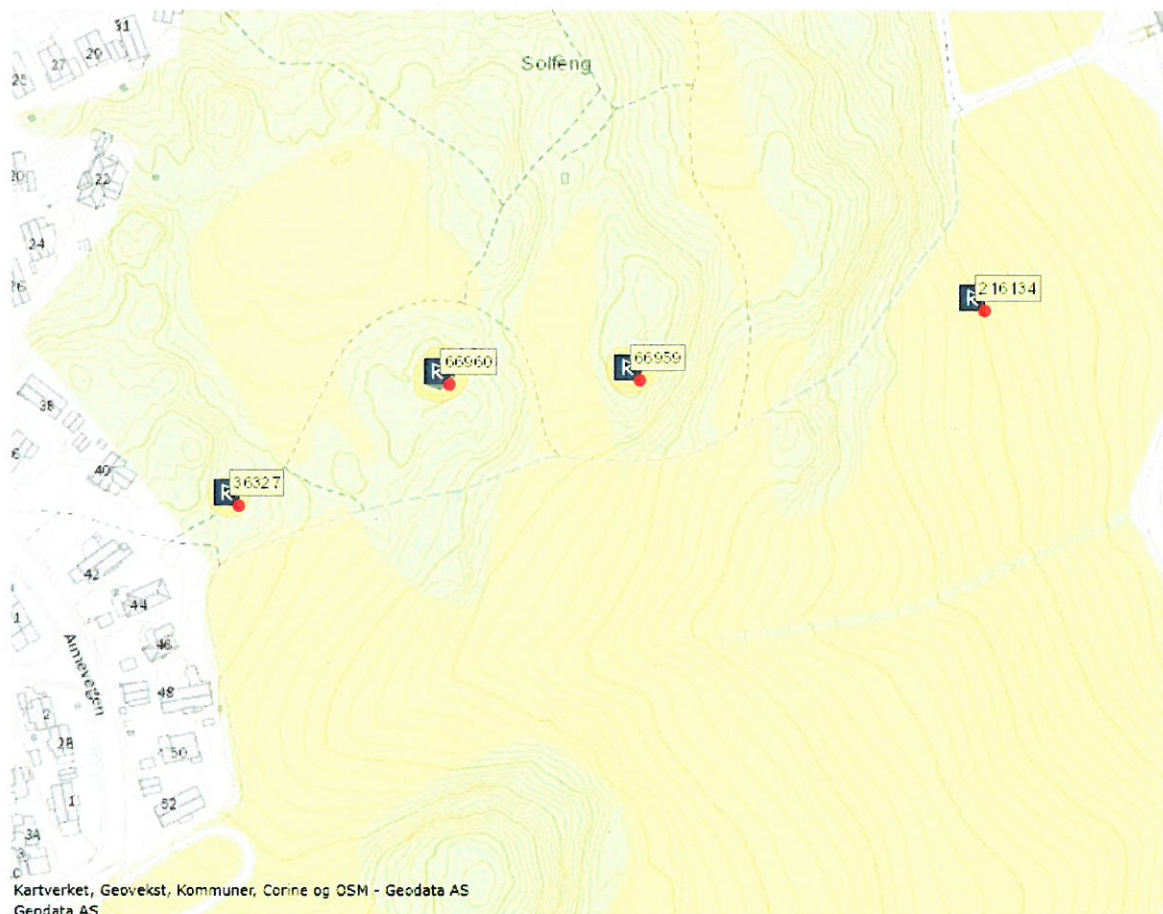
6.6 Hensynssone Friluftsliv H530_2

Hensynssone H530_2 omfatter rekreasjonsområdet Chamonix. Innenfor hensynssonen tillates det drift av landbruksjord, etablering av landbruksrelatert tiltak, inngjerdet beite, etablering av kolonihager og liknende. Det tillates tynning av eksisterende skog i samråd med en skogsforvalter og Trondheim kommune. **Slike tiltak må ikke komme i konflikt med eller virke skjemmende på de automatisk fredete kulturminnene.** Det må ikke foretas noen inngrep i marka eller gjøres aktiviteter som kan ha uheldig innvirkning på dette arealet. Eventuelle nødvendige mindre tiltak innen hensynssonen må **gjøres rede for særskilt og må godkjennes av regional kulturminnemyndighet (fylkeskommunen).**

