

Saksprotokoll

Utvalg: Bystyret
Møtedato: 17.10.2019
Sak: 105/19

Tittel: **Saksprotokoll - Detaljregulering av Innherredsveien 103 og Rønningsbakken 2, r20130036, sluttbehandling**

Resultat: Behandlet
Arkivsak: 13/15355

Vedtak:

Bystyret vedtar detaljregulering av Innherredsveien 103 og Rønningsbakken 2 som vist på kart i målestokk 1:1000, merket alternativ 1, datert 27.8.2014 sist endret 12.9.2018, med bestemmelser senest datert 6.5.2019 og beskrevet i planbeskrivelsen senest datert 6.5.2019. Bebyggelsen er delt opp i to blokker. Bystyret vedtar en endring ved at begge blokkene tas ned med en etasje, tilsvarende 3 meter.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Bystyret ber om en egen sak, som viser en samlet oversikt over situasjonen for lystgårdene i Trondheim.

Bystyret ønsker byggesaken til politisk behandling.

Behandling:

Dokument i møtet: Notat fra rådmannen datert 08.08.2019

Ottar Michelsen (SV), alternativt forslag pva SV, MDG, V, KrF:

Bystyret sender forslag til detaljreguleringsplan for Innherredsveien 103 og Rønningsbakken 2 som vist på kart i målestokk 1:1000, merket alternativ 1, datert 27.8.2014 sist endret 12.9.2018, med bestemmelser senest datert 6.5.2019 og beskrevet i planbeskrivelsen senest datert 6.5.2019 tilbake til rådmannen for ny behandling.

Bystyret mener de grepene som er gjort i de nye planforslagene ikke i tilstrekkelig grad ivaretar hensynet til Saxenborg gård og de kulturhistoriske verdiene, jfr innspill fra Riksantikvaren. Bystyret viser til at det har kommet forslag fra naboer som åpner for en helt annen sammenkobling av området og i langt større grad framhever Saxenborg gård og de kulturhistoriske verdiene, uten at nødvendigvis går på bekostning av samlet utnyttelse. Bystyret ber om at et nytt planforslag i langt større grad baserer seg på disse ideene.

Vedtaket fattes i medhold av plan- og bygningsloven § 12-12.

Trondheim kommune

Votering:

Michelsens tilbakesendelsesforslag fikk 19 stemmer (4MDG, 1uavh, 4SV, 4V, 2PP, 2KrF, 2R) og falt.

Ola Lund Renolen (MDG), alternativt forslag:

Bystyret avviser forslag til detaljreguleringsplan for Innherredsveien 103 og Rønningsbakken 2 som vist på kart i målestokk 1:1000, merket alternativ 1, datert 27.8.2014 sist endret 12.9.2018, med bestemmelser senest datert 6.5.2019 og beskrevet i planbeskrivelsen senest datert 6.5.2019.

Bystyret vil ha en sak til politisk behandling som utreder muligheten for å restaurere hele lystgårdsanlegget med tilhørende renessansehage.

Trond Åm (V) subsidiært alternativt forslag (rådmannens opprinnelige):

Bystyret vedtar detaljregulering av Innherredsveien 103 og Rønningsbakken 2 som vist på kart i målestokk 1:1000, merket alternativ 2, datert 27.8.2014 sist endret 2.5.2019, med bestemmelser senest datert 6.5.2019 og beskrevet i planbeskrivelsen senest datert 6.5.2019.

Jan Bojer Vindheim (MDG), tilleggsforslag pva MDG, Sp:

Bystyret ber om en egen sak, som viser en samlet oversikt over situasjonen for lystgårdene i Trondheim.

Roar Aas (Ap) tilleggsforslag:

Bystyret ønsker byggesaken til politisk behandling.

Votering:

Renolens forslag fikk 17 stemmer (4MDG, 1uavh, 4SV, 4V, 2PP, 2R) og falt.

Åms forslag fikk 12 stemmer (4MDG, 4V, 2PP, 2KrF) og falt.

Innstilingen ble vedtatt mot 19 stemmer (4MDG, 1uavh, 4SV, 4V, 2PP, 2KrF, 2R).

Vindheims forslag ble vedtatt mot 4 stemmer (4FrP).

Aas' forslag ble enstemmig vedtatt.

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift