

Saksframlegg

Detaljregulering av Tonstad Metrobusstasjon, r20180020, sluttbehandling

Arkivsaksnr.: 17/28490

Forslag til innstilling:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Tonstad Metrobusstasjon som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Rambøll senest datert 27.06.2018 med bestemmelser senest datert 25.06.2018 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 02.07.2018.

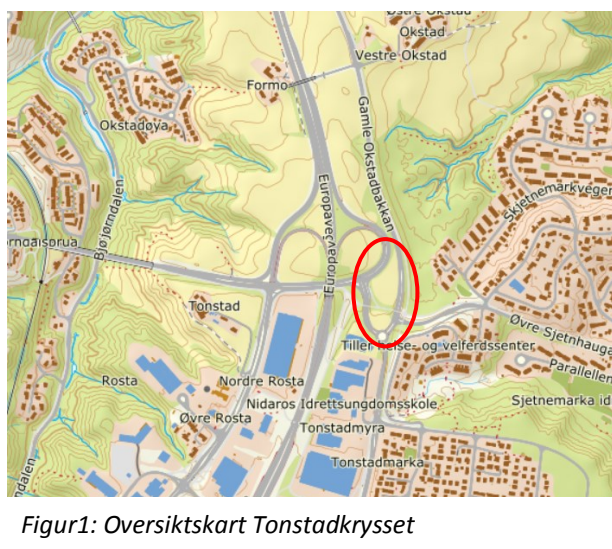
Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Saken gjelder

Reguleringsplanforslag utarbeidet av Rambøll som plankonsulent, på vegne av forslagstiller Miljøpakken. Reguleringsplanforslaget er utfyllende beskrevet i den vedlagte planbeskrivelsen.

Hensikten med planen

Planforslaget skal legge til rette for etablering av omstigningspunkt for Metrobusslinje M1 og M2, samt matebusser på Tonstad. Strekningstiltak i form av nye kollektivfelt og trafikksikkerhetstiltak inngår i planen for å sikre at kollektivtrafikken inn til Tonstad omstigningspunkt har god regularitet. En utvidelse av kapasiteten med ett ekstra kollektivfelt under E6 i Kolstadvegen vil kunne bidra til en mer robust løsning for trafikkavvikling.



Figur1: Oversiktskart Tonstadkrysset

Utfordringer i planen

- Sikre god trafikkflyt – høy frekvens av busser, samt høy andel biltrafikk i tilstøtende veger gjør planen svært kompleks.
- Omdisponering av dyrket mark. Det sikres i bestemmelsene at matjorda tas vare på og flyttes til mer egnede områder. Arealene mellom store samferdselsanlegg var lite egnet til landbruk, men flytting av matjord vil forringe kvaliteten.
- Grunnforhold – det er registrert kvikkleire i nesten hele planområdet. Dette skal tas hensyn til ved arbeid i grunnen.

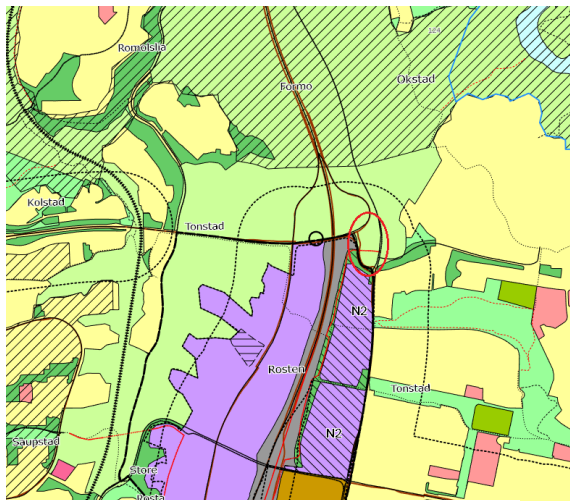
Trondheim kommune

Tidligere vedtak og planpremisser

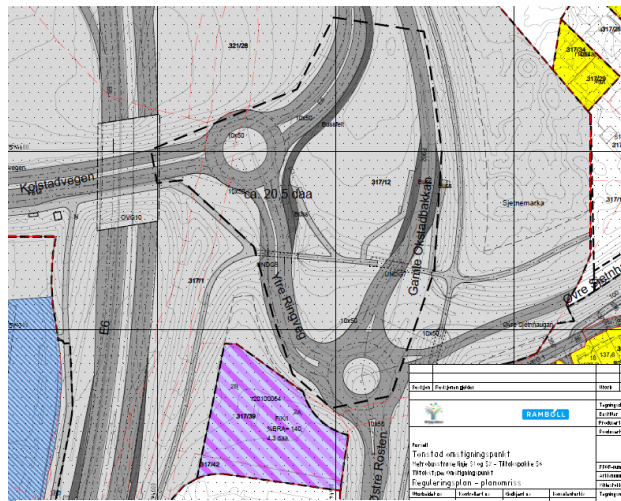
Planstatus

Området er i gjeldende kommuneplanens arealdel 2012-2024 vist som LNFR, kjøreveg og framtidig hovednett for sykkel. Gjeldende reguleringsplan gjelder over LNFR-arealer i KPA, jf. § 2.1 i KPAs bestemmelser; "I landbruks-, natur- og friluftsområder (LNFR) og i områder regulert til naturvern gjelder fortsatt gjeldende reguleringsplaner foran kommuneplanens arealdel."

Området er regulert til annen veggrunn, gang-/sykkelveg og kjøreveg i gjeldende reguleringsplan.



Figur2: Kommuneplanens arealdel.



Figur3: Gjeldende reguleringsplan.

Sykkelekspressveg:

Det foreligger plan om sykkelekspressveg forbi Tonstadkrysset (figur 4). Det er viktig å sikre trasé for fremtidig bygging av sykkelekspressvegen. Det foreligger planer om at sykkelekspressveger skal ha særskilt satsing i "Nasjonal transportplan 2018-2029".

Tidligere vedtak i saken

Det innsendte planforslaget ble av Statens vegvesen lagt ut til offentlig ettersyn 18.4.2018 med frist 30.5.2018.

Planområdet

Planområdet omfatter eiendommene: 317/12, 318/45 og 317/1.

Landskap/ naturmiljø

Landskapet er sterkt preget av trafikkanlegg, og ligger midt mellom Kolstadvegen, Ytre Ringveg, Gamle Okstadbakken og Tonstadrundkjøringa, området utgjør dermed en grønnsones mellom høytrafikkerte veger. Vegetasjonen består av krattskog og gress med enkelte høye trær langs E6-rampa i Kolstadvegen.

Trondheim kommune

Trafikkforhold

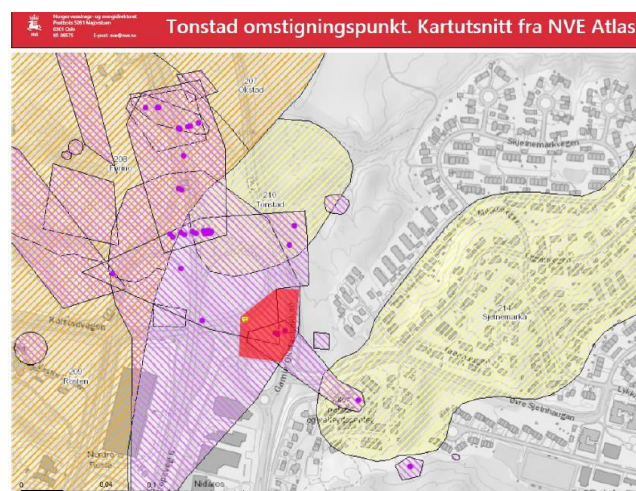
Antall kjørefelt	4 felt på Kolstadvegen (rampe E6) 3 felt + bussholdeplass i Ytre Ringveg 2-3 felt i Gamle Okstadbakkan
Bredde kjørefelt	3,25-3,5 meter
Gang- og sykkelveg	2,5-3,0 meter bredde mellom kulverter
Kjøretøy/døgn	Kolstadvegen (rampe E6) = 23620 kjøretøy/døgn Ytre Ringveg = 5000 kjøretøy/døgn Gamle Okstadbakkan = 5000 kjøretøy/døgn
Fartsgrense	Kolstadvegen = 60 km/t Ytre Ringveg = 50 km/t Gamle Okstadbakkan = 50 km/t

Støyforhold

Dagens situasjon er kartlagt og flere boliger ligger i rød sone. Dette gjelder spesielt boligbebyggelsen i Tonstadbrinken, som i dag ikke har støyskjerm. Dette faller utenfor denne planen, men tas opp i reguleringsplanen for strekningstiltak Østre Rosten.

Grunnforhold

Det er dokumentert kvikkleire og sprøbruddmateriale i og ved tiltaksområdet, og det ligger flere kjente kvikkleiresoner i området. Kart fra skrednett NVE, viser at nesten hele området består av kvikkleire.



Figur4: NVEs rasfarekart, lilla viser kvikkleire.

Teknisk infrastruktur

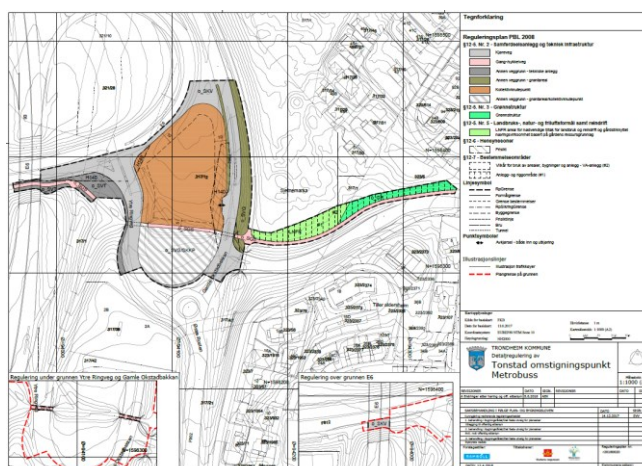
Ingen VA-ledninger på området. Høyspent går tvers gjennom området, både nord-sør og øst-vest. Trønderenergi har også øvrige kabler øst-vest langs eksisterende gang- og sykkelveg mellom undergangene og opp til eksisterende bussholdeplass. Det ligger kabler langs Gamle Okstadbakken, og langs eksisterende gang- og sykkelveg mellom undergangene.

Det er to elektriske skap innenfor tiltaksområdet. Et av dem ligger ved eksisterende bussholdeplass, og kommer i konflikt med nytt tiltak.

Fjernvarmetraseen krysser tvers over tiltaksområdet i retning nord sør.

Beskrivelse av planen

Figur 5 viser plankart med aktuelle formål.



Figur5: Plankart.

Trondheim kommune

Stasjoner og veganlegg

Omstigningspunktet har to parallelle plattformer med 40 og 52 meters lengde og 4,5 meter bredde. I bakkant av plattformene legges det opp til ny gang- og sykkelveg. Det etableres en kollektivsløyfe rundt hele omstigningspunktet, som håndterer at busser skal i ulike retninger etter å ha stoppet på holdeplassen. Langs Gamle Okstadbakken er det satt av plass til to felt for bussregulering, og pantograf til ladning. Begge stasjonene skal utformes til plattformtype MBS1.

I arealet nærmest Tonstadrundkjøringen i sør legges det til rette for at det kan etableres flere reguleringsarealer for buss tilknyttet omstigningspunktet eller større arrangementer i Trondheim der det skal benyttes skyttelbusser fra omstigningspunktet.

I Kolstadvegen skal det etableres et nytt kollektivfelt med en lengde på ca. 50 meter fra E6-brua og inn mot omstigningspunktet på Tonstad. Høyresvingefelt rett øst av E6-brua til Ytre Ringveg etableres.

Bygg og anlegg

Det er avsatt et område på ca. 150 m² til sykkelhotell. I forbindelse med sykkelhotellet er det planlagt teknisk rom og trafo for eventuell tilkobling til fjernvarme for snøsmelteanlegget. Det er også mulighet for å ha et servicebygg (toalett, venterom m.m.) på området.

Stasjonene skal være snø- og isfri. Det er avsatt areal til snøopplag. Det er planlagt å etablere snøsmelteanlegg i plattformene for å holde stasjonene snø- og isfri. Dette kan løses ved tilkobling til fjernvarme.

Vann, avløp og EL

Overvann fra tiltaksområdet skal føres inn på eksisterende overvannssystem, som ledes i Okstadbekken. Det må tilkobles vann fra kommunal kum i Sjetnemarkvegen. Pantografen for ladning av Metrobussen må ha egen trafostasjon.

Landskap

Det er lagt opp til taxiholdeplass, «kiss and ride» og utendørs sykkelparkering. Levevegetasjon skal sikre skjerm for vinden, og viderefører noe av det grønne preget området har i dag. Planen skal utformes i henhold til kravene om universell utforming.



Figur6: Snittegninger, snitt DD har med servicebygg.

Virkninger

Overordnede planer

Planforslaget er i samsvar med hovedtrekk og rammer i overordnet plan.

Landskapsbilde og kulturminner

Planen vil påvirke landskapsbildet i området. Dyrka mark, kratt og skogholt blir omgjort til et kollektivknutepunkt, med tilhørende infrastruktur.

Trafikk

Trafikkbildet i området vil endres, buss prioriteres. Dette kan gi økt kø for privatbiler, men øke fremkommeligheten for kollektivtrafikken. Nye kryss og nytt trafikkbilde kan øke faren for

Trondheim kommune

trafikkulykker i tilknytning til av- og påkjørsler.

Situasjonen for gående og syklende vil i liten grad endres fra dagens situasjon. Gangvegen som bygges ut i forbindelse med omstigningspunktet knytter seg på eksisterende gang- og sykkelveg. Det forventes at flere benytter seg av gang- og sykkelvegen til og fra området. Det er noe villkryssing over Ytre Ringveg i dag, det vil derfor settes opp gjerde for å hindre villkryssing.

Dagens bussforbindelse kan opprettholdes i anleggsfasen. Området er stort og kan brukes som riggområde uten at det er til hinder for dagens trafiksituasjon.

Støy

Nær overgangen mellom de to planområdene (Tonstad omstigningspunkt og Østre Rosten, strekningstiltak) vil støymottakere bli berørt med støy.

Konsekvenser for klima og det ytre miljø

Planen bygger ned to parseller med fulldyrka jord, ca. 5,4 og 2,0 daa. I planbestemmelsene er det sikret at det skal tas vare på matjord og at den skal flyttes til mer egnede områder.

Det er registrert en fremmed art, hagelupin, innenfor planområdet. Håndtering av fremmede arter er sikret i bestemmelsene. Det er også registrert vipe i området som er rødlistet. Arealene innenfor planområdet er ikke særskilt nødvendige for vipes, men videre nedbygging av nærliggende matjord vil kunne forringe dens levekår i området.

For å nå målet om nullvekst i biltrafikken, er det behov for større kapasitet i kollektivtilbudet. Denne planen legger til rette for det.

Grunnforhold

Det er kvikkleire i området. Det anses at det ikke er fare for at byggefasen vil være kritisk for stabiliteten lokalt og for områdestabiliteten. Inngrep skal ikke forverre områdestabiliteten.