6.7 Båndlegging etter lov om kulturminner H730

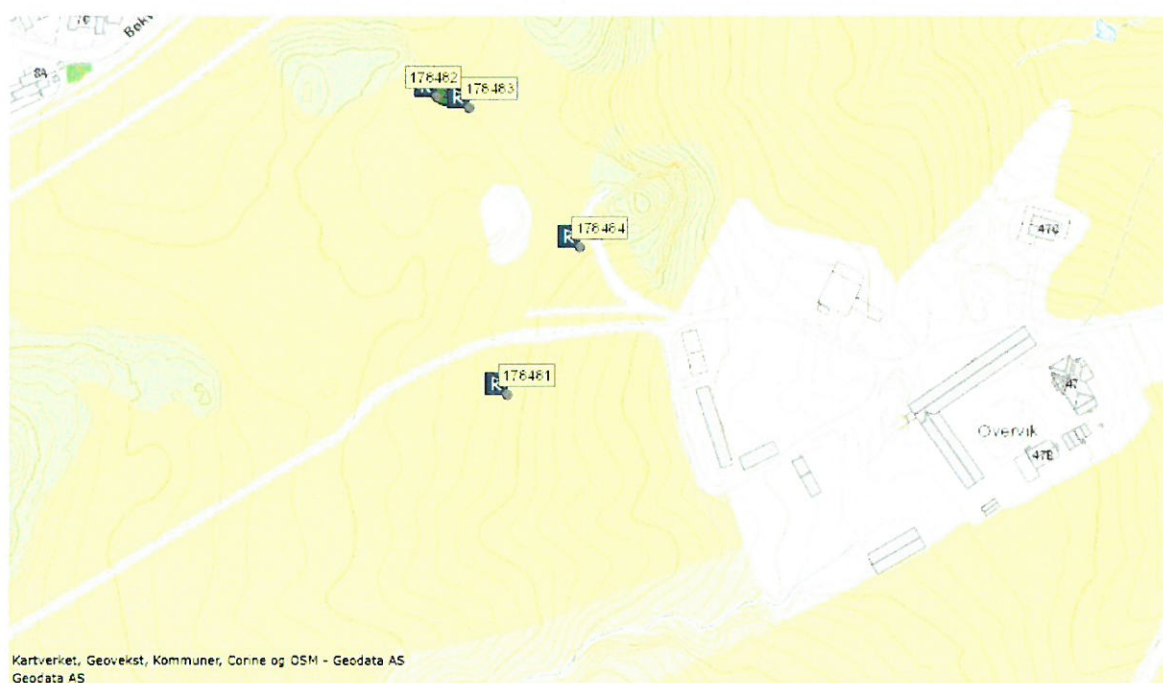
Det ligger tre gravminner fra jernalder (id 36327, 66960 og 66959) innenfor området. Disse er automatisk fredet med hjemmel i kulturminnelovens § 4. Det samme er tilfelle med en sikringssone i et fem meter bredt belte rundt ytterkanten av gravminnet, jf. § 6. Det er ikke tillatt med noen form for inngrep i gravminnet eller sikringssonen, heller ikke andre tiltak i omgivelsene som kan ha uheldig innvirkning på kulturminnet.

Vernede områder med sikringssone på 5 m er vist på arealplankartet. Et hvert tiltak ~~Bygge- og anleggstiltak~~ innenfor slike områder og tiltak som kan påvirke formålet med vernet kan ~~bare skje etter særskilt tillatelse fra kulturminnemyndighetene~~ **krever dispensasjon fra kulturminneloven.** Dette gjelder også graving av kabel- og dreneringsgrøfter eller andre typer terrenginngrep. Søknad om tiltak som berører disse områdene skal forelegges kulturminnemyndigheten.



Kartverket, Geovekst, Kommuner, Corine og DSM - Geodata AS
Geodata AS

Kartutsnittet viser tre gravminner, id 36327, 66960 og 66959, samt fjernet kokegrop id 216134.



Kartverket, Geovekst, Kommuner, Corine og DSM - Geodata AS
Geodata AS

Kartutsnittet viser fire fjernede kokegrop, id 178481-484.

