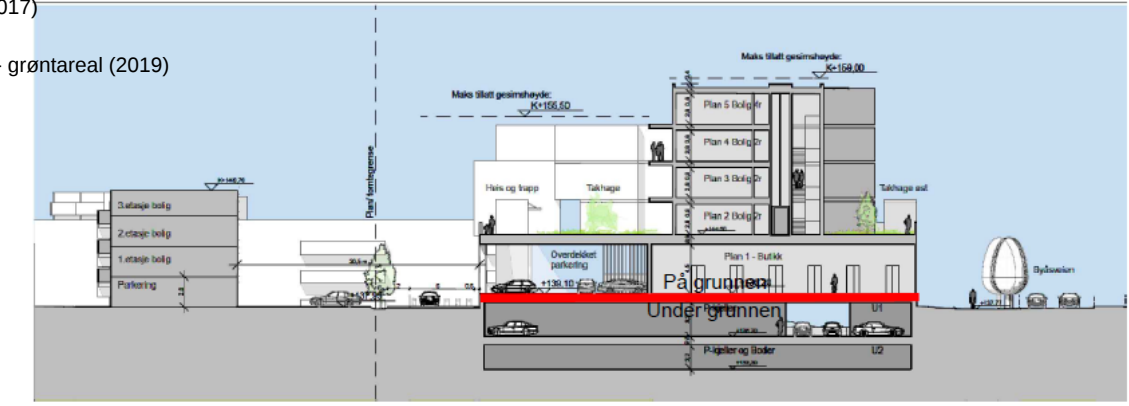


TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)**
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)**
- Kjøreveg (2011)
 - Fortau (2012)
 - Torg (2013)
 - Sykkelveg/-felt (2017)
 - Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- BESTEMMELSER (PBL § 12-7)**
- Bestemmelsesområde - Takhage #1
- JURIDISKE LINJER OG SYMBOLER**
- Plangrense
 - Grense for arealformål
 - Byggegrense
 - Frisiktlinje
 - Grense for bestemmelsesområde
 - Avkjørsel
 - Innkjøring



Illustrasjonssnitt

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: mai 2018
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvivalens 1m

TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Byåsveien 162

gnr/bnr 96/183

Alternativ 3.1

Plankart 1 av 2 – regulering på grunnen

Målestokk
1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
A Trafo inn, div. justeringer	25.11.2014	AEK	G Plankart under grunnen	21.12.2017	AEK
B Div. justeringer etter tek.kontroll	28.11.2014	AEK	H f_P og f_AVG justert, samt byggegrenser	19.01.2018	AEK
C Div. justeringer, planområde utvidet	06.07.2015	AEK	I Justering etter begrenset høring	05.07.2018	AEK
D Nytt kartgrunnlag, små justeringer	01.09.2015	AEK	J Justeringer	28.11.2018	AEK
E Endringer av tverrsnitt Byåsveien	15.11.2016	EIJA	K Justering etter vedtak	08.02.2019	AEK
F Div justeringer Byåsveien, bebyggelse	28.09.2017	AEK	L Justering etter vedtak	18.02.2019	TK/RO

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringarbeidet	18.09.2014	PKA AS
1. Behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker	14.01.2016	TK
Utlegg til offentlig ettersyn	31.1.16-12.3.16	TK
2. Behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker	09.01.2017	TK
Begrenset høring av 3 alternativ	07.03.18-06.04.18	TK
3. Behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker	07.06.2018	TK
Behandling i Byutviklingskomiteen	05.10.18-26.10.18	TK
Bystyrets vedtak	13.12.2018	

Forlagstiller: Plankart produsert av:

Dato: 26.09.2014

Reguleringsplannr: r20140038
 Kommunens saksnr: 14/8156