Vurdering

Planforslagets utforming og kvalitet

Rådmannen anser planen til å være godt gjennomarbeidet, og legger opp til gode forbindelser for gående og syklende til og fra området, samt god fremkommelighet for Metrobussen. Selv om planen kan forringe forholdene for privatbilismen noe, har den positive effekter på kollektivfremkommeligheten og -dekningen. Dette bygger opp under nullvekstmålet til Trondheim kommune.

Planen anses som gjennomførbar.

Avveining av konsekvenser

- Tap av matjord er en utfordring i Trondheim kommune. I denne planen vil det gå tapt ytterligere ca. 7,4 daa dyrka mark. Arealene med dyrka mark ligger mellom sterkt trafikkerte veger. Matjorda skal flyttes til mer egnede områder, selv om dette kan forringe matjordas kvaliteter anser rådmannen en omgjøring av arealene til omstigningspunkt for Metrobuss å være mer hensiktsmessig.
- Det grønne preget som planområdet gir tilstøtende områder i dag, søkes videreført gjennom beplantning inne på omstigningspunktet. Dette mener rådmannen er positivt.
- Videre er dyrka mark viktige områder for vipa, og stadig nedbygging av matjord vil kunne forringe vipas levedyktighet i området. Rådmannen anser ikke tap av disse arealene som en stor negativ konsekvens for vipa.

Trondheim kommune

- Det forventes økt kø for privatbilismen. Skilting av kollektivanleggene ved Tonstad omstigningspunkt vil sikre at kun buss får betjene kollektivarealene nærmest omstigningspunktet og at buss får prioritet i signalanleggene. Antall biler i ordinære kjørefelt vil øke da elbil og taxi kommer i tillegg til vanlige biler. Rådmannen anser dette som en akseptabel konsekvens, da det øker kapasiteten for kollektivtrafikken.

Økonomiske konsekvenser for kommunen

Offentlige trafikkareal er statlige og fylkeskommunale. Vedlikehold vil ikke påvirke Trondheim kommunes økonomi.

Medvirkningsprosess

Det ble varslet oppstart i perioden 15.12.2017-19.1.2018. Planforslaget ble av Statens vegvesen lagt ut på offentlig ettersyn i perioden 18.4.2018-30.5.2018.

Innspillene er kommet fra følgende myndigheter: Statens vegvesen, Trøndelag fylkeskommune, NVE og fylkesmannen i Sør-Trøndelag. Disse har vært knyttet til tap av matjord, grunnforhold og trafikkbildet. Samt et innspill fra privat forening: Sjetne pensjonistforening. Deres innspill rettet seg mot kryssløsning Gamle Okstadbakken-Øvre Sjetnhaugen og hvorvidt det burde etableres en ny arm i tilknytning til rundkjøringen på Tonstad.

Alle innspill er nærmere utdypet og besvart i planbeskrivelsen.

Konklusjon

Rådmannen anbefaler at planforslaget vedtas.

Planen er godt gjennomarbeidet, og er en sentral brikke for å få et godt system rundt Metrobussene.

Rådmannen i Trondheim, 24.7.2018

Einar Aassved Hansen
kommunaldirektør

Ragna Fagerli
byplansjef

Lars Erik Krogtoft
saksbehandler

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Vedlegg

- Vedlegg 1: Planbeskrivelse
- Vedlegg 2: Reguleringskart
- Vedlegg 3: Reguleringsbestemmelser
- Vedlegg 4: ROS-analyse
- Vedlegg 5: Støyutredning
- Vedlegg 6: Geoteknisk rapport
- Vedlegg 7: Vegplan (c-tegninger)
- Vedlegg 8: Trafikkanalyse Kolstadvegen, Vestre Rosten, Østre Rosten
- Vedlegg 9: Trafikkfaglig vurdering av krysset Gamle Okstadbakken/Øvre Sjetnhaugen