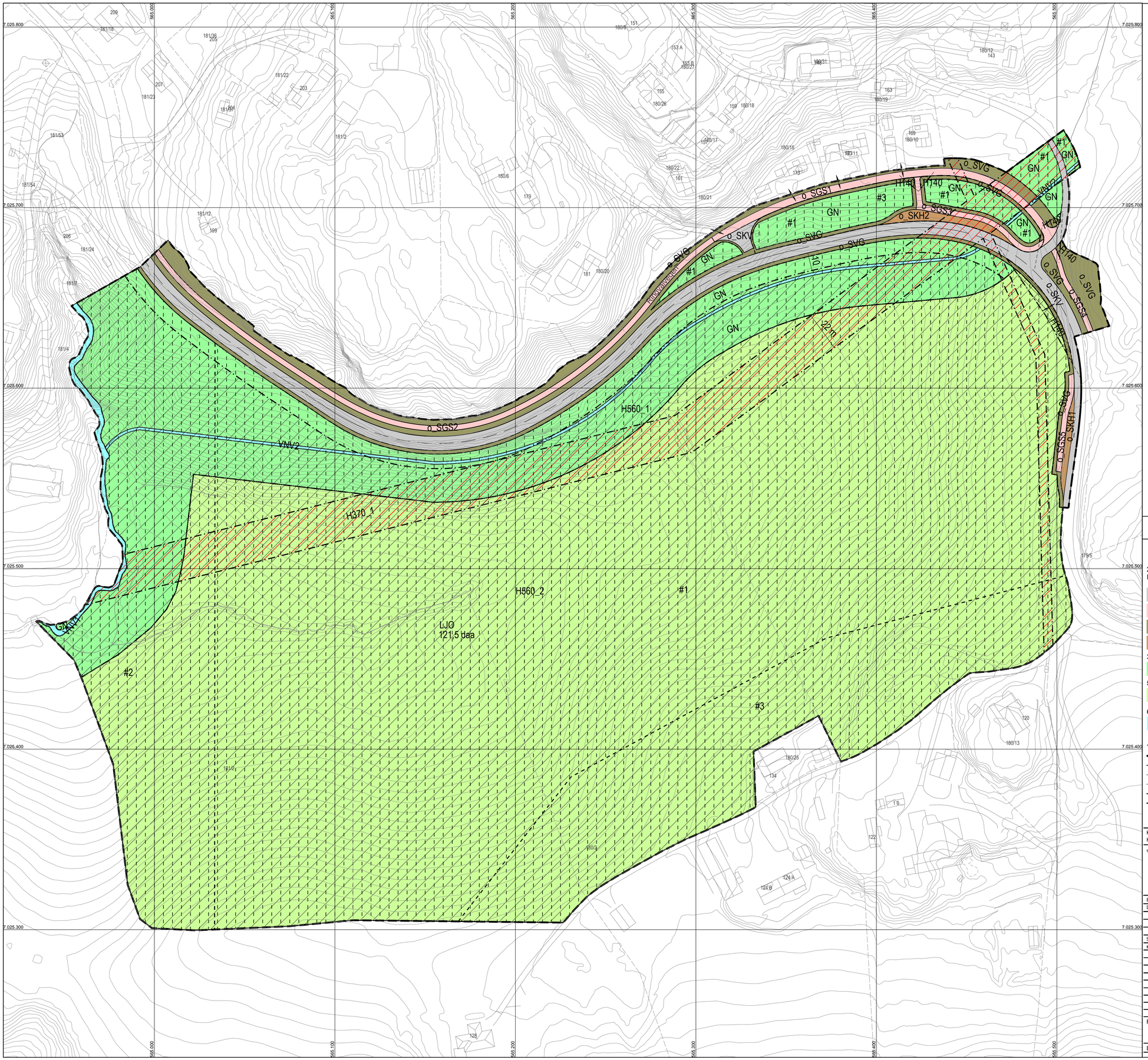

TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Kjøreveg (2011)
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Annen veggrunn - grøntareal (2018)
- Kollektivholdeplass (2073)

3. GRØNNSTRUKTUR

- Naturområde (3020)

5. LNFR OMRÅDER

- Jordbruk (5111)

6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

- Naturområde i sjø og vassdrag (6610)

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

- Bevaring naturmiljø - viltkorridor (560)

FARESONE

- Høyspenningsanlegg (inkl Høyspentkabler) (310)

SIKRINGSSONE

- Frisikt (140)

PBL § 12-7 BESTEMMELSER

- Midlertidig anlegg- og riggområde - midlertidig massedrponi, #1
- Bestemmelsesområde; sedimetasjonsbasseng, #2
- Bestemmelsesområde - støyvoll, #3

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Grense for bestemmelseområde
- Grense for hensynsoner
- Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartutrekk pr dato: desember 2017
Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m

0 10 20 30 m

TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Solberg og Røran

del av gnr/bnr 180/1 og 2 og 181/1 og 2

Målestokk 1:1000 (A1)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Div endringer til sluttbehandling	11.12.2017	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	06.03.2013	

Forslagsstiller : Grimstad og Tønsager AS

COWI

Dato: 18.03.2016

Reguleringsplannr: r20130026

Kommunens saksnr: 12/27529